



GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados

Por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 (no auditado) y al año terminado al 31 de diciembre 2022.

(En miles de pesos chilenos)

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera

Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Método Directo

Nota a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2023 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	7.836.377	26.852.141
Otros activos financieros, corrientes	5	710.168	1.351.974
Otros activos no financieros, corrientes	6	13.865.469	9.745.542
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	7	84.144.747	88.419.769
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.075.217	1.069.797
Inventarios	9	24.719.766	27.843.230
Activos por impuestos, corrientes	16	7.974.746	7.758.647
Total activos corrientes distintos de los activos clasificados como mantenidos para la venta		140.326.490	163.041.100
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	11	5.568.659	5.568.659
Total activos corrientes		145.895.149	168.609.759
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	5	660.138	693.489
Otros activos no financieros, no corrientes	6	4.954.303	4.071.966
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	6.378.456	6.809.103
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	60.919.009	63.370.917
Plusvalía	12	53.813.693	54.859.867
Propiedades, planta y equipo neto	14	605.400.635	605.410.563
Activos por derechos de uso, neto	15	21.673.181	21.052.817
Activos por impuestos diferidos	16	8.464.001	9.992.202
Total activos no corrientes		762.263.416	766.260.924
Total activos		908.158.565	934.870.683

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2023 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Notas	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	75.451.622	74.643.532
Pasivos por arrendamiento, corrientes	18	7.761.562	7.472.847
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	79.417.213	84.755.548
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.740.934	1.835.943
Otras provisiones, corrientes	21	1.274.596	1.059.251
Pasivos por impuestos, corrientes	16	7.021.284	5.952.844
Beneficios a los empleados, corrientes	22	11.857.139	13.799.533
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	6.518.060	6.540.231
Total pasivos corrientes		191.042.410	196.059.729
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	408.076.954	419.462.013
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	18	18.465.895	19.466.585
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	19	3.605.372	3.416.881
Pasivos por impuestos diferidos	16	26.392.840	30.330.425
Beneficios a los empleados, no corrientes	22	2.534.135	2.600.362
Otros pasivos no financieros, no corrientes	20	6.942.142	6.444.413
Total pasivos no corrientes		466.017.338	481.720.679
Total pasivos corrientes y no corrientes		657.059.748	677.780.408
Patrimonio neto			
Capital pagado	23	71.419.528	71.419.528
Ganancias (pérdidas) acumuladas	23	182.890.030	183.821.020
Otras reservas	23	(7.381.401)	(2.174.464)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		246.928.157	253.066.084
Participaciones no controladoras	24	4.170.660	4.024.191
Total patrimonio neto		251.098.817	257.090.275
Total pasivos y patrimonio neto		908.158.565	934.870.683

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2023 Y 2022 (NO AUDITADO)

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado	
		01.01.2023	01.01.2022
		31.03.2023 (No auditado)	31.03.2022 (No auditado)
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	26	107.333.605	101.179.524
Costo de ventas	27	(70.035.228)	(66.316.696)
Total Ganancia bruta		37.298.377	34.862.828
Gastos de administración	28	(25.277.611)	(20.887.441)
Deterioro de valor de ganancia y reversión de perdidas por deterioro de valor(perdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	7	(1.330.521)	(1.146.795)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(664.472)	89.359
Ingresos financieros	29	288.889	1.896
Costos financieros	29	(9.533.363)	(7.621.773)
Diferencias de cambio	30	(260.599)	328.892
Resultados por unidades de reajustes	31	(1.522.582)	(1.858.858)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	9	48.550	(9.452)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		(953.332)	3.758.656
Gasto por impuesto a las ganancias	16	174.120	(1.201.422)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(779.212)	2.557.234
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) del período		(779.212)	2.557.234
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(930.990)	2.378.580
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	24	151.778	178.654
Ganancia (pérdida) del período		(779.212)	2.557.234
Ganancias por acción, en pesos			
Acciones comunes			
Ganancias básicas por acción	25	(0,33)	1,09
Ganancias básicas por acción en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia procedente de operaciones continuadas		(0,33)	1,09
Acciones comunes diluidas			
Ganancias diluidas por acción	25	(0,33)	1,09
Ganancias diluidas por acción en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia procedente de operaciones continuadas		(0,33)	1,09

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2023 Y 2022 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado	
		01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Ganancia (pérdida) del período		(779.212)	2.557.234
Otro resultado integral			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	23	(4.817.149)	63.508
Pérdida actuarial por planes de beneficios al personal	23	358	(10.895)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	23	(589.611)	4.127.800
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	23	199.465	-
Resultado integral, total		(5.986.149)	6.737.647
Resultados integrales del período atribuibles a:			
Resultados integrales del período atribuibles a los propietarios de la controladora		(6.137.927)	6.558.993
Resultado integrales del período atribuibles a participación no controladora		151.778	178.654
Resultado integral, total		(5.986.149)	6.737.647

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital pagado M\$	Reservas por conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participación no controladoras M\$	Patrimonio total neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2023		71.419.528	(2.442.512)	268.048	(2.174.464)	183.821.020	253.066.084	4.024.191	257.090.275
Cambios en el resultado integral:									
Resultado de periodo		-	-	-	-	(930.990)	(930.990)	151.778	(779.212)
Otro resultado integral del periodo		-	(4.817.149)	(389.788)	(5.206.937)	-	(5.206.937)	-	(5.206.937)
Total Resultados integrales del periodo		-	(4.817.149)	(389.788)	(5.206.937)	(930.990)	(6.137.927)	151.778	(5.986.149)
Disminución por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control									
		-	-	-	-	-	-	(5.309)	(5.309)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	(5.309)	(5.309)
Total cambios en patrimonio		-	(4.817.149)	(389.788)	(5.206.937)	(930.990)	(6.137.927)	146.469	(5.991.458)
Saldo final al 31.03.2023 (No auditado)		71.419.528	(7.259.661)	(121.740)	(7.381.401)	182.890.030	246.928.157	4.170.660	251.098.817
Saldo inicial al 01.01.2022		71.419.528	(746.015)	(3.468.055)	(4.214.070)	180.023.585	247.229.043	7.749.987	254.979.030
Cambios en el resultado integral:									
Resultado de periodo		-	-	-	-	2.378.580	2.378.580	178.654	2.557.234
Otro resultado integral del periodo		-	63.508	4.116.905	4.180.413	-	4.180.413	-	4.180.413
Total Resultados integrales del periodo		-	63.508	4.116.905	4.180.413	2.378.580	6.558.993	178.654	6.737.647
Incremento por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control									
		-	-	-	-	-	-	(3.795.564)	(3.795.564)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	(3.795.564)	(3.795.564)
Total cambios en patrimonio		-	63.508	4.116.905	4.180.413	2.378.580	6.558.993	(3.616.910)	2.942.083
Saldo final al 31.03.2022 (No auditado)		71.419.528	(682.507)	648.850	(33.657)	182.402.165	253.788.036	4.133.077	257.921.113

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2023 Y 2022 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	Acumulado	
		01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		122.866.813	109.550.037
Otros cobros procedentes de operación		712.856	248.956
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(64.267.896)	(59.344.803)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(26.178.956)	(24.439.640)
Otros pagos por actividades de operación		(2.798.320)	(2.223.929)
Flujo procedente de actividades de operación		30.334.497	23.790.621
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.051.366)	21.651
Otras entradas (salidas) efectivo		(936.429)	358.698
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		28.346.702	24.170.970
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	(4.004.854)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(8.325)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		(23.403.205)	(25.625.107)
Compras de propiedades, planta y equipo	8	(127.795)	(1.926.893)
Cobros (pagos) a entidades relacionadas	8	142.541	-
Dividendos recibidos		10	35
Intereses recibidos		243.926	2.617
Otras entradas (salidas) de efectivo		(1.658.488)	(1.938.659)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(24.811.336)	(33.492.861)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos	17	-	20.249.051
Pagos de préstamos	17	(18.251.947)	(4.328.549)
Pago de pasivos por arrendamientos financieros	18	(1.442.834)	(1.307.013)
Intereses préstamos pagados		(3.971.738)	(1.110.681)
Intereses por arrendamiento pagados		(81.316)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.512.382	(346.887)
Flujo de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación		(22.235.453)	13.155.921
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(18.700.087)	3.834.030
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(315.677)	(235.728)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(19.015.764)	3.598.302
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		26.852.141	7.037.495
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		7.836.377	10.635.797

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ÍNDICE

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	10
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	14
3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	33
4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	37
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	40
6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	41
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	42
8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	47
9. INVENTARIOS.....	49
10. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	50
11. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	51
12. PLUSVALÍA.....	52
13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	54
14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	55
15. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO	58
16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS.....	60
17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	63
18. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO	69
19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	77
20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	79
21. OTRAS PROVISIONES.....	79
22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	80
23. PATRIMONIO.....	82
24. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	84
25. GANANCIA POR ACCIÓN	85
26. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	86
27. COSTO DE VENTAS.....	87
28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	87
29. RESULTADO FINANCIERO NETO	88
30. DIFERENCIAS DE CAMBIO	88
31. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES	89
32. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	89
33. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE.....	90
34. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	92
35. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	99
36. MEDIO AMBIENTE.....	100
37. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	101
38. HECHOS POSTERIORES	105

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (En miles de pesos M\$)

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

GTD Grupo Teleductos S.A. (“La Sociedad” o “Grupo Teleductos”), se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública celebrada el 20 de abril de 1981, bajo la razón social “Comunicaciones Capítulo S.A”. Los estatutos sociales fueron aprobados por Resolución N°578-S del 6 de octubre de 1981 de la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del mes de abril de 2002, la Sociedad cambió su nombre a GTD Grupo Teleductos S.A.

La Sociedad tiene como objeto social la prestación de servicios de telecomunicaciones; la inversión y explotación de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles; la externalización de personal, la administración y prestación de asesorías, consultorías y servicios comerciales, financieras, económicas, técnicas, legales, inmobiliarias, administrativas, contables, tributarias, gestión de compras y pagos; entre otros. El domicilio de la Sociedad es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 94.727.000-1.

La Matriz última del Grupo es Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.

Las filiales de la Sociedad son:

- i. Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene como objeto social el establecimiento, instalación, explotación y administración de servicios telefónicos entre las ciudades de Chillán y Coyhaique. La Compañía se encuentra ubicada en San Carlos 107, en la ciudad de Valdivia, Chile, y su identificación tributaria es 90.299.000-3. La Compañía es una sociedad anónima abierta que se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°0167 y por ello está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”, ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile). Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- ii. Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. es una sociedad anónima cerrada y se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°238. Su objeto social es el establecimiento, instalación y explotación de servicios locales larga distancia, y su identificación tributaria es 92.047.000-9. Su domicilio legal es Simón Bolívar 191, ciudad de Coyhaique. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- iii. Blue Two Chile S.A. se constituyó como sociedad anónima cerrada el 7 de octubre de 2002. Su objeto social es la creación, desarrollo y comercialización de soluciones tecnológicas orientadas a las telecomunicaciones, y su identificación tributaria es 99.505.690-9. Su domicilio legal es San Carlos 107, ciudad de Valdivia. Con fecha 9 de enero de 2017, cancela su inscripción en el Registro Especial de Entidades Informante de la Comisión para el Mercado Financiero. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- iv. GTD Manquehue S.A., anteriormente llamada GTD Manquehue Net, fue constituida el 30 de enero de 1980 como sociedad anónima cerrada. A contar del 30 de septiembre de 2005, pasó a pertenecer al Grupo GTD bajo el nombre de GTD Manquehue S.A. siendo su actividad principal la prestación de servicios de telefonía, servicios de internet y televisión

- digital. Su domicilio legal es Avenida del Valle 819, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 93.737.000-8.
- v. GTD Teleductos S.A. se constituyó como sociedad anónima por escritura pública celebrada el 4 de agosto de 1994, bajo la razón social Teleductos S.A., mediante la transformación de su antecesora la Compañía de Comunicaciones Administradora de Ductos Ltda. La sociedad proporciona servicios de conectividad a través del arriendo de enlaces para el porteado de señales de datos, voz e imágenes mediante redes propias de fibra óptica y de cable multipar. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 88.983.600-8.
 - vi. GTD Telesat S.A., se constituyó como sociedad anónima cerrada el 27 de diciembre de 1994. El objeto social de la Sociedad es la prestación de servicios de telefonía. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 4, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 96.721.280-6.
 - vii. Nueve Veinte S.A. fue constituida como sociedad anónima cerrada el 13 de junio de 2002. La Sociedad al 1 de agosto de 2022 se fusionó con la matriz GTD Grupo Teleductos S.A.
 - viii. GTD Medios y Contenidos S.A. fue constituida, inicialmente, bajo la razón social de GTD Imagen S.A. el 9 de mayo de 2006. La Sociedad al 30 de diciembre de 2022 se fusionó con la sociedad GTD Intesis S.A.
 - ix. Cable Sub S.A., fue constituida como sociedad anónima cerrada el 5 de agosto de 1999. La Sociedad al 1 de agosto de 2022 se fusionó con la matriz GTD Grupo Teleductos S.A.
 - x. Rural Telecommunications Chile S.A. (“RTC”) es una sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública el 19 de junio de 2001, con domicilio en Miguel Cruchaga 921, Oficina 406, comuna de Santiago. Su objetivo es otorgar servicios básicos o locales en áreas rurales o urbanas utilizando tecnología satelital. Su identificación tributaria es 96.956.550-1. Desde el 28 de octubre de 2016 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - xi. GTD Intesis S.A., es una sociedad anónima constituida por escritura pública el 28 de agosto de 1991. Esta Sociedad provee soluciones y servicios adaptados a las necesidades de clientes en áreas como datacenter y cloud, soluciones de negocios, integración de infraestructura, continuidad operacional, recuperación de desastres, consultoría y soporte. Su domicilio legal es Av. Del Valle 819 of. 501, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 78.159.800-3. Desde el 23 de mayo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - xii. Red Pacifico SPA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 20 de abril de 2016 y paso a formar parte de GTD Teleductos S.A. a contar del 27 de julio de 2018. Su objeto es la construcción, instalación, explotación y desarrollo de infraestructura de telecomunicaciones.
 - xiii. GTD Inversiones Ltda., fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 5 de agosto de 2005. La Sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su domicilio legal es Moneda 920, Oficina 1004, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 76.325.750-9.

- xiv. GTD América SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.520.925-9.
- xv. GTD Europa SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.524.905-6.
- xvi. Antenas Australes SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Santiago, Chile, constituida por escritura pública de fecha 18 de mayo de 2022. La sociedad tiene por objeto inversiones mobiliarias e inmobiliarias. Su identificación tributaria es 77.594.748-9. Desde el 7 de septiembre de 2022 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- xvii. Grupo GTD Colombia S.A.S. es una sociedad por acciones simplificada constituida el 22 agosto de 2012 bajo las leyes de Colombia, con duración indefinida y con sede en la ciudad de Bogotá, Colombia. Sus actividades principales comprenden inversiones en el sector de telecomunicaciones y tecnologías. Y tiene el 100% de la propiedad de GTD Colombia S.A.S.
- xviii. GTD Colombia S.A.S., es una sociedad por acciones simplificada, constituida el 23 de enero de 2008, con sede principal en la ciudad de Medellín, Colombia. Entre sus actividades principales se encuentra la prestación de servicios de telecomunicaciones y desarrollo, comercialización de hardware y software, entre otros.
- xix. Netline Chile SpA fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 15 de diciembre de 2003. En escritura pública del 21 de marzo de 2017 se transformó a una sociedad por acciones. Desde el 31 de marzo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- xx. Grupo GTD Perú S.A.C. es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de telecomunicaciones y de administración social.
- a. GTD Perú S.A. se constituyó en la ciudad de Lima, Perú, el 25 de marzo de 1998. Su objetivo es la prestación de servicios de internet. El 11 de septiembre de 2015 Grupo GTD Perú S.A.C., adquirió el 70% de la participación accionaria. Posteriormente, Grupo GTD ha ido aumentando su participación accionaria producto de aumentos de capital, teniendo al 30 de junio de 2022 el 100% de la propiedad de GTD Perú S.A.
 - b. SecureSoft Corporation S.A.C es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD
 - SecureSoft Ecuador S.A.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de Ecuador. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Colombia S.A.S.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la Colombia. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.

- SecureSoft Chile Spa, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Su identificación tributaria es 77.017.518-6.
- xxi. Cableado de Redes Inteligentes SLU, se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada en Madrid, España, el día 15 de octubre de 2004. El 15 de noviembre de 2017 la Sociedad cambió a un carácter unipersonal, como consecuencia de la transmisión de participaciones sociales a GTD Inversiones Ltda. Su domicilio se encuentra Calle Londres 38, Las Rozas, Madrid, España. Su objetivo social es la instalación y mantenimiento de sistemas de fibra óptica y cableado, ejecución de obra civil para telecomunicaciones, instalación y mantenimiento del alcantarillado y galerías subterráneas por donde discurren las redes de telecomunicaciones y servicios de consultoría en el ámbito de las telecomunicaciones. Desde el 15 de noviembre de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- xxii. Gtdata S.A. es una sociedad anónima que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. La sociedad tiene por objeto el establecimiento, instalación, explotación, operación, adquisición y administración, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de bienes destinados para el almacenamiento, comunicación, procesamiento, transferencia, tratamiento y demás operaciones relativos a data centers.

Administración y Personal

Al 31 de marzo de 2023 GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales está integrado por 3.289 personas (3.249 en el año 2022). Los cargos y funciones para cada empresa se describen a continuación:

- Gerente General: administración, coordinación y control general de la empresa.
- Gerentes de Área: administración, coordinación y control de cada una de las gerencias de la Sociedad.
- Subgerencias y Jefaturas: administración y control de las distintas unidades en que se componen las Gerencias de área.
- Administrativos y Personal Técnico: apoyo administrativo y técnico en oficinas y terreno.

Las Gerencias Corporativas de Personas, Finanzas, Operaciones, Comercial, Sistemas y Servicio al Cliente de la Matriz prestan servicios a las filiales del Grupo GTD.

La máxima instancia de toma de decisiones de GTD Grupo Teleductos S.A. es el Directorio, al cual reporta el Gerente General.

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la composición accionaria de GTD Grupo Teleductos S.A. es:

Participación accionaria	Acciones suscritas y pagadas		Participación Total	
	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2023	31.12.2022
Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	1.200.334	1.200.334	99,39%	99,39%
Inversiones Santa Catalina Ltda.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Estudios, Inversiones y Desarrollo S.A.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Alberto Bezanilla Donoso	1.261	1.261	0,10%	0,10%
Otros accionistas	966	966	0,09%	0,09%
Totales	1.207.715	1.207.715	100,00%	100,00%

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1. Bases de preparación – Los presentes estados financieros consolidados de GTD Grupo Teleductos S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e interpretaciones del Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (“IASB”, International Accounting Standards Board) compuestas por las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” en inglés) y las interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (“CINIIF” o “IFRIC” en inglés, antes “SIC”).

Cabe señalar que los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio y el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Directo para los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, los cuales fueron aprobados por el Directorio en Sesión celebrada el 26 de mayo de 2023.

2.2. Bases de consolidación - Los presentes estados financieros consolidados incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad Matriz y Filiales, por lo cual, las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminadas, reconociendo la participación de los inversionistas minoritarios, bajo el rubro participaciones no controladoras en el patrimonio de la Sociedad Matriz.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

1. Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada).
2. Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y

3. Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos. Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

La adquisición de filiales se registra de acuerdo a la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido al valor razonable en la fecha de adquisición. El interés no controlador se reconoce por la proporción que poseen los accionistas minoritarios sobre los valores justos de los activos y pasivos reconocidos.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquirido, se reconoce como Plusvalía Comprada (Goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al

elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de GTD Grupo Teleductos S.A.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del Grupo consolidado, son eliminados en la consolidación.

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los estados financieros consolidados de la compañía y sus Filiales incluyen activos y pasivos al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022; patrimonio, resultados y flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación no controladora ha sido reconocida bajo el rubro “Participación no Controladora” (Nota 24).

Los estados financieros de las sociedades consolidadas cubren los periodos terminados en la misma fecha de los estados financieros de la Compañía y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Empresa	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación					
			31.03.2023			31.12.2022		
			Directa %	Indirecta %	Total %	Directa %	Indirecta %	Total %
GTD Teleductos S.A.	Chile	CLP	99,95	-	99,95	99,95	-	99,95
GTD Telesat S.A.	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
GTD Manquehue S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	Chile	CLP	-	97,19	97,19	-	97,19	97,19
Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A.	Chile	CLP	-	95,44	95,44	-	95,44	95,44
Blue Two Chile S.A.	Chile	CLP	-	99,99	99,99	-	99,99	99,99
GTD Inversiones Ltda.	Chile	CLP	98,95	1,05	100,00	98,95	1,05	100,00
Rural Telecommunications Chile S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Inversiones Netline Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Intesis S.A.	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
Red Pacifico S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Antenas Australes SpA	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdata S.A.	Chile	CLP	99,95	-	99,95	-	-	-
GTD América Spa	Chile	USD	-	99,95	99,95	-	100,00	100,00
GTD Europa Spa	Chile	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Perú S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Perú S.A.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Corporation S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Ecuador S.A.	Ecuador	USD	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Arlorevelo S.A.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Restomil S.A.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Cableado de Redes Inteligentes S.L.U	España	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00

Para más información de las empresas ver Nota 1 (páginas 10 a 13, información de la sociedad).

La consolidación se ha realizado mediante la aplicación del método de integración global para aquellas sociedades sobre las que existe control, ya sea por dominio efectivo o por la existencia de acuerdos con el resto de los accionistas.

Todos los saldos y transacciones entre sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, los márgenes incluidos en las operaciones efectuadas por sociedades dependientes a otras sociedades de la Compañía por bienes o servicios capitalizables se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las cuentas del estado integral de resultados y los flujos de efectivo consolidados recogen, respectivamente, los ingresos y gastos y los flujos de efectivo de las sociedades que dejan de formar parte de la Compañía hasta la fecha en que se ha vendido la participación o se ha liquidado la Sociedad.

El valor de la participación de los Accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades dependientes consolidadas por integración global se presenta en los rubros “participaciones no controladoras” y “ganancia atribuible a participaciones no controladora”, respectivamente.

2.3. Resumen de las principales políticas contables

Los estados financieros consolidados se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo con excepción, de acuerdo con las NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2023, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Período cubierto - Los presentes estados financieros consolidados de la Sociedad comprenden:

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera, en los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Directo, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.

b. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas – La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados, la Administración realizó juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros consolidados son los siguientes:

- Pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de propiedades, plantas y equipos.
- Cálculo del impuesto sobre beneficio y activos por impuesto diferidos.
- Compromisos y contingencias.
- Beneficios al personal.
- Valor razonable de las contraprestaciones recibidas en la adquisición de filiales.

c. Moneda funcional - La moneda funcional corresponde a la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las ganancias o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

La moneda funcional y de presentación de GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales chilenas es el peso chileno. En el caso de las Filiales extranjeras su moneda funcional y de presentación local es el siguiente: peso colombiano en Grupo GTD Colombia S.A.S., nuevo sol peruano en Grupo GTD Perú S.A.C., euro en Cableado de Redes Inteligentes SLU y dólar estadounidense en la filial SecureSoft Ecuador S.A.

d. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste – Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades del Grupo en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de presentación son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda

extranjera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que se midan en términos de costo histórico se convertirán utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las diferencias en conversión de moneda extranjera generalmente se reconocen en resultados y se presentan dentro del rubro diferencia de cambio.

Los activos y pasivos de los negocios en el extranjero, incluida la plusvalía y los ajustes del valor razonable surgidos en la adquisición, se convierten a pesos chilenos usando las tasas de cambio a la fecha de presentación. Los ingresos y gastos de los negocios en el extranjero se convierten a pesos usando las tasas de cambio a las fechas de las transacciones.

Las diferencias en conversión de moneda extranjera proveniente de las inversiones en filiales extranjeras se reconocen en otros resultados integrales y se presentan en la reserva de conversión, excepto cuando la diferencia de conversión se distribuye a la participación no controladora. Si la inversión neta se dispone o enajena, es en este momento que estas diferencias de moneda extranjera, reconocidas en reserva de conversión, son reconocidas en utilidades o pérdidas.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2023 y 2022 y 31 de diciembre de 2022 son:

Tipos de cambio	Moneda	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
		\$	\$	\$
Dólar estadounidense	(USD)	790,41	855,86	787,98
Unidad de fomento	(UF)	30.575,48	35.110,98	31.727,74
Peso Colombiano	(COP)	0,17	0,18	0,21
Sol Peruano	(PEN)	210,06	224,38	214,45
Euro	(EUR)	858,02	915,95	873,69

Las diferencias de cambio y reajustabilidad son registradas en los resultados del año y en otras reservas cuando corresponda.

Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales, en el rubro “Resultado por unidades de reajuste”.

e. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de

una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan neto en la cuenta de resultados.

f. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocios.

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Los deudores comerciales sin un componente de financiación significativo se miden inicialmente al precio de la transacción.

(i) Medidos al costo amortizado. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- Como medidos al costo amortizado o
- Al valor razonable con cambios en resultados.

(i) Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

(ii) Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

- **Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo este método.

Baja en cuentas

La Sociedad da de baja cuentas de activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. También se da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los

importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

g. Inventarios - Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo incluye todos los costos derivados de la adquisición de éste, así como todos los costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. El costo de los inventarios es determinado utilizando el método costo medio ponderado (CMP).

h. Propiedad, planta y equipos - La Sociedad aplica el método de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedad, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumuladas de las pérdidas por deterioro del valor, en caso de existir.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de propiedades, plantas y equipos, para el ejercicio actual y comparativo son los siguientes:

Conceptos	Años de vida util	
	Mínima	Máxima
Edificios y construcciones	10	50
Planta y equipos	4	20
Instalaciones fijas y accesorias	3	3
Maquinarias y equipos	4	20
Vehículos	5	5
Muebles y útiles	10	10
Otros	3	10

i. Activos intangibles distintos de la plusvalía - Corresponden principalmente a programas informáticos, licencias de software y activos adquiridos en combinaciones de negocios.

Los programas informáticos y licencias de software son registrados a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas.

