

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
y por los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados por Función

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (Normas de Contabilidad NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*International Accounting Standards Board* (IASB)).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados*” de nuestro informe. Somos independientes de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (Normas de Contabilidad NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*International Accounting Standards Board* (IASB)) y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”).



Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”)
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.



- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del Grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del Grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de Grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el *International Auditing and Assurance Standards Board* (IAASB) para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de GTD Grupo Teleductos S.A. y filiales (el “Grupo”) al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 26 de febrero de 2025.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gonzalo'.

Gonzalo Rojas Ruz

KPMG Ltda.

Santiago, 25 de febrero de 2026



GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y por los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	9.514.999	21.042.656
Otros activos financieros, corrientes	5	3.789.538	387.825
Otros activos no financieros, corrientes	6	19.873.501	16.452.877
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	7	85.342.320	91.525.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.323.658	1.368.630
Inventarios	9	14.891.401	19.662.777
Activos por impuestos, corrientes	15	7.663.307	7.207.526
Total activos corrientes		142.398.724	157.647.538
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	5	637.860	749.870
Otros activos no financieros, no corrientes	6	4.204.756	4.378.503
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	7	2.513.433	3.921.017
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	6.213.917	4.832.282
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	46.756.281	57.917.910
Plusvalía	11	58.778.607	58.314.438
Propiedades, planta y equipo neto	13	624.339.798	637.632.186
Activos por derechos de uso, neto	14	32.904.103	27.748.532
Activos por impuestos diferidos	15	23.786.500	18.478.327
Total activos no corrientes		800.135.255	813.973.065
Total activos		942.533.979	971.620.603

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	16	71.586.951	63.456.323
Pasivos por arrendamiento, corrientes	17	9.266.764	5.688.416
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	111.980.161	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	393.007	649.254
Otras provisiones, corrientes	20	4.192.105	1.128.596
Pasivos por impuestos, corrientes	15	162.361	1.772.127
Beneficios a los empleados, corrientes	21	13.407.120	11.590.699
Otros pasivos no financieros, corrientes	19	9.260.064	8.655.337
Total pasivos corrientes		220.248.533	209.733.273
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16	390.196.176	430.334.797
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	17	23.482.253	23.332.281
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	18	6.177.234	7.156.875
Otras provisiones a largo plazo	20	882.353	489.214
Pasivos por impuestos diferidos	15	17.041.601	28.637.503
Beneficios a los empleados, no corrientes	21	2.869.367	2.726.686
Otros pasivos no financieros, no corrientes	19	9.783.550	10.057.362
Total pasivos no corrientes		450.432.534	502.734.718
Total pasivos corrientes y no corrientes		670.681.067	712.467.991
Patrimonio neto			
Capital pagado	22	71.419.528	71.419.528
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22	178.605.715	175.660.487
Acciones propias en cartera	22	3.909.587	-
Otras reservas	22	14.248.648	8.746.109
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		268.183.478	255.826.124
Participaciones no controladoras	23	3.669.434	3.326.488
Total patrimonio neto		271.852.912	259.152.612
Total pasivos y patrimonio neto		942.533.979	971.620.603

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Resultados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado	
		01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	497.883.486	471.937.394
Costo de ventas	26	(383.475.381)	(359.176.753)
Total Ganancia bruta		114.408.105	112.760.641
Gastos de administración	27	(73.522.754)	(65.666.197)
Pérdidas por deterioro de valor (ganancias por deterioro de valor y reversión de pérdidas por deterioro de valor) determinadas de acuerdo con la NIIF 9	7	(5.757.585)	(6.208.603)
Otras ganancias (pérdidas)	31	(3.969.976)	(2.503.545)
Ingresos financieros	28	275.507	561.457
Costos financieros	28	(34.358.069)	(34.962.525)
Diferencias de cambio	29	1.568.658	(705.873)
Resultados por unidades de reajustes	30	(5.865.092)	(7.410.970)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizando utilizando el método de la participación	10	63.475	79.038
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto		(7.157.731)	(4.056.577)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	15	319.495	(2.919.171)
Pérdida procedente de operaciones continuadas		(6.838.236)	(6.975.748)
Pérdida procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Pérdida del ejercicio		(6.838.236)	(6.975.748)
Pérdida, atribuible a los propietarios de la controladora		(7.025.697)	(7.375.999)
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	23	187.461	400.251
Pérdida del ejercicio		(6.838.236)	(6.975.748)
Pérdida por acción			
Acciones comunes			
Pérdidas básicas por acción	24	(5,662)	(5,776)
Pérdidas básicas por acción en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción		(5,662)	(5,776)

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Resultados Integrales
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado	
		01.01.2025	01.01.2024
		31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Pérdida del ejercicio		(6.838.236)	(6.975.748)
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión	22	4.763.366	6.366.567
Ganancia (pérdida) actuarial por planes de beneficios al personal	22	723.123	(152.897)
Ganancia (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo	22	12.638	897.846
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	22	3.412	351.319
Resultado integral, total		(1.335.697)	487.087
Resultados integrales del período atribuibles a:			
Resultados integrales del ejercicio atribuibles a los propietarios de la controladora		(1.523.158)	86.836
Resultados integrales del ejercicio atribuibles a participación no controladora		187.461	400.251
Resultado integral, total		(1.335.697)	487.087

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio
al 31 de diciembre de 2025 Y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital pagado M\$	Acciones propias en cartera M\$	Reservas por conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participación no controladoras M\$	Patrimonio total neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2025		71.419.528	-	12.101.885	(3.355.776)	8.746.109	175.660.487	255.826.124	3.326.488	259.152.612
Resultado del ejercicio		-	-	-	-	-	(7.025.697)	(7.025.697)	187.461	(6.838.236)
Cambios en el resultado integral:										
Otro resultado integral del ejercicio	22	-	-	4.763.366	739.173	5.502.539	-	5.502.539	-	5.502.539
Total Resultados integrales del ejercicio		-	-	4.763.366	739.173	5.502.539	(7.025.697)	(1.523.158)	187.461	(1.335.697)
Transacciones con los propietarios de la Compañía:										
Otros cambios en el patrimonio	22	-	3.909.587	-	-	-	(3.909.587)	-	-	-
Otros cambios en el patrimonio (por fusión filiales)	22	-	-	-	-	-	13.880.512	13.880.512	-	13.880.512
Incrementos (disminuciones) por cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	155.485	155.485
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	3.909.587	-	-	-	9.970.925	13.880.512	155.485	14.035.997
Total cambios en patrimonio		-	3.909.587	4.763.366	739.173	5.502.539	2.945.228	12.357.354	342.946	12.700.300
Saldo final al 31 de diciembre de 2025		71.419.528	3.909.587	16.865.251	(2.616.603)	14.248.648	178.605.715	268.183.478	3.669.434	271.852.912
Saldo inicial al 01.01.2024		71.419.528	-	5.735.318	(4.452.044)	1.283.274	181.273.984	253.976.786	3.188.957	257.165.743
Resultado del ejercicio		-	-	-	-	-	(7.375.999)	(7.375.999)	400.251	(6.975.748)
Cambios en el resultado integral:										
Otro resultado integral del ejercicio	22	-	-	6.366.567	1.096.268	7.462.835	-	7.462.835	-	7.462.835
Total Resultados integrales del ejercicio		-	-	6.366.567	1.096.268	7.462.835	(7.375.999)	86.836	400.251	487.087
Transacciones con los propietarios de la Compañía:										
Otros cambios en el patrimonio	22	-	-	-	-	-	515.893	515.893	-	515.893
Reversa provisión dividendos utilidades	22	-	-	-	-	-	1.246.609	1.246.609	-	1.246.609
Incrementos (disminuciones) por cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	(262.720)	(262.720)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	1.762.502	1.762.502	(262.720)	1.499.782
Total cambios en patrimonio		-	-	6.366.567	1.096.268	7.462.835	(5.613.497)	1.849.338	137.531	1.986.869
Saldo final al 31 de diciembre de 2024		71.419.528	-	12.101.885	(3.355.776)	8.746.109	175.660.487	255.826.124	3.326.488	259.152.612

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Flujo de Efectivo
al 31 de diciembre de 2025 Y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	Acumulado	
		01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		604.676.097	564.363.625
Otros cobros procedentes de operación		3.210.275	2.157.218
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(337.588.065)	(308.865.732)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(111.579.444)	(111.983.361)
Otros pagos por actividades de operación		(9.830.873)	(10.567.601)
Flujo procedente de actividades de operación		148.887.990	135.104.149
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.579.779)	(8.115.716)
Otras entradas (salidas) efectivo		(588.494)	(1.402.370)
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		143.719.717	125.586.063
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	4.732.638
Inversión en instrumentos financieros		-	9.701.380
Compras de propiedades, planta y equipo	13	(77.662.043)	(86.944.287)
Compras de activos intangibles	12	(1.300.493)	(616.617)
Cobros (pagos) a entidades relacionadas		(58.716)	152.476
Dividendos recibidos		68	181
Intereses recibidos		170.444	456.906
Otras entradas (salidas) de efectivo		(950.728)	10.279.257
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(79.801.468)	(62.238.066)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos	16	23.037.270	24.204.729
Pagos de préstamos	16	(61.642.480)	(51.579.894)
Intereses préstamos pagados	16	(31.851.203)	(28.906.161)
Pago de pasivos por arrendamientos financieros	17	(6.769.009)	(4.411.404)
Dividendos pagados		(158.468)	(55.634)
Otras entradas (salidas) de efectivo		510.352	(54.389)
Flujo de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación		(76.873.538)	(60.802.753)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(12.955.289)	2.545.244
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		1.427.632	675.184
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(11.527.657)	3.220.428
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		21.042.656	17.822.228
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio		9.514.999	21.042.656

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

INDICE

1.	Información de la Sociedad	10
2.	Políticas contables significativas.....	15
3.	Información financiera por segmentos.....	36
4.	Efectivo y equivalentes al efectivo	39
5.	Otros activos financieros.....	42
6.	Otros activos no financieros.....	43
7.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	43
8.	Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas	48
9.	Inventarios.....	50
10.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	50
11.	Plusvalía.....	51
12.	Activos intangibles distintos de la plusvalía	53
13.	Propiedades, planta y equipo	55
14.	Activos por derecho de uso	58
15.	Impuestos a las ganancias y diferidos.....	60
16.	Otros pasivos financieros.....	64
17.	Pasivos por arrendamientos	70
18.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	81
19.	Otros pasivos no financieros.....	83
20.	Otras provisiones	83
21.	Provisiones por beneficios a los empleados.....	84
22.	Patrimonio	86
23.	Participaciones no controladoras.....	88
24.	Ganancia (pérdida) por acción.....	89
25.	Ingresos de actividades ordinarias	90
26.	Costo de ventas	91
27.	Gastos de administración.....	91
28.	Resultado financiero neto	92
29.	Diferencias de cambio.....	92
30.	Resultados por unidades de reajustes.....	93
31.	Otras ganancias (pérdidas).....	93
32.	Activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste	94
33.	Contingencias y restricciones	96
34.	Activos y pasivos financieros	105
35.	Medio ambiente.....	106
36.	Administración del riesgo.....	106
37.	Hechos posteriores	110

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. Información de la Sociedad

GTD Grupo Teleductos S.A. ("La Sociedad" o "Grupo Teleductos"), se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública celebrada el 20 de abril de 1981, bajo la razón social "Comunicaciones Capítulo S.A." Los estatutos sociales fueron aprobados por Resolución N°578-S del 6 de octubre de 1981 de la Comisión para el Mercado Financiero. A contar del mes de abril de 2002, la Sociedad cambió su nombre a GTD Grupo Teleductos S.A.

La Sociedad tiene como objeto social la prestación de servicios de telecomunicaciones; la inversión y explotación de bienes corporales o incorporales, inmuebles o muebles; la externalización de personal, la administración y prestación de asesorías, consultorías y servicios comerciales, financieras, económicas, técnicas, legales, inmobiliarias, administrativas, contables, tributarias, gestión de compras y pagos; entre otros. El domicilio de la Sociedad es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 94.727.000-1.

La Matriz última del Grupo es Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.

Las filiales de la Sociedad son:

- i. Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene como objeto social el establecimiento, instalación, explotación y administración de servicios telefónicos entre las ciudades de Chillán y Coyhaique. La Sociedad se encuentra ubicada en San Carlos 107, en la ciudad de Valdivia, Chile, y su identificación tributaria es 90.299.000-3. La Compañía es una sociedad anónima abierta que se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°0167 y por ello está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF", ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile). Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD. Con fecha 30 de abril de 2025 la sociedad se fusionó con GTD Manquehue S.A. siendo esta última la continuadora legal.
 - ii. Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. es una sociedad anónima cerrada y se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°238. Su objeto social es el establecimiento, instalación y explotación de servicios locales larga distancia, y su identificación tributaria es 92.047.000-9. Su domicilio legal es Simón Bolívar 191, ciudad de Coyhaique. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD. Con fecha 1 de octubre de 2024 la sociedad se fusionó con GTD Manquehue S.A. siendo esta última la continuadora legal.
 - iii. Blue Two Chile S.A. se constituyó como sociedad anónima cerrada el 7 de octubre de 2002. Su objeto social es la creación, desarrollo y comercialización de soluciones tecnológicas orientadas a las telecomunicaciones, y su identificación tributaria es 99.505.690-9. Su domicilio legal es San Carlos 107, ciudad de Valdivia. Con fecha 9 de enero de 2017, cancela su inscripción en el Registro Especial de Entidades Informante de la Comisión para el Mercado Financiero. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD. Con fecha 1 de octubre de 2024 la sociedad se fusionó con GTD Manquehue S.A. siendo esta última la continuadora legal.
- GTD Manquehue S.A., anteriormente llamada GTD Manquehue Net, fue constituida el 30 de enero de 1980 como sociedad anónima cerrada. A contar del 30 de septiembre de 2005, pasó a pertenecer al Grupo GTD bajo el nombre de GTD Manquehue S.A. siendo su actividad principal la prestación de servicios de telefonía, servicios de internet y televisión digital. Su domicilio legal es Avenida del Valle 819, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 93.737.000-8.

El 12 de mayo de 2025, GTD Manquehue S.A. inició el proceso de inscripción en el Registro de Valores ante la CMF, el cual al 31 de diciembre de 2025 se encuentra en curso de aprobación.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. Información de la Sociedad, continuación

- iv. GTD Teleductos S.A. se constituyó como sociedad anónima por escritura pública celebrada el 4 de agosto de 1994, bajo la razón social Teleductos S.A., mediante la transformación de su antecesora la Compañía de Comunicaciones Administradora de Ductos Ltda. La sociedad proporciona servicios de conectividad a través del arriendo de enlaces para el porteo de señales de datos, voz e imágenes mediante redes propias de fibra óptica y de cable multipar. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 88.983.600-8.
- v. GTD Telesat S.A., se constituyó como sociedad anónima cerrada el 27 de diciembre de 1994. El objeto social de la Sociedad es la prestación de servicios de telefonía. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 4, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 96.721.280-6. Con fecha 1 de octubre de 2024 la sociedad se fusionó con GTD Intesis S.A. siendo esta última la continuadora legal.
- vi. Rural Telecommunications Chile S.A. ("RTC") es una sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública el 19 de junio de 2001, con domicilio en Miguel Cruchaga 921, Oficina 406, comuna de Santiago. Su objetivo es otorgar servicios básicos o locales en áreas rurales o urbanas utilizando tecnología satelital. Su identificación tributaria es 96.956.550-1. Desde el 28 de octubre de 2016 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- vii. GTD Intesis S.A., es una sociedad anónima constituida por escritura pública el 28 de agosto de 1991. Esta Sociedad provee soluciones y servicios adaptados a las necesidades de clientes en áreas como datacenter y cloud, soluciones de negocios, integración de infraestructura, continuidad operacional, recuperación de desastres, consultoría y soporte. Su domicilio legal es Av. Del Valle 819 of. 501, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 78.159.800-3. Desde el 23 de mayo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- viii. Red Pacifico SPA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 20 de abril de 2016 y pasó a formar parte de GTD Teleductos S.A. a contar del 27 de julio de 2018. Su objeto es la construcción, instalación, explotación y desarrollo de infraestructura de telecomunicaciones. Identificación tributaria 76.560.668-3.
- ix. GTD Inversiones Ltda., fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 5 de agosto de 2005. La Sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su domicilio legal es Moneda 920, Oficina 1004, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 76.325.750-9.
- x. GTD América SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.520.925-9.
- xi. GTD Europa SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.524.905-6.
- xii. Antenas Australes SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Santiago, Chile, constituida por escritura pública de fecha 18 de mayo de 2022. La sociedad tiene por objeto inversiones mobiliarias e inmobiliarias. Su identificación tributaria es 77.594.748-9. Desde el 7 de septiembre de 2022 pasó a pertenecer al Grupo GTD.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. Información de la Sociedad, continuación

- xiii. Grupo GTD Colombia S.A.S. es una sociedad por acciones simplificada constituida el 22 agosto de 2012 bajo las leyes de Colombia, con duración indefinida y con sede en la ciudad de Bogotá, Colombia. Sus actividades principales comprenden inversiones en el sector de telecomunicaciones y tecnologías. Y tiene el 100% de la propiedad de GTD Colombia S.A.S.
- xiv. GTD Colombia S.A.S., es una sociedad por acciones simplificada, constituida el 23 de enero de 2008, con sede principal en la ciudad de Medellín, Colombia. Entre sus actividades principales se encuentra la prestación de servicios de telecomunicaciones y desarrollo, comercialización de hardware y software, entre otros.
- xv. Inversiones Netline Chile SpA fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 15 de diciembre de 2003. En escritura pública del 21 de marzo de 2017 se transformó a una sociedad por acciones. Desde el 31 de marzo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD. Su identificación tributaria es 76.034.670-5.
- xvi. Grupo GTD Perú S.A.C. es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de telecomunicaciones y de administración social.
- a. GTD Perú S.A. se constituyó en la ciudad de Lima, Perú, el 25 de marzo de 1998. Su objetivo es la prestación de servicios de internet. El 11 de septiembre de 2015 Grupo GTD Perú S.A.C., adquirió el 70% de la participación accionaria. Posteriormente, Grupo GTD ha ido aumentando su participación accionaria producto de aumentos de capital, teniendo al 30 de junio de 2022 el 100% de la propiedad de GTD Perú S.A.
- b. SecureSoft Corporation S.A.C es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD
- SecureSoft Ecuador S.A.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de Ecuador. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Colombia S.A.S.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de Colombia. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Chile Spa, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Su identificación tributaria es 77.017.518-6.
- xvii. Cableado de Redes Inteligentes SLU, se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada en Madrid, España, el día 15 de octubre de 2004. El 15 de noviembre de 2017 la Sociedad cambió a un carácter unipersonal, como consecuencia de la transmisión de participaciones sociales a GTD Inversiones Ltda. Su domicilio se encuentra Calle Londres 38, Las Rozas, Madrid, España. Su objetivo social es la instalación y mantenimiento de sistemas de fibra óptica y cableado, ejecución de obra civil para telecomunicaciones, instalación y mantenimiento del alcantarillado y galerías subterráneas por donde discurren las redes de telecomunicaciones y servicios de consultoría en el ámbito de las telecomunicaciones. Desde el 15 de noviembre de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. Información de la Sociedad, continuación

- xviii. Gtdata S.A. es una sociedad anónima que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. En Junta de Accionistas celebrada el 11 de agosto de 2025, la Sociedad se transformó a una Sociedad por acciones (Gtdata SpA). La sociedad tiene por objeto el establecimiento, instalación, explotación, operación, adquisición y administración, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de bienes destinados para el almacenamiento, comunicación, procesamiento, transferencia, tratamiento y demás operaciones relativos a data centers. Su identificación tributaria es 76.635.024-0.
- xix. Gtdata Holdco SpA. es una sociedad por acciones que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. La Sociedad tiene por objeto la inversión tanto en Chile como en el extranjero en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, incluyendo valores mobiliarios, acciones, bonos, debentures, efectos públicos o de comercio; y participación en sociedades chilenas o extranjeras. Su identificación tributaria es 77.741.386-4.
- xx. Grupo GTDSOFT México S.A. de C.V., es una sociedad anónima de capital variable, constituida el 28 de abril de 2023, bajo la razón social Grupo Lacatt Soluciones S.A. de C.V, con domicilio en la ciudad de México. La Sociedad tiene por objeto la constitución, organización y manejo de todo tipo de sociedades; importar y exportar servicios derivados de la actividad informática, además de la compra, venta y arriendo de equipos de tecnología. A contar de enero de 2024, la Sociedad cambió su nombre a Grupo GTDSOFT México S.A. de C.V.
- xxi. GTDSOFT México S.A. de C.V., es una sociedad anónima de capital variable, constituida el 28 de abril de 2023, bajo la razón social Aquoelo S.A. de C.V., con domicilio en la ciudad de México. La Sociedad tiene por objeto la creación y distribución de software y de seguridad informática, además la prestación de servicios de capacitación, asesoría y consultoría relacionada con el rubro de informática y objeto principal de la sociedad. A contar de enero de 2024, la Sociedad cambió su nombre a GTDSOFT México S.A. de C.V.
- xxii. GTData Colombia S.A.S., es una sociedad por acciones simplificada, constituida el 26 de abril de 2023, con sede principal en la ciudad de Medellín, Colombia. La Sociedad tiene por objeto el establecimiento, instalación, explotación, operación, adquisición y administración, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de bienes destinados para el almacenamiento, comunicación, procesamiento, transferencia, tratamiento y demás operaciones relativos a data centers.
- xxiii. GTData Perú S.A.C., es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú el 11 de mayo de 2023. La Sociedad tiene por objeto el establecimiento, instalación, explotación, operación, adquisición y administración, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de bienes destinados para el almacenamiento, comunicación, procesamiento, transferencia, tratamiento y demás operaciones relativos a data centers.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. Información de la Sociedad, continuación

Administración y Personal

Al 31 de diciembre de 2025 GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales está integrado por 3.254 personas (3.287 al 31 de diciembre de 2024). Los cargos y funciones para cada empresa se describen a continuación:

- Gerente General: administración, coordinación y control general de la empresa.
- Gerentes de Área: administración, coordinación y control de cada una de las gerencias de la Sociedad.
- Subgerencias y Jefaturas: administración y control de las distintas unidades en que se componen las Gerencias de área.
- Administrativos y Personal Técnico: apoyo administrativo y técnico en oficinas y terreno.

Las Gerencias Corporativas de Personas, Finanzas, Operaciones, Comercial, Sistemas y Servicio al Cliente de la Matriz prestan servicios a las filiales del Grupo GTD.

La máxima instancia de toma de decisiones de GTD Grupo Teleductos S.A. es el Directorio, al cual reporta el Gerente General.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición accionaria de GTD Grupo Teleductos S.A. es:

Participación accionaria	Acciones suscritas y pagadas		Participación Total	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	1.200.334	1.200.334	99,39%	99,39%
Inversiones Santa Catalina Ltda.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Estudios, Inversiones y Desarrollo S.A.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Alberto Bezanilla Donoso	1.261	1.261	0,11%	0,11%
Otros accionistas	966	966	0,08%	0,08%
Totales	1.207.715	1.207.715	100,00%	100,00%

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de GTD Grupo Teleductos S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Cabe señalar que los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Estado Consolidado de Resultados, de Resultados Integrales, el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio y el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo para los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los cuales fueron aprobados por el Directorio en Sesión celebrada el 25 de febrero de 2026.

2.2. Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad Matriz y Filiales, por lo cual, las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminadas, reconociendo la participación de los inversionistas minoritarios, bajo el rubro participaciones no controladoras en el patrimonio de la Sociedad Matriz.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

1. Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada).
2. Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
3. Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos. Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:
 - El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
 - Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
 - Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
 - Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.2. Bases de consolidación, continuación

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

La adquisición de filiales se registra de acuerdo a la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido al valor razonable en la fecha de adquisición. El interés no controlador se reconoce por la proporción que poseen los accionistas minoritarios sobre los valores justos de los activos y pasivos reconocidos.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquirido, se reconoce como Plusvalía Comprada (Goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de GTD Grupo Teleductos S.A.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del Grupo consolidado, son eliminados en la consolidación.

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad y sus Filiales incluyen activos y pasivos al 31 de diciembre de 2025 y 2024; patrimonio, resultados, resultados integrales y flujos de efectivo por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación no controladora ha sido reconocida bajo el rubro “Participaciones no Controladoras” (Nota 23).

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.2. Bases de consolidación, continuación

Los estados financieros de las sociedades consolidadas cubren los ejercicios terminados en la misma fecha de los estados financieros de la Sociedad y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Empresa	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación					
			31.12.2025			31.12.2024		
			Directa %	Indirecta %	Total %	Directa %	Indirecta %	Total %
GTD Teleductos S.A.	Chile	CLP	99,95	-	99,95	99,95	-	99,95
GTD Manquehue S.A.	Chile	CLP	17,64	80,56	98,20	32,27	66,70	98,97
Cía. Nac. de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	Chile	CLP	-	-	-	-	97,19	97,19
GTD Inversiones Ltda.	Chile	CLP	98,95	1,05	100,00	98,95	1,05	100,00
Rural Telecommunications Chile S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Inversiones Netline Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Intesis S.A.	Chile	CLP	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Red Pacífico S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Antenas Australes SpA	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdata SpA	Chile	CLP	-	100,00	100,00	99,95	-	99,95
Gtdata Holdco SpA	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
Gtdata Colombia S.A.S	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdata Perú S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD América Spa	Chile	USD	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Europa Spa	Chile	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Perú S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Perú S.A.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Corporation S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Ecuador S.A.	Ecuador	USD	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Cableado de Redes Inteligentes S.L.U	España	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo Gtdsoft México S.A. de C.V.	México	MXN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdsoft México S.A. de C.V.	México	MXN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00

Para más información de las empresas ver Nota 1 (páginas 10 a 14, información de la sociedad).

La consolidación se ha realizado mediante la aplicación del método de integración global para aquellas sociedades sobre las que existe control, ya sea por dominio efectivo o por la existencia de acuerdos con el resto de los accionistas.

Todos los saldos y transacciones entre sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, los márgenes incluidos en las operaciones efectuadas por sociedades dependientes a otras sociedades de la Sociedad por bienes o servicios capitalizables se han eliminado en el proceso de consolidación.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.2. Bases de consolidación, continuación

Las cuentas del estado integral de resultados y los flujos de efectivo consolidados recogen, respectivamente, los ingresos y gastos y los flujos de efectivo de las sociedades que dejan de formar parte de la Sociedad hasta la fecha en que se ha vendido la participación o se ha liquidado la Sociedad.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades dependientes consolidadas por integración global se presenta en los rubros "participaciones no controladoras" y "ganancia atribuible a participaciones no controladora".

2.3. Resumen de las principales políticas contables

Los estados financieros consolidados se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo con excepción, de acuerdo con las Normas de Contabilidad (NIIF), de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a) Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados de la Sociedad comprenden:

- Estados Consolidados de Situación Financiera, al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Resultados, por los ejercicios al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales, por los ejercicios 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio, por los ejercicios al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo, por los ejercicios al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados, la Administración realizó juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas, continuación

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros consolidados son los siguientes:

- Pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de propiedades, plantas y equipos.
- Cálculo del impuesto sobre beneficio y activos por impuesto diferidos.
- Compromisos y contingencias.
- Beneficios al personal.
- Valor razonable de las contraprestaciones recibidas en la adquisición de filiales.

c) Moneda funcional

La moneda funcional corresponde a la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las ganancias o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro "Diferencias de cambio".

La moneda funcional y de presentación de GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales chilenas es el peso chileno. En el caso de las Filiales extranjeras su moneda funcional y de presentación local es el siguiente: peso colombiano en Grupo GTD Colombia S.A.S., GTD Colombia S.A.S., SecureSoft Colombia S.A.S., GTData Colombia S.A.S. y SecureSoft Ecuador S.A, nuevo sol peruano en Grupo GTD Perú S.A.C., GTD Perú S.A., SecureSoft Corporation S.A.C y GTData Perú S.A.C., euro en Cableado de Redes Inteligentes SLU, y peso mexicano en las filiales Grupo GtdSoft México S.A. de C.V. y GtdSoft México S.A. de C.V.

d) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades del Grupo en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de presentación son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que se midan en términos de costo histórico se convertirán utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las diferencias en conversión de moneda extranjera generalmente se reconocen en resultados y se presentan dentro del rubro diferencia de cambio.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

d) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste, continuación

Los activos y pasivos de los negocios en el extranjero, incluida la plusvalía y los ajustes del valor razonable surgidos en la adquisición, se convierten a pesos chilenos usando las tasas de cambio a la fecha de presentación. Los ingresos y gastos de los negocios en el extranjero se convierten a pesos usando las tasas de cambio a las fechas de las transacciones.

Las diferencias en conversión de moneda extranjera proveniente de las inversiones en filiales extranjeras se reconocen en otros resultados integrales y se presentan en la reserva de conversión, excepto cuando la diferencia de conversión se distribuye a la participación no controladora. Si la inversión neta se dispone o enajena, es en este momento que estas diferencias de moneda extranjera, reconocidas en reserva de conversión, son reconocidas en utilidades o pérdidas.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son:

Tipos de cambio	Moneda	31.12.2025	31.12.2024
		\$	\$
Dólar estadounidense	(USD)	907,13	996,46
Unidad de fomento	(UF)	39.727,96	38.416,69
Peso Colombiano	(COP)	0,24	0,23
Sol Peruano	(PEN)	269,91	264,54
Euro	(EUR)	1.066,58	1.035,28
Peso Mexicano	(MXN)	50,52	48,49

Las diferencias de cambio y reajustabilidad son registradas en los resultados del período y en otras reservas cuando corresponda.

Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados, en el rubro "Resultado por unidades de reajuste".

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

e) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan neto en la cuenta de resultados.

f) Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocios.

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Los deudores comerciales sin un componente de financiación significativo se miden inicialmente al precio de la transacción.

(i) Medidos al costo amortizado. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

f) Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

Préstamos y cuentas por cobrar

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- Como medidos al costo amortizado o
- Al valor razonable con cambios en resultados.

(i) Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

(ii) Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

f) Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

- **Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo este método.

Baja en cuentas

La Sociedad da de baja cuentas de activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. También se da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

g) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo incluye todos los costos derivados de la adquisición de éste, así como todos los costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. El costo de los inventarios es determinado utilizando el método costo medio ponderado (CMP)

h) Propiedades, planta y equipo

La Sociedad aplica el método de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedad, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumuladas de las pérdidas por deterioro del valor, en caso de existir.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

h) Propiedades, planta y equipo, continuación

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de propiedades, plantas y equipos, para el ejercicio actual y comparativo son los siguientes:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Edificios y construcciones	10	60
Planta y equipos	7	20
Instalaciones fijas y accesorias	1	10
Vehículos	7	7
Maquinarias y equipos	3	3
Muebles y útiles	7	7
Otros	3	10

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponden principalmente a programas informáticos, licencias de software y activos adquiridos en combinaciones de negocios.

Los programas informáticos y licencias de software son registrados a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas.

En relación a los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios, estos corresponden a cartera de clientes, marca, entre otros. Estos activos son registrados inicialmente a su valor razonable determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Adicionalmente, estos activos son tratados de la siguiente forma:

- Activos intangibles de vida útil definida. Estos se amortizan en forma lineal de acuerdo a la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios. En cada cierre anual se analiza si existen eventos o cambios que indiquen que el valor neto contable pudiera no ser recuperable, para cuyo caso se realizan pruebas de deterioro y si procede se ajustan de forma prospectiva.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

Las vidas útiles de activos intangibles con vida útil definida son los siguientes:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Programas informáticos	4	6
Relación de clientes	3	13
Otros Activos Intangibles Identificables	3	13

- Activos intangibles con vida útil indefinida. Corresponden a activos que no son amortizados. Su deterioro es evaluado anualmente o cada vez que existan indicadores que el activo intangible pueda estar deteriorado, en forma individual o a nivel de unidad generadora de efectivo.

j) Plusvalía

La plusvalía representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía por medio de evaluar el monto recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) (o grupo de UGEs) al cual está relacionado la plusvalía.

Cuando el monto recuperable de la UGE (o grupo de UGEs) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía inversión de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

k) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce, influencia significativa, es el poder de participar en las decisiones de política financiera y operativa pero no control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

l) Arrendamientos financieros

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la NIIF 16.