En relación a los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios, estos corresponden a cartera de clientes, marca, entre otros. Estos activos son registrados inicialmente a su valor razonable determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Adicionalmente, estos activos son tratados de la siguiente forma:

- Activos intangibles de vida útil definida. Estos se amortizan en forma lineal de acuerdo a la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios. En cada cierre anual se analiza si existen eventos o cambios que indiquen que el valor neto contable pudiera no ser recuperable, para cuyo caso se realizan pruebas de deterioro y si procede se ajustan de forma prospectiva.
- Activos intangibles con vida útil indefinida. Corresponden a activos que no son amortizados. Su deterioro es evaluado anualmente o cada vez que existan indicadores que el activo intangible pueda estar deteriorado, en forma individual o a nivel de unidad generadora de efectivo.

Las vidas útiles de activos intangibles con vida útil definida son los siguientes:

Conceptos	Años de vida util	
	Mínima	Máxima
Adquisiciones		
Programas informáticos	4	6
Combinación de negocios		
Relación de clientes	3	13
Otros Activos Intangibles identificables	3	13

j. Plusvalía – La plusvalía representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado la plusvalía.

Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía inversión de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

k. Inversiones contabilizadas por el método de participación - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce, influencia significativa, es el poder de participar en las decisiones de política financiera y operativa pero no control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia

entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

I. Arrendamientos financieros - Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la NIIF 16.

Como arrendatario: Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, el Grupo ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, lo cual incluye equipos de sistemas. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

m. Deterioro del valor de los activos financieros - La Sociedad mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del monto libro bruto de los activos. En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

El monto en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción de este.

Activos no financieros:

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía), serán revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

n. Provisiones – Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse probables desembolsos para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

o. Beneficios al personal - El Grupo entrega beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional, como son las vacaciones, participaciones en utilidades y bonos, todos estos se reconocen al valor presente de las obligaciones y sus costos se reconocen directamente en el estado de resultados, en Costo de Ventas y Gastos de Administración. Adicionalmente el Grupo presenta beneficios correspondientes a un plan de beneficios definidos por terminación correspondiente a la indemnización por años de servicio pactado contractualmente.

Estos planes de beneficios definidos se valorizan utilizando un método simplificado de valor actuarial y su saldo a cada cierre contable representa el valor presente de la obligación. Todo el costo de esta obligación, diferente de las variaciones producto de los supuestos actuariales, se reconoce cada año en resultados, en Costo de Ventas y/o Gastos de Administración. Las ganancias o pérdidas actuariales relacionadas con ajustes de experiencia y cambios en las variables se reconocen el Estado Consolidado de Resultados Integrales y forman parte del saldo de “Otras Reservas” dentro del Patrimonio Neto.

La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene una provisión por indemnización de años de servicio a su personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes, cuyo monto se determinó y se congeló en diciembre de 2006, considerando variables tales como: los años de servicio, la fecha esperada de retiro, el sueldo vigente a esa fecha del personal y una tasa de descuento del 7,0% nominal. El personal contratado después del 31 de diciembre de 2006 no tiene este beneficio.

Adicionalmente, Telefónica del Sur S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$6.858, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Compañía y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 1,59% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

Las otras sociedades del Grupo no tienen establecido beneficios similares para sus empleados a los mencionados.

p. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada año.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto sobre las Sociedades se registra en la cuenta de resultados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

q. Reconocimiento de ingresos y gastos - La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Prestación de servicios.
- Ventas de bienes.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en base a devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de: (i) la prestación de los servicios tales como: tráfico, cuotas de conexión, cuotas periódicas (normalmente mensuales) por la utilización de la red, interconexión, arriendo de redes y equipos, y (ii) venta de bienes entre los que se encuentran equipos, hardware, entre otros.

Respecto de los ingresos, se observan las siguientes políticas específicas para los casos que se indican:

Contrato	Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Prestación de servicios	Tráfico	Los servicios denominados "tráfico" corresponde al contrato suscrito con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de llamada telefónica medida en tráfico de minutos, con excepción de los términos en los cuales se suscribe una "venta de tráfico o capacidad" en la cual se vende una determinada cantidad de minutos de tráfico a clientes para su libre disposición. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio o se cumple el período cubierto por el contrato de la venta de tráfico o capacidad. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde al tarifario de público conocimiento y de actualización anual y de acuerdo de la

	<p>contraprestación con cada cliente en el caso de la venta de tráfico o capacidad. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado, por medio de prepago. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>lineal en el período de tiempo cubierto por la tarifa pagada por el cliente.</p>
Interconexión derivada de llamadas intercompañías	<p>Corresponden a cobros entre empresas de telecomunicaciones por terminar llamadas en una red externa a la suya. El servicio denominado "interconexión intercompañías" corresponde a un contrato suscrito con una empresa de telecomunicaciones cuya naturaleza proviene de un cliente que utiliza la red de otra compañía para ejecutar su llamada. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un tarifario regulado de acuerdo de la contraprestación. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Se reconocen en el período en que éstos realizan dichas llamadas.</p>
Servicios	<p>Corresponde a contratos de servicios de conectividad, datos u otros, principalmente a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Se registra como ingreso a medida que se presta el servicio.</p>
Arriendos	<p>Corresponde a contratos de arriendo de espacios y arriendo operacional de infraestructura a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta</p>	<p>Son reconocidos en función de la duración de los contratos</p>

	<p>contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	
<p>Ofertas de paquetes comerciales que combinan distintos elementos, en las actividades de telefonía, internet y televisión</p>	<p>Estos servicios corresponden a contratos suscritos con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de telefonía, datos y televisión. Las obligaciones de desempeño son analizadas para determinar si es necesario separar los distintos elementos identificados, aplicando en cada caso el criterio de reconocimiento de ingresos apropiado. El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete). Las ventas empaquetadas que no son susceptibles de desagregar son tratadas como una obligación de desempeño única, esto es cuando las mismas están ligadas de manera que el efecto para el cliente no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).</p>
<p>Venta por cuenta de terceros en los casos en que la Sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes</p>	<p>Son casos en que la sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Son registrados en forma neta, es decir, sólo se registra como ingreso el margen por tales servicios, representado por la comisión o participación recibida.</p>

	Desarrollo de software	Los proyectos son realizados a clientes empresas y comienzan con hitos definidos y su duración depende de la complejidad del desarrollo. Los servicios de instalación o implantación de diversos productos de software se reconocen como una obligación de desempeño que se satisface a lo largo del tiempo. Las facturas se emiten con la aceptación del cumplimiento de hitos y son pagaderas dentro de un periodo de 30 días. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Los ingresos son reconocidos (incluido el desarrollo de software) de acuerdo con el método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados.
Ventas de bienes	Venta de equipos y hardware	Corresponde a la venta de equipos o hardware a clientes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente recibe conforme estos bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en el momento de la entrega del equipo al cliente (en un momento determinado del tiempo). En el evento que la venta incluya alguna actividad complementaria (instalación, configuración, puesta en marcha, etc.), la venta es reconocida una vez que se cuenta con la recepción conforme por parte del cliente.

r. Estado de flujo de efectivo - Para la elaboración del estado de flujos de efectivo bajo el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: entendiéndose por esto las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de alteraciones de valor.
- b) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- c) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

s. Dividendos sobre acciones ordinarias - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros

consolidados en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, con sujeción a las cláusulas convenidas con los bancos acreedores, ver Nota 23 b.

2.4 Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2023:

Modificaciones a las NIIF

Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).

Definición de Estimación Contable (Modificación a la NIC 8).

Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).

Estos nuevos pronunciamientos no tuvieron impacto en la Sociedad tampoco en sus filiales.

(ii) Pronunciamientos contables emitidos vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2023, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros consolidados.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

El siguiente análisis de clientes y segmento geográfico es revelado de acuerdo con lo indicado por NIIF 8, segmentos de operación que debe ser presentada por empresas cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de aquello. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño.

Segmentos operativos

Para efectos de gestión, el negocio de la compañía se enfoca en la prestación de servicios de telecomunicaciones, consistentes en una variada gama de prestaciones como servicios de conectividad, internet, televisión, servicios TI, entre otros, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la compañía tiene a lo largo de Latinoamérica y Europa, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la compañía para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- Chile
- Perú
- Otros Países: considera los países de Colombia, Ecuador y España. En esta categoría se agrupan todos aquellos países que representan menos del 5% de los ingresos consolidados de GTD Grupo Teleductos.

Adicionalmente GTD Grupo Teleductos a través de estas unidades provee servicios a clientes: (i) residenciales y (ii) empresas de un tamaño grande y o mediano. A continuación, se detallan las características de los clientes:

- Residencial; está representado por personas naturales, usuarios terminales de servicios y equipos transados. Servicios relevantes de este segmento son los de: telefonía, datos equipos, larga distancia internacional, internet, telefonía fija y fija inalámbrica y televisión.
- Empresas: corresponde generalmente a personas jurídicas, en las cuales los bienes y servicios adquiridos son utilizados en sus procesos productivos, o bien comercializados. Servicios relevantes del segmento corresponden a conectividad, telefonía, datos, equipos, arriendo de redes, data center, servicios TI, servicios de ciberseguridad, entre otros. A su vez está compuesto por clientes corporaciones (transnacionales, organismos estatales, bancos, etc.), mayoristas (otras empresas de telecomunicaciones) y empresas de menor tamaño.

Cabe señalar que, por características del negocio, no es posible separar por tipo de cliente: costos, gastos u otras partidas del balance, debido a que los clientes operan sobre una infraestructura en común.

Por último, es relevante mencionar que los factores que han servido para identificar cada segmento se relacionan con funciones operacionales separadas para cada segmento de mercado, en lo que se refiere a desarrollo e innovación de productos, precios, marketing, ventas y servicio al cliente. De igual forma, se considera su demanda sobre las disponibilidades de infraestructura técnica común y de servicios compartidos.

Cada uno de los segmentos definidos, genera ingresos y gastos, sobre los cuales se cuenta con información diferenciada, la que es examinada periódicamente por los niveles de decisión en materia de asignación de recursos y evaluación de resultados.

Resultados por Segmentos

Dado que la organización societaria a través de la cual la compañía estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los Estados Financieros de las sociedades filiales que desarrollan su negocio en las regiones de Chile, Perú y otros países.

La información respecto a la Compañía y sus filiales, que representan diferentes segmentos es la siguiente:

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES				
Información financiera por segmento				
(En miles de pesos - M\$)				
Información financiera por segmento	CHILE	PERÚ	OTROS PAÍSES	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 31 marzo 2023 (no auditado)				
Ingresos del segmento	93.552.533	10.281.978	3.499.094	107.333.605
Cliente Empresas	64.687.075	10.281.978	3.499.094	78.468.147
Cliente Residencial	28.865.458	-	-	28.865.458
Costo de ventas	(60.498.852)	(7.041.447)	(2.494.929)	(70.035.228)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	33.053.681	3.240.531	1.004.165	37.298.377
Gastos de administración	(21.763.043)	(2.418.883)	(1.095.685)	(25.277.611)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de perdidas por deterioro de valor (perdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(1.327.314)	(3.207)	-	(1.330.521)
Otras ganancias (pérdidas)	(623.040)	37.439	(78.871)	(664.472)
Ingresos financieros	242.225	44.924	1.740	288.889
Costos financieros	(9.113.300)	(251.285)	(168.778)	(9.533.363)
Diferencias de cambio	(400.130)	42.813	96.718	(260.599)
Resultado por unidades de reajustes	(1.522.582)	-	-	(1.522.582)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	48.550	48.550
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(1.453.503)	692.332	(192.161)	(953.332)
Gasto por impuesto a las ganancias	394.745	(200.780)	(19.845)	174.120
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(1.058.758)	491.552	(212.006)	(779.212)
Al 31 marzo 2023 (no auditado)				
Total activos corrientes	120.737.728	19.342.030	5.815.391	145.895.149
Total activos no corrientes	658.134.768	56.958.164	47.170.484	762.263.416
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	778.872.496	76.300.194	52.985.875	908.158.565
Total pasivos corrientes	160.243.643	21.217.146	9.581.621	191.042.410
Total pasivos no corrientes	441.598.991	13.751.559	10.666.788	466.017.338
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	601.842.634	34.968.705	20.248.409	657.059.748
Al 31 marzo 2023 (No auditado)				
Flujo de Actividades de la operación	25.975.578	689.211	1.681.913	28.346.702
Flujos de Actividades de Inversión	(23.355.273)	(806.000)	(650.063)	(24.811.336)
Flujos de Actividades de Financiamiento	(19.458.895)	(1.999.915)	(776.643)	(22.235.453)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(16.838.590)	(2.116.704)	255.207	(18.700.087)
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	(9)	(315.668)	-	(315.677)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(16.838.599)	(2.432.372)	255.207	(19.015.764)
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del período	21.256.948	4.943.765	651.428	26.852.141
Efectivo y equivalente al efectivo al final del período	4.418.349	2.511.393	906.635	7.836.377

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A Y FILIALES				
Información financiera por segmento				
(En miles de pesos - M\$)				
Información financiera por segmento	CHILE	PERÚ	OTROS PAÍSES	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 31 marzo 2022 (No auditado)				
Ingresos del segmento	89.645.621	8.368.068	3.165.835	101.179.524
Cliente Empresas	59.414.526	8.368.068	3.165.835	70.948.429
Cliente Residencial	30.231.095	-	-	30.231.095
Costo de ventas	(58.050.551)	(5.624.022)	(2.642.123)	(66.316.696)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	31.595.070	2.744.046	523.712	34.862.828
Gastos de administración	(17.687.654)	(2.196.767)	(1.003.020)	(20.887.441)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de perdidas por deterioro de valor (perdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(1.142.733)	(4.062)	-	(1.146.795)
Otras ganancias (pérdidas)	(121.786)	219.958	(8.813)	89.359
Ingresos financieros	384	-	1.512	1.896
Costos financieros	(7.314.572)	(188.732)	(118.469)	(7.621.773)
Diferencias de cambio	250	290.774	37.868	328.892
Resultado por unidades de reajustes	(1.217.229)	-	(641.629)	(1.858.858)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	(9.452)	(9.452)
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	4.111.730	865.217	(1.218.291)	3.758.656
Gasto por impuesto a las ganancias	(1.022.570)	(228.998)	50.146	(1.201.422)
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	3.089.160	636.219	(1.168.145)	2.557.234
Al 31 diciembre 2022				
Total activos corrientes	137.735.149	23.642.248	7.232.362	168.609.759
Total activos no corrientes	656.212.379	61.317.894	48.730.651	766.260.924
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	793.947.528	84.960.142	55.963.013	934.870.683
Total pasivos corrientes	159.373.792	25.471.619	11.214.318	196.059.729
Total pasivos no corrientes	459.940.680	15.861.198	5.918.801	481.720.679
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	619.314.472	41.332.817	17.133.119	677.780.408
Al 31 de marzo de 2022 (no auditado)				
Flujo de Actividades de la operación	21.592.872	3.075.642	(497.544)	24.170.970
Flujos de Actividades de Inversión	(31.288.327)	(2.128.417)	(76.117)	(33.492.861)
Flujos de Actividades de Financiamiento	14.795.622	(1.592.720)	(46.981)	13.155.921
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	5.100.167	(645.495)	(620.642)	3.834.030
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	-	(164.594)	(71.134)	(235.728)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	5.100.167	(810.089)	(691.776)	3.598.302
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del período	1.229.554	3.597.296	2.210.645	7.037.495
Efectivo y equivalente al efectivo al final del período	6.329.721	2.787.207	1.518.869	10.635.797

Respecto de los criterios de medición y valorización de activos y pasivos de los segmentos, de las transacciones entre segmentos y de los resultados de los segmentos, no existen diferencias respecto de criterio. Es decir, la asignación de los activos y pasivos corresponde a los directamente atribuibles a cada segmento. Adicionalmente, no existen cambios en los métodos de medición empleados para determinar los resultados presentados por los segmentos respecto del ejercicio anterior.

Los precios de transferencia entre los segmentos de negocio son en base independiente de manera similar a transacciones con terceros. Los ingresos de segmento, gastos de segmento y resultados de segmento incluyen transferencias entre segmentos de negocio. Estas transferencias son eliminadas en la consolidación.

Otra información por segmentos

A nivel consolidado, no existen clientes que concentren porcentajes sobre el 10% de los ingresos.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimientos menores a 90 días, contados desde la fecha de inversión, y no presentan restricciones de liquidación.

A1 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados según el siguiente detalle:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Caja (a)	2.320.427	1.649.981
Cuentas corrientes bancarias (b)	4.634.717	8.307.551
Depósitos a plazo (c)	-	15.098.111
Pactos de retroventa (d)	880.000	1.796.000
Otras inversiones negociables (e)	1.233	498
Totales	7.836.377	26.852.141

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto principalmente por la recaudación de clientes del día d cierre del período.

(b) Cuentas corrientes bancarias

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable. Dentro de este rubro GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales mantienen cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera, según el siguiente detalle:

Cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera (M/E)	31.03.2023 (No auditado) M/E	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M/E	31.12.2022 M\$
Cuenta corriente en Dólar (USD)	632.417	499.869	38.671	33.097

(c) Depósitos a plazo

El detalle de los depósitos vigentes al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa anual	Monto inversión M\$	Interés devengados M\$	Total M\$
17-10-2022	05-01-2023	Banco BICE	CLP	11,16%	3.000.000	69.750	3.069.750
17-10-2022	09-01-2023	Banco Scotiabank	CLP	11,40%	5.409.091	128.467	5.537.558
17-10-2022	29-03-2023	Banco Scotiabank	CLP	11,53%	3.001.853	72.120	3.073.973
17-10-2022	27-02-2023	Banco Scotiabank	CLP	11,53%	2.503.333	60.143	2.563.476
17-10-2022	15-03-2023	Banco Scotiabank	CLP	11,53%	833.333	20.021	853.354
Totales					14.747.610	350.501	15.098.111

(d) Pactos de retroventa

Los pactos de retroventa corresponden a instrumentos financieros de renta fija. Los saldos son los siguientes:

Pactos de retroventa 31 marzo 2023 Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción M\$	Tasa mensual	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable M\$
	Inicio	Término							
42247435	31-03-2023	03-04-2023	BCHTBANC-NOVA	CLP	880.000	0,92%	880.810	NI	880.000
Totales					880.000		880.810		880.000

Pactos de retroventa 31 diciembre 2022 Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción M\$	Tasa mensual	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable M\$
	Inicio	Término							
234029	30-12-2022	03-01-2023	SCOTIA CORREDORAS	CLP	1.796.000	0,94%	1.798.251	NI	1.796.000
Totales					1.796.000		1.798.251		1.796.000

(e) Otras inversiones negociables

Corresponde a inversiones realizadas por la filial Grupo GTD Colombia S.A.S., según detalle:

Otras inversiones negociables	31.03.2023 (no auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Fiducias Bancolombia (*)	1.233	498
Total	1.233	498

(*) Las inversiones temporales están representadas por fiducuenta de entidades fiduciarias de Colombia. Los recursos consignados en estas cuentas son de inmediata disponibilidad para la entidad.

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, este rubro presenta el siguiente detalle:

Otros activos financieros Concepto	31.03.2023 (No auditado)			
	Saldo Total	Corriente Activo	No corriente Activo	Efecto en Resultado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Derivados (i)	708.048	708.048	-	708.048
Consorcio Tecnológico (ii)	567.912	-	567.912	-
Otros activos financieros	94.346	2.120	92.226	-
Totales	1.370.306	710.168	660.138	708.048

Otros activos financieros Concepto	31.12.2022			
	Saldo Total	Corriente Activo	No corriente Activo	Efecto en Resultado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Derivados (i)	1.351.974	1.351.974	-	1.351.974
Consorcio Tecnológico (ii)	567.912	-	567.912	-
Otros activos financieros	125.577	-	125.577	-
Totales	2.045.463	1.351.974	693.489	1.351.974

- (i) En este rubro se consideran contratos de derivados. Al 31.03.2023 y 31.12.2022 GTD Grupo Teleductos mantiene un swap de tasa por crédito sindicado. La filial GTD Teleductos S.A. al 31.03.2023 mantiene dos forwards de dólares con el Banco Itaú y el Banco Estado y al 31.12.2022 mantiene dos forwards de dólares con el Banco Itaú y con Larraín Vial.
- (ii) La Sociedad participa en un 19,6% en el Consorcio Tecnológico, en la cual no tiene influencia significativa y esta valorizado al costo.

6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, en este rubro se incluye lo siguiente:

Otros Activos no Financieros Concepto	31.03.2023		31.12.2022	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	M\$	M\$
Costos de proyectos	4.422.091	-	2.980.467	-
Licencias y servicios anticipados	4.707.854	-	2.312.702	-
Gasto emisión pasivos financieros	332.989	-	914.979	-
Garantías pagadas	709.924	-	587.391	-
Seguros y patentes pagados por anticipado	322.424	-	183.436	-
Arrendos anticipados	505.046	1.429.167	805.677	793.115
IRU (*)	655.772	2.145.941	655.773	2.309.883
Otros gastos anticipados	2.209.369	1.379.195	1.305.117	968.968
Totales	13.865.469	4.954.303	9.745.542	4.071.966

(*) En el contexto de reducir el costo de banda ancha GTD Intesis S.A., firmó contratos a largo plazo con sus proveedores de Internet. Estos contratos tienen la modalidad de IRU (“*Indefeasible right of use*”) y entregan el derecho a GTD Intesis S.A. de usar una cierta capacidad del tráfico internacional a un precio fijo por el plazo de 10 años cuyo vencimiento es el año 2028. El pago por estos servicios se realizó en forma anticipada y su costo se lleva a resultado de acuerdo a su devengamiento.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad provienen principalmente de las cuentas por cobrar mantenidas con clientes, los cuales en el peor escenario pueden llegar a ser declaradas en su totalidad como incobrables. El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar con clientes es administrado y monitoreado por la Gerencia de Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes que está sujeto a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Las cuentas por cobrar pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

La Sociedad aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes. Para esto se han agrupado los clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado. Los procesos de gestión de riesgos son diferenciados, según las características de los deudores, conforme a controles segmentados de cartera; entre otros, se distinguen clientes residenciales (personas naturales), y empresas donde a su vez se dividen por su tamaño en: corporaciones, mayoristas (empresas de telecomunicaciones), organismos estatales y otros.

En relación con cada segmento, existe un modelo retrospectivo y prospectivo que permiten generar políticas según el origen de la deuda. Para el modelo retrospectivo se provisionan las cuentas por cobrar luego de superar un período de meses determinado para cada segmento. A su vez el modelo prospectivo utiliza una tasa de pérdida esperada sobre los ingresos de cada segmento. Adicionalmente los modelos utilizados para proyectar el deterioro de la cuenta por cobrar contemplan los posibles impactos de un deterioro de la cartera, producto de la contingencia nacional y su impacto en las variables macroeconómicas.

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto y neto de la evaluación de deterioro al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.03.2023			31.12.2022		
	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	M\$	M\$	M\$
Iva crédito	1.510.050	-	1.510.050	1.181.005	-	1.181.005
Deudores comerciales	92.262.089	(9.627.392)	82.634.697	95.535.635	(8.296.871)	87.238.764
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	93.772.139	(9.627.392)	84.144.747	96.716.640	(8.296.871)	88.419.769

- b) El movimiento del deterioro por deudores incobrables, al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Movimiento del deterioro	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Saldo Inicial	8.296.871	12.760.500
Deterioro deudores	1.330.521	3.586.801
Castigos	-	(8.050.430)
Saldo final	9.627.392	8.296.871

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la compañía no tiene expectativas razonables de recuperar este activo en su totalidad o una porción de este, cumple con los antecedentes necesarios para respaldar dicho castigo y ha agotado prudencialmente las acciones de cobro. Tanto para el segmento de clientes residenciales como de clientes empresas, la política considera el castigo del importe en libros bruto cuando el documento de cobro tiene una mora superior a los 360 días y dicha acción se encuentra aprobada por la Administración. En estas situaciones el Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrán estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

En relación con el deterioro de deudores comerciales, a marzo de 2023 se observa un aumento en la provisión de incobrables en las filiales de Chile, en particular en clientes empresas y residenciales.

Lo anterior, es teniendo en cuenta la importancia de los servicios prestados por la compañía para el desenvolvimiento de las distintas actividades económicas.

Las cuentas por cobrar se entienden vencidas según la fecha de vencimiento consignada en cada factura.

Para efectos del deterioro de la cuenta por cobrar, la pérdida esperada se determina a partir de la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes de los diversos segmentos que componen la cartera como de información prospectiva existente, originando así porcentajes de incobrabilidad.

Adicionalmente la compañía tiene incentivos de cumplimiento (mejoras de crédito). En el segmento de empresas, la motivación al cumplimiento de pago por parte de los clientes está influenciada por la no figuración en registros públicos o privados de incumplimiento (DICOM, Transunion). Por último, para todos los segmentos, se realizan cortes de servicio diferenciados, se efectúan acciones de cobranza telefónica y cobranza en terreno hasta la no renovación de los contratos por parte de la empresa según corresponda.

- c) Monto en libros de deudas comerciales obtenidas por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.

- d) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.

- e) Las desagregaciones más relevantes desde el punto de vista de la gestión cobranzas, considerando las combinaciones segmento de país y cliente, corresponde al segmento residencial y empresas.