Como arrendatario: Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, el Grupo ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

l) Arrendamientos financieros, continuación

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, lo cual incluye equipos de sistemas.

La Sociedad reconoce los pagos por arrendamientos asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

m) Deterioro del valor de los activos financieros

La Sociedad mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

m) Deterioro del valor de los activos financieros, continuación

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del monto libro bruto de los activos. En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

El monto en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción de este.

Activos no financieros:

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o UGEs. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las UGEs utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía), serán revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

n) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse probables desembolsos para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando la Sociedad ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y cuando la reestructuración ha comenzado o ha sido debidamente comunicada a las partes afectadas, generando una expectativa válida de ejecución.

Los costos de operación futuros no son provisionados, de conformidad con la NIC 37.

o) Beneficios al personal

El Grupo entrega beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional, como son las vacaciones, participaciones en utilidades y bonos, todos estos se reconocen al valor presente de las obligaciones y sus costos se reconocen directamente en el estado de resultados, en Costo de Ventas y Gastos de Administración. Adicionalmente el Grupo presenta beneficios correspondientes a un plan de beneficios definidos por terminación correspondiente a la indemnización por años de servicio pactado contractualmente.

Estos planes de beneficios definidos se valorizan utilizando un método simplificado de valor actuarial y su saldo a cada cierre contable representa el valor presente de la obligación. Todo el costo de esta obligación, diferente de las variaciones producto de los supuestos actuariales, se reconoce cada año en resultados, en Costo de Ventas y/o Gastos de Administración. Las ganancias o pérdidas actuariales relacionadas con ajustes de experiencia y cambios en las variables se reconocen el Estado Consolidado de Resultados Integrales y forman parte del saldo de "Otras Reservas" dentro del Patrimonio Neto.

La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene una provisión por indemnización de años de servicio a su personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes y cuyo monto se determinó y se congeló en diciembre de 2006, considerando variables tales como los años de servicio, la fecha esperada de retiro, el sueldo vigente a esa fecha del personal y una tasa de descuento del 2,32%, de acuerdo con el método del cálculo actuarial. El personal contratado después del 31 de diciembre de 2006 no tiene este beneficio, 52 personas con el beneficio Al 31 de diciembre de 2025.

El 01 de octubre del 2024 se incorporó personal de Compañía de Teléfonos Coyhaique S.A. (Telcoy) a Gtd Manquehue S.A. quedando como continuadora Gtd Manquehue S.A.

La Sociedad Telcoy ahora Gtd Manquehue S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$7.317, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Sociedad y en el sindicato.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

o) Beneficios al personal, continuación

La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,32% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

Adicionalmente, Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. ahora GTD Manquehue S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$7.684, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Sociedad y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,32% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

Las otras sociedades del Grupo no tienen establecido beneficios similares para sus empleados a los mencionados.

p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada año.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

El impuesto sobre las Sociedades se registra en la cuenta de resultados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

p) Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Prestación de servicios.
- Ventas de bienes.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en base a devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente de: (i) la prestación de los servicios tales como: tráfico, cuotas de conexión, cuotas periódicas (normalmente mensuales) por la utilización de la red, interconexión, arriendo de redes y equipos, y (ii) venta de bienes entre los que se encuentran equipos, hardware, entre otros.

Respecto de los ingresos, se observan las siguientes políticas específicas para los casos que se indican:

Prestación de servicios

Contrato	Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Tráfico	Los servicios denominados "tráfico" corresponde al contrato suscrito con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de llamada telefónica medida en tráfico de minutos, con excepción de los términos en los cuales se suscribe una "venta de tráfico o capacidad" en la cual se vende una determinada cantidad de minutos de tráfico a clientes para su libre disposición. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio o se cumple el período cubierto por el contrato de la venta de tráfico o capacidad. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde al tarifario de público conocimiento y de actualización anual y de acuerdo de la contraprestación con cada cliente en el caso de la venta de tráfico o capacidad. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado, por medio de prepago. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se consume. En el caso de prepago, el importe correspondiente al tráfico pagado pendiente de consumir genera un ingreso diferido que se registra dentro del pasivo del contrato. Las tarjetas de prepago tienen períodos de caducidad y cualquier ingreso diferido asociado al tráfico prepago se imputa directamente a resultados cuando la tarjeta expira, ya que a partir de ese momento la Sociedad no tiene la obligación de prestar el servicio. En caso de venta de tráfico, así como de otros servicios, vía una tarifa fija para un determinado período de tiempo (tarifa plana), el ingreso se reconoce de forma lineal en el período de tiempo cubierto por la tarifa pagada por el cliente.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

q) Reconocimiento de ingresos y gastos, continuación

Prestación de servicios, continuación

Contrato	Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Interconexión derivada de llamadas intercompañías	Corresponden a cobros entre empresas de telecomunicaciones por terminar llamadas en una red externa a la suya. El servicio denominado "interconexión intercompañías" corresponde a un contrato suscrito con una empresa de telecomunicaciones cuya naturaleza proviene de un cliente que utiliza la red de otra compañía para ejecutar su llamada. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un tarifario regulado de acuerdo de la contraprestación. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se reconocen en el período en que éstos realizan dichas llamadas.
Servicios	Corresponde a contratos de servicios de conectividad, datos u otros, principalmente a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se presta el servicio.
Arriendos	Corresponde a contratos de arriendo de espacios y arriendo operacional de infraestructura a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en función de la duración de los contratos.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

1.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

q) Reconocimiento de ingresos y gastos, continuación

Prestación de servicios, continuación

Contrato	Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
<p>Ofertas de paquetes comerciales que combinan distintos elementos, en las actividades de telefonía, internet y televisión.</p>	<p>Estos servicios corresponden a contratos suscritos con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de telefonía, datos y televisión. Las obligaciones de desempeño son analizadas para determinar si es necesario separar los distintos elementos identificados, aplicando en cada caso el criterio de reconocimiento de ingresos apropiado. El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete). Las ventas empaquetadas que no son susceptibles de desagregar son tratadas como una obligación de desempeño única, esto es cuando las mismas están ligadas de manera que el efecto para el cliente no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).</p>
<p>Venta por cuenta de terceros en los casos en que la Sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes</p>	<p>Son casos en que la sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Son registrados en forma neta, es decir, sólo se registra como ingreso el margen por tales servicios, representado por la comisión o participación recibida.</p>
<p>Desarrollo de software</p>	<p>Los proyectos son realizados a clientes empresas y comienzan con hitos definidos y su duración depende de la complejidad del desarrollo. Los servicios de instalación o implantación de diversos productos de software se reconocen como una obligación de desempeño que se satisface a lo largo del tiempo. Las facturas se emiten con la aceptación del cumplimiento de hitos y son pagaderas dentro de un periodo de 30 días. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Los ingresos son reconocidos (incluido el desarrollo de software) de acuerdo con el método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados.</p>

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.3. Resumen de las principales políticas contables, continuación

q) Reconocimiento de ingresos y gastos, continuación

Venta de bienes

Contrato	Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Venta de equipos y hardware	Corresponde a la venta de equipos o hardware a clientes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente recibe conforme estos bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en el momento de la entrega del equipo al cliente (en un momento determinado del tiempo). En el evento que la venta incluya alguna actividad complementaria (instalación, configuración, puesta en marcha, etc.), la venta es reconocida una vez que se cuenta con la recepción conforme por parte del cliente.

r) Estado de flujo de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo bajo el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- (a) Efectivo y equivalentes al efectivo: entendiéndose por esto las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de alteraciones de valor.
- (b) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- (c) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- (d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

s) Dividendos sobre acciones ordinarias

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros consolidados en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, con sujeción a las cláusulas convenidas con los bancos acreedores, ver Nota 22 c.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Políticas contables significativas, continuación

2.4. Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
<i>Revelaciones sobre incertidumbres en los estados financieros (Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de las NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37)</i>	No se proporciona fecha de entrada en vigor ni requisitos de transición, ya que los ejemplos ilustrativos no forman parte integral de las Normas de Contabilidad NIIF, sino que proporcionan información adicional sobre los requisitos de divulgación existentes.

(i) Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-Implementación)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Actualización de la NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria (Modificaciones a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.</i>
<i>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar (Actualizada)</i>	<i>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.</i>

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros consolidados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

3. Información financiera por segmentos

El siguiente análisis de clientes y segmento geográfico es revelado de acuerdo con lo indicado por NIIF 8, segmentos de operación que debe ser presentada por empresas cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de aquello. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño.

Segmentos operativos

Para efectos de gestión, el negocio de la Sociedad se enfoca en la prestación de servicios de telecomunicaciones, consistentes en una variada gama de prestaciones como servicios de conectividad, internet, televisión, servicios TI, entre otros, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la Sociedad tiene a lo largo de Latinoamérica y Europa, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- Chile
- Perú (incorpora información de GTD Perú más SecureSoft).
- Otros Países: considera GTD Colombia, GTD España y GTD México. En esta categoría se agrupan todos aquellos países que representan menos del 5% de los ingresos consolidados de GTD Grupo Teleductos.

Adicionalmente, GTD Grupo Teleductos SA. a través de estas unidades provee servicios a clientes: (i) residenciales y (ii) empresas de un tamaño grande y o mediano. A continuación, se detallan las características de los clientes:

- Residencial; está representado por personas naturales, usuarios terminales de servicios y equipos transados. Servicios relevantes de este segmento son los de: telefonía, datos equipos, larga distancia internacional, internet, telefonía fija y fija inalámbrica y televisión.
- Empresas: corresponde generalmente a personas jurídicas, en las cuales los bienes y servicios adquiridos son utilizados en sus procesos productivos, o bien comercializados. Servicios relevantes del segmento corresponden a conectividad, telefonía, datos, equipos, arriendo de redes, data center, servicios TI, servicios de ciberseguridad, entre otros. A su vez está compuesto por clientes corporaciones (transnacionales, organismos estatales, bancos, etc.), mayoristas (otras empresas de telecomunicaciones) y empresas de menor tamaño.

Cabe señalar que, por características del negocio, no es posible separar por tipo de cliente: costos, gastos u otras partidas del balance, debido a que los clientes operan sobre una infraestructura en común.

Por último, es relevante mencionar que los factores que han servido para identificar cada segmento se relacionan con funciones operacionales separadas para cada segmento de mercado, en lo que se refiere a desarrollo e innovación de productos, precios, marketing, ventas y servicio al cliente. De igual forma, se considera su demanda sobre las disponibilidades de infraestructura técnica común y de servicios compartidos.

Cada uno de los segmentos definidos, genera ingresos y gastos, sobre los cuales se cuenta con información diferenciada, la que es examinada periódicamente por los niveles de decisión en materia de asignación de recursos y evaluación de resultados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

3. Información financiera por segmentos, continuación

Resultados por Segmentos

Dado que la organización societaria a través de la cual la Sociedad estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los Estados Financieros de las sociedades filiales que desarrollan su negocio en las regiones de Chile, Perú y otros países.

La información respecto a la Sociedad y sus filiales, que representan diferentes segmentos es la siguiente:

Información financiera por segmento (En miles de pesos - M\$)				
Información financiera por segmento	CHILE M\$	PERÚ M\$	OTROS PAÍSES M\$	TOTAL M\$
Al 31 de diciembre de 2025				
Ingresos del segmento	402.555.857	67.380.812	27.946.817	497.883.486
Cliente Empresas	302.630.349	67.380.812	27.946.817	397.957.978
Cliente Residencial	99.925.508	-	-	99.925.508
Costos del segmento	(309.644.616)	(52.650.783)	(21.179.982)	(383.475.381)
Costo de ventas	(214.102.091)	(40.173.424)	(15.541.296)	(269.816.811)
Depreciación y amortización	(95.542.525)	(12.477.359)	(5.638.686)	(113.658.570)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	92.911.241	14.730.029	6.766.835	114.408.105
Gastos de administración	(53.997.791)	(11.826.687)	(7.698.276)	(73.522.754)
Deterioro de valor de ganancia y reversión de pérdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	(4.946.867)	(429.505)	(381.213)	(5.757.585)
Otras ganancias (pérdidas)	(3.388.109)	(578.094)	(3.773)	(3.969.976)
Ingresos financieros	158.168	93.962	23.377	275.507
Costos financieros	(31.936.755)	(1.781.719)	(639.595)	(34.358.069)
Ingresos y costos financieros relacionadas	1.687.410	(1.035.515)	(651.895)	-
Diferencias de cambio	(1.870.840)	2.443.855	995.643	1.568.658
Resultado por unidades de reajustes	(5.865.092)	-	-	(5.865.092)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	63.475	63.475
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(7.248.635)	1.616.326	(1.525.422)	(7.157.731)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	1.243.267	(733.993)	(189.779)	319.495
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(6.005.368)	882.333	(1.715.201)	(6.838.236)
Al 31 de diciembre de 2025				
Total activos corrientes	98.823.197	32.356.668	11.218.859	142.398.724
Total activos no corrientes	665.990.758	78.350.704	55.793.793	800.135.255
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	764.813.955	110.707.372	67.012.652	942.533.979
Total pasivos corrientes	160.697.905	48.804.210	10.746.418	220.248.533
Total pasivos no corrientes	412.154.842	23.066.354	15.211.338	450.432.534
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	572.852.747	71.870.564	25.957.756	670.681.067
Al 31 de diciembre de 2025				
Flujo de Actividades de la operación	129.516.890	12.568.512	1.634.315	143.719.717
Flujo de Actividades de Inversión	(65.796.558)	(9.709.000)	(4.295.910)	(79.801.468)
Flujo de Actividades de financiamiento	(75.227.939)	(1.577.898)	(67.701)	(76.873.538)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(11.507.607)	1.281.614	(2.729.296)	(12.955.289)
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	(14.068)	64.853	1.376.847	1.427.632
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(11.521.675)	1.346.467	(1.352.449)	(11.527.657)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	14.690.947	3.194.826	3.156.883	21.042.656
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	3.169.272	4.541.293	1.804.434	9.514.999

Perú incorpora información de GTD Perú más SecureSoft y Otros países incluye GTD Colombia, GTD España y GTD México.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

3. Información financiera por segmentos, continuación

Información financiera por segmento (En miles de pesos - M\$)				
Información financiera por segmento	CHILE M\$	PERÚ M\$	OTROS PAÍSES M\$	TOTAL M\$
Al 31 de diciembre de 2024				
Ingresos del segmento	386.572.402	62.057.000	23.307.992	471.937.394
Cliente Empresas	283.056.427	62.057.000	23.307.992	368.421.419
Cliente Residencial	103.515.975	-	-	103.515.975
Costos del segmento	(296.417.394)	(46.116.489)	(16.642.870)	(359.176.753)
Costo de ventas	(214.442.391)	(36.158.365)	(11.486.115)	(262.086.871)
Depreciación y amortización	(81.975.003)	(9.958.124)	(5.156.755)	(97.089.882)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	90.155.008	15.940.511	6.665.122	112.760.641
Gastos de administración	(44.999.157)	(13.340.522)	(7.326.518)	(65.666.197)
Deterioro de valor de ganancia y reversión de perdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	(5.877.872)	(323.128)	(7.603)	(6.208.603)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.829.025)	(900.729)	226.209	(2.503.545)
Ingresos financieros	378.327	150.202	32.928	561.457
Costos financieros	(33.037.122)	(1.104.356)	(821.047)	(34.962.525)
Ingresos y costos financieros relacionadas	689.614	(383.154)	(306.460)	-
Diferencias de cambio	327.754	(420.614)	(613.013)	(705.873)
Resultado por unidades de reajustes	(7.410.970)	-	-	(7.410.970)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	79.038	79.038
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(1.603.443)	(381.790)	(2.071.344)	(4.056.577)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	(2.503.059)	(521.367)	105.255	(2.919.171)
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(4.106.502)	(903.157)	(1.966.089)	(6.975.748)
Al 31 diciembre 2024				
Total activos corrientes	114.851.942	30.175.012	12.620.584	157.647.538
Total activos no corrientes	661.584.387	91.230.941	61.157.737	813.973.065
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	776.436.329	121.405.953	73.778.321	971.620.603
Total pasivos corrientes	146.527.692	52.499.374	10.706.207	209.733.273
Total pasivos no corrientes	468.303.608	17.375.100	17.056.010	502.734.718
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	614.831.300	69.874.474	27.762.217	712.467.991
Flujo de Actividades de la operación	109.156.715	9.767.438	6.661.910	125.586.063
Flujo de Actividades de Inversión	(27.771.176)	(15.088.000)	(19.378.890)	(62.238.066)
Flujo de Actividades de financiamiento	(80.419.502)	6.120.243	13.496.506	(60.802.753)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	966.037	799.681	779.526	2.545.244
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	-	249.453	425.731	675.184
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	966.037	1.049.134	1.205.257	3.220.428
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	13.724.728	2.145.692	1.951.808	17.822.228
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	14.690.765	3.194.826	3.157.065	21.042.656

Perú incorpora información de GTD Perú más SecureSoft y Otros países incluye GTD Colombia, GTD España y GTD México.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

3. Información financiera por segmentos, continuación

Respecto de los criterios de medición y valorización de activos y pasivos de los segmentos, de las transacciones entre segmentos y de los resultados de los segmentos, no existen diferencias respecto de criterio. Es decir, la asignación de los activos y pasivos corresponde a los directamente atribuibles a cada segmento. Adicionalmente, no existen cambios en los métodos de medición empleados para determinar los resultados presentados por los segmentos respecto del ejercicio anterior.

Los precios de transferencia entre los segmentos de negocio son en base independiente de manera similar a transacciones con terceros. Los ingresos de segmento, gastos de segmento y resultados de segmento incluyen transferencias entre segmentos de negocio. Estas transferencias son eliminadas en la consolidación.

Otra información por segmentos

A nivel consolidado, no existen clientes que concentren porcentajes sobre el 10% de los ingresos.

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimientos menores a 90 días, contados desde la fecha de inversión, y no presentan restricciones de liquidación.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados según el siguiente detalle:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Caja (a)	75.973	313.202
Cuentas corrientes bancarias (b)	7.899.209	7.993.991
Depósitos a plazo (c)	402.100	390.300
Pactos de retroventa (d)	1.132.143	12.197.699
Otras inversiones negociables (e)	5.574	147.464
Totales	9.514.999	21.042.656

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto principalmente por la recaudación de clientes del día de cierre del período.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

4. Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(b) Cuentas corrientes bancarias

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable. Dentro de este rubro GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales también se mantienen cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera, según el siguiente detalle:

Cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera (M/E)	31.12.2025 M/E	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M/E	31.12.2024 M\$
Cuenta corriente en dólar (USD)	8.200,00	7.438	25.960	25.868

(c) Depósitos a plazo

El detalle de los depósitos vigentes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión M\$	Interés devengado M\$	Total 31.12.2025 M\$
14-11-2025	14-02-2026	Banco Santander	EUR	0,13%	402.100	-	402.100
Totales					402.100	-	402.100

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión M\$	Interés devengado M\$	Total 31.12.2024 M\$
16-10-2024	16-01-2025	Banco Santander	EUR	0,11%	390.300	-	390.300
Totales					390.300	-	390.300

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

4. Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(d) Pactos de retroventa

Los pactos de retroventa corresponden a instrumentos financieros de renta fija. Los saldos son los siguientes:

Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción	Tasa mensual	Valor final	Identificación de instrumentos	Valor contable 31.12.2025
Inicio	Término							
29-09-2025	02-01-2026	Larraín Vial	CLP	1.132.000	0,38%	1.132.430	N1	1.132.143
Totales				1.132.000		1.132.430		1.132.143

Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción	Tasa mensual	Valor final	Identificación de instrumentos	Valor contable 31.12.2024
Inicio	Término							
27-12-2024	06-01-2025	Banco Estado	CLP	3.000.000	0,43%	3.004.300	N1	3.001.720
27-12-2024	07-01-2025	Banco Estado	CLP	3.863.000	0,43%	3.869.091	N1	3.865.215
30-12-2024	07-01-2025	Banco Estado	CLP	5.330.000	0,43%	5.336.112	N1	5.330.764
Totales				12.193.000		12.209.503		12.197.699

(e) Otras inversiones negociables

El detalle de las inversiones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras inversiones negociables	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Fiducias Bancolombia (*)	4.499	140.442
Fondos en entidades financieras (**)	1.075	7.022
Total	5.574	147.464

(*) Las inversiones temporales están representadas por Fiducuenta de entidades fiduciarias de Colombia.

(**) Los fondos en entidades financieras corresponde a saldos vigentes en instrumentos financieros. Los recursos consignados en estas cuentas son de inmediata disponibilidad para la entidad.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

5. Otros activos financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro presenta el siguiente detalle:

Otros activos financieros Concepto	31.12.2025	
	Corriente M\$	No corriente M\$
Consortio Tecnológico (i)	-	567.912
Depósitos por pignoraciones (ii)	521.728	-
Otros activos financieros (iii)	3.267.810	69.948
Totales	3.789.538	637.860

Otros activos financieros Concepto	31.12.2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$
Consortio Tecnológico (i)	-	567.912
Depósitos a plazo (iv)	387.201	-
Otros activos financieros	624	181.958
Totales	387.825	749.870

- (i) La Sociedad participa en un 27,83% en el Consorcio Tecnológico, en la cual no tiene influencia significativa y esta valorizado al costo. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el monto asciende a M\$567.912.
- (ii) Al 31 de diciembre de 2025 se mantienen depósitos en garantía por \$521.728, los cuales corresponden a fondos pignorados a favor de banco BBVA y Santander. Al 31 de diciembre de 2024, este ítem no presenta saldo.
- (iii) Al 31 de diciembre de 2025 se mantienen contratos forward por tipo de cambio por \$3.267.810.
- (iv) Al 31 de diciembre de 2025 no se mantienen inversiones en depósitos a plazo vigentes. Al 31 de diciembre de 2024 se mantenían inversiones en depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días, según detalle:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión M\$	Interés M\$	Total 31.12.2024 M\$
01-08-2024	01-08-2025	Banco Santander	EUR	0,00%	183.050	-	183.050
03-07-2024	03-07-2025	Banco Santander	EUR	0,00%	204.151	-	204.151
Totales					387.201	-	387.201

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

6. Otros activos no financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, en este rubro se incluye lo siguiente:

Otros activos no financieros	31.12.2025		31.12.2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Costos de proyectos (*)	11.392.895	-	9.528.543	-
Licencias y servicios anticipados	4.177.409	-	2.982.176	-
Gasto emisión pasivos financieros	1.057.059	-	1.007.466	-
Garantías pagadas	774.725	-	815.560	-
Seguros y servicios pagados por anticipado	456.685	546.679	45.381	264.117
Arriendos anticipados	158.534	589.978	329.656	630.484
Créditos inversión capex filial extranjera	457.895	2.588.724	197.201	2.291.913
IRU (**)	655.772	345.433	655.772	998.339
Otros gastos anticipados	742.527	133.942	891.122	193.650
Totales	19.873.501	4.204.756	16.452.877	4.378.503

(*) Corresponde a costos de proyectos que posteriormente se facturarán a clientes, principalmente de las sociedades GTD Manquehue S.A., GTD Teleductos S.A., GTD Intesis S.A. y GTD Perú S.A.

(**) En el contexto de reducir el costo de banda ancha GTD Intesis S.A., firmó contratos a largo plazo con sus proveedores de internet. Estos contratos tienen la modalidad de IRU ("Indefeasible Right of Use") y entregan el derecho a GTD Intesis S.A. de usar una cierta capacidad del tráfico internacional a un precio fijo por el plazo de 10 años cuyo vencimiento es el año 2028. El pago por estos servicios se realizó en forma anticipada y su costo se lleva a resultado de acuerdo a su consumo.

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad provienen principalmente de las cuentas por cobrar mantenidas con clientes, los cuales en el peor escenario pueden llegar a ser declaradas en su totalidad como incobrables. El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar con clientes es administrado y monitoreado por la Gerencia de Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes que está sujeto a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Las cuentas por cobrar pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

La Sociedad aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes. Para esto se han agrupado los clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado. Los procesos de gestión de riesgos son diferenciados, según las características de los deudores, conforme a controles segmentados de cartera; entre otros, se distinguen clientes residenciales (personas naturales), y empresas donde a su vez se dividen por su tamaño en: corporaciones, mayoristas (empresas de telecomunicaciones), organismos estatales y otros.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

En relación con cada segmento, existe un modelo retrospectivo y prospectivo que permiten generar políticas según el origen de la deuda. Para el modelo retrospectivo se provisionan las cuentas por cobrar luego de superar un período de meses determinado para cada segmento. A su vez el modelo prospectivo utiliza una tasa de pérdida esperada sobre los ingresos de cada segmento. Adicionalmente los modelos utilizados para proyectar el deterioro de la cuenta por cobrar contemplan los posibles impactos de un deterioro de la cartera, producto de la contingencia nacional y su impacto en las variables macroeconómicas.

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto y neto de la evaluación de deterioro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2025			31.12.2024		
	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito	157.208	-	157.208	264.213	-	264.213
Deudores comerciales	102.632.353	(17.447.241)	85.185.112	107.018.639	(15.757.605)	91.261.034
Totales	102.789.561	(17.447.241)	85.342.320	107.282.852	(15.757.605)	91.525.247

b) El saldo de deudores no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Deudores comerciales	2.513.433	3.921.017
Saldo final	2.513.433	3.921.017

c) El movimiento del deterioro por deudores incobrables, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Movimiento de Provisión de deterioro	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	15.757.605	13.260.520
Deterioros deudores	5.757.585	6.208.603
Castigos	(4.067.949)	(3.711.518)
Saldo final	17.447.241	15.757.605

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar este activo en su totalidad o una porción de este, cumple con los antecedentes necesarios para respaldar dicho castigo y ha agotado prudencialmente las acciones de cobro. Tanto para el segmento de clientes residenciales como de clientes empresas, la política considera el castigo del importe en libros bruto cuando el documento de cobro tiene una mora superior a los 360 días y dicha acción se encuentra aprobada por la Administración. En estas situaciones el Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrán estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

Las cuentas por cobrar se entienden vencidas según la fecha de vencimiento consignada en cada factura.

Para efectos del deterioro de la cuenta por cobrar, la pérdida esperada se determina a partir de la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes de los diversos segmentos que componen la cartera como de información prospectiva existente, originando así porcentajes de incobrabilidad.

Para todos los segmentos, se realizan cortes de servicio diferenciados, se efectúan acciones de cobranza telefónica y cobranza en terreno hasta la no renovación de los contratos por parte de la empresa según corresponda.

- d) Monto en libros de deudas comerciales obtenidas por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

- e) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

- f) Las desagregaciones más relevantes desde el punto de vista de la gestión cobranzas, considerando las combinaciones segmento de país.

Cabe señalar que el segmento residencial es el 17,1% del saldo de las cuentas por cobrar de GTD Grupo Teleductos S.A. al 31 de diciembre de 2025, y de 11,5% al 31 de diciembre de 2024.

- g) El deterioro de clientes es el siguiente:

Deterioro de clientes	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Deterioro de deudores comerciales	5.757.585	6.208.603
Saldo final	5.757.585	6.208.603

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

h) La estratificación de la cartera por segmento Al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

CARTERA NO ASEGURADA																				
Al 31 de diciembre de 2025																				
Tramos de Morosidad	Número de clientes	Segmento Empresas							Segmento Residencial							Total				
		Cartera no repactada			Cartera repactada				Cartera no repactada			Cartera repactada				Número de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$					#
Al día	10.456	50.942.315	(2.492.836)	48.449.479	-	-	-	50.942.315	78.304	12.929.711	(714.190)	12.215.521	-	-	-	12.929.711	88.760	63.872.026	(3.207.026)	60.665.000
1-30	12.394	11.339.368	(359.319)	10.980.049	-	-	-	11.339.368	57.254	1.999.862	(1.106)	1.998.756	-	-	-	1.999.862	69.648	13.339.230	(360.425)	12.978.805
31-61	3.334	2.968.933	(363.821)	2.605.112	-	-	-	2.968.933	8.652	184.941	(3.118)	181.823	-	-	-	184.941	11.986	3.153.874	(366.939)	2.786.935
61-90	2.207	2.144.539	(331.753)	1.812.786	-	-	-	2.144.539	7.128	149.607	(13.844)	135.763	-	-	-	149.607	9.335	2.294.146	(345.597)	1.948.549
91-120	1.790	908.345	(301.877)	606.468	-	-	-	908.345	6.566	137.940	(137.940)	-	-	-	-	137.940	8.356	1.046.285	(439.817)	606.468
121-150	1.614	808.021	(231.029)	576.992	-	-	-	808.021	6.072	134.476	(134.476)	-	-	-	-	134.476	7.686	942.497	(365.505)	576.992
151-180	1.540	918.349	(723.995)	194.354	-	-	-	918.349	5.869	129.293	(129.293)	-	-	-	-	129.293	7.409	1.047.642	(853.288)	194.354
181-210	1.505	916.838	(558.574)	358.264	-	-	-	916.838	5.591	120.354	(120.354)	-	-	-	-	120.354	7.096	1.037.192	(678.928)	358.264
211-250	1.871	1.180.365	(656.520)	523.845	-	-	-	1.180.365	7.068	179.624	(179.624)	-	-	-	-	179.624	8.939	1.359.989	(836.144)	523.845
250 y más	9.920	12.987.173	(8.441.273)	4.545.900	-	-	-	12.987.173	35.179	1.552.299	(1.552.299)	-	-	-	-	1.552.299	45.099	14.539.472	(9.993.572)	4.545.900
Total	46.631	85.114.246	(14.460.997)	70.653.249	-	-	-	85.114.246	217.683	17.518.107	(2.986.244)	14.531.863	-	-	-	17.518.107	264.314	102.632.353	(17.447.241)	85.185.112

Cartera No Asegurada		
	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	485	69.877
Documentos por cobrar en cobranza comercial	6	19.245

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

i) La estratificación de la cartera por segmento al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

CARTERA NO ASEGURADA																				
Al 31 de diciembre de 2024																				
Tramos de Morosidad	Número de clientes	Segmento Empresas							Segmento Residencial							Total				
		Cartera no repactada		Cartera repactada			Total Bruto	Número de clientes	Cartera no repactada		Cartera repactada			Total Bruto	Número de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto		
Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Número de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo bruto			Deterioro	Saldo bruto	Deterioro	Saldo bruto	Deterioro						Saldo neto	Número de clientes
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	
Al día	4.944	60.347.222	(2.025.187)	58.322.035	-	-	-	60.347.222	83.960	9.483.819	(890.546)	8.593.273	-	-	-	9.483.819	88.904	69.831.041	(2.915.733)	66.915.308
1-30	10.952	10.660.914	(545.933)	10.114.981	-	-	-	10.660.914	59.756	1.837.775	(177.338)	1.660.437	-	-	-	1.837.775	70.708	12.498.689	(723.271)	11.775.418
31-61	2.973	2.992.849	(397.082)	2.595.767	-	-	-	2.992.849	8.234	142.388	(13.267)	129.121	-	-	-	142.388	11.207	3.135.237	(410.349)	2.724.888
61-90	2.142	2.171.384	(408.560)	1.762.824	-	-	-	2.171.384	12.173	97.029	(28.536)	68.493	-	-	-	97.029	14.315	2.268.413	(437.096)	1.831.317
91-120	1.827	1.616.427	(350.936)	1.265.491	-	-	-	1.616.427	8.938	228.007	(228.007)	-	-	-	-	228.007	10.765	1.844.434	(578.943)	1.265.491
121-150	1.503	803.266	(254.153)	549.113	-	-	-	803.266	7.948	140.277	(140.277)	-	-	-	-	140.277	9.451	943.543	(394.430)	549.113
151-180	1.850	735.578	(656.480)	79.098	-	-	-	735.578	18.051	160.291	(160.291)	-	-	-	-	160.291	19.901	895.869	(816.771)	79.098
181-210	1.356	742.974	(564.829)	178.145	-	-	-	742.974	7.703	162.578	(162.578)	-	-	-	-	162.578	9.059	905.552	(727.407)	178.145
211-250	1.665	679.963	(490.436)	189.527	-	-	-	679.963	9.720	202.529	(202.529)	-	-	-	-	202.529	11.385	882.492	(692.965)	189.527
250 y más	19.905	12.795.869	(7.043.140)	5.752.729	15	172.617	172.617	12.968.486	119.677	703.604	(703.604)	-	3.323	141.279	141.279	844.883	139.582	13.813.369	(8.060.640)	5.752.729
Total	49.117	93.546.446	(12.736.736)	80.809.710	15	172.617	172.617	93.719.063	336.160	13.158.297	(2.706.973)	10.451.324	3.323	141.279	141.279	13.299.576	385.277	107.018.639	(15.757.605)	91.261.034

Cartera No Asegurada		
	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	3	1.647
Documentos por cobrar en cobranza comercial	624	116.671

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

8. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Las ventas de servicios entre empresas relacionadas se hacen en condiciones de mercado y el plazo de pago es de 30 días contados desde la fecha de emisión de la factura.