Cabe señalar que el segmento residencial es el 17% del saldo de las cuentas por cobrar de GTD Grupo Teleductos S.A., al 31 de marzo de 2023.

f) La estratificación de la cartera por segmento al 31 de marzo de 2023 es la siguiente:

CARTERA NO SECURITIZADA																						
Tramos de Morosidad	Numero de clientes	Segmento Empresas								Segmento Residencial								Total				
		Cartera no repactada				Carpeta repactada				Cartera no repactada				Carpeta repactada				Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto
		Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Total Bruto	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto						
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	
Al día	14.262	48.104.965	772.477	44.268.071	-	-	-	-	48.104.965	128.949	11.904.940	267.174	11.637.766	-	-	-	-	11.904.940	143.211	60.009.906	1.039.651	58.970.255
%																						
1-30	4.828	7.013.031	431.549	9.261.864	-	-	-	-	7.013.031	41.945	1.341.044	41.521	1.299.524	-	-	-	-	1.341.044	46.773	8.354.075	473.069	7.881.006
31-61	3.034	6.184.248	323.330	7.375.938	-	-	-	-	6.184.248	16.942	301.112	18.799	282.312	-	-	-	-	301.112	19.976	6.485.360	342.129	6.143.231
61-90	3.217	1.584.405	313.591	1.412.438	-	-	-	-	1.584.405	21.601	444.849	34.464	410.385	-	-	-	-	444.849	24.818	2.029.254	348.055	1.681.199
91-120	2.184	1.091.443	300.267	798.345	-	-	-	-	1.091.443	15.769	415.833	37.111	378.722	-	-	-	-	415.833	17.953	1.507.276	337.378	1.169.898
121-150	2.242	1.151.969	279.541	897.396	-	-	-	-	1.151.969	13.942	325.135	325.135	-	-	-	-	-	325.135	16.184	1.477.104	604.676	872.427
151-180	2.218	1.102.914	456.363	701.651	-	-	-	-	1.102.914	14.172	281.881	281.881	-	-	-	-	-	281.881	16.390	1.384.795	738.244	646.551
181-210	1.854	720.896	480.721	301.352	-	-	-	-	720.896	12.416	281.409	281.409	-	-	-	-	-	281.409	14.270	1.002.305	762.130	240.176
211-250	1.732	941.043	470.273	436.361	-	-	-	-	941.043	13.541	267.533	267.533	-	-	-	-	-	267.533	15.273	1.208.576	737.806	470.770
250 y más	20.723	6.826.961	2.267.777	4.916.764	15	172.617	172.617	-	6.999.578	88.592	1.662.582	1.662.582	-	3.323	141.279	141.279	-	1.803.861	112.653	8.803.439	4.244.254	4.559.184
Total		74.721.876	6.095.888	70.370.180		172.617	172.617	-	74.894.493		17.226.317	3.217.608	14.008.709		141.279	141.279	-	17.367.596		92.262.089	9.627.392	82.634.698

	Cartera Securitizada		Cartera No Securitizada	
	N° de clientes	Saldo bruto	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	-	-	10	12.775
Documentos por cobrar en cobranza comercial	-	-	644	92.504

g) La estratificación de la cartera por segmento al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

CARTERA NO SECURITIZADA																						
Tramos de Morosidad	Numero de clientes	Segmento Empresas								Segmento Residencial								Total				
		Cartera no repactada				Carpeta repactada				Cartera no repactada				Carpeta repactada				Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto
		Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto					
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	
Al día	15.277	44.858.425	590.354	44.268.071	-	-	-	-	44.858.425	148.393	14.679.680	233.658	14.446.022	-	-	-	-	14.679.680	163.670	59.538.105	824.012	58.714.093
1-30	5.522	9.553.216	291.352	9.261.864	-	-	-	-	9.553.216	44.592	1.537.439	36.738	1.500.701	-	-	-	-	1.537.439	50.114	11.090.655	328.090	10.762.565
31-61	6.549	7.593.129	217.191	7.375.938	-	-	-	-	7.593.129	22.529	369.461	16.873	352.588	-	-	-	-	369.461	29.078	7.962.590	234.064	7.728.526
61-90	7.705	1.588.359	175.921	1.412.438	-	-	-	-	1.588.359	23.492	324.235	19.198	305.037	-	-	-	-	324.235	31.197	1.912.594	195.119	1.717.475
91-120	7.239	1.002.047	203.702	798.345	-	-	-	-	1.002.047	24.054	282.486	18.250	264.236	-	-	-	-	282.486	31.293	1.284.533	221.952	1.062.581
121-150	5.708	1.102.083	204.687	897.396	-	-	-	-	1.102.083	17.641	264.282	264.282	-	-	-	-	-	264.282	23.349	1.366.365	468.969	897.396
151-180	9.556	1.006.826	305.175	701.651	-	-	-	-	1.006.826	25.559	242.005	242.005	-	-	-	-	-	242.005	35.115	1.248.831	547.180	701.651
181-210	9.148	826.610	525.258	301.352	-	-	-	-	826.610	25.560	264.763	264.763	-	-	-	-	-	264.763	34.708	1.091.373	790.021	301.352
211-250	9.081	814.638	378.277	436.361	-	-	-	-	814.638	27.670	253.347	253.347	-	-	-	-	-	253.347	36.751	1.067.985	631.624	436.361
250 y más	36.852	7.296.482	2.379.718	4.916.764	15	172.618	172.618	-	7.469.100	119.140	1.362.225	1.362.225	-	3.323	141.279	141.279	-	1.503.504	159.330	8.972.604	4.055.840	4.916.764
Total		75.641.815	5.271.635	70.370.180	15	172.618	172.618	-	75.814.433		19.579.923	2.711.339	16.868.584		141.279	141.279	-	19.721.202		95.535.635	8.296.871	87.238.764

	Cartera Securitizada		Cartera No Securitizada	
	N° de clientes	Saldo bruto	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	-	-	6	581
Documentos por cobrar en cobranza comercial	-	-	639	108.905

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las ventas de servicios entre empresas relacionadas se hacen en condiciones de mercado y el plazo de pago es de 30 días contados desde la fecha de emisión de la factura.

- i. Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 el detalle de las empresas relacionadas y su relación se presentan en el siguiente cuadro:

Rut	Sociedad	Origen	Relación
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Chile	Accionista común
88.715.200-4	Equipos de Comunicaciones S.A.	Chile	Accionista común
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	Controlador
79.736.840-7	Inversiones y Servicios Colico Ltda.	Chile	Accionista común
81.380.500-6	Universidad Austral de Chile	Chile	Director en común
20544777166	Secure One S.A.C.	Perú	Director en común

Las transacciones realizadas con las empresas relacionadas más arriba se efectúan en condiciones de mercado y las facturas son pagadas, en general, a 30 días de la fecha de emisión.

- ii. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Chile	Pesos chilenos	1.070.632	1.059.046
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	Pesos chilenos	4.575	4.369
	Otros accionistas	Chile	Pesos chilenos	10	6.382
Totales				1.075.217	1.069.797

Estos saldos no cuentan con garantías y no se han constituido provisiones por deterioro.

- iii. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
88.715.200-4	Equipos de Comunicaciones S.A.	Chile	Pesos chilenos	12.000	12.000
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Chile	Pesos chilenos	403.668	461.423
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	Pesos chilenos	1.325.266	1.347.296
	Otros accionistas	Chile	Pesos chilenos	-	15.224
Totales				1.740.934	1.835.943

iv. Transacciones con partes relacionadas más significativas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultado (cargo)/abono	
				31.03.2023	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
				(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Accionista común	Venta de servicios Cta. Cte. Mercantil (1)	74.939 10.939	73.751 -	62.974 -	61.976 -
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Accionista común	Compra de servicios Dividendos provisionados	(45.667) 73.808	(48.126) -	(38.376) -	(40.442) -
81.380.500-6	Universidad Austral de Chile	Director común	Venta de servicios	48.494	753.235	40.751	632.971
89.132.100-7	Soc Inversiones Peñalolen Ltda.	Accionista común	Venta de servicios	(133)	4.446	(112)	3.736
20.544.777.166	Secure One S.A.C.	Accionista común	Compra de derechos	-	4.004.854	-	-

(1) Corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y comprenden créditos de relaciones de negocio.

v. Directorio y Alta Administración

En los años cubiertos por estos estados financieros consolidados, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores o con miembros de la Alta Administración, distintos a los relativos a remuneraciones, dietas o eventuales participaciones de utilidades. Tampoco se efectuaron transacciones entre la Sociedad, sus Directores y miembros de la Alta Administración.

vi. Garantías Constituidas a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

vii. Remuneraciones de la Alta Administración

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Alta Administración.

Remuneraciones de la Administración	31.03.2023	31.03.2022
	(No auditado) M\$	(No auditado) M\$
Sueldos y salarios	4.942.153	4.108.884
Dietas del Directorio	414.700	373.739
Totales	5.356.853	4.482.623

La Alta Administración y Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en las ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad, distintas a las mencionadas en los puntos anteriores.

viii. Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la gerencia

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

9. INVENTARIOS

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, el detalle del inventario es el siguiente:

Inventarios	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Materiales e insumos (*)	24.719.766	27.843.230
Totales	24.719.766	27.843.230

Durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados, se efectuaron cargos a resultados por concepto de costos de venta, costos de comercialización y/o consumo de materiales, por M\$ 755.303 y M\$ 3.021.214, respectivamente.

Adicionalmente se han cargado a resultados al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 M\$ 101.432 y M\$177.580, respectivamente, por deterioro del valor de los inventarios, originados en obsolescencias tecnológicas y/o de mercado.

10. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de las sociedades contabilizadas por el método de la participación se presenta a continuación:

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación	Patrimonio de Fibraweb	Participación patrimonio	Saldo al	Participación ganancia (pérdida)	Diferencia conversión	Saldo final
						31.03.2023 (No auditado) %	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2023 (No auditado) M\$	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.03.2023 (No auditado) M\$
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Inversión	3.393.569	39,73%	9.218.182	3.662.384	3.883.976	48.550	(294.195)	3.638.331
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Goodwill			-	-	2.925.127	-	(185.002)	2.740.125
						Totales	9.218.182	3.662.384	6.809.103	48.550	(479.197)	6.378.456

GTD Grupo Teleductos S.A., a través de su filial indirecta, Cableado de Redes Inteligentes SLU, adquirió en el mes de octubre de 2021, la participación del 39,73% de Fibraweb SpA.

No existen precios de mercados cotizados para cada inversión, tampoco existen restricciones significativas sobre la capacidad de cada asociada para transferir fondos a la sociedad en forma de dividendos en efectivo o reembolso de préstamos. No existen participaciones en pasivos contingentes.

El estado financiero resumido de esta inversión en asociada se presenta a continuación:

Inversiones en asociadas	Activo	Pasivo	Ingresos	Resultado
	31.03.2023	31.03.2023	31.03.2023	31.03.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fibraweb S.p.A.	13.336.117	4.117.935	695.792	122.199
Totales	13.336.117	4.117.935	695.792	122.199

Inversiones en asociadas	Activo	Pasivo	Ingresos	Resultado
	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fibraweb S.p.A.	14.478.833	4.702.905	2.439.475	(286.363)
Totales	14.478.833	4.702.905	2.439.475	(286.363)

11. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

GTD Grupo Teleductos S.A. se encuentra en proceso de enajenación de terrenos ubicados en la Comuna de Quilicura, Santiago, y su filial Telefónica del Sur S.A. también gestiona la venta de un terreno en Las Animas de la ciudad de Valdivia.

A continuación, se detalla el monto que forma parte de los activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022:

Activos clasificados como mantenidos para la venta	31.03.2023 (no auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Propiedades, plantas y equipos	5.568.659	5.568.659
Total	5.568.659	5.568.659

12. PLUSVALÍA

El movimiento de la Plusvalía al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Saldo inicial	Movimientos del	Diferencias de	Saldo final	Saldo final
		01.01.2023	periodo	conversión	31.03.2023	31.12.2022
		M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$	M\$
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	19.671.850	-	-	19.671.850	19.671.850
00000266-6	GTD Perú S.A.	9.712.080	-	(274.587)	9.437.493	9.712.080
00000020-5	Securesoft Corporation S.A.C.	10.433.670	-	(665.948)	9.767.722	10.433.670
78.159.800-3	GTD Intesis S.A.	5.600.380	263.052	-	5.863.432	5.600.380
96.721.280-6	GTD Telesat S.A.	3.633.562	-	-	3.633.562	3.633.562
00000151-1	GTD Colombia S.A.S.	1.901.933	-	(105.639)	1.796.294	1.901.933
96.956.550-1	Rural Telecommunication Chile S.A.	1.823.697	-	-	1.823.697	1.823.697
00000247-K	Cableado de Redes Inteligente SLU	1.460.656	-	-	1.460.656	1.460.656
76.534.090-k	GTD Medios y Contenidos S.A. (*)	263.052	(263.052)	-	-	263.052
76.560.668-3	Red Pacifico S.A.	358.987	-	-	358.987	358.987
Totales		54.859.867	-	(1.046.174)	53.813.693	54.859.867

(*) El 31 de diciembre de 2022 la sociedad Gtd Medios y Contenidos S.A se fusionó con Gtd Intesis S.A. siendo esta última la continuadora.

Los saldos por plusvalía son sometidos a pruebas de deterioro de valor a cada cierre contable. Desde la fecha de la adquisición no han presentado indicios de deterioro.

Las pruebas de deterioro para los activos reconocidos se basan en la comparación del valor libro (contable) de la unidad generadora de efectivo, incluyendo su plusvalía, respecto a los flujos netos descontados con un horizonte de 5 años. Si dicho valor recuperable es inferior al valor neto contable, se reconoce una pérdida irreversible por deterioro en las cuentas de resultado. Las pruebas de deterioro se realizan en el cierre de cada ejercicio anual. Los principales supuestos usados para el cálculo de los importes recuperables se basan en las mejores estimaciones proyectadas para los flujos de los diferentes negocios que desarrollará la Sociedad y basados, para el corto plazo, en el Presupuesto formalmente aprobado por el Directorio. Para los plazos superiores, las estimaciones consideran tanto los mercados (expectativas de bases de clientes, márgenes sobre ingresos, niveles de competencia, ciclos de maduración, nuevos negocios), como tecnológicos y las necesidades de inversiones adicionales asociadas que se estiman serán necesarias efectuar tales como ampliación de redes, evoluciones tecnológicas, etc. Las proyecciones de actividad antes mencionadas, influyen en la evolución de las diferentes métricas financieras como los niveles de deuda, fluctuaciones del capital de trabajo, indicadores de endeudamiento, impuestos, dividendos y tasas de rentabilidad entre otras. Los flujos proyectados, se analizan de forma conjunta de forma tal que reflejen coherencia con la visión y los planes de largo plazo que se esperan para la Sociedad.

Los supuestos claves usados en el cálculo del monto recuperable se señalan a continuación. Los valores asignados a los supuestos clave representan la evaluación de la gerencia de las futuras tendencias en los negocios correspondientes y se basan tanto en fuentes externas como internas:

Empresa	Tasa de descuento %	Tasa de crecimiento para valor terminal %	Tasa de crecimiento presupuestado en EBITDA %
Telefónica del Sur S.A.	8,75%	3,00%	2,50%
Gtd Perú S.A.	9,35%	3,00%	17,52%
Securesoft Corporation S.A.C.	9,57%	3,00%	8,55%
Gtd Intesis S.A.	8,75%	3,00%	10,24%
Gtd Telesat S.A.	8,75%	3,00%	7,08%
Gtd Colombia S.A.S.	9,67%	3,00%	27,23%
Rural Telecommunications Chile S.A.	8,75%	3,00%	3,06%
Gtd Cableado de Redes Inteligentes SLU	8,58%	3,00%	25,76%
Cable de la Costa S.A.	8,75%	3,00%	9,71%

A la fecha, el valor de recupero de las unidades generadoras de efectivo a las cuales se ha localizado las plusvalías, superan con holgura sus valores contables. En consecuencia, no se han reconocido deterioros por este concepto.

Los principales saldos por plusvalía están referidos a las siguientes combinaciones de negocio:

- La plusvalía por la inversión en la filial Telefónica del Sur S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 97% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2010.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Perú. S.A. se debe a: (i) la toma de control del 100% de las acciones de Wigo S.A. efectuada entre 2015 y 2017; y (ii) la adquisición del 100% de las acciones de Netline Perú S.A. efectuada en 2017. Ambas compañías se fusionaron en 2018 bajo GTD Perú S.A.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Intesis S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2017.
- La plusvalía por la inversión en la filial SecureSoft S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2020 y 2022.
- La plusvalía en Cable de la Costa S.A. tiene su origen en la compra de activos de esta sociedad, por Red Pacífico SpA efectuada en 2021.

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.03.2023 (No auditado)			31.12.2022		
	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	88.620.420	(41.101.931)	47.518.489	87.429.060	(38.093.926)	49.335.134
Relación con clientes	9.323.484	(4.901.284)	4.422.200	9.702.335	(4.841.246)	4.861.089
Marca	2.557.195	(2.137.761)	419.434	2.577.949	(2.137.761)	440.188
Otros Activos Intangible Identificables (*)	13.021.775	(4.462.889)	8.558.886	13.021.775	(4.287.269)	8.734.506
Totales	113.522.874	(52.603.865)	60.919.009	112.731.119	(49.360.202)	63.370.917

(*) El Grupo GTD se encuentra invirtiendo en el desarrollo de sistemas de facturación, relación con clientes (BSS – CRM), entre otros, que permitirá dar una respuesta eficiente a las necesidades de nuestros clientes. Lo anterior explica la mayor parte de las adiciones generadas en este rubro.

Movimiento del intangible al 31 de marzo de 2023	Adquisición Programas Informáticos	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	Totales
	(no auditado) M\$	(no auditado) M\$	(no auditado) M\$	(no auditado) M\$	(no auditado) M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2023	87.429.060	9.702.335	2.577.949	13.021.775	112.731.119
Adiciones	127.795	-	-	-	127.795
Otros incrementos (disminuciones)	1.063.565	(378.851)	(20.754)	-	663.960
Saldo final bruto al 31 de marzo de 2023	88.620.420	9.323.484	2.557.195	13.021.775	113.522.874
Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2023	(38.093.926)	(4.841.246)	(2.137.761)	(4.287.269)	(49.360.202)
Gastos por Amortización	(3.125.664)	(196.602)	-	(175.620)	(3.497.886)
Otros incrementos (disminuciones)	117.659	136.564	-	-	254.223
Saldo final Amortización y deterioro al 31 de marzo de 2023	(41.101.931)	(4.901.284)	(2.137.761)	(4.462.889)	(52.603.865)
Saldo final neto al 31 de marzo de 2023	47.518.489	4.422.200	419.434	8.558.886	60.919.009

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2022	Adquisición Programas Informáticos	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2022	79.400.649	8.612.352	2.984.096	7.631.027	98.628.124
Adiciones	1.578.207	1.160.593	104.162	-	2.842.962
Otros incrementos (disminuciones)	6.450.204	(70.610)	(510.309)	5.390.748	11.260.033
Saldo final bruto al 31 diciembre 2022	87.429.060	9.702.335	2.577.949	13.021.775	112.731.119
Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2022	(27.423.624)	(3.833.026)	(2.211.947)	(1.827.648)	(35.296.245)
Gastos por Amortización	(10.709.036)	(1.581.575)	(60.760)	(2.746.177)	(15.097.548)
Otros incrementos (disminuciones)	38.734	573.355	134.946	286.556	1.033.591
Saldo final Amortización y deterioro al 31 diciembre 2022	(38.093.926)	(4.841.246)	(2.137.761)	(4.287.269)	(49.360.202)
Saldo final neto al 31 diciembre 2022	49.335.134	4.861.089	440.188	8.734.506	63.370.917

Cargo a resultados por amortización de Intangibles	Acumulado	
	01.01.2023	01.01.2022
	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.03.2022 (No auditado) M\$
Costo de ventas	3.187.643	2.650.570
Gasto de administración	310.243	243.695
Totales	3.497.886	2.894.265

14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición al 31 de marzo de 2022 y al 31 diciembre de 2022, por clases de propiedad, planta y equipo a valores netos y brutos son los siguientes:

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor bruto	
	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
	M\$	M\$
Terrenos	17.825.520	17.825.520
Edificios y construcciones	81.502.197	80.210.078
Planta y equipos	916.490.266	918.447.200
Instalaciones fijas y accesorias	341.664.020	336.806.057
Vehículos	495.008	637.402
Maquinarias y equipos	23.079.868	23.678.630
Obras en curso	142.539.319	128.268.710
Muebles y útiles	9.282.276	9.707.316
Otros	22.283.396	22.278.363
Totales	1.555.161.870	1.537.859.276

Propiedades, plantas y equipos por clases	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
	M\$	M\$
Edificios y construcciones	35.094.030	32.904.848
Planta y equipos	610.310.927	607.566.215
Instalaciones fijas y accesorias	267.330.136	255.381.799
Vehículos	355.239	344.678
Maquinarias y equipos	18.553.464	18.349.040
Muebles y útiles	8.135.590	8.054.653
Otros	9.981.849	9.847.480
Totales	949.761.235	932.448.713

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor neto	
	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
	M\$	M\$
Terrenos	17.825.520	17.825.520
Edificios y construcciones	46.408.167	47.305.230
Planta y equipos	306.179.339	310.880.985
Instalaciones fijas y accesorias	74.333.884	81.424.258
Vehículos	139.769	292.724
Maquinarias y equipos	4.526.404	5.329.590
Obras en curso	142.539.319	128.268.710
Muebles y útiles	1.146.686	1.652.663
Otros (*)	12.301.547	12.430.883
Totales	605.400.635	605.410.563

Propiedades, plantas y equipos		Edificios (no auditado) M\$	Terrenos (no auditado) M\$	Plantas y equipos (no auditado) M\$	Instalaciones fijas y accesorias (no auditado) M\$	Vehículos (no auditado) M\$	Maquinaria y equipos (no auditado) M\$	Obras en curso (no auditado) M\$	Muebles y útiles (no auditado) M\$	Otros (no auditado) M\$	Totales (no auditado) M\$
Valor bruto al 01.01.2023		80.210.078	17.825.520	918.447.200	336.806.057	637.402	23.678.630	128.268.710	9.707.316	22.278.363	1.537.859.276
Movimientos	Adiciones	1.292.119	-	4.304.225	6.851.765	-	244.186	10.705.452	425	5.033	23.403.205
	Otros incrementos (disminuciones)	-	-	(6.266.352)	1.576.548	(142.394)	(842.948)	-	(425.465)	-	(6.100.611)
	Reclasificación(i)	-	-	-	(3.611.796)	-	-	3.611.796	-	-	-
	Cierre Proyectos	-	-	5.193	41.446	-	-	(46.639)	-	-	-
	Valor bruto al 31.03.2023	81.502.197	17.825.520	916.490.266	341.664.020	495.008	23.079.868	142.539.319	9.282.276	22.283.396	1.555.161.870
	Depreciación acumulada al 01.01.2022	(32.904.848)	-	(607.566.215)	(255.381.799)	(344.678)	(18.349.040)	-	(8.054.653)	(9.847.480)	(932.448.713)
	Gastos por depreciación	(2.189.182)	-	(2.744.717)	(12.371.072)	(10.561)	(204.424)	-	(80.937)	(134.369)	(17.735.262)
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	5	422.735	-	-	-	-	-	422.740	
Depreciación Acumulada al 31.03.2023	(35.094.030)	-	(610.310.927)	(267.330.136)	(355.239)	(18.553.464)	-	(8.135.590)	(9.981.849)	(949.761.235)	
Saldo final neto al 31.03.2023		46.408.167	17.825.520	306.179.339	74.333.884	139.769	4.526.404	142.539.319	1.146.686	12.301.547	605.400.635
Propiedades, plantas y equipos		Edificios M\$	Terrenos M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehículos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01.01.2022		59.181.096	21.368.172	835.492.747	226.656.868	-	117.091.771	111.676.210	-	89.475.927	1.460.942.791
Movimientos	Adiciones	622.437	1.839.299	30.407.359	14.321.089	4.222	2.745.263	59.855.614	179.838	276.296	110.251.417
	Otros incrementos (disminuciones)	(227.186)	(5.381.951)	34.688.685	1.837.363	-	(11.581.190)	(43.208.114)	519.547	(628.737)	(23.981.583)
	Bajas	(1.178.535)	-	(5.666.643)	(2.415.161)	-	(38.010)	(55.000)	-	-	(9.353.349)
	Reclasificaciones (i)	21.812.266	-	23.525.052	96.405.898	633.180	(84.539.204)	-	9.007.931	(66.845.123)	-
	Valor bruto al 31.12.2022	80.210.078	17.825.520	918.447.200	336.806.057	637.402	23.678.630	128.268.710	9.707.316	22.278.363	1.537.859.276
	Depreciación acumulada al 01.01.2022	(23.517.286)	-	(518.274.998)	(165.039.349)	-	(105.587.067)	-	-	(62.250.468)	(874.669.169)
	Gastos por depreciación	(3.105.247)	-	(30.723.467)	(29.006.625)	(40.491)	(1.840.374)	-	(506.873)	(964.183)	(66.187.260)
Otros incrementos (disminuciones)	(1.020.594)	-	(3.495.808)	2.175.715	-	5.660.220	-	-	435.759	3.755.292	
Bajas	773.249	-	1.473.384	2.368.340	-	37.451	-	-	-	4.652.424	
Reclasificaciones (i)	(6.034.970)	-	(56.545.326)	(65.879.880)	(304.187)	83.380.730	-	(7.547.780)	52.931.413	-	
Depreciación Acumulada al 31.12.2022	(32.904.848)	-	(607.566.215)	(255.381.799)	(344.678)	(18.349.040)	-	(8.054.653)	(9.847.480)	(932.448.713)	
Saldo final neto al 31.12.2022		47.305.230	17.825.520	310.880.985	81.424.258	292.724	5.329.590	128.268.710	1.652.663	12.430.883	605.410.563

a) Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos:

Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (no auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (no auditado) M\$
	Costo de ventas	17.735.262
Totales	17.735.262	16.033.464

b) Información adicional de propiedades, planta y equipos de la Sociedad:

i. Reclasificaciones:

Durante el año 2022, la Sociedad procedió a homologar conceptos de los rubros que componen propiedades, planta y equipos.

ii. Seguros:

La Sociedad tiene vigentes pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

iii. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación:

Los costos por desmantelamiento están incluidos en el rubro propiedad, planta y equipo. El saldo (neto de depreciación) al 31 de marzo de 2023 es de M\$ 115.558 y al 31 de diciembre de 2022 es de M\$ 90.396.

iv. Bienes temporalmente fuera de servicio:

Al 31 de marzo de 2023, la Sociedad no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

v. Pérdida por deterioro de valor:

Al 31 de marzo de 2023 la Sociedad no presenta pérdidas por deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2022 tenía M\$ 342.768 por este concepto.

vi. Restricciones de titularidad:

Al 31 de marzo de 2023, la Sociedad no presenta garantías reales que afecte el rubro de propiedades, planta y equipo.

vii. Adiciones de propiedades, planta y equipos del flujo de efectivo, al 31 de marzo de 2023 son M\$ 23.403.205 (al 31 de diciembre de 2022 son M\$ 110.252.067).

Las principales adiciones en este rubro corresponden a inversiones que se orientaron a expandir los actuales negocios de la compañía a través de: (i) el crecimiento sostenido de clientes en los servicios de internet, televisión digital, servicios a empresas; (ii) la adquisición de equipamiento para Data Centers; y (iii) el fortalecimiento de las redes de transporte, datos y fibra óptica.

15. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

Los Activos por derechos de uso para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, están compuestos por edificios, vehículos y enlaces.