- i. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de las empresas relacionadas y su relación se presentan en el siguiente cuadro:

Rut	Sociedad	Origen	Relación
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Chile	Accionista común
88.715.200-4	Equipos de Comunicaciones S.A.	Chile	Accionista común
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Chile	Controlador
79.736.840-7	Inversiones y servicios Colico Ltda.	Chile	Accionista común
89.132.100-7	Soc Inversiones Peñalolen Ltda.	Chile	Accionista común

Las transacciones realizadas con las empresas relacionadas más arriba se efectúan en condiciones de mercado y las facturas son pagadas, en general, a 30 días de la fecha de emisión.

- ii. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Chile	CLP	1.312.079	1.357.294
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	CLP	5.843	5.768
Extranjera	Fibraweb SpA	Italia	Euro	5.736	5.568
Totales				1.323.658	1.368.630

Estos saldos no cuentan con garantías y no se han constituido provisiones por deterioro.

- iii. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Chile	CLP	-	43.136
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	CLP	389.315	601.756
76.177.523-5	Inversiones Colico Ltda.	Chile	CLP	3.692	4.362
Totales				393.007	649.254

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

8. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, continuación

IV. Transacciones con partes relacionadas más significativas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultado (cargo)/abono	
				31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
				M\$	M\$	M\$	M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capítulo Ltda.	Accionista común	Venta de servicios	335.979	318.381	282.335	267.547
			Cta. Cte. Mercantil	58.716	39.523	-	-
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Accionista común	Compra de servicios	1.579.094	193.655	(1.326.970)	(162.735)
			Dividendos pagados	44.835	64.828	-	-
			Dividendos provisorios	2.426	46.924	-	-
79.736.840-7	Inversiones y servicios Colico Ltda.	Accionista común	Dividendos provisorios	645	4.362	-	3.666

V. Directorio y Alta Administración

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros consolidados, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores o con miembros de la Alta Administración, distintos a los relativos a remuneraciones, dietas o eventuales participaciones de utilidades. Tampoco se efectuaron transacciones entre la Sociedad, sus Directores y miembros de la Alta Administración.

vi. Garantías Constituidas a favor de los Directores.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

vii. Remuneraciones de la Alta Administración

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las remuneraciones de la alta administración son las siguientes:

Remuneraciones de la Administración	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	9.979.033	10.648.701
Dietas del Directorio	1.908.849	1.902.409
Totales	11.887.882	12.551.110

La Alta Administración y Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido al 31 de diciembre de 2025 y 2024 retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en las ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad, distintas a las mencionadas en los puntos anteriores.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

8. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, continuación

VIII. Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la gerencia.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

9. Inventarios

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle del inventario es el siguiente:

Inventarios	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Materiales e insumos	15.556.579	20.204.211
Obsolescencia materiales	(665.178)	(541.434)
Totales	14.891.401	19.662.777

El rubro inventarios está formado por fibra, materiales y equipos para proyectos de clientes y de infraestructura.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados, se efectuaron cargos a resultados por concepto de costos de venta, costos de comercialización y/o consumo de materiales, por M\$2.504.207 y M\$4.337.162, respectivamente.

Adicionalmente se efectuaron cargos cargado a resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 por M\$794.024 y M\$808.477, respectivamente, por deterioro del valor de los inventarios, originados en obsolescencias tecnológicas y/o de mercado.

10. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El detalle de las sociedades contabilizadas por el método de la participación se presenta a continuación:

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación	Patrimonio de Fibraweb	Participación patrimonio	Saldo al	Participación ganancia (pérdida)	Ajuste inversión por participación	Diferencia conversión	Saldo final
						31.12.2025 %	31.12.2025 M\$	31.12.2025 M\$	01.01.2025 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2025 M\$
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Inversión	2.285.726	24,31%	16.988.361	4.129.871	2.689.789	63.475	1.168.926	207.681	4.129.871
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Goodwill			-	-	2.142.493	-	-	(58.447)	2.084.046
						Totales	16.988.361	4.129.871	4.832.282	63.475	1.168.926	207.681	6.213.917

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

10. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, continuación

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación	Patrimonio de Fibraweb	Participación patrimonio	Saldo al	Participación ganancia (pérdida)	Reclasificación	Diferencia conversión	Saldo final
						31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	01.01.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
						%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Inversión	2.285.726	24,31%	16.585.273	4.031.880	2.531.491	79.038	-	79.260	2.689.789
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Goodwill			-	-	1.895.542	-	-	246.951	2.142.493
Totales							16.585.273	4.031.880	4.427.033	79.038	-	326.211	4.832.282

GTD Grupo Teleductos S.A., a través de su filial indirecta, Cableado de Redes Inteligentes SLU, adquirió en el mes de octubre de 2021, la participación del 39,73% de Fibraweb SpA.

En octubre de 2023 el Grupo GTD vendió el equivalente al 15,42% de las acciones emitidas por Fibraweb SpA a través de su filial Cableado de Redes Inteligentes S.L.U. en M\$ 6.069.284, reconociendo una ganancia en la venta de M\$ 2.783.079. Quedando con una participación del 24,31%.

No existen precios de mercados cotizados para cada inversión, tampoco existen restricciones significativas sobre la capacidad de cada asociada para transferir fondos a la sociedad en forma de dividendos en efectivo o reembolso de préstamos. No existen participaciones en pasivos contingentes.

11. Plusvalía

El movimiento de la plusvalía al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Saldo inicial	Movimientos del período	Diferencias de conversión (*)	Saldo final	Saldo final
		01.01.2025			31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A. (***)	19.671.850	-	-	19.671.850	19.671.850
000000266-6	GTD Perú S.A.	10.482.066	-	102.959	10.585.025	10.482.066
000000020-5	Securesoft Corporation S.A.C.	12.590.052	-	255.570	12.845.622	12.590.052
78.159.800-3	GTD Intesis S.A. (**)	9.496.994	-	-	9.496.994	9.496.994
000000151-1	GTD Colombia S.A.S.	2.430.136	-	105.640	2.535.776	2.430.136
96.956.550-1	Rural Telecommunication Chile S.A.	1.823.697	-	-	1.823.697	1.823.697
000000247-K	Cableado de Redes Inteligente SLU	1.460.656	-	-	1.460.656	1.460.656
76.560.668-3	Red Pacífico S.A.	358.987	-	-	358.987	358.987
Totales		58.314.438	-	464.169	58.778.607	58.314.438

(*) Las diferencias de conversión corresponden a variación en el tipo de cambio de las plusvalías en las filiales extranjeras.

(**) La sociedad GTD Telesat S.A. se fusionó con GTD Intesis S.A. por lo que se traspasó la plusvalía a esta última.

(***) La sociedad Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. se fusionó con GTD Manquehue S.A por lo que se traspasó la plusvalía a esta última.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

11. Plusvalía, continuación

Los saldos por plusvalía son sometidos a pruebas de deterioro de valor a cada cierre contable. Desde la fecha de la adquisición no han presentado indicios de deterioro.

Las pruebas de deterioro para los activos reconocidos se basan en la comparación del valor libro (contable) de la UGE, incluyendo su plusvalía, respecto a los flujos netos descontados con un horizonte de 5 años. Si dicho valor recuperable es inferior al valor neto contable, se reconoce una pérdida irreversible por deterioro en las cuentas de resultado. Las pruebas de deterioro se realizan en el cierre de cada ejercicio anual. Los principales supuestos usados para el cálculo de los importes recuperables se basan en las mejores estimaciones proyectadas para los flujos de los diferentes negocios que desarrollará la Sociedad y basados, para el corto plazo, en el Presupuesto formalmente aprobado por el Directorio. Para los plazos superiores, las estimaciones consideran tanto los mercados (expectativas de bases de clientes, márgenes sobre ingresos, niveles de competencia, ciclos de maduración, nuevos negocios), como tecnológicos y las necesidades de inversiones adicionales asociadas que se estiman serán necesarias efectuar tales como ampliación de redes, evoluciones tecnológicas, etc. Las proyecciones de actividad antes mencionadas, influyen en la evolución de las diferentes métricas financieras como los niveles de deuda, fluctuaciones del capital de trabajo, indicadores de endeudamiento, impuestos, dividendos y tasas de rentabilidad entre otras. Los flujos proyectados, se analizan de forma conjunta de forma tal que reflejen coherencia con la visión y los planes de largo plazo que se esperan para la Sociedad.

Los supuestos claves usados en el cálculo del monto recuperable se señalan a continuación. Los valores asignados a los supuestos clave representan la evaluación de la gerencia de las futuras tendencias en los negocios correspondientes y se basan tanto en fuentes externas como internas:

Empresa	Tasa de descuento %	Tasa de crecimiento para valor terminal %	Tasa de crecimiento presupuestado en EBITDA %
GTD Manquehue S.A.	7,07%	3,00%	4,60%
GTD Perú S.A.	7,11%	3,00%	14,90%
Securesoft Corporation S.A.C.	9,32%	3,00%	7,70%
GTD Intesis S.A.	7,07%	3,00%	9,60%
GTD Colombia S.A.	11,41%	4,00%	15,10%
Rural Telecommunication Chile S.A.	7,07%	3,00%	2,00%
Cableado de Redes Inteligente SLU	8,15%	3,00%	14,50%
Red Pacífico S.A.	7,07%	3,00%	22,00%

A la fecha, el valor de recupero de las unidades generadoras de efectivo a las cuales se ha localizado las plusvalías, superan con holgura sus valores contables. En consecuencia, no se han reconocido deterioros por este concepto.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

11. Plusvalía, continuación

Los principales saldos por plusvalía están referidos a las siguientes combinaciones de negocio:

- La plusvalía por la inversión en la filial Telefónica del Sur S.A., ahora GTD Manquehue S.A. esta tiene su origen en la toma de control del 97% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2010.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Perú. S.A. se debe a: (i) la toma de control del 100% de las acciones de Wigo S.A. efectuada entre 2015 y 2017; y (ii) la adquisición del 100% de las acciones de Netline Perú S.A. efectuada en 2017. Ambas sociedades se fusionaron en 2018 bajo GTD Perú S.A.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Intesis S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2017.
- La plusvalía por la inversión en la filial SecureSoft S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2020 y 2022.
- La plusvalía en Cable de la Costa S.A. tiene su origen en la compra de activos de esta sociedad, por Red Pacífico SpA efectuada en 2021.

12. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.12.2025			31.12.2024		
	Saldo bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Saldo neto M\$	Saldo bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Saldo neto M\$
Programas Informáticos	140.569.089	(98.892.225)	41.676.864	108.998.995	(62.526.168)	46.472.827
Relación con clientes	10.263.504	(7.791.755)	2.471.749	9.665.797	(6.612.110)	3.053.687
Marca	2.153.277	(1.981.830)	171.447	2.786.322	(2.608.566)	177.756
Otros Activos Intangible Identificables	11.233.009	(8.796.788)	2.436.221	13.769.314	(5.555.674)	8.213.640
Totales	164.218.879	(117.462.598)	46.756.281	135.220.428	(77.302.518)	57.917.910

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

12. Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2025	Adquisición	Combinaciones de Negocios			Totales
	Programas Informáticos	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial bruto al 01 de enero de 2025	108.998.995	9.665.797	2.786.322	13.769.314	135.220.428
Adiciones	1.300.493	-	-	-	1.300.493
Cierre de proyectos	4.761.351	-	-	-	4.761.351
Fusión Manquehue - Telsur (**)	25.540.633	-	-	-	25.540.633
Otros incrementos (disminuciones) (*)	(32.383)	597.707	(633.045)	(2.536.305)	(2.604.026)
Saldo final bruto al 31 de diciembre de 2025	140.569.089	10.263.504	2.153.277	11.233.009	164.218.879
Saldo inicial amortización y deterioro al 01 de enero de 2025	(62.526.168)	(6.612.110)	(2.608.566)	(5.555.674)	(77.302.518)
Gastos por amortización	(15.726.892)	(878.255)	(20)	(704.810)	(17.309.977)
Fusión Manquehue - Telsur (**)	(20.564.176)	-	-	-	(20.564.176)
Otros incrementos (disminuciones)	(74.989)	(301.390)	626.756	(2.536.304)	(2.285.927)
Saldo final amortización y deterioro al 31 de diciembre de 2025	(98.892.225)	(7.791.755)	(1.981.830)	(8.796.788)	(117.462.598)
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2025	41.676.864	2.471.749	171.447	2.436.221	46.756.281

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2024	Adquisición	Combinaciones de Negocios			Totales
	Programas Informáticos	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial bruto al 01 de enero de 2024	97.843.091	9.665.798	2.786.322	12.890.654	123.185.865
Adiciones	616.617	-	-	-	616.617
Cierre de proyectos	(4.435)	-	-	-	(4.435)
Cierre de proyectos desde PPE	21.997.682	-	-	-	21.997.682
Otros incrementos (disminuciones) (*)	(11.453.960)	(1)	-	878.660	(10.575.301)
Saldo final bruto al 31 de diciembre de 2024	108.998.995	9.665.797	2.786.322	13.769.314	135.220.428
Saldo inicial amortización al 01 de enero de 2024	(50.011.694)	(5.816.508)	(2.596.478)	(4.994.674)	(63.419.354)
Gastos por amortización	(12.249.731)	(795.601)	(12.088)	(561.000)	(13.618.420)
Deterioro	(264.743)	(1)	-	-	(264.744)
Saldo final amortización y deterioro al 31 de diciembre de 2024	(62.526.168)	(6.612.110)	(2.608.566)	(5.555.674)	(77.302.518)
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2024	46.472.827	3.053.687	177.756	8.213.640	57.917.910

(*) Este ítem corresponde a reclasificaciones, ajustes y diferencia de valor de filiales extranjeras, entre otros.

(**) Este ítem corresponde a efectos de fusión por incorporación de las filiales Gtd Manquehue S.A. con Cía. Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. al 30 de abril de 2025.