La composición de los activos por derechos de uso es la siguiente:

Activos por derechos de uso	Valor bruto	
	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
	M\$	M\$
Oficinas	28.809.096	27.545.037
Vehículos	4.139.549	3.419.489
Maquinarias y equipos	1.110.887	1.110.887
Otros Activos	17.001.290	16.250.773
Totales	51.060.822	48.326.186

Activos por derechos de uso	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
	M\$	M\$
Oficinas	19.881.576	18.105.898
Vehículos	2.715.602	2.574.598
Maquinarias y equipos	316.949	259.998
Otros Activos	6.473.514	6.332.875
Totales	29.387.641	27.273.369

Activos por derechos de uso	Valor neto	
	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
	M\$	M\$
Oficinas	8.927.520	9.439.139
Vehículos	1.423.947	844.891
Maquinarias y equipos	793.938	850.889
Otros Activos	10.527.776	9.917.898
Totales	21.673.181	21.052.817

El efecto en resultado es el siguiente:

Gastos amortización	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (no auditado)	01.01.2022 31.03.2022 (no auditado)
	M\$	M\$
Costo de Ventas	2.135.613	1.836.203
Totales	2.135.613	1.836.203

Movimiento de Activos por derechos de uso al 31 de marzo de 2022		Oficinas	Vehículos	Maquinarias y equipos	Otros Activos	Totales
		(no auditado)	(no auditado)	(no auditado)	(no auditado)	(no auditado)
Saldo inicial bruto al 01 de enero de 2023		27.545.037	3.419.489	1.110.887	16.250.773	48.326.186
Movimientos	Adiciones	684.105	173.403	-	40.520	898.028
	Otros incrementos (disminuciones)	579.954	546.657	-	709.997	1.836.608
	Saldo final bruto al 31.03.2023	28.809.096	4.139.549	1.110.887	17.001.290	51.060.822
	Saldo inicial depreciación acumulada al 01 de enero de 2023	(18.105.898)	(2.574.598)	(259.998)	(6.332.875)	(27.273.369)
	Amortización ejercicio	(1.775.678)	(162.345)	(56.951)	(140.639)	(2.135.613)
	Otros incrementos (disminuciones)	-	21.341	-	-	21.341
	Saldo bruto final depreciación al 31.03.2023	(19.881.576)	(2.715.602)	(316.949)	(6.473.514)	(29.387.641)
Saldo final neto al 31.03.2023	8.927.520	1.423.947	793.938	10.527.776	21.673.181	

Movimiento de Activos por derechos de uso al 31 diciembre 2022		Oficinas	Vehículos	Maquinarias y equipos	Otros Activos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2022		23.580.006	2.382.503	1.056.659	15.334.892	42.354.060
Movimientos	Adiciones	1.659.471	984.082	-	524.618	3.168.171
	Otros incrementos (disminuciones)	2.305.560	52.904	54.228	391.263	2.803.955
	Saldo final bruto al 31.12.2022	27.545.037	3.419.489	1.110.887	16.250.773	48.326.186
	Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2022	(13.651.606)	(2.047.205)	(169.876)	(4.596.325)	(20.465.012)
	Amortización ejercicio	(4.454.292)	(527.393)	(90.122)	(1.736.550)	(6.808.357)
	Saldo bruto final amortización al 31.12.2022	(18.105.898)	(2.574.598)	(259.998)	(6.332.875)	(27.273.369)
	Saldo final neto al 31.12.2022	9.439.139	844.891	850.889	9.917.898	21.052.817

Durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados, se efectuaron cargos a resultados por concepto de arriendos por M\$ 176.964 y M\$ 358.993, respectivamente que no aplican bajo NIIF 16.

16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS

a) Información general

La Matriz GTD Grupo Teleductos S.A., al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 determinó una pérdida tributaria que asciende a M\$6.805.152 y M\$3.010.871, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 las siguientes filiales que se consolidan y que presentan rentas líquidas imponibles, son las siguientes:

Empresas	Renta imponible	
	31.03.2023	31.12.2022
	(no auditado)	
	M\$	M\$
Telefónica del Sur S.A.	6.554.899	18.459.885
GTD Telesat S.A.	-	5.635.500
Cía. de Teléfonos Coyhaique S.A.	1.396.685	3.248.707
Blue Two Chile S.A.	739.993	2.219.314

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, las siguientes filiales consolidadas que no provisionaron impuesto a la renta de primera categoría, por presentar pérdidas tributarias acumuladas son las siguientes:

Empresas	Pérdidas tributarias acumuladas	
	31.03.2023	31.12.2022
	(No auditado)	
	M\$	M\$
GTD Grupo Teleductos S.A.	6.805.152	3.010.871
GTD Manquehue S.A.	128.233.410	123.688.926
GTD Intesis S.A.	24.898.015	25.550.590
GTD Teleductos S.A.	14.856.883	13.523.599
GTD Inversiones Ltda.	13.225.339	9.704.965
GTD América Spa	3.385.306	1.810.985
Netline Chile SpA.	1.761.258	1.720.585
Rural Telecommunication Chile S.A.	1.570.228	1.574.931
Red Pacífico SPA	1.422.421	1.378.229
GTD Telesat S.A.	258.510	-

b) Activos por impuestos corrientes y no corrientes

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, las Sociedades presentan en el rubro de activos por impuestos corrientes el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Impuesto a la renta	(599.774)	-
Más:		
Pagos provisionales mensuales	2.988.826	2.546.150
Impuestos a la renta por recuperar	1.057.915	2.897.603
Crédito de capacitación	359.344	358.330
Impuestos a la renta por recuperar periodos anteriores	2.456.755	246.676
Crédito activo fijo	69.981	68.189
Otros créditos	1.641.699	1.641.699
Totales	7.974.746	7.758.647

c) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, las Sociedades presentan en este rubro el siguiente detalle:

Pasivos por impuestos corrientes	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Impuesto a la renta	3.909.914	7.158.808
Impuesto a la renta período anterior	3.506.025	-
Otros impuestos	(394.655)	(1.205.964)
Totales	7.021.284	5.952.844

d) Impuestos diferidos

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, los impuestos diferidos por diferencias temporarias corresponden a los siguientes:

Impuesto diferidos no corrientes por diferencias temporarias	31.03.2023		31.12.2022	
	Activos (No auditado)	Pasivos (No auditado)	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	3.821.339	-	3.567.121	-
Castigo incobrable tributario	-	1.107.416	-	1.117.772
Provisión de vacaciones	1.719.670	-	2.493.367	-
Provisión de obsolescencia	116.783	-	111.923	-
Indemnización años de servicio	-	409.499	-	438.985
Cuentas por cobrar IFRS 15	1.729.560	-	1.764.092	-
Obligaciones Arriendo IFRS 16	6.329.291	-	6.139.914	-
Pérdida tributaria	12.050.669	-	10.064.310	-
Cargos diferidos	125.528	-	160.927	-
Intangibles adquisición filiales	-	2.507.045	-	2.460.353
Propiedad, planta y equipo	-	40.101.641	-	41.512.634
Derivados	883.561	-	607.919	-
Otros	-	579.639	281.948	-
Sub total	26.776.401	44.705.240	25.191.521	45.529.744
Reclasificación	(18.312.400)	(18.312.400)	(15.199.319)	(15.199.319)
Totales	8.464.001	26.392.840	9.992.202	30.330.425

e) Conciliación de impuesto a la renta

Conciliación de impuesto a la renta	Acumulado			
	01.01.2023 31.03.2023 (No auditado)		01.01.2022 31.03.2022 (No auditado)	
	Tasa de impuesto	Monto	Tasa de impuesto	Monto
	%	M\$	%	M\$
Utilidad antes de impuestos incluyendo ganancias o (pérdidas) procedentes de operaciones discontinuas.		(953.332)		3.758.656
Impuesto a las ganancias tasa legal	27,0	(257.400)	27,0	1.014.837
Desglose gasto corriente/diferido:				
Impuesto a la renta	246,8	(2.353.096)	(52,6)	(1.978.468)
Factores que afectan el gasto fiscal del ejercicio:				
Agregados o (deducciones) a la renta líquida	(40,0)	381.446	(18,9)	(710.700)
Impuesto único	0,7	(6.214)	-	-
Efecto por impuestos diferidos del ejercicio	(252,7)	2.409.384	12,6	472.909
Tasa efectiva y gastos por impuesto a la renta	-18,3	174.120	-32,0	(1.201.422)

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 se componen de lo siguiente:

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

Otros pasivos financieros	31.03.2023 (No auditado)			31.12.2022		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses (a)	67.424.208	301.432.534	368.856.742	66.866.219	314.283.976	381.150.195
Bonos (b)	8.027.414	106.644.420	114.671.834	7.777.313	105.178.037	112.955.350
Total	75.451.622	408.076.954	483.528.576	74.643.532	419.462.013	494.105.545

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2023 M\$	Obtención	Flujos de efectivo		Total M\$	Intereses y reajustes M\$	Amortización Gastos M\$	Saldo Final 31.03.2023 (No auditado) M\$
			Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$				
			Préstamos Bancarios	381.150.195				
Bonos	112.955.350	-	-	-	-	1.664.974	51.510	114.671.834
Total	494.105.545	-	(18.251.947)	(3.971.738)	(22.223.685)	11.485.279	161.437	483.528.576

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2022 M\$	Obtención M\$	Flujos de efectivo		Total M\$	Intereses devengados M\$	Amortización Gastos M\$	Saldo Final 31.12.2022 M\$
			Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$				
			Préstamos Bancarios	376.133.799				
Bonos	60.664.777	51.510.075	(6.772.497)	(2.630.697)	(9.403.194)	10.135.845	47.847	112.955.350
Total	436.798.576	85.412.272	(34.014.088)	(31.796.740)	(65.810.828)	37.291.074	414.451	494.105.545

a) Prestamos que devengan intereses

Detalle al 31 de marzo de 2023

Periodo al 31 marzo 2023										Valores Contables										Valores Nominales		
País deudora	Rut acreedora (bancos)	Acreedora	País Acreedora	Moneda	Hasta	Más de 90 días	Corrientes	De							Total deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año vencimiento	Corrientes	No corrientes	Total de deuda	
					90 días	hasta 1 año		M\$	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años o más	No corriente								M\$
Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	1.244.233	1.181.818	2.426.051	-	-	-	-	-	-	-	-	2.426.051	6,59	6,38	2023	2.477.365	-	2.477.365
Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	479.647	416.606	896.253	-	-	-	-	-	-	-	-	896.253	6,90	6,58	2023	949.827	-	949.827
Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	1.619.130	1.586.571	3.205.701	-	-	-	-	-	-	-	-	3.205.701	6,42	6,26	2023	3.274.124	-	3.274.124
Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	-	3.004.965	3.004.965	6.003.706	-	-	-	-	-	-	6.003.706	9.008.671	6,22	6,22	2024	3.288.149	6.290.002	9.578.151
Chile	97.018.000-7	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	-	2.798.982	2.798.982	2.719.927	1.363.636	-	-	-	-	-	4.083.563	6.882.545	5,47	5,30	2025	3.055.511	4.310.136	7.365.647
Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	-	8.294.422	8.294.422	8.075.301	4.045.455	-	-	-	-	-	12.120.756	20.415.178	5,05	4,92	2025	8.994.866	12.740.661	21.735.527
Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Pesos	-	6.160.996	6.160.996	5.989.946	3.000.000	-	-	-	-	-	8.989.946	15.150.942	5,04	4,92	2025	6.672.810	9.448.950	16.121.760
Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	1.703.498	-	1.703.498	-	-	-	-	-	-	-	1.703.498	5,00	4,68	2023	1.706.317	-	1.706.317	
Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	1.135.748	993.094	2.128.842	1.990.802	1.994.343	1.000.000	-	-	-	-	4.985.145	7.113.987	5,44	5,22	2026	2.343.795	5.397.300	7.741.095
Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	5.628.056	5.000.000	10.628.056	9.902.339	9.983.673	4.999.500	-	-	-	-	24.885.512	35.513.568	5,03	4,75	2026	11.564.201	26.805.660	38.369.861
Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	1.163.590	1.000.000	2.163.590	1.981.017	1.994.677	1.997.505	999.795	-	-	-	6.972.994	9.136.584	5,46	5,32	2027	2.457.224	7.755.299	10.212.517
Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	1.012.280	928.141	1.940.421	1.862.585	1.873.374	-	-	-	-	-	3.735.959	5.676.380	3,72	3,72	2025	2.069.331	3.926.894	5.996.225
Chile	97.006.000-6	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	107.134	-	107.134	20.000.000	-	-	-	-	-	-	20.000.000	20.107.134	14,26	14,26	2024	728.844	20.697.156	21.426.000
Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	2.505.008	-	2.505.008	10.104.021	10.152.076	10.152.076	10.152.076	10.151.945	10.172.952	50.733.070	53.238.078	6,27	14,51	2028	7.481.550	71.635.924	79.117.474	
Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	1.964.712	-	1.964.712	7.952.121	7.976.093	7.976.093	7.976.093	7.976.028	7.986.507	39.866.842	41.831.554	6,27	14,51	2028	5.867.882	56.185.039	62.052.921	
Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	884.121	-	884.121	3.579.453	3.579.453	3.579.396	3.579.396	3.588.403	17.885.554	18.769.675	6,27	14,51	2028	2.640.548	25.283.267	27.923.815		
Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	1.473.534	-	1.473.534	5.931.389	5.965.742	5.965.742	5.965.648	5.980.665	29.809.186	31.282.720	6,27	14,51	2028	4.400.912	42.138.778	46.539.690		
Chile	97.011.000-3	Banco Intermacnal	Chile	Pesos	1.178.827	-	1.178.827	4.745.131	4.772.603	4.772.603	4.772.528	4.784.538	23.847.403	25.026.230	6,27	14,51	2028	3.520.730	33.711.023	37.231.753		
Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	638.532	-	638.532	2.599.999	2.599.999	2.599.999	2.599.999	2.599.999	12.999.993	13.638.525	6,27	14,51	2028	1.907.062	18.260.138	20.167.200		
Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Pesos	687.649	-	687.649	2.764.208	2.782.128	2.782.128	2.782.079	2.789.914	13.900.457	14.588.106	6,27	14,51	2028	2.053.758	19.664.763	21.718.521		
Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile- Forward	Chile	Dólares	201.692	-	201.692	-	-	-	-	-	-	-	201.692	0,00	0,00	2023	201.692	-	201.692	
Chile	97.023.000-9	BANCO ITAU- CORPBANCA	Chile	Pesos	-	1.678.543	1.678.543	1.666.667	833.333	-	-	-	-	2.500.000	4.178.543	3,31	3,31	2025	1.792.937	2.584.129	4.377.066	
Chile	97.004.000-5	BANCO CHILE	Chile	Pesos	-	3.356.589	3.356.589	3.340.000	1.650.000	-	-	-	-	4.990.000	8.346.589	2,24	2,24	2025	3.510.064	5.103.102	8.613.166	
Colombia	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	s Colombi	-	24.088	24.088	-	-	-	-	-	-	-	24.088	5,44	0,44	2023	24.195	-	24.195	
Colombia	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	s Colombi	14.166	42.500	56.666	51.944	-	-	-	-	-	51.944	108.610	9,27	0,74	2025	57.087	52.329	109.416	
Colombia	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	s Colombi	8.500	25.500	34.000	25.500	8.500	-	-	-	-	34.000	68.000	10,39	0,83	2025	34.281	34.281	68.562	
Colombia	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	s Colombi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Colombia	Extranjera	BANCO BCI MIAMI	Colombia	s Colombi	78.831	78.376	157.207	157.661	157.280	-	-	-	-	314.941	472.148	6,38	0,52	2026	158.019	316.568	474.587	
Colombia	Extranjera	SCOTIBANK COLPATRIA	Colombia	s Colombi	-	145.520	145.520	236.470	254.660	383.350	-	-	-	874.480	1.020.000	12,79	1,01	2026	146.987	883.297	1.030.284	
Colombia	Extranjera	SCOTIBANK COLPATRIA	Colombia	s Colombi	-	97.013	97.013	157.647	169.773	255.567	-	-	-	-	582.987	680.000	13,17	1,04	2026	98.019	589.030	687.049
Colombia	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA TC	Colombia	s Colombi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,85	2,33	2022	-	-	-	
Colombia	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA TC	Colombia	s Colombi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,85	2,33	2022	-	-	-	
Perú	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - 21838	Perú	Soles	147.882	450.999	598.881	50.835	-	-	-	-	-	-	50.835	649.716	3,30	3,71	2024	598.881	50.835	649.716
Perú	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - 21895	Perú	Soles	47.894	146.202	194.096	32.979	-	-	-	-	-	-	32.979	227.075	3,30	2,71	2024	194.096	32.979	227.075
Perú	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - REACT	Perú	Soles	72.051	-	72.051	-	-	-	-	-	-	-	72.051	1,18	1,17	2023	72.051	-	72.051	
Perú	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - 22424	Perú	Soles	209.430	635.432	844.862	646.355	-	-	-	-	-	-	646.355	1.491.217	2,27	2,24	2024	844.862	646.355	1.491.217
Perú	Extranjera	BCI - 202012	EEUU	Soles	150.823	452.259	603.082	127.296	-	-	-	-	-	-	127.296	730.378	3,42	2,81	2024	603.082	127.296	730.378
Perú	Extranjera	Scotiabank - 2278749	Perú	Soles	23.737	110.071	133.808	155.865	166.998	593.630	-	-	-	-	916.493	1.050.301	0,00	7,00	2027	133.808	916.493	1.050.301
Perú	Extranjera	Scotiabank - 1946498	Perú	Soles	210.690	450.369	661.059	621.778	-	-	-	-	-	-	621.778	1.282.837	2,35	2,32	2024	661.059	621.778	1.282.837
Perú	Extranjera	Scotiabank - 2056469	Perú	Soles	173.510	484.398	657.908	758.527	-	-	-	-	-	-	758.527	1.416.435	2,30	2,27	2025	657.908	758.527	1.416.435
Perú	Extranjera	Scotiabank - 2086411	Perú	Soles	82.974	231.276	314.250	364.244	28.988	-	-	-	-	-	393.232	707.482	0,00	2,30	2025	314.250	393.232	707.482
Perú	Extranjera	Scotiabank - 2221082	Perú	Soles	33.189	154.184	187.373	218.252	233.797	830.787	-	-	-	-	1.282.836	1.470.209	9,00	7,00	2027	187.373	1.282.836	1.470.209
Perú	Extranjera	Scotiabank - REACTIVA 2	Perú	Soles	156.705	63.438	220.143	-	-	-	-	-	-	-	220.143	1,15	1,14	2023	220.143	-	220.143	
Perú	Extranjera	Scotiabank - 39825741	Perú	Soles	137.379	470.534	607.913	1.072.566	968.797	3.193.332	248.907	-	-	-	5.483.602	6.091.515	0,00	7,00	2027	607.913	5.483.602	6.091.515
Perú	Extranjera	Pichincha - Reactiva	Perú	Soles	60.497	-	60.497	-	-	-	-	-	-	-	60.497	0,00	1,20	2023	60.497	-	60.497	
Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Soles	92.847	62.178	155.025	-	-	-	-	-	-	-	155.025	0,00	1,20	2023	155.025	-	155.025	
Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Dólares	50.204	156.285	206.489	-	-	-	-	-	-	-	206.489	0,00	6,75	2028	206.489	-	206.489	
Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Dólares	8.402	26.258	34.660	-	-	-	-	-	-	-	34.660	0,00	9,00	2029	34.660	-	34.660	
Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dólares	3.151	2.101	5.252	-	-	-	-	-	-	-	5.252	0,00	6,45	2023	5.252	-	5.252	
Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dólares	1.680	2.731	4.411	-														

Detalle al 31 de diciembre de 2022

Periodo al 31 diciembre 2022		Rut acreedora	Valores Contables													Valores Nominales							
Rut deudora	Entidad deudora	(bancos)	Acreedora	Pais Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	2.388.351	2.388.351	-	-	-	-	-	-	2.388.351	6,59	6,38	2023	2.477.365	-	2.477.365	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	914.759	914.759	-	-	-	-	-	-	914.759	6,90	6,58	2023	949.827	-	949.827	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Semestral	-	3.156.795	3.156.795	-	-	-	-	-	-	3.156.795	6,42	6,26	2023	3.274.123	-	3.274.123	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	3.194.792	3.001.853	6.196.645	6.003.706	-	-	-	-	-	6.003.706	12.200.351	6,22	2024	6.665.507	6.290.002	12.955.509	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	1.574.423	1.356.452	2.930.875	2.717.694	2.727.092	-	-	-	-	5.444.786	8.375.661	5,47	5,30	2025	3.130.996	5.822.334	8.953.330
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Semestral	4.627.473	4.030.132	8.657.605	8.070.606	8.090.524	-	-	-	-	16.161.130	24.818.735	5,05	4,92	2025	9.202.748	17.195.245	26.397.993
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.080.000-4	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	3.437.038	2.990.069	6.427.107	5.986.801	5.999.822	-	-	-	-	11.986.623	18.413.730	5,04	4,92	2025	6.823.690	12.750.710	19.574.400
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	76.645.030-4	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	1.682.210	1.682.210	-	-	-	-	-	-	1.682.210	5,00	4,68	2023	1.706.317	-	1.706.317	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	845.173	-	845.173	-	-	-	-	-	-	845.173	5,07	4,78	2023	853.361	-	853.361	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	2.037.505	2.037.505	1.990.814	1.992.021	1.000.000	-	-	-	4.982.835	7.020.340	5,44	5,22	2026	2.343.795	5.397.300	7.741.095
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	10.212.431	10.212.431	9.889.695	9.975.189	4.998.501	-	-	-	24.863.385	35.075.816	5,03	4,75	2026	11.564.201	26.805.660	38.369.861
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	2.043.890	2.043.890	1.979.651	1.993.985	1.996.780	999.483	-	-	6.969.899	9.013.789	5,46	5,32	2027	2.457.224	17.755.293	20.212.517
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Semestral	-	1.888.125	1.888.125	1.862.567	1.870.259	-	-	-	-	3.732.826	5.620.951	3,72	3,72	2025	2.069.331	3.926.894	5.996.225
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.006.000-6	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Mensual	94.398	-	94.398	20.000.000	-	-	-	-	-	20.000.000	20.094.398	14,26	14,26	2024	2.907.456	20.697.156	23.604.612
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	1.071.862	1.071.862	10.144.312	10.144.312	10.144.312	10.144.003	50.721.251	51.793.113	6,27	14,35	2028	7.398.012	71.405.505	78.803.517		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	840.675	840.675	7.972.220	7.972.220	7.972.220	7.972.220	7.972.220	39.860.948	40.701.623	6,27	14,35	2028	5.802.362	56.004.319	61.806.681	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	76.645.030-4	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	378.304	378.304	3.576.124	3.576.124	3.576.124	3.575.993	17.880.489	24.358.793	6,27	14,35	2028	2.611.063	25.201.943	27.813.006		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	76.362.099-9	Banco BTQ Pactual	Chile	Pesos	Semestral	-	630.507	630.507	5.960.191	5.960.191	5.960.191	5.959.973	29.800.737	30.431.244	6,27	14,35	2028	4.351.772	42.003.239	46.355.011		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	Semestral	-	504.406	504.406	4.768.165	4.768.165	4.768.165	4.767.990	23.840.650	24.345.056	6,27	14,35	2028	3.481.417	33.602.590	37.084.007		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Semestral	-	273.220	273.220	2.599.998	2.599.998	2.599.998	2.599.998	12.999.990	13.273.210	6,27	14,35	2028	1.885.768	18.201.404	20.087.172		
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	97.080.000-4	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	-	294.237	294.237	2.779.233	2.779.233	2.779.233	2.779.119	13.896.051	14.190.288	6,27	14,35	2028	2.030.827	19.601.512	21.632.339		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76.645.030-4	Banco Itaú Chile	Chile	Dólares	Mensual	253.786	-	253.786	-	-	-	-	-	-	253.786	0,00	0,00	2023	253.786	-	253.786	
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	97.023.000-9	BANCO ITALI- CORPBANCA	Chile	Pesos	Semestral	889.421	833.333	1.722.754	1.666.667	1.666.667	-	-	-	3.333.334	5.056.088	3,31	3,31	2025	1.820.367	3.473.242	5.293.609	
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	97.004.000-5	BANCO CHILE	Chile	Pesos	Semestral	1.747.169	1.670.000	3.417.169	3.340.000	3.320.000	-	-	-	6.660.000	10.077.169	2,24	2,24	2025	3.548.303	6.849.352	10.397.655	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	9.000	23.999	32.999	-	-	-	-	-	-	32.999	5,44	0,44	2023	33.145	-	33.145	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	18.019	45.000	63.019	70.000	-	-	-	-	70.000	133.019	9,27	0,74	2025	63.486	70.518	134.004	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	8.830	-	8.830	-	-	-	-	-	-	8.830	7,70	0,62	2023	8.885	-	8.885	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	9.000	27.000	36.000	36.000	9.000	-	-	-	45.000	81.000	10,39	0,83	2025	36.297	45.371	81.668	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	BANCO BCI MIAMI	Colombia	Pesos Colombianos	Semestral	99.252	83.467	182.710	166.935	166.935	83.467	-	-	417.337	600.056	6,38	0,52	2026	183.660	419.495	603.155	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	SCOTIBANK COLPATRIA	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	-	96.300	96.300	231.120	231.120	521.460	-	-	983.700	1.080.000	12,79	1,01	2026	97.270	993.617	1.090.887	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	SCOTIBANK COLPATRIA	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	-	64.200	64.200	154.080	154.080	347.136	-	-	655.296	719.496	13,17	1,04	2026	64.865	662.086	726.951	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA TC	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,85	2,33	2022	-	-	-	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	GRUPO BANCOLOMBIA TC	Colombia	Pesos Colombianos	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,85	2,33	2022	-	-	-	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - 2183831	Perú	Soles	Mensual	156.629	477.705	634.334	216.085	-	-	-	-	216.085	850.419	3,30	3,71	2024	614.057	209.175	823.232	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - 2189566	Perú	Soles	Mensual	50.934	155.046	205.980	87.732	-	-	-	-	87.732	293.712	3,30	2,71	2024	199.400	84.929	284.329	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - REACTIVA	Perú	Soles	Mensual	102.766	76.962	179.728	-	-	-	-	-	-	179.728	1,18	1,17	2023	179.728	-	179.728	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Banco de Crédito del Perú - 2242475	Perú	Soles	Mensual	222.360	674.935	897.295	917.938	-	-	-	-	917.938	1.815.233	2,27	2,24	2024	877.379	897.563	1.774.942	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	BCI - 202012	EEUU	Soles	Mensual	161.104	483.090	644.194	297.079	-	-	-	-	297.079	941.273	3,42	2,81	2024	622.891	287.254	910.145	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - 2278749	Perú	Soles	Mensual	-	102.990	102.990	163.573	175.465	187.806	492.065	-	1.018.909	1.121.899	9,00	7,00	2027	72.961	721.819	794.780	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - 1946498	Perú	Soles	Mensual	223.706	678.973	902.679	691.090	-	-	-	-	691.090	1.593.769	2,35	2,52	2024	881.954	675.222	1.557.176	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - 2056469	Perú	Soles	Mensual	184.440	558.930	743.370	760.872	192.966	-	-	-	953.838	1.697.208	2,30	2,27	2025	710.320	911.430	1.621.750	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - 2086411	Perú	Soles	Mensual	88.405	267.909	356.314	333.877	154.149	-	-	-	488.026	844.340	2,15	2,19	2025	341.473	467.698	809.171	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - 2221082	Perú	Soles	Mensual	-	144.276	144.276	229.091	245.696	262.973	688.846	-	1.426.606	1.570.882	9,00	7,00	2027	102.208	1.010.643	1.112.851	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - REACTIVA 2	Perú	Soles	Mensual	166.938	234.925	401.863	-	-	-	-	-	401.863	1,15	1,14	2023	401.863	-	401.863		
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	Extranjera	Scotiabank - Préstamo 18	Perú	Soles	Mensual	-	597.075	597.075	948.903	1.017.563	1.089.813	2.853.216	-	5.909.495	6.506.570	0,00	7,00	2027	597.075	5.909.495	6.506.570	
Extranjera	Secursofi Corporation SAC	Extranjera	Pichincha - Reactiva	Perú	Soles	Mensual	96.707	64.621</															

b) Bonos

Periodo al 31 marzo 2023																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Rut deudora	Entidad deudora	País deudor	Bonos	País	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables (No auditado)													Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento			
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	3.538.294	2.867.867	6.406.161	5.731.962	5.731.962	5.731.962	5.731.962	20.059.349	42.987.197	49.393.358	4,08	4,20	2031	7.687.528	50.071.719	57.759.247
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	911.662	709.591	1.621.253	1.420.461	1.420.461	1.420.461	1.420.461	6.393.140	12.074.984	13.696.237	3,95	4,00	2032	1.944.374	14.251.535	16.195.909
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	-	-	-	-	-	-	-	51.582.239	51.582.239	51.582.239	4,00	4,00	2032	2.113.600	71.328.820	73.442.420
Total bonos							4.449.956	3.577.458	8.027.414	7.152.423	7.152.423	7.152.423	7.152.423	78.034.728	106.644.420	114.671.834				11.745.502	135.652.074	147.397.576

Periodo al 31 diciembre 2022																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Rut deudora	Entidad deudora	País deudor	Bonos	País	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables													Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento			
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	-	5.823.568	5.823.568	5.657.219	5.657.219	5.657.219	5.657.219	19.799.639	42.428.515	48.252.083	4,08	4,20	2031	7.587.154	49.417.946	57.005.100
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	-	1.467.938	1.467.938	1.401.881	1.401.881	1.401.881	1.401.881	6.308.891	11.916.415	13.384.353	3,95	4,00	2032	1.918.987	14.065.456	15.984.443
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	485.807	-	485.807	-	-	-	-	50.833.107	50.833.107	51.318.914	4,00	4,00	2032	2.086.004	71.440.498	73.526.502
Total bonos							485.807	7.291.506	7.777.313	7.059.100	7.059.100	7.059.100	7.059.100	76.941.637	105.178.037	112.955.350				11.592.145	134.923.900	146.516.045

Las principales características de la deuda bancaria por sociedad son las siguientes:

i. GTD Grupo Teleductos S.A.

I. Banco de Crédito e Inversiones:

- En julio de 2016 fue transferido a Gtd Grupo Teleductos S.A. préstamo del Banco de Crédito e Inversiones en pesos en el que originalmente el deudor era Gtd Teleductos S.A. Las condiciones de este crédito son a 10 años plazo con 4 años de gracia y con una tasa fija anual de 6,22%
- En octubre de 2015, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 6,58% anual, y los intereses se pagan semestralmente.
- En marzo de 2018, se tomó un préstamo en pesos, a 5 años plazo con 2 años de gracia, tasa fija 4,79% anual y los intereses se pagan semestralmente.
- En mayo de 2019, se tomó un préstamo en pesos, a 7 años plazo con 2 años de gracia, tasa fija de 5,22% anual y los intereses se pagan semestralmente.

II. Banco Scotiabank:

- En octubre de 2015, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 6,38% anual y los intereses se pagan semestralmente.
- En julio de 2017, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 5,30% anual y los intereses se pagan semestralmente.
- En marzo de 2018, se tomó préstamo en pesos, a 5 años plazo con 2 años de gracia, tasa fija 4,78% anual y los intereses se pagan semestralmente.
- En mayo de 2019, se tomó un préstamo en pesos, a 7 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 4,75% anual y los intereses se pagan semestralmente.

III. Banco Estado:

- En octubre de 2015, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 6,26% anual y los intereses se pagan semestralmente.
- En julio de 2017, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 4,92% anual y los intereses se pagan semestralmente.

IV. Banco BICE: en julio de 2017, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 4,92% anual y los intereses se pagan semestralmente.

V. Banco ITAÚ:

- En abril de 2018, se tomó préstamo en pesos, a 5 años plazo con 2 años de gracia, tasa fija de 4,68% anual y los intereses se pagan semestralmente. Terminado su pago en septiembre de 2022.
- En marzo de 2022, se tomó préstamo en pesos, con vencimiento en noviembre de 2025, tasa fija 3,72% anual.

VI. Banco de Chile: en mayo de 2019, se tomó un préstamo en pesos, a 8 años plazo con 3 años de gracia, tasa fija de 5,32% anual y los intereses se pagan semestralmente.

- VII. Banco Security: en noviembre de 2020, se tomó un préstamo en pesos con vencimiento en noviembre de 2025, tasa fija de 3,72% anual.
- VIII. Crédito Sindicado: Con fecha 22 de octubre de 2021, la Sociedad celebró un contrato de crédito sindicado y fianza y codeuda solidaria con Banco de Crédito e Inversiones, Scotiabank Chile, Banco BTG Pactual Chile, Banco Internacional, Itaú, Banco Bice y Banco Consorcio (conjuntamente, los “Acreedores”), por un monto total de \$190.000.000.000 (ciento noventa mil millones de pesos), el cual fue desembolsado con esa misma fecha. En el contrato de financiamiento se designó como Agente de Garantías al Banco de Crédito e Inversiones. Vencimiento final al 23 de octubre del 2028.
- IX. Bono Serie C: emisión en UF, a un plazo de 10 años con estructura bullet, fecha de emisión nominal el 1 de septiembre de 2022 con vencimiento el 1 de septiembre de 2032, prepagable a partir del 1 de septiembre de 2024, tasa fija anual de 4%, amortización semestral de intereses y pago del 100% del capital al vencimiento. Los covenants de este bono se indican en Nota 34.

ii. Telefónica del Sur S.A.

- I. Crédito Bancario: Crédito en pesos otorgado por el Banco de Chile, a un plazo de 5 años con 2 de gracia, obtenido el 27 de agosto del 2020 con vencimiento final al 27 de agosto del 2025, costo financiero fijo expresado en una tasa fija anual del 2,24%, realizándose los pagos de manera semestral.
- Crédito en pesos otorgado por el Banco Itaú, a un plazo de 5 años con 2 de gracia, obtenido el 31 de agosto del 2020 con vencimiento final al 30 de agosto del 2025, costo financiero fijo expresado en una tasa fija anual del 3,31%, realizándose los pagos de manera semestral.
- II. Bono Serie K: emisión en UF, a un plazo de 21 años con 10 de gracia, fecha de emisión nominal el 30 de mayo de 2010 con vencimiento al 30 de mayo del 2031, prepagable a partir del 30 de mayo del 2015, tasa fija anual de 4,20%, amortización semestral de capital e intereses. Los covenants de este bono se indican en la nota 34 de Contingencias y Restricciones.
- III. Bono Serie L: emisión en UF, a un plazo de 21 años con 10 de gracia, fecha de emisión nominal el 15 de mayo del 2011 con vencimiento al 15 de mayo del 2032, prepagable a partir del 15 de mayo del 2016, tasa fija anual de 4%, amortización semestral de capital e intereses. Los covenants de este bono se indican en la nota 34 de Contingencias y Restricciones.

18. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Los montos asignados a este rubro corresponden a la aplicación de la norma NIIF 16. Los saldos al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Pasivos por arrendamientos	31.03.2023 (No auditado)			31.12.2022		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Pasivos por arrendamiento	7.711.306	16.966.233	24.677.539	7.073.634	17.742.780	24.816.414
Obligaciones por Leasing	50.256	1.499.662	1.549.918	399.213	1.723.805	2.123.018
Total	7.761.562	18.465.895	26.227.457	7.472.847	19.466.585	26.939.432

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos por arrendamiento al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo	Saldo Final
	01.01.2023	Nuevos contratos	Intereses y Reajustes devengados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.03.2023
	M\$	(no auditado) M\$	(no auditado) M\$	(no auditado) M\$	(No auditado) M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	24.816.414	673.662	711.613	(1.524.150)	24.677.539
Contratos instituciones bancarias	2.123.018	-	(573.100)	-	1.549.918
Total	26.939.432	673.662	138.513	(1.524.150)	26.227.457

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo	Saldo Final
	01.01.2022	Nuevos contratos	Intereses y Reajustes devengados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.12.2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	25.553.047	-	2.697.342	(3.433.975)	24.816.414
Contratos instituciones bancarias	2.585.264	2.304.155	(181.137)	(2.585.264)	2.123.018
Total	28.138.311	2.304.155	2.516.205	(6.019.239)	26.939.432

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de marzo de 2023, por cada una de las empresas que componen el saldo:

RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	Valores Contables											Valores Nominales (Flujos no descontados)				
								De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 año a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$
96.721.280-8	GTD Telesat S.A.	Chile	06080333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.144	2.940	4.084	11.580	11.675	11.772	11.870	10.689	57.586	16.670	2,00%	2,00%	2028	5.123	58.724	63.847
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	83.429	236.923	320.352	359.089	349.940	357.004	364.209	2.241.511	3.671.753	3.992.105	2,00%	2,00%	2033	412.997	4.026.722	4.439.719
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	09234917-9	Sergio Washington Nelson Lira Nuñez	Chile	\$	Mensual	10.997	33.825	44.822	39.098	-	-	-	-	39.098	83.920	5,00%	5,00%	2025	48.000	40.000	88.000
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	\$	Mensual	54.285	61.562	115.847	15.016	15.784	16.592	-	-	47.392	163.239	5,00%	5,00%	2028	120.162	55.800	175.962
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	Mensual	58.405	73.883	132.288	31.346	31.979	32.624	-	-	95.949	228.237	2,00%	2,00%	2028	135.714	102.456	238.170
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56004970-6	Comunidad Edificio Metropoli	Chile	UF	Mensual	620	1.250	1.870	-	-	-	-	-	1.870	2,00%	2,00%	2023	1.886	-	1.886	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	Mensual	737	1.485	2.222	-	-	-	-	-	2.222	2,00%	2,00%	2023	2.241	-	2.241	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	Mensual	953	2.888	3.841	3.918	3.997	4.078	4.160	3.175	19.328	23.169	2,00%	2,00%	2028	4.269	20.278	24.547
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	09672290-7	Eduardo Lara Jamett	Chile	UF	Mensual	843	1.698	2.541	-	-	-	-	-	2.541	2,00%	2,00%	2023	2.562	-	2.562	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96541870-9	Empresa Electrica de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	784	2.377	3.161	3.225	3.290	3.356	3.424	2.613	15.908	19.069	2,00%	2,00%	2028	3.513	16.687	20.200
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	Mensual	1.048	3.177	4.225	4.310	4.397	4.486	4.576	3.493	21.262	25.487	2,00%	2,00%	2028	4.696	22.306	27.002
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96537460-4	Inversiones Mulchen S.A.	Chile	UF	Mensual	5.582	11.247	16.829	-	-	-	-	-	16.829	2,00%	2,00%	2023	16.970	-	16.970	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	08458240-4	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	Mensual	2.173	6.584	8.757	8.934	9.114	9.298	9.486	1.602	38.434	47.191	2,00%	2,00%	2028	9.733	40.594	50.327
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	Mensual	3.054	6.154	9.208	-	-	-	-	-	9.208	2,00%	2,00%	2023	9.285	-	9.285	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04264110-3	Maria Estevez Fuenzalida	Chile	UF	Mensual	2.633	5.305	7.938	-	-	-	-	-	7.938	2,00%	2,00%	2023	8.004	-	8.004	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	77647060-3	Metlife Chile Inversiones Ltda	Chile	UF	Mensual	66.455	82.365	148.820	-	-	-	-	-	148.820	2,00%	2,00%	2023	47.652	-	47.652	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	99289000-2	Metlife Chile Seguros de Vida SA	Chile	UF	Mensual	73.571	96.704	170.275	-	-	-	-	-	170.275	2,00%	2,00%	2023	69.287	-	69.287	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10511952-6	Osvaldo Reyes Villalobos	Chile	\$	Mensual	435	887	1.322	-	-	-	-	-	1.322	5,00%	5,00%	2023	1.350	-	1.350	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05080348-1	PATRICIA PEREZ-CANTO OEHNINGER	Chile	\$	Mensual	58	118	176	-	-	-	-	-	176	5,00%	5,00%	2023	180	-	180	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	1.144	3.465	4.609	4.702	4.797	4.894	4.992	3.810	23.195	27.804	2,00%	2,00%	2028	5.123	24.334	29.457
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	Mensual	1.119	3.391	4.510	4.601	4.694	4.789	4.885	9.214	28.183	32.693	2,00%	2,00%	2030	5.123	29.884	35.007
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17670250-8	Cinszia Ciulla Villalón	Chile	UF	Mensual	1.306	3.956	5.262	5.368	5.476	5.587	5.700	10.750	32.881	38.143	2,00%	2,00%	2030	5.977	34.865	40.842
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05812185-1	Diego Brun Fuenzalida y Luisa Trincado Muñoz	Chile	UF	Mensual	1.119	3.391	4.510	4.601	4.694	4.789	4.885	9.214	28.183	32.693	2,00%	2,00%	2030	5.123	29.884	35.007
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	Mensual	1.119	3.391	4.510	4.601	4.694	4.789	4.885	9.214	28.183	32.693	2,00%	2,00%	2030	5.123	29.884	35.007
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76533900-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	Mensual	933	2.826	3.759	3.834	3.912	3.991	4.071	7.679	23.487	27.246	2,00%	2,00%	2030	4.269	24.903	29.172
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	Mensual	1.399	4.239	5.638	5.752	5.868	5.986	6.107	11.518	35.231	40.869	2,00%	2,00%	2030	6.404	37.356	43.760
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10355750-K	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias Umanzor	Chile	UF	Mensual	1.278	3.871	5.149	5.253	5.359	5.467	5.578	10.520	32.177	37.326	2,00%	2,00%	2030	5.848	34.118	39.966
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79839710-9	Felipe de Heeckeren y Cia. Ltda.	Chile	UF	Mensual	9.774	29.618	39.392	-	-	-	-	-	39.392	2,00%	2,00%	2025	40.556	37.176	77.732	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	Mensual	1.115	3.380	4.495	4.586	4.678	4.773	4.869	-	18.906	23.401	2,00%	2,00%	2030	5.123	20.492	25.615
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07660880-6	Hugo Benjamin Morales Carrasco y Ana Maria Basualto	Chile	UF	Mensual	1.115	3.380	4.495	4.586	4.678	4.773	4.869	-	18.906	23.401	2,00%	2,00%	2030	5.123	20.492	25.615
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76067928-3	Vijaya Villegas Figueroa (Ss Integrales de Alimentación)	Chile	UF	Mensual	1.443	4.374	5.817	5.935	6.055	6.177	6.302	-	24.469	30.286	2,00%	2,00%	2030	6.629	26.520	33.149
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10896748-K	ANDRÉS DIONISIO RODRIGUEZ VALENZUELA	Chile	\$	Mensual	913	2.765	3.678	3.752	3.828	3.905	3.984	-	15.469	19.147	2,00%	2,00%	2031	4.269	17.076	21.345
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	UF	Mensual	637	1.929	2.566	2.618	2.671	2.725	2.780	8.928	19.722	22.288	2,00%	2,00%	2031	2.988	21.166	24.154
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	69071801-4	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACION, SALUD Y ATENC	Chile	UF	Mensual	1.498	4.538	6.036	6.158	6.282	6.406	6.530	-	15.095	21.131	2,00%	2,00%	2026	6.404	15.476	21.880
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENETO Y COMPAÑIA LIMITADA	Chile	UF	Mensual	2.289	6.936	9.225	9.412	9.602	9.796	9.993	-	38.803	48.028	2,00%	2,00%	2030	10.672	42.692	53.364
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	11857522-9	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	Mensual	1.005	3.046	4.051	4.133	4.216	4.300	4.384	-	8.704	12.755	2,00%	2,00%	2026	4.269	8.894	13.163
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07831210-6	JOSÉ ELOY SEGUNDO AHUMANDA REYES	Chile	UF	Mensual	1.000	3.031	4.031	4.112	4.195	4.278	-	9.724	13.755	2,00%	2,00%	2026	4.269	9.961	14.230	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17.108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	Mensual	1.009	3.056	4.065	4.147	4.230	4.313	-	8.021	12.086	2,00%	2,00%	2026	4.269	8.182	12.451	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	61.402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	Mensual	3.403	10.468	13.871	14.580	15.326	16.110	16.935	-	62.951	76.822	5,00%	5,00%	2031	20.631	82.520	103.151
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07143002-2	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARROEL Y OTROS	Chile	UF	Mensual	1.446	4.381	5.827	5.944	6.064	6.186	6.311	-	24.505	30.332	2,00%	2,00%	2031	6.831	27.320	34.151
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76039449-1	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMITADA	Chile	\$	Mensual	2.350	7.228	9.578	10.068	10.583	11.100	-	25.219	34.797	5,00%	5,00%	2026	11.100	26.825	37.925	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	Mensual	93.850	115.229	209.079	-	-	-	-	-	209.079	2,00%	2,00%	2025	109.001	28.717	137.718	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76279570-7	INMOBILIARIA LAS ÑIPAS LIMITADA	Chile	UF	Mensual	1.236	3.745	4.981	5.081	5.184	5.288	5.395	-	20.948	25.929	2,00%	2,00%	2032	5.977	23.908	29.885

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de marzo de 2023.

RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	Valores Contables												Valores Nominales (Flujos no descontados)				
								De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 año a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	08150602-7	ANGELICA VERGARA ECHIBURU	Chile	UF	Mensual	572	1.733	2.305	2.351	2.398	2.447	2.496	1.905	11.597	13.902	2,00%	2,00%	2028	2.561	12.165	14.726	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	03425288-2	Antonio López Zuñiga	Chile	UF	Mensual	429	1.299	1.728	1.763	1.799	1.835	1.872	1.429	8.698	10.426	2,00%	2,00%	2028	1.921	9.125	11.046	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	81795100-7	Arcobispado de Santiago	Chile	UF	Mensual	953	2.888	3.841	3.918	3.997	4.078	4.160	3.175	19.328	23.169	2,00%	2,00%	2028	4.269	20.278	24.547	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	08043331-K	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	Chile	UF	Mensual	667	2.021	2.688	2.743	2.798	2.855	2.912	2.223	13.531	16.219	2,00%	2,00%	2028	2.988	14.193	17.181	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTEZUELO	Chile	UF	Mensual	477	1.444	1.921	1.959	1.999	2.039	2.080	1.588	9.665	11.586	2,00%	2,00%	2028	2.135	10.141	12.276	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	56059730-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	Chile	UF	Mensual	762	2.310	3.072	3.135	3.198	3.262	3.328	2.540	15.463	18.535	2,00%	2,00%	2028	3.415	16.221	19.636	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	56072800-K	COMUNIDAD EDIFICIO RONDDZZONI	Chile	UF	Mensual	762	2.310	3.072	3.135	3.198	3.262	3.328	2.540	15.463	18.535	2,00%	2,00%	2028	3.415	16.221	19.636	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	56071920-5	Cond. Las puertas de Huechuraba I	Chile	UF	Mensual	667	2.021	2.688	2.743	2.798	2.855	2.912	2.223	13.531	16.219	2,00%	2,00%	2028	2.988	14.193	17.181	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	65449110-0	CONDominio CORDILLERA	Chile	UF	Mensual	286	866	1.152	1.175	1.199	1.223	1.248	953	5.798	6.950	2,00%	2,00%	2028	1.281	6.085	7.366	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	56063400-1	CONDominio PARQUES DE MACUL	Chile	UF	Mensual	381	1.155	1.536	1.567	1.599	1.631	1.664	1.270	7.731	9.267	2,00%	2,00%	2028	1.708	8.113	9.821	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	70357700-8	CONGREGACION RELIGIOSA HERMANAS FRANCISCANAS CG	Chile	UF	Mensual	477	1.444	1.921	1.959	1.999	2.039	2.080	1.588	9.665	11.586	2,00%	2,00%	2028	2.135	10.141	12.276	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	56012600-K	CONI RESIDENCIAL STA ROSA DE APOQUINDO	Chile	UF	Mensual	1.430	4.332	5.762	5.877	5.996	6.117	6.241	4.763	28.994	34.756	2,00%	2,00%	2028	6.404	30.419	36.823	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	70003400-3	CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPU	Chile	UF	Mensual	26.579	80.539	107.118	109.281	111.486	113.736	116.031	90.654	541.188	648.306	2,00%	2,00%	2029	119.108	567.858	686.966	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	79520800-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	351.870	630.376	982.246	557.950	575.421	587.036	598.885	3.160.144	5.479.436	6.461.682	2,00%	2,00%	2033	1.108.478	6.095.643	7.204.121	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	08663778-2	EEMELINA PAINEQUEO ULLOA	Chile	UF	Mensual	334	1.011	1.345	1.371	1.399	1.427	1.456	1.111	6.764	8.109	2,00%	2,00%	2028	1.495	7.097	8.592	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	07438549-4	FABOLA ALTAMIRANO FUENTES	Chile	UF	Mensual	1.239	3.754	4.993	5.094	5.197	5.301	5.408	4.128	25.128	30.121	2,00%	2,00%	2028	5.549	26.362	31.911	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	05767276-5	GLADYS ROJAS LUNA	Chile	UF	Mensual	381	1.155	1.536	1.567	1.599	1.631	1.664	1.270	7.731	9.267	2,00%	2,00%	2028	1.708	8.113	9.821	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	04893721-7	IGNACIO GARRIDO ACEITON	Chile	UF	Mensual	667	2.021	2.688	2.743	2.798	2.855	2.912	2.223	13.531	16.219	2,00%	2,00%	2028	2.988	14.193	17.181	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	92261000-2	IND METALURGICAS SORENA S.A.	Chile	UF	Mensual	667	2.021	2.688	2.743	2.798	2.855	2.912	2.223	13.531	16.219	2,00%	2,00%	2028	2.988	14.193	17.181	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	76468830-9	INV E INV HUENCHU S.A.	Chile	UF	Mensual	8.425	16.977	25.402	-	-	-	-	-	-	25.402	2,00%	2,00%	2023	25.614	-	25.614	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	77867070-4	Inv. Tres Maris	Chile	UF	Mensual	6.319	12.733	19.052	-	-	-	-	-	-	19.052	2,00%	2,00%	2023	19.211	-	19.211	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	77867070-4	Inv. Valle Oriente	Chile	UF	Mensual	6.319	12.733	19.052	-	-	-	-	-	-	19.052	2,00%	2,00%	2023	19.211	-	19.211	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	76159827-K	Inmobiliaria Rentas Inmobiliarias I S.A.	Chile	UF	Mensual	188.723	380.286	569.009	-	-	-	-	-	-	569.009	2,00%	2,00%	2023	573.762	-	573.762	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	76044252-6	INV Y RENTAS GARCIA CUESTA LTDA	Chile	UF	Mensual	5.687	11.460	17.147	-	-	-	-	-	-	17.147	2,00%	2,00%	2023	17.289	-	17.289	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	96582860-5	INV Y RENTAS SAN LUIS	Chile	UF	Mensual	1.125	3.408	4.533	4.624	4.717	4.812	4.909	3.747	22.809	27.342	2,00%	2,00%	2028	5.037	23.926	28.963	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	76767190-3	Inv. Villa Las Hortencias	Chile	UF	Mensual	3.897	7.852	10.653	-	-	-	-	-	-	11.749	2,00%	2,00%	2023	11.847	-	11.847	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	78377840-8	INVERSIONES ARRECHÉ LTDA Y OTRA	Chile	UF	Mensual	1.477	4.476	5.953	6.073	6.196	6.321	6.449	4.922	29.961	35.914	2,00%	2,00%	2028	6.617	31.431	38.048	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	03245496-8	LORENZO SALDÍAS RIVEROS	Chile	UF	Mensual	5.188	17.326	23.044	23.510	23.984	24.468	24.962	19.052	115.976	139.020	2,00%	2,00%	2028	25.615	121.667	147.282	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	89110000-0	MANTEROLA PROPIEDADES Y CIA LTDA.	Chile	UF	Mensual	5.160	10.398	15.558	-	-	-	-	-	-	15.558	2,00%	2,00%	2023	15.689	-	15.689	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	07706598-9	MARGARITA VERGARA	Chile	UF	Mensual	710	2.151	2.861	2.919	2.978	3.038	3.099	2.366	14.400	17.261	2,00%	2,00%	2028	3.180	15.105	18.285	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	09025801-K	MARIA MACARENA SANCHEZ LETELIER	Chile	UF	Mensual	3.265	6.579	9.844	-	-	-	-	-	-	9.844	2,00%	2,00%	2023	9.926	-	9.926	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	10668748-K	Mireya Diaz Hugas	Chile	UF	Mensual	572	1.733	2.305	2.351	2.398	2.447	2.496	1.905	11.597	13.902	2,00%	2,00%	2028	2.561	12.165	14.726	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	65022519-8	PARROQUIA EL SALVADOR	Chile	UF	Mensual	1.144	3.465	4.609	4.702	4.797	4.894	4.992	3.810	23.195	27.804	2,00%	2,00%	2028	5.123	24.334	29.457	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	70312000-8	PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION	Chile	UF	Mensual	572	1.733	2.305	2.351	2.398	2.447	2.496	1.905	11.597	13.902	2,00%	2,00%	2028	2.561	12.165	14.726	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	78323810-1	SOC CONSTRUCTORA E INVERSIONES JUANA DE ARCO LTDA	Chile	UF	Mensual	667	2.021	2.688	2.743	2.798	2.855	2.912	2.223	13.531	16.219	2,00%	2,00%	2028	2.988	14.193	17.181	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	76440286-3	SOC INV CONTINENTAL LTDA	Chile	UF	Mensual	905	2.743	3.648	3.722	3.797	3.874	3.952	3.017	18.362	22.010	2,00%	2,00%	2028	4.056	19.266	23.322	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	78813720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano- Soc. Schussler S.A.	Chile	S	Mensual	2.621	8.061	10.682	11.228	11.802	12.406	13.041	25.665	74.142	84.824	5,00%	5,00%	2030	14.680	85.633	100.313	
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	76899882-5	Inmobiliaria F&F	Chile	UF	Mensual	8.760	26.544	35.304	29.964	-	-	-	-	-	29.964	65.268	2,00%	2,00%	2025	36.287	30.239	66.526
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	06346180-6	Ximena González Medina	Chile	UF	Mensual	9.275	28.106	37.381	31.726	-	-	-	-	-	31.726	69.107	2,00%	2,00%	2025	38.421	32.018	70.439
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	Chile	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	Mensual	49.921	102.769	152.690	45.781	-	-	-	-	-	45.781	198.471	2,00%	2,00%	2025	136.443	46.094	182.537
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	09422510-8	ANA GUERRA	Chile	UF	Mensual	272	825	1.097	1.120	1.142	1.165	1.189	5.436	10.052	11.149	2,00%	2,00%	2032	1.311	10.923	12.234	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	10202061-8	ELIANA FLORES	Chile	UF	Mensual	444	1.344	1.788	1.824	1.861	1.898	1.936	8.853	16.372	18.160	2,00%	2,00%	2032	2.135	17.790	19.925	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	05256696-7	fernando LESCHOT	Chile	UF	Mensual	490	1.485	1.975	2.015	2.056	2.098	709	6.878	8.853	2,00%	2,00%	2027	2.135	7.117	9.252		
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	07887586-0	JOSE FIGUEROA GODOY	Chile	UF	Mensual	1.002	5.166	6.168	3.043	3.126	4.279	1.445	11.893	18.061	2,00%	2,00%	2027	6.491	14.513	21.004		
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	CHILE	09443460-2	MYRIAM IBACACHE	Chile	UF	Mensual	1.085	5.424	6.509	3.393	3.483	4.643	4.736	21.655	37.								