Detalle amortización Intangible	Acumulado	
	01.01.2025 31.12.2025	01.01.2024 31.12.2024
	M\$	M\$
Costo de ventas	17.309.977	13.618.420
Totales	17.309.977	13.618.420

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

13. Propiedades, planta y equipo

La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024, por clases de propiedad, planta y equipo a valores netos y brutos son los siguientes:

Propiedades, planta y equipos por clases	Valor bruto	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Terrenos	20.895.180	20.895.181
Edificios y construcciones	98.053.403	94.629.898
Planta y equipos	1.018.237.631	1.044.351.939
Instalaciones fijas y accesorias	473.948.520	411.913.239
Vehículos	617.328	637.402
Maquinarias y equipos	31.552.343	27.764.797
Obras en curso	60.183.500	81.230.412
Muebles y útiles	9.924.087	10.064.569
Otros (*)	24.297.863	23.379.989
Totales	1.737.709.855	1.714.867.426

Propiedades, planta y equipos por clases	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Edificios y construcciones	45.105.181	41.939.457
Planta y equipos	673.804.869	680.338.526
Instalaciones fijas y accesorias	351.273.497	314.332.979
Vehículos	418.249	427.033
Maquinarias y equipos	22.754.205	21.078.460
Muebles y útiles	8.989.804	8.729.233
Otros (*)	11.024.252	10.389.552
Totales	1.113.370.057	1.077.235.240

Propiedades, planta y equipos por clases	Valor neto	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Terrenos	20.895.180	20.895.181
Edificios y construcciones	52.948.222	52.690.441
Planta y equipos	344.432.762	364.013.413
Instalaciones fijas y accesorias	122.675.023	97.580.260
Vehículos	199.079	210.369
Maquinarias y equipos	8.798.138	6.686.337
Obras en curso	60.183.500	81.230.412
Muebles y útiles	934.283	1.335.336
Otros (*)	13.273.611	12.990.437
Totales	624.339.798	637.632.186

(*) En el rubro "Otros" se incluyen herramientas, instrumentos de medición, señalización urbana, traspaso de equipos a clientes, etc.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

13. Propiedades, planta y equipo, continuación

Propiedades, plantas y equipos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehículos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 enero 2025	20.895.181	94.629.898	1.044.351.939	411.913.239	637.402	27.764.797	81.230.412	10.064.569	23.379.989	1.714.867.426
Adiciones	-	1.278.786	2.798.454	16.935.480	34.471	417.414	55.988.522	45.152	163.764	77.662.043
Otros incrementos (disminuciones)	(1)	(285.416)	679.096	1.580.338	1.481	(52.474)	567.033	(234.170)	708.048	2.963.935
Bajas (*)	-	(36.551)	(51.917.678)	(1.005.022)	(56.026)	-	-	(6.920)	-	(53.022.197)
Cierre Proyectos	-	2.466.686	22.325.820	44.524.485	-	3.422.606	(77.602.467)	55.456	46.062	(4.761.352)
Valor bruto al 31 diciembre 2025	20.895.180	98.053.403	1.018.237.631	473.948.520	617.328	31.552.343	60.183.500	9.924.087	24.297.863	1.737.709.855
Depreciación acumulada al 01 enero 2025	-	(41.939.457)	(680.338.526)	(314.332.979)	(427.033)	(21.078.460)	-	(8.729.233)	(10.389.552)	(1.077.235.240)
Gastos por depreciación	-	(3.182.972)	(45.411.864)	(38.150.933)	(36.523)	(1.674.917)	-	(267.138)	(666.953)	(89.391.300)
Otros incrementos (disminuciones)	-	(10.473)	250.457	205.393	(1)	(828)	-	(353)	32.253	476.448
Bajas (*)	-	27.721	51.695.064	1.005.022	45.308	-	-	6.920	-	52.780.035
Depreciación acumulada al 31 diciembre 2025	-	(45.105.181)	(673.804.869)	(351.273.497)	(418.249)	(22.754.205)	-	(8.989.804)	(11.024.252)	(1.113.370.057)
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2025	20.895.180	52.948.222	344.432.762	122.675.023	199.079	8.798.138	60.183.500	934.283	13.273.611	624.339.798
Propiedades, plantas y equipos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehículos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 enero 2024	20.597.936	82.193.357	951.148.828	351.612.266	637.402	24.550.499	170.253.664	9.764.638	22.338.009	1.633.096.599
Adiciones	297.245	3.330.384	9.277.072	11.769.207	-	882.962	60.932.720	280.760	173.937	86.944.287
Otros incrementos (disminuciones)	2.992.335	4.857.312	6.661.045	1.296.455	-	-	5.507.822	19.171	124.220	21.458.360
Bajas (*)	(2.992.335)	-	-	(1.617.566)	-	(1.401)	-	-	(22.836)	(4.634.138)
Cierre Proyectos	-	4.248.845	77.264.994	48.852.877	-	2.332.737	(155.463.794)	-	766.659	(21.997.682)
Valor bruto al 31 diciembre 2024	20.895.181	94.629.898	1.044.351.939	411.913.239	637.402	27.764.797	81.230.412	10.064.569	23.379.989	1.714.867.426
Depreciación acumulada al 01 enero 2024	-	(38.429.399)	(639.538.854)	(284.332.010)	(387.294)	(19.413.749)	-	(8.396.685)	(10.044.761)	(1.000.542.752)
Gastos por depreciación	-	(3.510.058)	(40.799.672)	(31.617.869)	(39.739)	(1.666.073)	-	(332.548)	(365.135)	(78.331.094)
Bajas (*)	-	-	-	1.616.900	-	1.362	-	-	20.344	1.638.606
Depreciación acumulada al 31 diciembre 2024	-	(41.939.457)	(680.338.526)	(314.332.979)	(427.033)	(21.078.460)	-	(8.729.233)	(10.389.552)	(1.077.235.240)
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	20.895.181	52.690.441	364.013.413	97.580.260	210.369	6.686.337	81.230.412	1.335.336	12.990.437	637.632.186

(*) Las bajas de activos fijos se originan fundamentalmente por la venta de bienes, siniestros y desinstalaciones de activos.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

13. Propiedades, planta y equipo, continuación

a) Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos:

Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos	Acumulado	
	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Costo de ventas	89.391.300	78.331.094
Totales	89.391.300	78.331.094

b) Información adicional de propiedades, planta y equipos de la Sociedad:

i. Seguros:

La Sociedad tiene vigentes pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

ii. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación:

Los costos por desmantelamiento están incluidos en el rubro propiedad, planta y equipo. El saldo (neto de depreciación) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es de M\$729.308 y de M\$755.687, respectivamente.

iii. Respecto de bienes que han completado su vida útil contable, no se han determinado valores recuperables ni eventuales retornos por enajenación, considerando que es difícil predecir su período complementario de eficiencia económica, debido fundamentalmente a que por su antigüedad ha aumentado su riesgo tecnológico.

No existen dentro de este rubro elementos de valor relevante que se encuentren fuera de servicio. El valor bruto de los inmovilizados materiales que, estando totalmente depreciados, se encuentran en alguna proporción todavía en uso, asciende a M\$199.516.970. En general, corresponde a bienes con alta obsolescencia tecnológica, cuyo abandono o sustitución adquiere conveniencia económica frente a término de los servicios en que están siendo utilizados, aumentos en las tasas de falla, suspensión del soporte tecnológico del fabricante u otras circunstancias. Respecto de estos bienes no se han practicado valorizaciones a valor de uso, considerando la incertidumbre sobre períodos remanentes de utilización.

iv. Bienes temporalmente fuera de servicio:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

v. Pérdida por deterioro de valor:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad no presenta pérdidas por deterioro de valor.

vi. Restricciones de titularidad:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no presenta garantías reales que afecte el rubro de propiedades, planta y equipo.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

13. Propiedades, planta y equipo, continuación

- vii. Adiciones de propiedades, planta y equipos del flujo de efectivo, Al 31 de diciembre de 2025 es de M\$77.662.043 (al 31 de diciembre de 2024 son M\$86.944.287).

Las principales adiciones en este rubro corresponden a inversiones que se orientaron a expandir los actuales negocios de la Sociedad a través de: (i) el crecimiento sostenido de clientes en los servicios de internet, televisión digital, servicios a empresas; (ii) la adquisición de equipamiento para Data Centers; y (iii) el fortalecimiento de las redes de transporte, datos y fibra óptica.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay compromisos de capital para propiedad, planta y equipos.

14. Activos por derecho de uso

Los activos por derecho de uso para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 están compuestos por edificios, vehículos y enlaces.

La composición de los activos por derecho de uso es la siguiente:

Activos por derechos de uso	Valor bruto	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Oficinas	35.876.625	38.726.265
Plantas y equipos	7.957.668	2.239.723
Vehículos	7.505.319	4.794.426
Maquinarias y equipos	2.959.637	1.900.597
Otros Activos (*)	22.919.775	17.470.024
Totales	77.219.024	65.131.035
Activos por derechos de uso	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Oficinas	26.500.549	24.065.767
Plantas y equipos	1.694.588	162.075
Vehículos	3.702.555	2.967.432
Maquinarias y equipos	1.043.871	300.205
Otros Activos (*)	11.373.358	9.887.024
Totales	44.314.921	37.382.503
Activos por derechos de uso	Valor neto	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Oficinas	9.376.076	14.660.498
Plantas y equipos	6.263.080	2.077.648
Vehículos	3.802.764	1.826.994
Maquinarias y equipos	1.915.766	1.600.392
Otros Activos (*)	11.546.417	7.583.000
Totales	32.904.103	27.748.532

(*) En el rubro "Otros Activos" se incluyen arrendamiento de ductos y enlaces de fibra óptica submarina.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

14. Activos por derecho de uso, continuación

El efecto en resultado es el siguiente:

Gastos amortización	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Costo de Ventas	6.957.293	5.140.368
Totales	6.957.293	5.140.368

Movimiento de activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2025	Oficinas M\$	Plantas y equipos M\$	Vehículos M\$	Maquinarias y equipos M\$	Otros Activos M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 de enero de 2025	38.726.265	2.239.723	4.794.426	1.900.597	17.470.024	65.131.035
Adiciones	1.637.257	5.647.955	1.380.166	1.059.040	2.304.069	12.028.487
Otros incrementos (disminuciones)	(5.879.604)	(35.868)	(193.093)	-	(187.514)	(6.296.079)
Fusión Manquehue – Telsur (*)	1.392.707	105.858	1.523.820	-	3.333.196	6.355.581
Valor bruto al 31 de diciembre de 2025	35.876.625	7.957.668	7.505.319	2.959.637	22.919.775	77.219.024
Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2025	(24.065.767)	(162.075)	(2.967.432)	(300.205)	(9.887.024)	(37.382.503)
Amortización del ejercicio	(2.479.524)	(1.543.260)	(735.123)	(713.051)	(1.486.335)	(6.957.293)
Otros incrementos (disminuciones)	149.291	23.986	164.025	(30.615)	269.738	576.425
Fusión Manquehue – Telsur (*)	(104.549)	(13.239)	(164.025)	-	(269.737)	(551.550)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2025	(26.500.549)	(1.694.588)	(3.702.555)	(1.043.871)	(11.373.358)	(44.314.921)
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2025	9.376.076	6.263.080	3.802.764	1.915.766	11.546.417	32.904.103
Movimiento de activos por derechos de uso al 31 diciembre 2024	Oficinas M\$	Plantas y equipos M\$	Vehículos M\$	Maquinarias y equipos M\$	Otros Activos M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 de enero de 2024	33.447.659	-	3.679.208	91.630	17.255.381	54.473.878
Adiciones	1.164.221	3.299.671	1.239.204	1.808.967	214.643	7.726.706
Otros incrementos (disminuciones)	4.114.385	(1.059.948)	(123.986)	-	-	2.930.451
Valor bruto al 31 de diciembre de 2024	38.726.265	2.239.723	4.794.426	1.900.597	17.470.024	65.131.035
Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2024	(21.536.664)	-	(2.651.362)	-	(8.362.690)	(32.550.716)
Amortización ejercicio	(2.534.647)	(220.701)	(560.481)	(300.205)	(1.524.334)	(5.140.368)
Otros (incrementos) disminuciones (**)	5.544	58.626	244.411	-	-	308.581
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2024	(24.065.767)	(162.075)	(2.967.432)	(300.205)	(9.887.024)	(37.382.503)
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2024	14.660.498	2.077.648	1.826.994	1.600.392	7.583.000	27.748.532

(*) Este ítem corresponde a efectos de fusión por incorporación de las filiales Gtd Manquehue S.A. con Cía. Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. al 30 de abril de 2025.

(**) Considera bajas, reclasificaciones y culminación de contratos.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

14. Activos por derecho de uso, continuación

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados, se efectuaron cargos a resultados por concepto de arriendos operativos por M\$1.697.220 y M\$1.746.241, respectivamente.

15. Impuestos a las ganancias y diferidos

a) Información general

La Matriz GTD Grupo Teleductos S.A., al 31 de diciembre de 2025 y 2024 determinó una pérdida tributaria que asciende a M\$25.887.390 y M\$20.400.043, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 las siguientes filiales que se consolidan y que presentan rentas líquidas imponibles, son las siguientes:

Empresas	Utilidades tributarias acumuladas	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cía. Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	-	12.724.623
GTD Teleductos S.A.	-	3.121.553

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las siguientes filiales consolidadas que no provisionaron impuesto a la renta de primera categoría, por presentar pérdidas tributarias acumuladas son las siguientes:

Empresas	Pérdidas tributarias acumuladas	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
GTD Manquehue S.A.	145.774.244	151.474.579
GTD Intesis S.A.	34.059.328	38.622.125
GTD Teleductos S.A.	11.322.468	-
GTD Inversiones Ltda.	12.395.566	9.311.177
GTD América SpA	4.816.395	1.391.543
Netline Chile SpA	1.909.204	1.770.315
Rural Telecommunication Chile S.A.	1.034.105	1.356.349
Red Pacífico SPA	2.928.484	2.374.356
Gtdata SpA	6.161.536	3.813.090
GTD Europa SpA	1.617	5.057
Gtdata Holdco SpA	64.304	-

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

15. Impuestos a las ganancias y diferidos, continuación

b) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las Sociedades presentan en el rubro de activos por impuestos corrientes el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pagos provisionales mensuales	1.466.105	6.394.948
Impuestos a la renta por recuperar	2.767.021	320.904
Crédito de capacitación	581.904	162.224
Donaciones	-	21.091
Impuestos a la renta por recuperar períodos anteriores	433.097	-
PPUA	-	308.349
Otros impuestos	2.415.180	10
Totales	7.663.307	7.207.526

c) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las Sociedades presentan en este rubro el siguiente detalle:

Pasivos por impuestos corrientes	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Impuesto a la renta	-	1.419.402
Otros impuestos	162.361	352.725
Totales	162.361	1.772.127

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

15. Impuestos a las ganancias y diferidos, continuación

d) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los impuestos diferidos por diferencias temporarias corresponden a los siguientes:

Impuestos diferidos por diferencias temporarias	31.12.2025		31.12.2024	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Deterioro deudores incobrables	2.584.777	-	3.502.197	-
Castigo incobrable tributario	-	444.188	-	160.578
Vacaciones	1.988.268	-	2.040.259	-
Obsolescencia inventarios	389.184	-	321.457	-
Indemnización por años de servicio	-	-	-	605.738
Cuentas por cobrar IFRS 15	1.056.532	-	1.139.216	-
Obligaciones Arriendo IFRS 16	5.283.153	-	5.939.883	-
Pérdida tributaria	20.553.922	-	15.641.889	-
Cargos diferidos	145.496	-	1.169.602	-
Intangibles adquisición filiales	-	1.804.126	-	2.113.720
Propiedad, planta y equipo	-	22.466.847	-	36.598.231
Otros	-	541.272	-	435.412
Sub total	32.001.332	25.256.433	29.754.503	39.913.679
Reclasificación de partidas de la misma naturaleza-entidad con el propósito de la presentación neta de los impuestos diferidos.	(8.214.832)	(8.214.832)	(11.276.176)	(11.276.176)
Totales	23.786.500	17.041.601	18.478.327	28.637.503

El activo diferido asociado a Pérdidas Fiscales se origina principalmente a partir de las pérdidas tributarias acumuladas de la Sociedad y la filial Gtd Intesis S.A.

La recuperabilidad de dichas pérdidas tributarias ha sido evaluada por la Administración considerando proyecciones de resultados tributarios futuros, planes de negocio aprobados por la Administración. De acuerdo a esta evaluación, la Administración de la Sociedad estima que se generarán suficientes utilidades futuras para la aplicación de los activos por impuestos diferidos reconocidos.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

15. Impuestos a las ganancias y diferidos, continuación

e) Conciliación de impuesto a la renta

Conciliación de impuesto a la renta	Acumulado			
	01.01.2025 31.12.2025		01.01.2024 31.12.2024	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos incluyendo ganancias o (pérdidas) procedentes de operaciones discontinuas.		(7.157.731)		(4.056.577)
Impuesto a las ganancias tasa legal	27,0	1.932.587	27,0	1.095.276
Desglose gasto corriente/diferido:				
Impuesto a la renta	(36,8)	(2.630.597)	(140,7)	(5.707.221)
Factores que afectan el gasto fiscal del ejercicio:				
Agregados o (deducciones) a la renta líquida	(222,5)	(15.927.571)	2,0	80.815
Impuesto único	-	-	0,0	(177)
Efecto por impuestos por fusión de filial	191,1	13.678.701	(8,3)	(336.617)
Efecto por impuestos diferidos del ejercicio	45,1	3.225.374	116,0	4.704.218
Diferencias permanentes	0,6	41.001	(67,9)	(2.755.465)
Tasa efectiva y gastos por impuesto a la renta	4,5	319.495	(71,9)	(2.919.171)

f) Composición del impuesto a la renta en el estado de resultado

Composición del impuesto a la renta en el estado de resultado	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	(2.630.597)	(5.707.221)
Impuestos diferidos	3.225.374	4.704.218
Otros impuestos	(275.282)	(1.916.168)
Totales	319.495	(2.919.171)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

16. Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se componen de lo siguiente:

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

Otros pasivos financieros	31.12.2025			31.12.2024		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses (a)	62.171.452	234.996.547	297.167.999	54.330.964	272.843.284	327.174.248
Bonos (b)	9.415.499	155.199.629	164.615.128	9.125.359	157.491.513	166.616.872
Total	71.586.951	390.196.176	461.783.127	63.456.323	430.334.797	493.791.120

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo inicial 01.01.2025 M\$	Flujos de efectivo				Cambios distintos al efectivo		Saldo Final 31.12.2025 M\$
		Obtención M\$	Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$	Total M\$	Intereses y reajustes M\$	Amortización gastos M\$	
Préstamos Bancarios	327.174.248	23.037.270	(53.724.354)	(25.284.500)	(55.971.584)	25.541.902	423.433	297.167.999
Bonos	166.616.872	-	(7.918.126)	(6.566.703)	(14.484.829)	12.228.475	254.610	164.615.128
Total	493.791.120	23.037.270	(61.642.480)	(31.851.203)	(70.456.413)	37.770.377	678.043	461.783.127

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo inicial 01.01.2024 M\$	Flujos de efectivo				Cambios distintos al efectivo		Saldo Final 31.12.2024 M\$
		Obtención M\$	Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$	Total M\$	Intereses devengados M\$	Amortización gastos M\$	
Préstamos Bancarios	343.442.162	24.204.729	(43.983.013)	(23.446.274)	(43.224.558)	26.509.329	447.315	327.174.248
Bonos	166.639.846	-	(7.596.881)	(5.459.887)	(13.056.768)	12.770.783	263.011	166.616.872
Total	510.082.008	24.204.729	(51.579.894)	(28.906.161)	(56.281.326)	39.280.112	710.326	493.791.120

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

16. Otros pasivos financieros, continuación

a) Préstamos que devengan intereses

Detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2025.

Al 31 de diciembre de 2025	Rut		Valores Contables																	Valores Nominales			
	Entidad deudora	Pais deudora	acreedora (bancos)	Acreedora	Pais Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta		Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa		Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
								90 días	Más de 90 días									efectiva anual	nominal anual				
								M\$	M\$									%	%				
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	1.006.380	1.006.380	-	-	-	-	-	-	1.006.380	5,35	5,22	2026	1.025.955	-	1.025.955	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Trimestral	183.629	1.646.970	1.830.599	6.641.187	6.641.117	4.984.154	-	-	18.266.458	20.097.057	8,06	7,81	2029	3.115.589	20.269.037	23.384.626	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Anual	-	4.261.340	4.261.340	4.136.364	-	-	-	-	4.136.364	8.397.704	6,61	6,57	2027	4.541.984	4.411.897	8.953.881	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	2.011.852	2.011.852	999.483	-	-	-	-	999.483	3.011.335	5,47	5,32	2027	2.134.626	1.026.748	3.161.374	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	Trimestral	784	-36.204	-35.420	-	-	29.904.289	-	-	29.904.289	29.868.869	7,93	7,58	2028	2.126.833	34.142.333	36.269.166	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Trimestral	2.853.578	3.879.512	6.733.090	4.545.679	-	-	-	-	4.545.679	11.278.769	6,94	6,73	2027	7.166.017	4.706.510	11.872.527	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	60.810.000-8	HSBC Bank	Chile	Pesos	Semestral	-	1.918.999	1.918.999	1.877.286	1.877.155	7.654.116	-	-	11.408.557	13.327.556	8,32	7,96	2029	2.970.724	13.645.096	16.615.820	
							3.037.991	14.688.849	17.726.840	18.199.999	8.518.272	42.542.559	-	-	69.260.830	86.987.670				23.081.728	78.201.621	101.283.349	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	-	13.742.416	13.742.416	12.732.254	12.741.129	12.780.180	12.783.981	-	51.037.544	64.779.960	8,26	7,71	2030	19.660.037	64.207.755	83.867.792	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Semestral	-	8.603.142	8.603.142	7.963.716	7.968.136	7.987.622	7.989.996	-	31.909.470	40.512.612	8,33	7,71	2030	12.287.523	40.129.847	52.417.370	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	Semestral	-	3.861.434	3.861.434	3.573.692	3.577.504	3.594.239	3.595.344	-	14.340.779	18.202.213	8,34	7,71	2030	5.529.386	18.058.433	23.587.819	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	Pesos	Semestral	-	6.436.124	6.436.124	5.956.554	5.962.911	5.990.812	5.992.574	-	23.902.851	30.338.975	8,34	7,71	2030	9.215.643	30.097.387	39.313.030	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	Semestral	-	5.147.167	5.147.167	4.763.511	4.768.590	4.790.908	4.792.651	-	19.115.660	24.262.827	8,34	7,71	2030	7.372.514	24.077.908	31.450.422	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Pesos	Semestral	-	3.001.611	3.001.611	2.777.812	2.781.130	2.795.684	2.796.512	-	11.151.138	14.152.749	8,34	7,71	2030	4.300.633	14.045.447	18.346.080	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile		Swap tasa de interes	Chile	Pesos	Semestral	1.441.566	-	1.441.566	-	-	-	-	-	-	1.441.566				-	-	-	
							1.441.566	40.791.894	42.233.460	37.767.539	37.799.400	37.939.445	37.951.058	-	151.457.442	193.690.902				58.365.736	190.616.777	248.982.513	

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

16. Otros pasivos financieros, continuación

Continuación, detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2025.

Al 31 de diciembre de 2025		Valores Contables																	Valores nominales				
Entidad deudora	País deudor	Rut acreedora		País	Moneda	Amortización	Más de 90 días y hasta 1 año		Corrientes	De 1 a 2 años					De 5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
		(bancos)	Acreedora				Hasta 90 días	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$									
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Banco BCI Miami	Colombia	Pesos Colombiano	Semestral	-	114.346	114.346	-	-	-	-	-	-	114.346	6,47	6,29	2026	121.534	-	121.534	
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	Pesos Colombiano	Mensual	-	695.280	695.280	-	-	-	-	-	-	695.280	14,06	13,23	2026	787.250	-	787.250	
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	Pesos Colombiano	Mensual	-	463.520	463.520	-	-	-	-	-	-	463.520	14,47	13,59	2026	526.503	-	526.503	
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank - BO	Perú	Soles	Mensual	-	-	-	233.022	2.796.267	2.796.267	8.155.782	-	13.981.338	13.981.338	0,09	0,07	2030	-	17.526.312	17.526.312	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Diners	Ecuador	Dolares	Mensual	1.196	-	1.196	-	-	-	-	-	-	1.196	0,10	0,10	2024	1.196	-	1.196	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Visa	Ecuador	Dolares	Mensual	2.397	-	2.397	-	-	-	-	-	-	2.397	0,10	0,10	2026	2.397	-	2.397	
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Payúfico	Ecuador	Dolares	Mensual	135	-	135	-	-	-	-	-	-	135	0,10	0,10	2026	135	-	135	
Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Banco BCP	Perú	Dolares	Mensual	167.830	-	167.830	-	-	-	-	-	-	167.830	0,07	0,07	2026	169.155	-	169.155	
Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Banco BCP	Perú	Dolares	Mensual	10.883	-	10.883	-	-	-	-	-	-	10.883	0,07	0,07	2026	10.988	-	10.988	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	110.784	110.784	119.226	-	-	-	-	119.226	230.010	4,80	4,80	2027	110.784	119.226	230.010	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	112.480	112.480	69.037	-	-	-	-	69.037	181.517	2,50	2,50	2027	112.480	69.037	181.517	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	SANTANDER	España	Euro	Anual	-	81.183	81.183	-	-	-	-	-	-	81.183	2,65	2,65	2026	81.183	-	81.183	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	SANTANDER	España	Euro	Anual	-	42.793	42.793	-	-	-	-	-	-	42.793	2,54	2,54	2026	42.793	-	42.793	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	SANTANDER PÓLIZA	España	Euro	Anual	-	2.008	2.008	-	-	-	-	-	-	2.008	2,00	2,00	2026	2.008	-	2.008	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	BBVA PÓLIZA	España	Euro	Anual	-	399.651	399.651	-	-	-	-	-	-	399.651	2,30	2,30	2026	399.651	-	399.651	
Cableado de Redes Inteligentes	España	Extranjera	SANTANDER PÓLIZA	España	Euro	Anual	-	6.666	6.666	108.674	-	-	-	-	108.674	115.340	2,20	2,20	2026	6.666	108.674	115.340	
							182.441	2.028.711	2.211.152	529.959	2.796.267	2.796.267	8.155.782	-	14.278.275	16.489.427				2.374.723	17.823.249	20.197.972	
							4.661.998	57.509.454	62.171.452	56.497.497	49.113.939	83.278.271	46.106.840	-	234.996.547	297.167.999				83.822.187	286.641.647	370.463.834	

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

16. Otros pasivos financieros, continuación

Detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Al 31 de diciembre de 2024		Valores Contables																	Valores nominales			
Entidad deudora	País deudor	Rut acreedora (bancos)	Acreedora	País	Moneda	Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días y hasta 1 año M\$	Corrientes M\$	De 1 a 2 años M\$	De 2 a 3 años M\$	De 3 a 4 años M\$	De 4 a 5 años M\$	5 años o más M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$	Tasa efectiva anual %	nominal anual %	Año vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inve	Chile	CLP	Semestral	-	2.012.030	2.012.030	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	3.012.030	5,29	5,22	2026	2.132.675	1.025.955	3.158.630
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	1.434.124	1.363.636	2.797.760	-	-	-	-	-	-	2.797.760	5,37	5,30	2025	2.837.488	-	2.837.488
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	102.792	-	102.792	1.639.688	6.641.187	6.641.117	4.984.154	-	19.906.146	20.008.938	8,52	8,35	2029	1.467.750	23.353.787	24.821.537
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Anual	-	4.434.890	4.434.890	4.045.455	4.045.455	-	-	-	8.090.910	12.525.800	6,68	6,57	2027	4.853.888	8.899.342	13.753.230
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Semestral	3.146.602	3.000.000	6.146.602	-	-	-	-	-	-	6.146.602	4,98	4,92	2025	6.225.090	-	6.225.090
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	-	2.019.107	2.019.107	1.996.780	999.483	-	-	-	2.996.263	5.015.370	5,39	5,32	2027	2.242.503	3.161.374	5.403.877
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	1.696.033	1.650.000	3.346.033	-	-	-	-	-	-	3.346.033	2,25	2,24	2025	3.376.603	-	3.376.603
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Semestral	-	1.878.785	1.878.785	-	-	-	-	-	-	1.878.785	3,75	3,72	2025	1.927.894	-	1.927.894
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	CLP	Trimestral	15.318	(36.204)	(20.886)	-	-	29.856.236	-	-	29.856.236	29.835.350	8,40	8,15	2028	2.226.875	36.229.416	38.456.291
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	CLP	Anual	13.005.538	-	13.005.538	-	-	-	-	-	-	13.005.538	7,39	7,26	2025	13.162.543	-	13.162.543
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	CLP	Semestral	852.029	833.333	1.685.362	-	-	-	-	-	-	1.685.362	3,34	3,31	2025	1.708.425	-	1.708.425
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Bank	Chile	CLP	Anual	-	1.927.952	1.927.952	1.877.286	1.877.286	1.877.155	7.654.116	-	13.285.843	15.213.795	8,46	8,46	2029	3.159.041	16.574.264	19.733.305
							20.252.436	19.083.529	39.335.965	10.559.209	13.563.411	38.374.508	12.638.270	-	75.135.398	114.471.363				45.320.775	89.244.138	134.564.913
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inve	Chile	CLP	Semestral	-	997.736	997.736	12.732.254	12.732.254	12.741.129	12.780.180	12.783.981	63.769.798	64.767.534	8,78	8,60	2030	5.327.378	78.655.397	83.982.775
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	-	636.617	636.617	7.963.716	7.963.716	7.968.136	7.987.622	7.989.996	39.873.186	40.509.803	8,78	8,60	2030	3.329.611	49.159.623	52.489.234
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	CLP	Semestral	-	276.498	276.498	3.573.692	3.573.692	3.577.504	3.594.239	3.595.344	17.914.471	18.190.969	8,78	8,60	2030	1.498.325	22.121.833	23.620.158
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	CLP	Semestral	-	461.230	461.230	5.956.554	5.956.554	5.962.911	5.990.812	5.992.574	29.859.405	30.320.635	8,78	8,60	2030	2.497.208	36.869.718	39.366.926
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	Semestral	-	367.252	367.252	4.763.511	4.763.511	4.768.590	4.790.908	4.792.651	23.879.171	24.246.423	8,78	8,60	2030	1.997.767	29.495.774	31.493.541
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Semestral	-	213.328	213.328	2.777.812	2.777.812	2.781.130	2.795.684	2.796.511	13.928.949	14.142.277	8,78	8,60	2030	1.165.364	17.205.868	18.371.232
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile		MTM por swap tasa	Chile	CLP	Semestral	1.454.203	-	1.454.203	-	-	-	-	-	-	1.454.203						
							1.454.203	2.952.661	4.406.864	37.767.539	37.767.539	37.799.400	37.939.445	37.951.057	189.224.980	193.631.844				15.815.653	233.508.213	249.323.866

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

16. Otros pasivos financieros, continuación

Continuación, detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Al 31 de diciembre de 2024							Valores Contables											Valores nominales (Flujos no descontados)							
Entidad deudora	País deudor	Rut acreedora		País	Moneda	Amortización	Hasta 90 días		Corrientes	De 1 a 2 años					No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda			
		(bancos)	Acreedora				M\$	Más de 90 días y hasta 1 año		M\$	M\$	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años									5 años o más	M\$	M\$
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	12.777	-	12.777	-	-	-	-	-	-	12.777	9,27	0,74	2025	25.744	-	25.744			
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	11.500	-	11.500	-	-	-	-	-	-	11.500	10,39	0,83	2025	11.595	-	11.595			
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Banco BCI Miami	Colombia	COP	Semestral	53.327	53.327	106.654	213.286	-	-	-	-	-	319.940	6,38	0,52	2026	107.204	214.389	321.593			
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	COP	Mensual	73.830	221.490	295.320	666.310	-	-	-	-	-	666.310	961.630	12,79	1,01	2026	298.297	673.028	971.325		
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	COP	Mensual	49.220	147.660	196.880	444.207	-	-	-	-	-	444.207	641.087	13,17	1,04	2026	198.921	448.811	647.732		
GTD Colombia SAS			Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	10.039	-	10.039	-	-	-	-	-	-	-	10.039	31,85	2,33	2026	10.273	-	10.273		
GTD Perú S.A.			Banco de Crédito e	Perú	PEN	Mensual	357.160	6.256.371	6.613.531	-	-	-	-	-	-	6.613.531	0,09	0,07	2025	7.138.766	-	7.138.766			
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	227.504	-	227.504	-	-	-	-	-	-	227.504	0,02	0,02	2025	228.404	-	228.404			
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	108.990	36.544	145.534	-	-	-	-	-	-	145.534	0,09	0,07	2025	146.175	-	146.175			
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	70.897	218.775	289.672	310.110	812.085	-	-	-	-	1.122.195	1.411.867	0,09	0,07	2025	377.639	1.207.189	1.584.828		
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	50.527	156.079	206.606	221.446	580.258	-	-	-	-	801.704	1.008.310	0,09	0,07	2025	269.693	862.435	1.132.128		
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	30.422	93.647	124.069	132.863	348.172	-	-	-	-	481.035	605.104	0,09	0,07	2025	161.813	516.731	678.544		
GTD Perú S.A.			Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	263.217	812.402	1.075.619	1.151.942	3.015.949	-	-	-	-	4.167.891	5.243.510	0,09	0,09	2027	1.402.747	4.483.491	5.886.238		
Securesoft Ecuador S.A.			Banco Pichincha	Ecuador	USD	Mensual	45.236	30.951	76.187	-	-	-	-	-	-	76.187	0,10	0,10	2025	78.449	-	78.449			
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	Diners	Ecuador	USD	Mensual	37.414	-	37.414	-	-	-	-	-	-	37.414	0,14	0,14	2025	37.414	-	37.414			
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	Visa	Ecuador	USD	Mensual	1.288	-	1.288	-	-	-	-	-	-	1.288	0,14	0,14	2025	1.288	-	1.288			
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	Pacifico	Ecuador	USD	Mensual	22.862	-	22.862	-	-	-	-	-	-	22.862	0,16	0,16	2025	22.862	-	22.862			
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	BBVA	Perú	USD	Mensual	344.624	-	344.624	-	-	-	-	-	-	344.624	0,07	0,07	2025	344.624	-	344.624			
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	103.321	103.321	108.056	101.997	-	-	-	-	210.053	313.374	4,80	4,80	2027	103.321	210.053	313.374		
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	104.793	104.793	109.462	66.092	-	-	-	-	175.554	280.347	2,50	2,50	2027	104.793	175.554	280.347		
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	132.402	132.402	78.800	-	-	-	-	-	78.800	211.202	2,65	2,65	2026	132.402	78.800	211.202		
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	376	376	31	-	-	-	-	-	31	407	2,54	2,54	2026	376	31	407		
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	812	812	-	-	-	-	-	-	812	2,54	2,54	2025	812	-	812			
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	3.833	3.833	7.571	3.442	-	-	-	-	11.013	14.846	2,54	2,54	2025	3.833	11.013	14.846		
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	313	313	110.827	-	-	-	-	-	110.827	111.140	2,48	2,48	2026	313	110.827	111.140		
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	66.456	66.456	-	-	-	-	-	-	66.456	1,61	1,61	2025	66.456	-	66.456			
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	388.164	388.164	-	-	-	-	-	-	388.164	1,61	1,61	2025	388.164	-	388.164			
Cableado de Redes Inteligen	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	1.370	1.370	-	-	-	-	-	-	1.370	1,61	1,61	2025	1.370	-	1.370			
Gastos emisión deuda							(11.785)	-	(11.785)	-	-	-	-	-	-	(11.785)									
							1.759.049	8.829.086	10.588.135	3.554.911	4.927.995	-	-	-	-	-	8.482.906	19.071.041				11.663.748	8.992.352	20.656.100	
							23.465.688	30.865.276	54.330.964	51.881.659	56.258.945	76.173.908	50.577.715	37.951.057	272.843.284	327.174.248							72.800.176	331.744.703	404.544.879