Continuación detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de marzo de 2023.

RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	Valores Contables										Valores Nominales (Flujos no descontados)						
								De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALARMAR LTDA	Colombia	COP	Mensual	1.555	4.595	5.550	3.819	3.819	3.819	3.819	1.090	16.366	21.916	0,73%	0,73%	2028	14.813	55.169	69.982	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALIANZA FIDUCIARIA S.A	Colombia	COP	Mensual	956	7.439	8.985	6.183	6.183	6.183	6.183	6.485	31.217	40.202	0,73%	0,73%	2030	28.540	139.479	168.019	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALUAP S.A	Colombia	COP	Mensual	1.866	8.978	10.844	7.462	7.462	7.462	7.462	8.062	37.910	48.754	0,73%	0,73%	2031	34.694	171.082	205.776	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	AMARILLO LTDA	Colombia	COP	Mensual	784	3.775	4.559	3.137	3.137	3.137	3.137	897	13.445	18.004	0,73%	0,73%	2028	12.669	45.321	57.990	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ANDIAN TOWER PARTNERS COLOMBIA	Colombia	COP	Mensual	3.402	16.372	19.774	13.607	13.607	13.607	13.607	3.892	58.320	78.094	0,73%	0,73%	2028	52.783	196.590	249.373	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO COMERCIAL VINCENTINO CUCUTA	Colombia	COP	Mensual	202	972	1.174	808	808	808	808	230	3.462	4.636	0,73%	0,73%	2028	3.133	11.669	14.802	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA REAL	Colombia	COP	Mensual	506	2.434	2.940	2.023	2.023	2.023	2.023	580	8.672	11.612	0,73%	0,73%	2028	7.843	29.198	37.041	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTACENTRO P.H.	Colombia	COP	Mensual	385	1.851	2.236	1.538	1.538	1.538	1.538	441	6.593	8.829	0,73%	0,73%	2028	5.968	22.225	28.193	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA	Colombia	COP	Mensual	108	517	625	430	430	430	430	123	1.843	2.468	0,73%	0,73%	2028	1.669	6.213	7.882	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CESAR CLAUDIO HERNANDEZ HERNANDEZ	Colombia	COP	Mensual	1.449	6.975	8.424	5.797	5.797	5.797	5.797	1.658	24.846	33.270	0,73%	0,73%	2028	22.487	83.753	106.240	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CONDOMINIO EDIFICIO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	Colombia	COP	Mensual	492	2.366	2.858	1.966	1.966	1.966	1.966	562	8.426	11.284	0,73%	0,73%	2028	7.626	28.406	36.032	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CONINS RAMON H S.A	Colombia	COP	Mensual	1.225	5.897	7.122	4.901	4.901	4.901	4.901	7.321	26.925	34.047	0,73%	0,73%	2028	25.038	137.148	162.186	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	COPROPIEDAD ZONA FRANCA DE BOGOTA	Colombia	COP	Mensual	2.972	14.302	17.274	11.886	11.886	11.886	11.886	16.999	64.543	81.817	0,73%	0,73%	2028	59.851	323.004	382.855	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	DANIO DE JESUS GOTO RESTREPO	Colombia	COP	Mensual	398	1.935	2.313	1.591	1.591	1.591	1.591	455	6.819	9.132	0,73%	0,73%	2028	6.173	22.993	29.166	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	DINAMICA TECNOLOGICA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	15.521	16.600	32.121	-	-	-	-	-	-	32.121	0,70%	0,70%	2023	120.187	-	120.187	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO AUTOMAR PH	Colombia	COP	Mensual	191	612	803	-	-	-	-	-	-	803	0,73%	0,73%	2023	2.242	-	2.242	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR PH	Colombia	COP	Mensual	348	1.674	2.022	1.391	1.391	1.391	1.391	398	5.962	7.984	0,73%	0,73%	2028	5.398	20.103	25.501	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO CENTRO COLTEJER P.H.	Colombia	COP	Mensual	65	311	376	258	258	258	258	74	1.106	1.482	0,72%	0,72%	2028	1.003	3.741	4.744	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	289	1.390	1.679	1.156	1.156	1.156	1.156	331	4.955	6.634	0,73%	0,73%	2028	4.482	16.695	21.177	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	Colombia	COP	Mensual	1.663	8.002	9.665	6.651	6.651	6.651	6.651	1.902	28.506	38.171	0,73%	0,73%	2028	25.800	96.089	121.889	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EUINICE ARISTAZABAL MONTOYA	Colombia	COP	Mensual	609	2.933	3.542	2.437	2.437	2.437	2.437	697	10.445	13.987	0,73%	0,73%	2028	9.454	35.213	44.667	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	GRUPO ICON	Colombia	COP	Mensual	1.531	7.366	8.897	6.122	6.122	6.122	6.122	1.751	26.239	35.136	0,73%	0,73%	2028	23.749	88.451	112.200	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	HERNANDO NICOLAS VELEZ GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	231	1.113	1.344	925	925	925	925	265	3.965	5.309	0,73%	0,73%	2028	3.589	13.366	16.955	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	HP FINANCIAL SERVICES	Colombia	COP	Mensual	27.746	64.622	92.368	-	-	-	-	-	-	92.368	0,70%	0,70%	2023	318.707	-	318.707	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INTERCOL INTERNET DE COLOMBIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	1.308	6.297	7.605	5.234	5.234	5.234	5.234	1.497	22.433	30.038	0,73%	0,73%	2028	20.302	75.617	95.919	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INTERNEXA S.A	Colombia	COP	Mensual	29.916	143.982	173.898	119.663	119.663	119.663	119.663	34.226	512.878	686.776	0,73%	0,73%	2028	464.184	1.728.842	2.193.026	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	Colombia	COP	Mensual	2.467	11.874	14.341	9.868	9.868	9.868	9.868	2.823	42.295	56.636	0,73%	0,73%	2028	45.551	169.654	215.205	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	JOSE JOAQUIN PEREIRA CAHO	Colombia	COP	Mensual	1.328	6.393	7.721	5.314	5.314	5.314	5.314	1.520	22.776	30.497	0,73%	0,73%	2028	20.612	76.769	97.381	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	DANIO DE JESUS GOTO RESTREPO	Colombia	COP	Mensual	398	1.935	2.313	1.591	1.591	1.591	1.591	455	6.819	9.132	0,73%	0,73%	2028	6.173	22.993	29.166	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	MARLON DE JESUS ORTIZ GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	1.135	5.465	6.600	4.542	4.542	4.542	4.542	1.299	19.467	26.067	0,73%	0,73%	2028	17.617	65.615	83.232	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFOCOLMBIANA	Colombia	COP	Mensual	9.961	47.939	57.900	39.842	39.842	39.842	39.842	11.396	170.764	228.664	0,73%	0,73%	2028	154.552	575.623	730.175	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	Colombia	COP	Mensual	1.506	7.249	8.755	6.025	6.025	6.025	6.025	1.723	25.823	34.578	0,73%	0,73%	2028	23.370	87.041	110.411	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LA SABANA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	11.828	56.925	68.753	47.311	47.311	47.311	47.311	13.532	202.776	271.529	0,73%	0,73%	2028	183.521	683.522	867.043	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL	Colombia	COP	Mensual	270	1.306	1.576	1.086	1.086	1.086	1.086	311	4.658	6.234	0,73%	0,73%	2028	4.211	15.686	19.897	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	LIDIA HAUHUIHACHI SANCHEZ	Perú	PEN	Mensual	1.167	1.185	2.352	-	-	-	-	-	-	2.352	6,31%	0,00%	2023	2.352	-	2.352	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	UNION DE PROPIETARIOS EDIFICIO EL DORADO	Perú	PEN	Mensual	2.353	7.287	9.640	1.667	-	-	-	-	1.667	11.307	6,57%	0,00%	2024	9.640	1.667	11.307	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.658	5.431	8.089	-	-	-	-	-	-	8.089	5,81%	0,00%	2023	8.089	-	8.089	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	906	-	906	-	-	-	-	-	-	906	5,53%	0,00%	2023	906	-	906	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	LILIA NILDA BERNAL MARCOS	Perú	PEN	Mensual	395	-	395	-	-	-	-	-	-	395	6,42%	0,00%	2023	395	-	395	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	ESTHER CRISTINA ESPINOZA DE CRUZ	Perú	PEN	Mensual	876	-	876	-	-	-	-	-	-	876	6,35%	0,00%	2023	876	-	876	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	DAVID ALBERTO GRADIOS ROSARIO	Perú	PEN	Mensual	1.581	4.895	6.476	1.684	-	-	-	-	1.684	8,160	6,51%	0,00%	2024	6.476	1.684	8.160	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	LEDA TABOADA RODRIGUEZ	Perú	PEN	Mensual	434	146	580	-	-	-	-	-	-	580	6,53%	0,00%	2023	580	-	580	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	PATRICIA MARCELA NEYLA CHOQUEHUANCA	Perú	PEN	Mensual	1.963	2.079	2.519	-	-	-	-	-	-	2.519	2,142	6,55%	0,00%	2023	2.519	-	2.519
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL COGUE LTDA.	Perú	USD	Mensual	11.450	36.586	48.036	53.086	58.487	64.264	70.440	625.286	871.563	919.599	6,15%	0,00%	2024	48.036	871.563	919.599	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	VIGILANCIA INTEGRAL CORPORATIVA S.A.C.	Perú	USD	Mensual	2.740	8.607	11.347	9.289	-	-	-	-	-	9.289	20,636	5,81%	0,00%	2024	11.347	9.289	20.636
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	CARMEN ROSA RUIZ AZAÑERO	Perú	PEN	Mensual	487	1.549	2.036	177	-	-	-	-	-	177	2,213	6,53%	0,00%	2024	2.036	177	2.213
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	CP PROYECTOS S.A.C.	Perú	USD	Mensual	1.786	5.640	7.426	8.125	8.873	1.536	-	-	1.536	25.960	5,81%	0,00%	2026	7.426	18.534	25.960	
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	PERFORMEX	Perú	USD	Mensual	3.807	12.273	16.080	5.640	-	-	-	-	-	5.640	21,720	5,31%	0,00%	2024	16.080	5.640	21.720
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	UNION DE PROPIETARIOS EDIFICIO MONTREAL	Perú	USD	Mensual	1.776	5.481	7.257	7.679	8.125	2.812	-	-	-	16.816	25,873	5,81%	0,00%	2026	7.257	18.616	25.873
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	MATILDE QUISEP LOPEZ	Perú	PEN	Mensual	610	1.888	2.498	1.086	-	-	-	-	-	1.086	3,584	6,24%	0,00%	2024	2.498	1.086	3.584
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	AQUILINO VALENZUELA DELGADO	Perú	USD	Mensual	617	1.905	2.522	2.669	2.824	1.473	-	-	-	2.669	9,488	5,81%	0,00%	2026	2.522	6.966	9.488
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	MARCIAL DE LA CRUZ SALVATIERRA	Perú	PEN	Mensual	1.279	4.217	5.496	6.373	7.307	3.960	-	-	-	17.640	23,136	6,51%	0,00%	2026	5.496	17.640	23.136
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	VIOLETA TAPIA SAMAME	Perú	PEN	Mensual	1.357	4.522	5.879	6.939	8.130	4.454	-	-	-	19.523	25,402	6,51%	0,00%	2026	5.879	19.523	25.402
Extranjera	GTD PERU S.A.	Perú	Extranjera	MARCELINO CUCHO HUAMANI	Perú																			

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2022, por cada una de las empresas que componen el saldo:

RUT	Nombre	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Valores Contable										Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tema nominal anual	Año de vencimiento	Valores nominatls (Flujos no descontados)				
									Total Corriente	1 años a 2 años		2 años a 3 años		3 años a 4 años		4 años a 5 años		mas de 5 años					No corriente	Total Corrientes	No corriente	Total deuda	
										MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS									MS
96.721.280-8	GTD Teleseal S.A.	060800333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.661	3.403	5.064	10.937	11.031	11.126	11.223	11.333	55.650	60.714	2,00%	2,00%	2028	5.594	56.891	62.485					
94.727.000-1	GTD Grupo Teleseal S.A.	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	81.299	231.292	313.321	353.560	343.650	350.586	357.662	2.302.782	3.708.240	4.021.561	2,00%	2,00%	2033	407.604	4.076.049	4.483.653					
94.727.000-1	GTD Grupo Teleseal S.A.	09234917-9	Sergio Washington Nelson Lira Nuñez	Chile	S	Mensual	10.860	33.046	44.266	46.531	3.983	-	-	-	50.514	94.780	5,00%	5,00%	2025	48.000	52.000	100.000					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	041625424-1	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	S	Mensual	3.461	10.106	14.108	14.830	15.889	16.386	17.225	18.106	82.136	96.244	5,00%	5,00%	2028	18.600	93.000	111.600					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	Mensual	7.487	22.687	30.174	14.210	14.831	15.465	16.111	16.770	77.387	107.561	2,00%	2,00%	2028	33.707	168.335	202.242					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	56004970-5	Comunidad Edificio Westpool	Chile	UF	Mensual	709	2.455	2.455	-	-	-	-	-	-	2.455	2,00%	2,00%	2023	2.481	2.481	2.481					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	Mensual	724	2.194	2.194	-	-	-	-	-	-	2.194	2,00%	2,00%	2023	2.949	2.949	2.949					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	60709600-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	Mensual	936	2.836	3.772	3.848	3.925	4.005	4.086	4.168	20.032	23.804	2,00%	2,00%	2028	4.213	21.065	25.278					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	96513746-0	Inversiones Muihosen S.A.	Chile	UF	Mensual	770	2.334	3.104	3.167	3.231	3.296	3.362	3.430	18.486	19.590	2,00%	2,00%	2028	3.468	17.340	20.808					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	Mensual	1.029	3.119	4.148	4.233	4.318	4.405	4.494	4.585	22.035	26.183	2,00%	2,00%	2028	4.635	23.175	27.810					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	02424110-3	Maria Estelvez Fuenzalida	Chile	UF	Mensual	2.586	7.835	10.421	-	-	-	-	-	-	10.421	2,00%	2,00%	2023	10.533	-	10.533					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	Mensual	2.999	9.088	12.087	-	-	-	-	-	-	12.087	2,00%	2,00%	2023	12.219	-	12.219					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	77647060-0	Mettife Chile Inversiones Ltda	Chile	UF	Mensual	73.660	104.009	178.569	-	-	-	-	-	-	178.569	2,00%	2,00%	2023	179.243	-	179.243					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	99239000-2	Mettife Chile Seguros de Vida SA	Chile	UF	Mensual	80.648	126.084	206.732	-	-	-	-	-	-	206.732	2,00%	2,00%	2023	207.712	-	207.712					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	10511912-6	Comunidad Reyes Villalobos	Chile	S	Mensual	490	1.322	1.752	-	-	-	-	-	-	1.752	5,00%	5,00%	2023	1.800	-	1.800					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	05008430-8	PATRICIA PEREZ-CANTO DENNINGER	Chile	S	Mensual	57	176	233	-	-	-	-	-	-	233	5,00%	5,00%	2023	240	-	240					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	70225500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	1.123	4.526	4.617	4.711	4.806	4.903	5.002	24.039	28.565	2,00%	2,00%	2028	5.056	25.280	30.336						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	13054676-8	Andrea Constanta Espinoza	Chile	UF	Mensual	1.099	3.303	4.429	4.519	4.610	4.703	4.798	10.308	28.938	33.367	2,00%	2,00%	2030	5.056	30.757	35.813					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	17670508-8	Cristina Cilla Villara	Chile	UF	Mensual	1.282	3.885	5.167	5.272	5.387	5.487	5.597	12.027	38.928	40.029	2,00%	2,00%	2030	5.056	30.757	35.813					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado Muñoz	Chile	UF	Mensual	1.099	3.330	4.429	4.519	4.610	4.703	4.798	10.308	28.938	33.367	2,00%	2,00%	2030	5.056	30.757	35.813					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	04112757-0	Drigo Brun Pachinelli	Chile	UF	Mensual	1.099	3.330	4.429	4.519	4.610	4.703	4.798	10.308	28.938	33.367	2,00%	2,00%	2030	5.056	30.757	35.813					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	76653900-4	Inversiones Santa Estrella Ltda.	Chile	UF	Mensual	936	2.775	3.691	3.765	3.841	3.919	4.000	17.113	22.804	2,00%	2,00%	2028	4.635	23.630	28.263						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	Mensual	1.374	4.163	5.537	5.648	5.762	5.879	5.997	12.886	36.171	41.708	2,00%	2,00%	2030	6.320	38.447	44.767					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	10355750-0	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias Umazor	Chile	UF	Mensual	1.255	3.802	5.159	5.263	5.387	5.519	5.647	11.769	33.037	38.094	2,00%	2,00%	2030	5.772	35.114	40.886					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	79839710-9	Felipe Hecker y Cia. Ltda.	Chile	UF	Mensual	919	29.082	38.984	39.465	39.946	40.427	40.908	84.969	102.029	40.522	40.522	2,00%	2,00%	2028	40.522	40.522	81.044				
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	Mensual	1.095	3.319	4.414	4.503	4.594	4.687	4.782	11.115	29.681	34.095	2,00%	2,00%	2030	5.056	31.600	36.656					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	07668800-8	Hugo Benjamin Morales Carrasco y Ana Maria Basualto	Chile	UF	Mensual	1.095	3.319	4.414	4.503	4.594	4.687	4.782	11.115	29.681	34.095	2,00%	2,00%	2030	5.056	31.600	36.656					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	76067983-9	Navis Viajes y Turismo (Es Integrada de Alimentación)	Chile	UF	Mensual	1.095	3.319	4.414	4.503	4.594	4.687	4.782	11.115	29.681	34.095	2,00%	2,00%	2030	5.056	31.600	36.656					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	10896748-8	ANDRES OPIANZO RODRIGUEZ VALENZUELA	Chile	S	Mensual	826	2.716	3.612	3.685	3.759	3.835	3.912	12.918	28.109	31.721	2,00%	2,00%	2031	2.949	30.194	34.407					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	S	Mensual	625	1.895	2.520	2.571	2.623	2.676	2.730	9.503	20.103	22.623	2,00%	2,00%	2031	2.949	21.627	24.576					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	10971861-5	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACION, SALUD	Chile	S	Mensual	1.457	4.457	6.107	6.047	6.187	6.327	6.467	13.395	16.395	2,00%	2,00%	2031	4.213	19.830	24.043						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENITO Y COMPAÑIA LIMITADA	Chile	UF	Mensual	2.848	9.062	9.060	9.243	9.429	9.620	9.814	30.646	68.752	77.812	2,00%	2,00%	2030	10.533	73.732	84.265					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	07813210-6	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	Mensual	927	2.991	3.978	4.058	4.140	4.229	4.319	9.597	13.575	2,00%	2,00%	2026	4.213	9.830	14.043						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	07813210-6	JOSÉ ELVIGENDE AHUMANDA REYES	Chile	UF	Mensual	927	2.991	3.978	4.058	4.140	4.229	4.319	9.597	13.575	2,00%	2,00%	2026	4.213	9.830	14.043						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	17108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	Mensual	990	3.001	3.991	4.072	4.154	4.241	4.329	8.296	12.917	2,00%	2,00%	2026	4.213	9.128	13.341						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	61402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	Mensual	3.361	10.338	13.699	14.400	15.136	15.911	16.725	68.984	131.156	144.855	5,00%	5,00%	2031	20.631	158.164	178.795					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	07439001-9	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARREAL Y OTROS	Chile	UF	Mensual	1.255	3.802	5.159	5.263	5.387	5.519	5.647	11.769	33.037	38.094	2,00%	2,00%	2030	5.772	35.114	40.886					
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	76034491-4	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMITADA	Chile	S	Mensual	1.231	7.138	9.459	9.943	10.452	10.963	11.476	27.658	37.117	5,00%	5,00%	2026	11.100	29.600	40.700						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	96555580-8	TERRALL	Chile	S	Mensual	6.026	91.557	152.583	38.452	4.226	4.182	4.138	42.678	195.261	2,00%	2,00%	2025	154.731	43.090	197.821						
88.983.600-8	GTD Teleseal S.A.	176279570-1	INMOBILIARIA LAS RIPAS LIMITADA	Chile	S	Mensual	1.234	3.677	4.900	5.193	5.486	5.779	6.072	17.153	47.722	5,00%	5,00%	2026	4.213	38.009	42.222						
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	08150602-7	ANGELICA VERGARA ECHIBURI	Chile	UF	Mensual	562	1.701	2.263	2.309	2.355	2.403	2.451	2.501	12.019	14.282	2,00%	2,00%	2028	2.528	12.640	15.168					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	03425288-2	Antonio López Zúñiga	Chile	UF	Mensual	1.212	1.276	1.697	1.732	1.766	1.802	1.839	1.876	9.015	10.712	2,00%	2,00%	2028	1.896	9.480	11.376					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	81795100-7	Azrobispado de Santiago	Chile	UF	Mensual	936	2.836	3.772	3.848	3.925	4.005	4.086	4.168	20.032	23.804	2,00%	2,00%	2028	4.213	21.065	25.278					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	08043317-4	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	Chile	UF	Mensual	1.255	3.802	5.159	5.263	5.387	5.519	5.647	11.769	33.037	38.094	2,00%	2,00%	2030	5.772	35.114	40.886					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTELUZ	Chile	UF	Mensual	468	1.418	1.886	1.924	1.963	2.002	2.043	2.084	10.016	11.902	2,00%	2,00%	2028	2.107	10.535	12.642					
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A.	56050700-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	Chile	UF	Mensual	749	2.269	3.018	3.078	3.140</																

Continuación detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2022:

RUT	Nombre	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	Valores Contable													Valores nominales (Flujos no descontados)		
							De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deudas
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	AEROPUERTOS DE ORIENTE SAS	Colombia	COP	Mensual	369	1.107	1.476	1.123	1.123	1.123	1.123	1.123	5.615	7.091	0,73%	0,73%	2028	1.476	8.118	9.594
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALARMAR LTDA	Colombia	COP	Mensual	1.010	3.032	4.042	3.076	3.076	3.076	3.076	3.076	15.380	19.422	0,73%	0,73%	2028	4.620	25.411	30.031
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALIANZA FIDUCIARIA S.A	Colombia	COP	Mensual	1.446	5.786	5.786	4.404	4.404	4.404	4.404	4.404	22.020	27.806	0,73%	0,73%	2030	5.786	43.404	49.190
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALUAP S.A	Colombia	COP	Mensual	1.700	5.102	6.802	5.177	5.177	5.177	5.177	5.177	25.885	32.687	0,73%	0,73%	2031	6.802	51.592	58.394
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	AMARILLO LTDA	Colombia	COP	Mensual	830	2.491	3.321	2.527	2.527	2.527	2.527	2.527	12.635	15.956	0,73%	0,73%	2028	3.144	17.293	20.437
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ANDIAN TOWER PARTNERS COLOMBIA	Colombia	COP	Mensual	3.480	10.441	13.921	10.594	10.594	10.594	10.594	10.594	52.970	66.891	0,73%	0,73%	2028	13.640	75.021	88.661
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO COMERCIAL UNICENTRO CUCUTA	Colombia	COP	Mensual	180	542	722	550	550	550	550	550	2.750	3.472	0,73%	0,73%	2028	6.084	33.467	39.551
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA REAL	Colombia	COP	Mensual	535	1.606	2.141	1.630	1.630	1.630	1.630	1.630	8.150	10.291	0,73%	0,73%	2028	3.208	18.166	21.468
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTCENTRO P.H.	Colombia	COP	Mensual	407	1.221	1.628	1.239	1.239	1.239	1.239	1.239	6.195	7.823	0,73%	0,73%	2028	722	3.977	4.699
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA	Colombia	COP	Mensual	113	341	454	346	346	346	346	346	1.730	2.184	0,73%	0,73%	2028	2.141	11.781	13.922
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CESAR CLAUDIO HERNANDEZ HERNANDEZ	Colombia	COP	Mensual	1.379	4.138	5.517	4.199	4.199	4.199	4.199	4.199	20.995	26.512	0,73%	0,73%	2028	1.628	8.955	10.583
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CONDominio EDIFICIO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	Colombia	COP	Mensual	373	1.120	1.493	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	5.680	7.173	0,73%	0,73%	2028	454	2.503	2.957
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CONIISA RAMON H S.A	Colombia	COP	Mensual	1.297	3.892	5.189	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949	19.745	24.934	0,73%	0,73%	2028	5.517	30.344	35.861
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	COPROPIEDA ZONA FRANCA DE BOGOTA	Colombia	COP	Mensual	2.781	8.344	11.125	8.466	8.466	8.466	8.466	8.466	42.330	53.455	0,73%	0,73%	2028	1.493	8.212	9.705
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	DARIO DE JESUS SOTO RESTREPO	Colombia	COP	Mensual	372	1.117	1.489	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	5.665	7.154	0,73%	0,73%	2028	1.489	8.190	9.679
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	DINAMICA TECNOLOGICA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	14.390	23.984	38.374	-	-	-	-	-	-	38.374	0,70%	0,70%	2023	57.562	9.593	67.155
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO AUTOMAR PH	Colombia	COP	Mensual	201	605	806	-	-	-	-	-	-	806	0,73%	0,73%	2023	806	403	1.209
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR PH	Colombia	COP	Mensual	368	1.105	1.473	1.121	1.121	1.121	1.121	1.121	5.605	7.078	0,73%	0,73%	2028	1.473	8.102	9.575
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO CENTRO COLTEFER P.H.	Colombia	COP	Mensual	68	204	272	207	207	207	207	207	1.035	1.307	0,72%	0,72%	2028	258	1.420	1.678
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	270	811	1.081	823	823	823	823	823	4.115	5.196	0,73%	0,73%	2028	1.621	8.921	10.542
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	Colombia	COP	Mensual	1.760	5.281	7.041	5.359	5.359	5.359	5.359	5.359	26.795	33.836	0,73%	0,73%	2028	8.318	45.755	54.073
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ELINICE ARISTIZABAL MONTOYA	Colombia	COP	Mensual	570	1.711	2.281	1.736	1.736	1.736	1.736	1.736	8.680	10.961	0,73%	0,73%	2028	2.281	12.546	14.827
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Grupo GTD Colombia SAS	Colombia	COP	Mensual	18.900	56.700	75.600	57.532	57.532	57.532	57.532	57.532	287.640	363.260	0,73%	0,73%	2028	17.232	94.776	112.008
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Grupo Incon	Colombia	COP	Mensual	1.620	4.861	6.481	4.933	4.933	4.933	4.933	4.933	24.665	31.146	0,73%	0,73%	2028	75.600	415.800	491.400
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	HERNANDO NICOLAS VELEZ GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	244	734	978	745	745	745	745	745	3.725	4.703	0,73%	0,73%	2028	5.990	32.946	38.936
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	HP FINANCIAL SERVICES	Colombia	COP	Mensual	29.377	116.659	146.036	-	-	-	-	-	-	146.036	0,73%	0,73%	2023	926	5.099	6.025
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERCOL INTERNET DE COLOMBIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	1.296	3.888	5.184	3.945	3.945	3.945	3.945	3.945	19.725	24.909	0,70%	0,70%	2023	89.866	32.616	122.482
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERNEXA S.A	Colombia	COP	Mensual	31.675	95.026	126.701	96.422	96.422	96.422	96.422	96.422	482.110	608.811	0,73%	0,73%	2028	5.184	28.512	33.696
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	Colombia	COP	Mensual	2.612	7.836	10.448	7.951	7.951	7.951	7.951	7.951	39.755	50.203	0,73%	0,73%	2028	126.701	696.861	823.562
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JOSE JOAQUIN PEREIRA CARO	Colombia	COP	Mensual	1.243	3.730	4.973	3.785	3.785	3.785	3.785	3.785	18.925	23.898	0,73%	0,73%	2028	10.448	57.465	67.913
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JUAN MAURICIO CUSCAGUA	Colombia	COP	Mensual	651	1.954	2.605	1.983	1.983	1.983	1.983	1.983	9.915	12.520	0,73%	0,73%	2028	4.973	27.352	32.325
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	LUIS ALBERTO BOTERO ZULETA	Colombia	COP	Mensual	3.319	9.957	13.276	10.103	10.103	10.103	10.103	10.103	50.515	63.791	0,73%	0,73%	2028	2.466	13.569	16.035
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	MARLON DE JESUS ORTIZ GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	1.110	3.331	4.441	3.380	3.380	3.380	3.380	3.380	16.900	21.341	0,73%	0,73%	2031	12.980	98.432	111.412
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PATRIOMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFICOLOMBIAN	Colombia	COP	Mensual	10.496	31.489	41.985	31.952	31.952	31.952	31.952	31.952	159.760	203.745	0,73%	0,73%	2028	4.117	22.649	26.766
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	Colombia	COP	Mensual	1.594	4.784	6.378	4.854	4.854	4.854	4.854	4.854	24.270	30.648	0,73%	0,73%	2028	41.985	230.923	272.908
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LA SABANA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	12.028	36.086	48.114	36.616	36.616	36.616	36.616	36.616	183.080	231.194	0,73%	0,73%	2028	5.765	31.713	37.478
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL	Colombia	COP	Mensual	247	742	989	753	753	753	753	753	3.765	4.754	0,73%	0,73%	2028	43.374	238.558	281.932
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	WIRELESS COMMUNICATIONS COLOMBIA SA	Colombia	COP	Mensual	758	2.236	2.994	2.267	2.267	2.267	2.267	2.267	11.333	14.327	0,73%	0,73%	2028	989	5.440	6.429
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	LISBETH CARRERA PAIVA	Perú	PEN	Mensual	224	-	224	-	-	-	-	-	-	224	6,36%	6,18%	2023	224	-	224
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	MARCELINO CUCHO HUAMANI	Perú	PEN	Mensual	1.121	2.019	3.140	-	-	-	-	-	-	3.140	6,46%	6,27%	2023	3.140	-	3.140
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	HONORATA QUISPE MICH	Perú	PEN	Mensual	448	-	448	-	-	-	-	-	-	448	6,07%	5,91%	2023	448	-	448
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	JACINTO ESPINOZA COLLACHAGUA	Perú	PEN	Mensual	224	-	224	-	-	-	-	-	-	224	6,36%	6,18%	2023	224	-	224
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	LIDIA HAUHUAACHI SANCHEZ	Perú	PEN	Mensual	1.121	2.468	3.589	-	-	-	-	-	-	3.589	6,31%	6,14%	2023	3.589	-	3.589
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	JUNTA DE PROPIETARIOS EDIFICIO EL DORADO	Perú	PEN	Mensual	2.468	7.628	10.096	4.487	-	-	-	-	4.487	14.583	6,57%	6,38%	2024	9.487	4.210	13.697
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	LILIA NILDA BERNAL MARCOS	Perú	PEN	Mensual	897	-	897	-	-	-	-	-	-	897	6,42%	6,23%	2023	897	-	897
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	ESTHER CRISTINA ESPINOZA DE CRUZ	Perú	PEN	Mensual	1.346	897	2.243	-	-	-	-	-	-	2.243	6,35%	6,17%	2023	2.243	-	2.243
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	DAVID ALBERTO GRADOS ROSARIO	Perú	PEN	Mensual	1.570	5.160	6.730	3.590	-	-	-	-	3.590	10.320	6,51%	6,32%	2024	6.327	3.370	9.697
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	LEDIA TABOADA RODRIGUEZ	Perú	PEN	Mensual	448	673	1.121	-	-	-	-	-	-	1.121	5,35%	6,17%	2023	1.121	-	1.121
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	PATRICIA MARISELA NEYRA CHOQUEHUANCA	Perú	PEN	Mensual	1.121	2.243	3.364	-	-	-	-	-	-	3.364	6,35%	6,17%	2023	3.364	-	3.364
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	Nodo Ilo	Perú	PEN	Mensual	224	-	224	-	-	-	-	-	-	224	6,24%	6,07%	2023	224	-	224
Extranjera	GTD PERU S.A.	Extranjera	CARMEN ROSA RUIZ AZAÑERO	Perú																		

c) Leasing

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de marzo de 2023, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Periodo al 31.03.2023		Rut			Valores Contables														Valores Nominales				
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	País acreedora (bancos)	Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta	Más de 90	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total de deuda	Tasa	Tasa	Año	Corrientes	No corriente	Total deuda	
							90 días	hasta 1 año									efectiva anual	nominal anual	vencimiento				
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-104516	Chile	Pesos	Mensual	1.321	4.060	5.381	922	-	-	-	-	922	6.303	0,42	0,42	2024	6.600	1.100	7.700
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-104517	Chile	Pesos	Mensual	1.321	4.060	5.381	922	-	-	-	-	922	6.303	0,42	0,42	2024	6.600	1.100	7.700
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-104515	Chile	Pesos	Mensual	1.321	4.060	5.381	922	-	-	-	-	922	6.303	0,42	0,42	2024	6.600	1.100	7.700
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-90852	Chile	Pesos	Mensual	1.284	874	2.158	-	-	-	-	-	-	2.158	0,89	0,89	2023	2.633	-	2.633
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98472	Chile	Pesos	Mensual	1.129	380	1.509	-	-	-	-	-	-	1.509	0,49	0,49	2023	1.808	-	1.808
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98475	Chile	Pesos	Mensual	1.129	380	1.509	-	-	-	-	-	-	1.509	0,49	0,49	2023	1.808	-	1.808
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-80802	Chile	UF	Mensual	1.164	1.778	2.942	511	-	-	-	-	511	3.453	0,04	0,04	2023	3.499	609	4.108
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98474	Chile	Pesos	Mensual	1.129	380	1.509	-	-	-	-	-	-	1.509	0,49	0,49	2023	1.808	-	1.808
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98510	Chile	Pesos	Mensual	1.364	464	1.828	-	-	-	-	-	-	1.828	1,02	1,02	2023	2.207	-	2.207
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.030.000-7	Banco Estado-1012293	Chile	Pesos	Mensual	5.489	17.169	22.658	23.602	26.755	29.073	31.592	84.774	195.796	218.454	0,70	0,70	2030	44.525	281.992	326.517
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Banco BBVA	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,07	0,00	2024	-	-	-
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Banco BBVA	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	220.353	235.477	251.442	268.877	69.740	1.045.889	1.045.889	0,05	0,00	2023	-	1.045.889	1.045.889
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Banco BBVA	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	36.971	39.701	42.642	45.583	40.542	205.439	205.439	0,06	0,00	2023	-	205.439	205.439
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05	0,00	2028	-	-	-
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	0,00	2025	-	-	-
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	0,00	2028	-	-	-
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	27.728	4.831	-	-	-	32.559	32.559	0,05	0,00	2023	-	32.559	32.559
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	6.722	2.731	-	-	-	9.453	9.453	0,06	0,00	2028	-	9.453	9.453
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	4.621	2.628	-	-	-	7.249	7.249	0,06	0,00	2032	-	7.249	7.249
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Diners	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	0,00	2026	-	-	-
							16.651	33.605	50.256	323.274	312.123	323.157	346.052	195.056	1.499.662	1.549.918							
																					78.088	1.586.490	1.664.578

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2022, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Periodo al 31 diciembre 2022		Rut				Valores Contables											Tasa			Valores Nominales			
Rut deudora	Entidad deudora	Pais deudora	acreedora (bancos)	Acreedora	Pais Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	efectiva anual	nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-104516	Chile	Pesos	Mensual	1.305	4.012	5.317	2.292	-	-	-	-	2.292	7.609	0,42	0,42	2024	6.600	2.750	9.350
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-104517	Chile	Pesos	Mensual	1.305	4.012	5.317	2.292	-	-	-	-	2.292	7.609	0,42	0,42	2024	6.600	2.750	9.350
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-104515	Chile	Pesos	Mensual	1.305	4.012	5.317	2.292	-	-	-	-	2.292	7.609	0,42	0,42	2024	6.600	2.750	9.350
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-90852	Chile	Pesos	Mensual	1.252	2.158	3.410	-	-	-	-	-	-	3.410	0,89	0,89	2023	4.213	-	4.213
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98472	Chile	Pesos	Mensual	1.114	1.509	2.623	-	-	-	-	-	-	2.623	0,49	0,49	2023	3.164	-	3.164
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98475	Chile	Pesos	Mensual	1.114	1.509	2.623	-	-	-	-	-	-	2.623	0,49	0,49	2023	3.164	-	3.164
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-80802	Chile	UF	Mensual	2.629	2.956	5.585	-	-	-	-	-	-	5.585	0,04	0,04	2023	6.655	-	6.655
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98474	Chile	Pesos	Mensual	1.114	1.509	2.623	-	-	-	-	-	-	2.623	0,49	0,49	2023	3.164	-	3.164
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones-98510	Chile	Pesos	Mensual	1.326	1.828	3.154	-	-	-	-	-	-	3.154	1,02	1,02	2023	3.861	-	3.861
76560668-3	Red Pacifico SPA	Chile	97.030.000-7	Banco Estado-1012293	Chile	Pesos	Mensual	5.376	16.816	22.192	23.605	26.205	28.475	30.943	92.920	202.148	224.340	0,70	0,70	2030	47.727	293.124	340.851
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Dolares	Mensual	54.075	166.714	220.789	235.150	250.856	268.807	286.982	151.232	1.193.027	1.413.816	6,80	6,80	2028	40.038	858.605	898.643
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Dolares	Mensual	9.199	27.823	37.022	39.490	42.407	45.324	48.690	56.543	232.454	269.476	9,00	9,00	2029	6.831	138.605	145.436
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	BBVA	Perú	Dolares	Mensual	2.468	-	2.468	-	-	-	-	-	-	2.468	7,00	7,00	2023	2.468	-	2.468
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,40	2,40	2022	-224	-	-224
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	7.404	22.438	29.842	30.066	15.482	-	-	-	45.548	75.390	2,78	2,78	2023	7.404	45.548	52.952
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	1.795	5.385	7.180	7.404	5.385	-	-	-	12.789	19.969	2,78	2,78	2023	1.795	12.789	14.584
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	1.346	3.814	5.160	4.936	4.038	-	-	-	8.974	14.134	2,79	2,79	2024	1.533	8.731	10.264
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	3.365	5.609	8.974	-	-	-	-	-	-	8.974	2,85	2,85	2025	3.629	-	3.629
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	1.795	5.385	7.180	7.180	-	-	-	-	7.180	14.360	2,85	2,85	2025	2.144	6.787	8.931
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	HP	Perú	Dolares	Mensual	5.609	16.828	22.437	14.809	-	-	-	-	14.809	37.246	2,85	2,85	2025	5.750	13.999	19.749
								104.896	294.317	399.213	369.516	344.373	342.606	366.615	300.695	1.723.805	2.123.018				163.116	1.386.438	1.549.554

19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Cuentas por pagar	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales (a)	59.421.472	62.816.520
Otras cuentas por pagar (b)	19.995.741	21.939.028
Total corrientes	79.417.213	84.755.548
No corrientes:		
Otras cuentas por pagar (b)	3.605.372	3.416.881
Total no corrientes	3.605.372	3.416.881
Totales Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	83.022.585	88.172.429

a) Detalle cuentas por pagar comerciales

Detalle cuentas por pagar comerciales	31.03.2023 Corriente (No auditado) M\$	31.12.2022 Corriente M\$
Proveedores nacionales	54.452.954	54.769.263
Proveedores extranjeros	4.834.596	7.762.815
Acreedores varios	133.922	284.442
Totales	59.421.472	62.816.520

Proveedores pago al 31 marzo 2023 (no auditado)							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	3.016.974	1.484.450	517.335	244.300	108.391	-	5.371.450
Servicios	18.972.804	2.044.049	5.016.800	148.090	4.540.327	76.882	30.798.952
Total	21.989.777	3.528.499	5.534.135	392.390	4.648.718	76.882	36.170.402

Proveedores con plazos vencidos al 31 marzo 2023 (no auditado)							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total
	Hasta 30 días vencidos	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	49.918	8.021	11.165	-	-	495.990	565.094
Servicios	8.337.165	3.291.732	3.505.185	228.808	292.020	7.031.066	22.685.976
Total	8.387.083	3.299.753	3.516.350	228.808	292.020	7.527.056	23.251.070

Proveedores pago al día 31 diciembre 2022							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	6.677.971	4.440.454	2.007.944	426.322	97.605	-	13.650.296
Servicios	17.413.010	1.121.574	2.165.430	-	4.864.132	-	25.564.146
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Total	24.090.981	5.562.028	4.173.374	426.322	4.961.737	-	39.214.442

Proveedores con plazos vencidos al día 31 diciembre 2022							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total
	Hasta 30 días vencidos	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	428.146	9.303	22.691	43.305	469.237	265.494	1.238.176
Servicios	10.153.010	2.502.687	1.047.581	384.677	1.109.206	7.166.741	22.363.902
Total	10.581.156	2.511.990	1.070.272	427.982	1.578.443	7.432.235	23.602.078

b) Otras cuentas por pagar

Detalle otras cuentas por pagar	31.03.2023		31.12.2022	
	Corrientes (No auditado)	No corrientes (No auditado)	Corrientes	No corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras cuentas por pagar no comerciales	13.625.515	-	13.931.499	-
Acreedores comerciales	2.457.340	-	3.435.128	-
Retenciones	2.801.334	-	3.734.361	-
Otros	1.111.552	3.605.372	838.040	3.416.881
Totales	19.995.741	3.605.372	21.939.028	3.416.881

El período promedio aproximado de pago de todas las cuentas por pagar (comerciales y las otras cuentas por pagar) es de 74 días.

20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

En este rubro se incluyen ingresos percibidos por adelantado por concepto de venta de derechos de uso de medios, cesión de derechos de publicidad e ingresos de tarjetas de prepago.

Otros pasivos no financieros	31.03.2023 (No auditado)		31.12.2022	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	6.223.076	6.942.142	5.830.631	6.444.413
Otros	294.984	-	709.600	-
Totales	6.518.060	6.942.142	6.540.231	6.444.413

21. OTRAS PROVISIONES

El detalle de los montos provisionados es el siguiente:

Otras provisiones	31.03.2023	31.12.2022
	Corriente (no auditado) M\$	Corriente M\$
Otras provisiones (*)	1.274.596	1.059.251
Totales	1.274.596	1.059.251

(*) Estas provisiones corresponden a obligaciones legales o tácitas, derivada de regulaciones, contratos públicos con terceros por los que la Sociedad asumió responsabilidades.

22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad de acuerdo a la NIC 19 “Beneficios a los Empleados”, posee un plan de beneficios definidos que incluye beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal, que se valoriza en base al método del valor actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en obligaciones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados integrales. Se presentan también beneficios a los empleados de corto plazo, liquidados antes de los doce meses siguientes al final del período anual al que se informa, y estos son vacaciones y participaciones en utilidades y bonos. Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, el detalle es el siguiente:

Beneficios a los empleados	31.03.2023 (No auditado)			31.12.2022		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Bono de jubilación y/o retiro	295.624	2.534.135	2.829.759	577.418	2.600.362	3.177.780
Vacaciones	7.280.694	-	7.280.694	7.316.493	-	7.316.493
Participación en utilidades y bonos	4.280.821	-	4.280.821	5.905.622	-	5.905.622
Saldo final	11.857.139	2.534.135	14.391.274	13.799.533	2.600.362	16.399.895

El plan de beneficios no considera aportes del beneficiario (colaborador) y la Entidad no ha asignado, ni tiene planes de asignar activos para tal propósito.

Los movimientos en el valor presente de las provisiones por bono de jubilación y/o retiro al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Movimientos provisiones de jubilación y/o retiros	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial	3.177.780	2.430.732
Costo corriente del servicio	(61.993)	873.807
Pérdida por variación actuarial por cambio de tasa de descuento y/o tasa de aumento de remuneraciones	13.289	90.505
(Ganancia) por variación actuarial por cambio de tasas de desvinculación	(6.644)	(46.459)
Pérdida por variación actuarial por experiencia	(7.248)	(315.475)
Costo por interés	(33.488)	11.881
Pagos en el año	(283.474)	(131.820)
Diferencia de conversión	31.537	264.609
Saldo final	2.829.759	3.177.780

Las suposiciones actuariales utilizadas son las siguientes:

Bases Actuariales utilizadas	31.03.2023	31.12.2022
Tasa de descuento real anual	1,59%	1,59%
Tasa anual de incremento salarial	2,20%	2,20%
Tasa anual de despido	1,10%	1,10%
Tasa anual de renuncia	1,20%	1,20%

Edad de Retiro	31.03.2023	31.12.2022
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tablas de mortalidad	CB H 2014 y RVM 2014	CB H 2014 y RVM 2014

Análisis de sensibilidad

A continuación, se presenta análisis de sensibilidad al producirse una variación de 50 y 100 puntos base en las variables actuariales (manteniendo constante las demás variables), se estima que la provisión sería la siguiente:

Análisis de sensibilidad	31.03.2023		31.12.2022	
	Tasa de descuento anual (No auditado) M\$	Tasa incremento salarial (No auditado) M\$	Tasa de descuento anual M\$	Tasa incremento salarial M\$
Efecto + 100 puntos base	2.401.024	2.344.611	2.291.659	2.399.344
Efecto - 50 puntos base	-	2.361.600	-	2.330.632
Efecto - 100 puntos base	2.334.972	-	2.558.853	-

23. PATRIMONIO

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

a) Capital

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Capital suscrito	Capital pagado
Única	1.207.715	1.207.715	1.207.715	71.419.528	71.419.528

Entre el año 2023 y 2022, no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancia.

No existen acciones propias en cartera.

No existen reservas o compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

b) Dividendos:

1. Política de dividendos de la Sociedad

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

La junta de accionistas deberá acordar el monto de las utilidades que se distribuirán, la forma y oportunidad en que estos dividendos se pagarán.

Con fecha 29 de abril de 2022 en Junta Extraordinaria de Accionistas fue aprobada la política de repartir un 30% de las utilidades realizadas por la Sociedad en el año.

2. Dividendos distribuidos

En Junta Ordinaria de Accionistas del 29 de abril de 2022 se acordó no distribuir el saldo de dividendos por las utilidades obtenidas al 31 de diciembre de 2021.

c) Otras Reservas

La composición del ítem otras reservas se detallan a continuación:

Otras Reservas	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial	(2.174.464)	(4.214.070)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	(4.817.149)	(1.696.497)
Pérdida actuarial por planes de beneficios al personal	358	(87.962)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(589.611)	3.150.392
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	199.465	673.673
Variación en Otras reservas	(5.206.937)	2.039.606
Totales	(7.381.401)	(2.174.464)

d) Ganancias acumuladas

La composición del ítem ganancias acumuladas se detallan a continuación:

Ganancias acumuladas	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Saldo Inicial	183.821.020	180.023.585
Dividendos provisorios	-	(1.246.608)
Dividendo mínimo obligatorio	-	888.682
Resultado del ejercicio	(930.990)	4.155.361
Total ganancias acumuladas	182.890.030	183.821.020

e) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar su participación de inversiones en el sector financiero, optimizar su posición financiera y mantener una elevada clasificación de riesgo para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo.

24. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Filial	Porcentaje de interés minoritario		Participación en el Patrimonio		Participación en los resultados	
	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2023	31.12.2022
	%	%	(no auditado) M\$	M\$	(no auditado) M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	0,05	0,05	72.342	71.788	596	3.050
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A y Filiales	2,81	2,81	2.882.557	2.779.314	103.230	491.026
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	4,54	4,59	1.212.594	1.173.089	47.858	248.130
Blue Two Chile S.A	0,01	0,01	3.167	-	96	-
Totales			4.170.660	4.024.191	151.780	742.206

Los Estados Financieros de estas filiales al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Afiliada	Información Financiera al 31 marzo 2023 (no auditado)						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	497.416.061	352.005.612	145.410.449	1.251.776	68.086.839	(60.960.794)	(6.973.011)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefonica del Sur S.A y Filiales	251.667.225	147.947.654	103.719.571	3.718.822	16.751.221	(13.553.775)	(3.132.546)
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	31.930.646	5.221.536	26.709.110	1.050.820	1.209.942	(1.181.396)	(32.763)
Blue Two Chile S.A	28.018.580	2.056.663	25.961.917	787.361	19.086	(20.900)	1.814

Afiliada	Información Financiera al 31 diciembre 2022						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	654.981.415	504.168.815	150.812.600	6.406.439	11.579.270	(1.124.515)	(8.374.067)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefonica del Sur S.A y Filiales	244.305.420	144.299.830	100.005.590	17.722.382	67.450.971	(36.997.245)	(30.444.268)
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	30.542.181	4.883.902	25.658.279	5.428.546	3.603.846	488.137	(4.089.876)
Blue Two Chile S.A	27.105.611	1.931.055	25.174.556	4.823.107	1.421.197	1.335.654	(2.770.358)

25. GANANCIA (PERDIDA) POR ACCIÓN

El cálculo de las ganancias (pérdidas) básicas por acción por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2023 se basó en la pérdida de M\$779.212 (ganancias de M\$4.897.567 al 31 de diciembre de 2022), imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 1.207.715 obteniendo una pérdida básica por acción de \$646 (\$4.058 al 31 de diciembre de 2022).

En miles de pesos	31.03.2023 (no auditado)		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuas	
Utilidad del período	(779.212)	-	(779.212)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(779.212)	-	(779.212)

En miles de pesos	31.12.2022		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuas	
Utilidad del período	4.897.567	-	4.897.567
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	4.897.567	-	4.897.567

Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	31.03.2023 (no auditado)	31.12.2022
En miles de acciones	1.207	1.207
Acciones comunes emitidas al 1 de enero	-	-
Efecto de acciones propias mantenidas	-	-
Efecto de opciones de acciones ejercidas	-	-
Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	1.207	1.207

Ganancia (pérdida) por acción en pesos	(645.577)	4.057.636
---	------------------	------------------

El cálculo de la utilidad diluida por acción es igual al cálculo de utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellos utilizados para el cálculo de esta última.

26. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos del Grupo están referidos fundamentalmente a servicios; las ventas de bienes tienen el carácter de accesorias a estos. El detalle es el siguiente:

Concepto	ACUMULADO 01.01.2023 31.03.2023 (No auditado)			Concepto	ACUMULADO 01.01.2022 31.03.2022 (No auditado)		
	Clientes Empresas	Clientes Residencial	Total		Clientes Empresas	Clientes Residencial	Total
	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$
Prestación de servicios	76.849.357	27.746.226	104.595.583	Prestación de servicios	69.367.514	29.022.208	98.389.722
Servicios de Internet	18.336.842	14.893.258	33.230.100	Servicios de Internet	15.146.166	15.102.375	30.248.541
Servicio de telefonía y cargos de acceso	7.255.165	1.553.356	8.808.521	Servicio de telefonía y cargos de acceso	5.660.273	1.852.204	7.512.477
Servicios de Televisión	1.059.192	10.161.091	11.220.283	Servicios de Televisión	1.001.197	11.201.664	12.202.861
Servicios de Conectividad	30.536.517	5.347	30.541.864	Servicios de Conectividad	22.379.614	1.152	22.380.766
Servicios TI	10.180.454	34.954	10.215.408	Servicios TI	4.507.068	40.828	4.547.896
Otros	9.481.187	1.098.220	10.579.407	Otros	20.673.196	823.985	21.497.181
Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	1.618.790	1.119.232	2.738.022	Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	1.580.915	1.208.887	2.789.802
Total	78.468.147	28.865.458	107.333.605	Total	70.948.429	30.231.095	101.179.524

A continuación, se detalla explicación de cada concepto:

- **Conectividad:** corresponden a ingresos por accesos de red, independiente de la tecnología, servicios de datos y enlaces.
- **Telefonía:** corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de telefonía, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados. Incluye servicios postpago, prepago, telefonía pública, servicios 600, 700 y 800, larga distancia internacional y cargos de acceso cobrados a otras empresas de telecomunicaciones interconectados a las redes de las empresas.
- **Internet:** corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de internet, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados (banda ancha y servicios de mensajería).
- **Televisión:** corresponde a ingresos por servicios principales y adicionales de televisión, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los servicios cobrados por evento.
- **TI:** corresponde a ingresos por servicios de tecnologías de la información (TI) y de comunicación (TIC).
- **Otros:** corresponde a diversos ingresos por servicios, entre los que destacan servicios de data center, venta de proyectos, venta de materiales, entre otros.

27. COSTO DE VENTAS

La composición de este rubro por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022 es el siguiente:

Costo de Ventas	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(13.321.618)	(16.007.619)
Operación y mantención	(17.937.054)	(10.967.454)
Internet y programación	(7.540.436)	(8.326.254)
Tráfico y enlaces	(7.101.081)	(6.984.040)
Amortización y depreciación	(23.058.528)	(20.520.237)
Otros (*)	(1.076.511)	(3.511.092)
Total costo de ventas	(70.035.228)	(66.316.696)

(*) Otros: corresponde a diversos costos, entre los que se destacan permisos y seguros, servicios básicos, viajes y estadía, entre otros.

28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Gastos de administración	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(15.723.027)	(9.207.898)
Outsourcing	(3.523.687)	(2.749.843)
Energía y otros gastos	(2.271.628)	(3.237.387)
Servicios profesionales y consultoría	(2.205.165)	(1.549.808)
Servicios y atención clientes	(1.243.871)	(3.898.810)
Amortización y depreciación	(310.233)	(243.695)
Total gastos de administración	(25.277.611)	(20.887.441)

29. RESULTADO FINANCIERO NETO

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Resultado financiero neto	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Ingresos financieros:		
Intereses por instrumentos financieros	288.889	1.896
Total ingresos financieros	288.889	1.896
Costos financieros:		
Intereses pasivos financieros	(9.342.217)	(6.616.441)
Intereses pasivos por arrendamiento	(161.835)	(34.409)
Otros costos financieros	(29.311)	(970.923)
Total costos financieros	(9.533.363)	(7.621.773)
Resultado financiero neto	(9.244.474)	(7.619.877)

30. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio abonadas (debitadas) a resultados de cada ejercicio se informa en el cuadro siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	Acumulado	
		01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Activos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	(366.639)	26.298
Subtotales abonos/cargos		(366.639)	26.298
Pasivos:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	(190)	3.450
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	1.056.413	189.644
Instrumentos Financieros Derivados - Forward	Dólar	(949.695)	109.500
Otros	Dólar	(488)	-
Subtotales cargos/abonos		106.040	302.594
Ganancia (Pérdida) por diferencias de cambio		(260.599)	328.892

31. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los resultados por unidades de reajustes al cierre de los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Resultados por unidades de reajustes	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Otros activos con reajuste	670.006	641.628
Préstamos bancarios	(682.845)	(1.444.325)
Acreedores varios	(733)	(91.209)
Otros pasivos con reajuste	(1.509.010)	(964.952)
Totales cargos por resultados por unidades de reajuste	(1.522.582)	(1.858.858)

32. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Otras ganancias/pérdidas al cierre de los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado	
	01.01.2023 31.03.2023 (No auditado) M\$	01.01.2022 31.03.2022 (No auditado) M\$
Otras ganancias	657.842	356.103
Multas varias	(112.405)	-
Donaciones	(180.901)	(205.895)
Gastos bancarios	(234.778)	-
Castigos y siniestros	(668.311)	-
Otros gastos	(125.919)	(60.849)
Total otras ganancias (pérdidas)	(664.472)	89.359

33. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de marzo de 2023, son los siguientes:

Clase Activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	4.385.844	32.505	780.325	126.310	2.511.393	7.836.377
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	708.672	-	1.496	-	-	710.168
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	12.840.697	-	237.200	233.747	553.825	13.865.469
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	67.742.142	-	780.586	1.507.568	14.114.451	84.144.747
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.067.034	-	4.926	1.323	1.934	1.075.217
Inventarios	\$ No Reajutable	22.193.888	-	2.152	1.268.548	1.255.178	24.719.766
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	7.380.662	-	-	594.084	-	7.974.746
Activos no corrientes mantenidos para la venta	\$ No Reajutable	5.568.659	-	-	-	-	5.568.659
Otros activos financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	573.804	-	85.938	-	396	660.138
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	3.645.291	-	-	1.309.012	-	4.954.303
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	6.378.456	-	-	6.378.456
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	54.985.595	-	1.121.330	335.842	4.476.242	60.919.009
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	1.795.886	13.795.174	53.813.693
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	538.916.402	-	16.469.505	14.648.405	35.366.323	605.400.635
Activos por derechos de uso	\$ No Reajutable	15.617.201	-	2.524.689	1.752.575	1.778.716	21.673.181
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	6.173.842	-	116.551	632.295	1.541.313	8.464.001
Total de Activo		780.022.366	32.505	28.503.154	24.205.595	75.394.945	908.158.565

Clase Pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	68.055.532	-	1.230.884	514.494	5.650.712	75.451.622
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ No Reajutable	3.838.997	-	2.469.912	613.816	838.837	7.761.562
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	65.648.839	639.069	553.436	2.265.283	10.310.586	79.417.213
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.728.077	-	-	12.857	-	1.740.934
Otras Provisiones	\$ No Reajutable	21.846	-	655.049	208.600	389.101	1.274.596
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	9.925.770	-	-	-	1.931.369	11.857.139
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	7.021.284	-	-	-	-	7.021.284
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	4.045.541	-	365.730	295.206	1.811.583	6.518.060
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	394.954.506	-	950.163	1.858.352	10.313.933	408.076.954
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ No Reajutable	14.289.743	-	238.615	1.481.463	2.456.074	18.465.895
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	3.605.372	-	-	-	-	3.605.372
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	25.529.733	-	-	-	863.107	26.392.840
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.415.690	-	-	-	118.445	2.534.135
Otros pasivos No Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	2.533.173	-	4.408.969	-	-	6.942.142
Total Pasivo		603.614.103	639.069	10.872.758	7.250.071	34.683.747	657.059.748

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de diciembre 2022, son los siguientes:

Clase Activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	21.223.851	33.097	171.257	480.171	4.943.765	26.852.141
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	1.350.377	-	1.597	-	-	1.351.974
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	7.447.277	-	863.132	680.543	754.590	9.745.542
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	69.916.758	-	922.986	1.390.111	16.189.914	88.419.769
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.061.614	-	4.926	1.323	1.934	1.069.797
Inventarios	\$ No Reajutable	25.815.802	-	2.297	1.135.913	889.218	27.843.230
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	7.244.872	-	-	513.775	-	7.758.647
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados	\$ No Reajutable	5.568.659	-	-	-	-	5.568.659
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	3.188.312	-	-	883.654	-	4.071.966
Otros Activos, No Corrientes	\$ No Reajutable	573.865	-	119.624	-	-	693.489
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	6.809.103	-	-	6.809.103
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	57.145.403	-	1.237.593	404.511	4.583.410	63.370.917
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	1.901.526	14.735.708	54.859.867
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	534.331.976	-	17.546.979	15.260.906	38.270.702	605.410.563
Activos por derechos de uso	\$ No Reajutable	15.094.576	-	2.792.861	1.896.062	1.269.318	21.052.817
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	7.655.614	-	119.774	623.716	1.593.098	9.992.202
Total de Activo		795.841.589	33.097	30.592.129	25.172.211	83.231.657	934.870.683

Clase Pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	66.640.102	-	1.283.394	484.067	6.235.969	74.643.532
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ No Reajutable	3.529.385	-	2.730.975	613.617	598.870	7.472.847
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	62.927.969	4.760.007	715.972	2.035.034	14.316.566	84.755.548
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	1.823.086	-	-	12.857	-	1.835.943
Otras Provisiones	\$ No Reajutable	204.946	-	621.173	-	233.132	1.059.251
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	11.630.334	-	-	247.833	1.921.366	13.799.533
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	5.662.617	-	290.227	-	-	5.952.844
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	4.356.696	-	58.061	231.482	1.893.992	6.540.231
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	404.316.677	-	967.205	2.171.333	12.006.798	419.462.013
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ No Reajutable	14.817.523	-	259.334	1.630.078	2.759.650	19.466.585
Pasivos no corrientes	\$ No Reajutable	3.416.881	-	-	-	-	3.416.881
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	29.355.943	-	-	-	974.482	30.330.425
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.480.094	-	-	-	120.268	2.600.362
Otros pasivos No Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	1.752.151	-	4.692.262	-	-	6.444.413
Total Pasivo		612.914.404	4.760.007	11.618.603	7.426.301	41.061.093	677.780.408

34. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Boletas en Garantía e Hipotecas

1. La Filial GTD Teleductos S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 10.035.535 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
2. La Filial GTD Telesat S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 2.774.325 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
3. La Filial Telefónica del Sur S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 9.359.068 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo. Y ha recibido garantías por un importe de M\$ 689.488.
4. La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene boletas en garantía por M\$ 6.860.607 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
5. La Filial GTD Intesis S.A. mantiene boletas en garantía por M\$ 3.971.207 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.

b) Restricciones por sociedad

El detalle de las obligaciones vigentes y sus covenants al 31 de marzo de 2023, es el siguiente:

Bonos C

Con fecha 6 de octubre del 2022, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie C, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

Las restricciones financieras del bono son:

- Una relación de Deuda Financiera Neta a Patrimonio igual o inferior a 2,2 veces.
- Mantener en sus estados financieros trimestrales, Activos Libres de Gravámenes por un monto igual o superior a 0,75 veces el Pasivo Total No Garantizado.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente al 31 de marzo de 2023, el ratio Deuda Financiera Neta a Patrimonio es de 1,8 veces, mientras que el ratio Activos Libres de Gravámenes a Pasivo Total No Garantizado es de 1,37 veces.

Bonos K y L

Con fecha 30 de mayo del 2010, Telefónica Del Sur S.A. realizó la colocación del bono serie K, por un monto de UF 1.770.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

Con fecha 15 de mayo del 2011, Telefónica Del Sur S.A. realizó la colocación del bono serie L, por un monto de UF 440.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

Las restricciones financieras de ambas series de bonos son:

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$103.719.571, cumpliendo el valor del resguardo.
- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto.

El nivel de endeudamiento inicial del emisor no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Compañía. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Compañía, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 31 de marzo de 2023 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,43 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente del ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes, será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Compañía, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Compañía.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 31 de marzo de 2023 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,70 veces.

Crédito Sindicado

Con fecha 22 de octubre del 2021, se celebró un contrato de crédito sindicado a largo plazo entre la GTD Grupo Teleductos S.A. y los bancos BCI, Scotiabank, BTG, Internacional, Itaú, Bice y Consorcio. Dentro del acuerdo, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 4 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.

Créditos Bilaterales GTD Grupo Teleductos S.A.

GTD Grupo Teleductos S.A. mantiene créditos bilaterales con los bancos BCI, Estado, Scotiabank, Bice, Chile y Security. Dentro del acuerdo, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 4 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.

Créditos Bilaterales Telefónica del Sur S.A.

Con fecha 27 y 31 de agosto del 2020, Telefónica del Sur S.A. celebró contratos de financiamiento a largo plazo con Bancos Chile e Itaú Corpbanca respectivamente. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$103.719.571, cumpliendo el valor del resguardo.
- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto.

El nivel de endeudamiento inicial del emisor, no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Compañía. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Compañía, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 31 de marzo de 2023 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,43 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente de la ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Compañía, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Compañía.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 31 de marzo de 2023 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,70 veces.

Créditos Bilaterales GTD Colombia S.A.S.

Con fecha 4 de febrero de 2021 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI, en el que se incorporó GTD Grupo Teleductos S.A. como garante. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre sobre esta última sociedad:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 4 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.

- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.

Con fecha 11 de mayo de 2022 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank Colpatría. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener la razón de cobertura de servicio de la deuda mayor o igual a 1,0 veces.
- La razón Deuda Financiera / Ebitda no podrá ser superior a: 3,75 veces para 2023 y 3,5 veces durante 2024 en adelante.

Créditos Bilaterales GTD Perú S.A.

Con fecha 7 de abril de 2022 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener la razón de Ebitda / Gastos Financieros igual o mayor a 4 veces.
- Mantener la razón Deuda Financiera / Patrimonio menor o igual a 1,5 veces durante 2022 a 2025 inclusive, y 1,6 veces durante 2026 en adelante.
- Mantener la razón Deuda Financiera / Ebitda menor o igual a 4,75 veces durante 2023, y 4 veces durante 2024 en adelante.

c) Juicios o Acciones Legales

Al 31 de marzo de 2023, las sociedades consolidadas tienen juicios y procesos pendientes en su contra relacionados con el giro normal de sus operaciones. Aquellos juicios y procesos que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales, pudieran tener un resultado de pérdida, se encuentran provisionados y presentados en la nota 21.

Materia	N° de causas	Provisión
Civil	4	-
Administrativos	10	231.528
Total	14	231.528

A continuación, se presenta información referida a los juicios o acciones legales de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 37.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Rol	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Teleductos S.A.	Civil	3° Juzgado Civil de Santiago	N° C-5.489-2021	Power Data S.A.	Indeterminada	Actualmente se encuentra pendiente, se presenta al tribunal informe pericial encargado por Gtd.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	7° Juzgado Civil de Santiago	N° C-3.154-2021	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada	Indeterminada	Con fecha 27 de diciembre de 2022, el tribunal rechaza ambos recursos de reposición, y concedió los recursos de apelación. Con fecha 15 de febrero de 2023, se celebra la audiencia de prueba testimonial. Luego, el 01 de marzo de 2023 se efectúa la absolución de posiciones del representante legal de Gtd. Posteriormente, se realizan declaraciones testimoniales.
Gtd Intesis S.A.	Civil	16° Juzgado Civil de Santiago	N° 10.634-2019	Tecnova Solucione Informáticas SpA	MMS 986	Con fecha 19 de enero de 2023 se dicta la sentencia definitiva, que rechaza en todas sus partes la demanda interpuesta por Tecnova. El 27 de enero de 2023, el tribunal de primera instancia concede el recurso de casación en la forma, y de apelación en subsidió.
Telefónica del Sur S.A. ("Telsur")	Civil	2° Juzgado Civil de Valdivia	N° C-2506-2020	Constructora Rolando Tramón y Compañía Limitada, José Monje White y Ginette Grandjean Obando	MMS 293	El 17 de marzo de 2023, el Tribunal decreta ciertas medidas para mejor resolver. Que, ambas partes presentaron recurso de reposición en contra de dicha resolución, y fueron rechazadas por el Tribunal, razón por la cual se concedió el recurso de apelación.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Perú S.A.		Corte Superior de Justicia de Lima - 19 Juzgado Especializado Administrativo	PRONATEL - Programa Nacional de Telecomunicaciones	MM\$ 229	A la fecha el Proceso Judicial no ha variado en su estado, es decir, a la espera de una sentencia en primera instancia.
Gtd Perú S.A.		Tribunal Fiscal del MEF	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MM\$ 25	A espera de la emisión de la Resolución del Tribunal Fiscal, se han presentado apelación al tribunal con la intención de que se declare la nulidad de las resoluciones de multa y de determinación que obligan a GTD a pagar las diferencias de las declaración de 2013 y las multa por pago tardío. El 13 de enero de 2023 se realizará el informe oral ante el Tribunal Fiscal.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	MS 24	Actualmente se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva con la presentación de una acción de amparo, y revisión judicial, de este último se ha emitido sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD y en segunda instancia desfavorable para GTD.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	MM\$ 24	Actualmente se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva llevandolo a via Judicial con la intención de ver defectos de formas en el proeso. A la fecha no se ha emitido sentencia de primera instancia.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo	5to Juzgado Permanente Especializado en lo Contencioso Administrativo de la Corte Superior de Justicia de Lima	INO- MINSA - TRIBUNAL DE LA OSCE	MM\$ 2	Actualmente se encuentra a la espera de la notificaciones del proceso judicial y que se resuelva la apelación de la medida cautelar.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MM\$ 43	Sobre este caso PRONATEL ha resuelto nuestro Recurso de Reclamación mediante la Resolución Directoral N° 046-2022-MTC/24.12, declarandolo infundado, en ese sentido el 09.11.2022 se presentó el Recurso de Apelación N° 494332-2022 ante el Tribunal Fiscal, a la espera de pronunciamiento.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MM\$ 14	Se presentará el Recurso de Apelación ante el Tribunal Fiscal.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MM\$ 23	Se presentó proceso de casación, aún a la espera.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MM\$ 23	Se presentó proceso de casación, aún a la espera.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MM\$ 23	Se presentó proceso de casación, aún a la espera.

35. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

En el siguiente cuadro se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Activos Financieros	31.03.2023		31.12.2022	
	Valor Libro (No auditado)	Valor Razonable (No auditado)	Valor Libro	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja	2.320.427	2.320.427	1.649.981	1.649.981
Cuentas corrientes bancarias	4.634.717	4.634.717	8.307.551	8.307.551
Depósitos a plazo	-	-	15.098.111	15.098.111
Pactos de retroventa	880.000	880.000	1.796.000	1.796.000
Otras inversiones negociables	1.233	1.233	498	498
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.836.377	7.836.377	26.852.141	26.852.141
Otros activos financieros corrientes	710.168	710.168	1.351.974	1.351.974
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	84.144.747	84.144.747	88.419.769	88.419.769
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	1.075.217	1.075.217	1.069.797	1.069.797
Préstamos y cuentas por cobrar	85.219.964	85.219.964	89.489.566	89.489.566
Total activos Financieros	93.766.509	93.766.509	117.693.681	117.693.681
Pasivos Financieros	31.03.2023		31.12.2022	
	Valor Libro (No auditado)	Valor Razonable (No auditado)	Valor Libro	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	368.856.742	368.856.742	381.150.195	381.150.195
Bonos	114.671.834	123.928.512	112.955.350	114.897.100
Pasivos por arrendamiento	26.227.457	26.227.457	26.939.432	26.939.432
Costo amortizado	509.756.033	519.012.711	521.044.977	522.986.727
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	79.417.213	79.417.213	84.755.548	84.755.548
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.740.934	1.740.934	1.835.943	1.835.943
Cuentas por pagar	81.158.147	81.158.147	86.591.491	86.591.491
Total pasivos Financieros	590.914.180	600.170.858	607.636.468	609.578.218

El valor razonable, que se determina para efectos de revelaciones, se calcula considerando el valor presente del capital futuro y los flujos de efectivo por intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha de presentación.

Los datos de entrada utilizados clasifican en el nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Para los activos y pasivos mercantiles corrientes, se considera que su valor razonable es igual a su valor corriente, por tratarse de flujos de corto plazo.

De acuerdo con los métodos y técnicas utilizados en la determinación de valores razonables, se utilizaron las siguientes jerarquías de valorización:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Datos diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 y que son observables para activos o pasivos ya sea directa o indirectamente; y

Nivel 3: Datos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

36. MEDIO AMBIENTE

Atendida la naturaleza de su giro, las actividades que desarrolla y la tecnología asociada a su gestión, la Sociedad y sus filiales no se han visto afectadas por disposiciones legales o reglamentarias que la obliguen a efectuar inversiones o desembolsos referidos a protección del medio ambiente, sea en forma directa o indirecta.

37. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

- a) **Cambios Tecnológicos y requerimientos de inversiones** - El sector telecomunicaciones está sujeto a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por la permanente introducción de nuevos productos y servicios, que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado. Los continuos desarrollos tecnológicos plantean un desafío a las empresas del sector, por tomar las decisiones más acertadas respecto a la selección de proveedores y tecnología, que le permita asegurar la capacidad de recuperación de la inversión en un período de tiempo lo más corto posible.

En la línea de lo anterior, Gtd se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, a objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia.

- b) **Competencia** – El mercado en el que opera la Compañía se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. Gtd, en su constante innovación, calidad de servicio, orientación al cliente, imagen de marca e incorporación permanente de nuevos servicios y zonas geográficas, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.
- c) **Entorno económico** - Es política permanente de la Compañía, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.
- d) **Riesgos Financieros** - Los principales pasivos financieros corresponden a préstamos bancarios, bonos, efectos de comercio y cuentas por pagar a proveedores. Las Sociedades tienen deudores por venta, disponible e inversiones de corto plazo, que surgen directamente de sus operaciones.

La Administración de las Sociedades supervisa que los riesgos asociados a los instrumentos financieros, en el caso que existieran, sean identificados oportunamente, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. La inversión de excedentes de caja es administrada siguiendo políticas de inversiones revisadas por el Directorio de las Sociedades; dichas políticas resguardan el retorno de las inversiones mediante la colocación de excedentes en instrumentos de bajo riesgo y mediante la diversificación de las colocaciones, operando con diversas instituciones financieras aprobadas y dentro de los límites de crédito asignados a cada entidad.

Todas las actividades derivadas de la administración de riesgo son llevadas a cabo por equipos de especialistas que tienen las capacidades, experiencia y supervisión adecuadas.

- e) **Riesgo de Mercado** – La Administración de la Compañía supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello.

- **Riesgo de tasa de interés:** El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía mantenía una parte relevante de su deuda financiera y de sus inversiones financieras a tasa fija.
- **Riesgo de moneda extranjera:** El riesgo de moneda extranjera es el riesgo de que el valor justo o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido al tipo de cambio. La Compañía, en el marco de su política de administración del riesgo busca eliminar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos. La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio proveniente de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras y b) los flujos de caja recibidos de las filiales en Perú, Colombia, Ecuador y España como dividendos.

Los principales efectos contables derivados de una variación del dólar respecto al peso chileno (apreciación de un 1%), son los siguientes:

Al 31 de marzo de 2023:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.03.2023 (No auditado)		
	M\$	Moneda origen	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(606.564)	(767.404)	(6.066)
Totales	(606.564)		(6.066)

Al 31 de diciembre de 2022:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.12.2022		
	M\$	Moneda origen	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(4.726.910)	(5.522.994)	(47.269)
Totales	(4.726.910)		(47.269)

- **Riesgo de liquidez:** La empresa mantiene una política de liquidez, basada en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Compañía cuenta con una generación de flujo operacional estable que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.

f) Riesgo Crediticio - El riesgo relacionado a créditos de clientes es administrado de acuerdo con las políticas, procedimientos y controles establecidos por las Sociedades. Esto significa que la calidad crediticia de los clientes se evalúa en forma permanente y además los cobros pendientes de éstos, son gestionados por personal interno; se aplican protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes.

La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado. Los procesos de gestión de riesgos son diferenciados, según las características de los deudores, conforme a controles segmentados de cartera; entre otros, se distinguen clientes personas naturales, empresas, corporaciones, compañías de telecomunicaciones, entre otros.

A continuación, se presentan las cuentas por cobrar netas para cada país:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.03.2023 (No auditado) M\$	31.12.2022 M\$
Chile	67.742.142	69.916.758
Perú	14.114.451	16.189.914
Colombia	1.507.568	1.390.111
España	780.586	922.986
Total	84.144.747	88.419.769

En el caso de existir evidencia objetiva que las Sociedades no serán capaces de cobrar la totalidad de los importes que se le adeudan, se establecerán provisiones de pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar.

- g) Riesgo de Liquidez** - Las Sociedades controlan su riesgo de falta de fondos con una adecuada política de liquidez, consistente en la administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de las políticas de pagos. Las Sociedades cuentan con una generación de flujo operacional estable que le permite cubrir sus requerimientos de caja.

Adicionalmente, las empresas del Grupo GTD mantienen líneas de crédito que les permite cubrir requerimientos extraordinarios de caja.

Ejercicio terminado al 31 marzo 2023	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos	2.097.132	4.509.161	12.497.251	8.554.417	27.657.961
Obligaciones en Leasing	24.766	53.322	1.372.316	214.174	1.664.578
Obligaciones con Bancos	30.371.511	59.988.172	342.851.005	42.226.811	475.437.499
Obligaciones con el Público	4.852.740	6.892.762	44.038.855	91.613.219	147.397.576
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	79.417.213	-	-	-	79.417.213
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	1.740.934	-	-	-	1.740.934
Total (No auditado)	118.504.296	71.443.417	400.759.427	142.608.621	733.315.761

Ejercicio terminado al 31 diciembre 2022	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos	3.946.621	3.345.793	10.601.089	9.206.066	27.099.569
Obligaciones en Leasing	31.130	131.986	1.128.860	257.578	1.549.554
Obligaciones con Bancos	19.291.638	78.117.775	355.180.106	42.179.614	494.769.133
Obligaciones con el Público	1.043.002	10.549.143	43.463.850	91.460.050	146.516.045
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	84.755.548	-	-	-	84.755.548
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	1.835.943	-	-	-	1.835.943
Total	110.903.882	92.144.697	410.373.905	143.103.308	756.525.792

38. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 4 de abril de 2023, la Sociedad realizó una colocación en el mercado local de bonos desmaterializados y al portador con cargo a la línea a 30 años, inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°1091, con fecha 16 de septiembre de 2021, según se señala a continuación:

- Bonos Serie D, emitidos con cargo a la línea de bonos N°1091, por un monto de UF 1.500.000.- (un millón quinientas mil Unidades de Fomento), con vencimiento el 1 de marzo de 2033. La tasa de interés de colocación fue de UF + 3,7% anual. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie D serán utilizados en su totalidad para proceder al refinanciamiento de pasivos de corto y largo plazo de la Sociedad y/o de sus filiales.

* * * * *