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

16. Otros pasivos financieros, continuación

b) Bonos

Al 31 de diciembre de 2025																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Rut deudora	Entidad deudora	País deudor	Bonos	País	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables										Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda						
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A. (*)	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	-	6.521.925	6.521.925	6.400.133	6.400.133	6.400.133	6.400.133	3.199.439	28.799.971	35.321.896	4,20	4,20	2031	7.787.658	31.756.087	39.543.745
93.737.000-8	GTD Manquehue S.A. (*)	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	-	1.637.700	1.637.700	1.586.560	1.586.560	1.586.560	1.586.560	2.380.268	8.726.508	10.364.208	4,01	4,00	2032	1.982.503	9.778.686	11.761.189
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	577.133	-	577.133	-	-	-	-	58.386.937	58.386.937	58.964.070	4,05	4,00	2032	2.360.306	73.753.776	76.114.082
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie D	Chile	UF	Semestral	678.741	-	678.741	-	-	-	-	59.286.213	59.286.213	59.964.954	3,71	3,70	2033	2.184.876	73.793.628	75.978.504
Total bonos							1.255.874	8.159.625	9.415.499	7.986.693	7.986.693	7.986.693	7.986.693	123.252.857	155.199.629	164.615.128				14.315.343	189.082.177	203.397.520

Al 31 diciembre 2024																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Rut deudora	Entidad deudora	País deudor	Bonos	País	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables										Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda						
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	-	6.328.323	6.328.323	6.189.138	6.189.138	6.189.138	6.189.138	9.283.078	34.039.630	40.367.953	4,08	4,20	2031	7.787.574	38.238.556	46.026.130
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	-	1.591.170	1.591.170	1.534.110	1.534.110	1.534.110	1.534.110	3.835.698	9.972.138	11.563.308	3,95	4,00	2032	1.977.932	11.372.997	13.350.929
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	551.164	-	551.164	-	-	-	-	56.209.986	56.209.986	56.761.150	4,00	4,00	2032	2.282.412	73.601.920	75.884.332
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie D	Chile	UF	Semestral	654.702	-	654.702	-	-	-	-	57.269.759	57.269.759	57.924.461	3,70	3,70	2033	2.112.760	73.470.738	75.583.498
Total bonos							1.205.866	7.919.493	9.125.359	7.723.248	7.723.248	7.723.248	7.723.248	126.598.521	157.491.513	166.616.872				14.160.678	196.684.211	210.844.889

Las series de los bonos indicadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se encuentran inscritas en la Bolsa de Comercio y en la Comisión para el Mercado de Valores.

(*) La entidad deudora original es Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. ("Telsur"). Pero debido a la fusión materializada con fecha 30 de abril 2025 GTD Manquehue S.A. asumió todas sus obligaciones.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos

Los saldos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Pasivos por arrendamientos	31.12.2025			31.12.2024		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Pasivos por arrendamiento	9.179.392	23.430.471	32.609.863	5.568.048	23.241.368	28.809.416
Obligaciones por leasing	87.372	51.782	139.154	120.368	90.913	211.281
Total	9.266.764	23.482.253	32.749.017	5.688.416	23.332.281	29.020.697

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Pasivos por arrendamientos	Saldo inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo			Saldo final
	01.01.2025	Nuevos contratos	Intereses y reajustes devengados	Capital pagado	Intereses pagados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	28.809.416	11.672.380	(1.248.150)	(4.932.380)	(1.691.403)	(6.623.783)	32.609.863
Contratos instituciones bancarias	211.281	74.509	(1.410)	(130.591)	(14.635)	(145.226)	139.154
Total	29.020.697	11.746.889	(1.249.560)	(5.062.971)	(1.706.038)	(6.769.009)	32.749.017

Pasivos por arrendamientos	Saldo inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo			Saldo final
	01.01.2024	Nuevos contratos	Intereses y reajustes devengados	Capital pagado	Intereses pagados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	24.564.023	8.920.738	(612.102)	(2.802.983)	(1.260.260)	(4.063.243)	28.809.416
Contratos instituciones bancarias	385.079	138.839	35.524	(331.849)	(16.312)	(348.161)	211.281
Total	24.949.102	9.059.577	(576.578)	(3.134.832)	(1.276.572)	(4.411.404)	29.020.697

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses Al 31 de diciembre de 2025, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Detalle al 31 de diciembre de 2025				Valores Contable													Valores nominales (Flujos no descontados)					
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortización	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	más de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	06080333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.349	4.088	5.437	5.547	5.659	-	-	-	11.206	16.643	2,00%	1,98%	2028	5.721	11.442	17.163
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	76080198-4	De lage landen Chile S.A.	Chile	UF	Mensual	85.292	324.583	409.875	343.996	300.601	121.526	37.657	-	803.780	1.213.655	12,00%	11,39%	2029	478.690	870.827	1.349.517
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	77.844.541-7	TIC Finances	Chile	CLP	Mensual	60.186	187.484	247.670	266.977	287.788	178.128	-	-	732.893	980.563	7,50%	7,25%	2029	441.576	680.274	1.121.850
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	90.146.000-0	Servicios financieros progreso S.A.	Chile	UF	Mensual	8.947	27.364	36.311	37.735	25.974	-	-	63.709	100.020	3,85%	3,78%	2028	39.527	65.877	105.404	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	79.520.080-0	El Coigüe Ltda.	Chile	UF	Mensual	98.430	324.523	422.953	404.694	412.863	421.196	429.697	1.318.896	2.987.346	3.410.299	2,00%	1,98%	2033	487.471	3.205.482	3.692.953
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	CLP	Mensual	4.020	12.366	16.386	17.225	18.106	-	-	-	35.331	51.717	5,00%	4,89%	2028	18.600	37.200	55.800
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	Mensual	8.995	27.256	36.251	36.982	37.729	-	-	-	74.711	110.962	2,00%	1,98%	2028	38.139	76.278	114.417
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56004970-6	Comunidad Edificio Metropoli	Chile	UF	Mensual	670	2.061	2.731	2.868	3.011	1.037	-	-	6.916	9.647	4,88%	4,77%	2029	3.141	7.331	10.472
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	Mensual	712	2.189	2.901	3.046	3.198	1.101	-	-	7.345	10.246	4,88%	4,77%	2029	3.337	7.786	11.123
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	Mensual	1.124	3.407	4.531	4.623	4.716	-	-	-	9.339	13.870	2,00%	1,98%	2028	4.768	9.534	14.302
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96541870-9	Empresa Electrica de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	925	2.804	3.729	3.805	3.881	-	-	-	7.686	11.415	2,00%	1,98%	2028	3.924	7.848	11.772
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	Mensual	1.237	3.748	4.985	5.085	5.188	-	-	-	10.273	15.258	2,00%	1,98%	2028	5.244	10.488	15.732
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96537460-4	Inversiones Mulchen S.A.	Chile	UF	Mensual	5.392	16.576	21.968	23.064	24.215	8.337	-	-	55.616	77.584	4,88%	4,77%	2029	25.267	58.956	84.223
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	08456240-9	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	Mensual	2.564	7.768	10.332	10.540	10.753	-	-	-	21.293	31.625	2,00%	1,98%	2028	10.869	21.740	32.609
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	Mensual	2.950	9.070	12.020	12.620	13.250	4.562	-	-	30.432	42.452	4,88%	4,77%	2029	13.825	32.258	46.083
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	Mensual	1.349	4.088	5.437	5.547	5.659	-	-	-	11.206	16.643	2,00%	1,98%	2028	5.721	11.442	17.163
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	Mensual	1.320	4.001	5.321	5.429	5.538	5.650	476	-	17.093	22.414	2,00%	1,98%	2030	5.721	11.640	23.361
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	17670250-8	Cinszia Ciulla Villalón	Chile	UF	Mensual	1.540	4.668	6.208	6.333	6.461	6.592	555	-	19.941	28.149	2,00%	1,98%	2030	6.675	20.578	27.253
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado M	Chile	UF	Mensual	1.320	4.001	5.321	5.429	5.538	5.650	476	-	17.093	22.414	2,00%	1,98%	2030	5.721	11.640	23.361
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	Mensual	1.320	4.001	5.321	5.429	5.538	5.650	476	-	17.093	22.414	2,00%	1,98%	2030	5.721	11.640	23.361
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76653990-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	Mensual	1.100	3.334	4.434	4.524	4.615	4.708	397	-	14.244	18.678	2,00%	1,98%	2030	4.768	14.698	19.466
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	Mensual	1.650	5.001	6.651	6.786	6.923	7.062	595	-	21.366	28.017	2,00%	1,98%	2030	7.151	22.049	29.200
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	10355750-K	Víctor Manuel Elizondo y María Eugenia Arias U	Chile	UF	Mensual	1.507	4.568	6.075	6.198	6.323	6.450	543	-	19.514	25.589	2,00%	1,98%	2030	6.531	20.137	26.668
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	Mensual	1.316	3.988	5.304	5.411	5.520	5.631	1.425	-	17.987	23.291	2,00%	1,98%	2030	5.721	18.593	24.314
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07660880-6	Hugo Benjamín Morales Carrasco y Ana María I	Chile	UF	Mensual	1.316	3.988	5.304	5.411	5.520	5.631	1.425	-	17.987	23.291	2,00%	1,98%	2030	5.721	18.593	24.314
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76067928-3	Sylvia Villegas Figueroa (Ss Integrales de Almei	Chile	UF	Mensual	1.703	5.161	6.864	7.002	7.143	7.288	1.845	-	23.278	30.142	2,00%	1,98%	2030	7.404	24.063	31.467
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	10895748-K	Andres Dionisio Rodríguez Valenzuela	Chile	CLP	Mensual	1.077	3.967	5.044	4.427	4.516	4.607	4.700	13.346	31.596	36.640	2,00%	1,98%	2031	5.472	32.417	37.889
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	05448615-4	Blanca Amparo Tarrago Peralla	Chile	UF	Mensual	751	2.767	3.518	3.089	3.151	3.214	3.279	11.478	24.211	27.729	2,00%	1,98%	2031	3.828	24.829	28.657
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	69071801-4	Corporación municipal de educación, salud y ate	Chile	UF	Mensual	1.767	2.965	4.732	-	-	-	-	-	4.732	2,00%	1,98%	2026	4.768	-	4.768	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76.508.310-9	Inmobiliaria treveneto y compañía Ltda.	Chile	UF	Mensual	2.701	7.778	10.479	11.104	11.328	11.557	11.790	25.722	71.501	81.980	2,00%	1,98%	2030	11.513	73.394	84.907
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	11857522-9	Ivan Antonio Sanchez Padilla	Chile	UF	Mensual	1.186	397	1.583	-	-	-	-	-	1.583	2,00%	1,98%	2026	1.589	-	1.589	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07831210-6	José Eloy Segundo Ahumada Reyes	Chile	UF	Mensual	1.180	1.583	2.763	-	-	-	-	-	2.763	2,00%	1,98%	2026	2.781	-	2.781	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	17108572-1	Kirima Rita Quintanilla Oyarce	Chile	UF	Mensual	793	-	793	-	-	-	-	-	793	2,00%	1,98%	2026	795	-	795	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	61402000-8	Ministerio de bienes nacionales	Chile	UF	Mensual	3.904	11.917	15.821	16.725	17.580	18.480	19.425	106.258	178.468	194.289	5,00%	4,89%	2031	20.541	189.033	209.574
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07143002-2	Sofía del Carmen Jara Villarroel y otros	Chile	UF	Mensual	1.706	6.284	7.990	7.013	7.154	7.299	7.446	11.524	40.436	48.426	2,00%	1,98%	2031	8.744	42.074	50.818
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76039449-1	Transportes rado internacional Ltda.	Chile	CLP	Mensual	2.695	4.568	7.263	-	-	-	-	-	7.263	5,00%	4,89%	2026	7.400	-	7.400	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96565580-8	Tattersall	Chile	UF	Mensual	54.111	165.976	220.087	230.059	173.226	536	-	-	403.821	623.908	4,44%	4,35%	2029	243.344	420.297	663.641
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76279570-1	Inmobiliaria las fiapas Ltda.	Chile	UF	Mensual	1.458	10.301	11.759	5.995	6.116	6.239	6.365	60.724	85.439	97.198	2,00%	1,98%	2032	12.558	87.651	100.209
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76080198-4	De lage landen chile S.A.	Chile	CLP	Mensual	217.884	673.277	891.161	883.576	523.872	59.037	25.487	-	1.491.972	2.383.133	11,00%	10,48%	2028	713.916	1.016.372	1.730.288
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	99573440-0	Inversiones mayecura Ltda.	Chile	UF	Mensual	7.732	23.769	31.501	33.073	34.724	11.956	-	-	79.753	111.254	4,88%	4,77%	2029	36.232	84.541	120.773
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	78648070-1	Soc. de rentas inmobiliarias Ltda.	Chile	UF	Mensual	3.391	10.424	13.815	14.504	15.228	5.243	-	-	34.975	48.790	4,88%	4,77%	2029	15.889	37.077	52.966

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses Al 31 de diciembre de 2025.

Detalle al 31 de diciembre de 2025																			Valores nominales (Flujos no descontados)			
RUT	Nombre	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	más de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	8.150.602-7	Angelica Vergara Echiburú	Chile	UF	Mensual	671	2.033	2.704	2.757	2.812	-	-	-	5.569	8.273	2,00%	1,98%	2028	2.843	5.686	8.529
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	3.425.288-2	Antonio López Zuñiga	Chile	UF	Mensual	503	1.524	2.027	2.068	2.109	-	-	-	4.177	6.204	2,00%	1,98%	2028	2.132	4.264	6.396
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	81.795.100-7	Arzobispado de Santiago	Chile	UF	Mensual	1.118	3.386	4.504	4.595	4.687	-	-	-	9.282	13.786	2,00%	1,98%	2028	4.739	9.476	14.215
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	8.043.331-K	Carlos Miguel Espinoza Morales	Chile	UF	Mensual	782	2.370	3.152	3.216	3.281	-	-	-	6.497	9.649	2,00%	1,98%	2028	3.317	6.634	9.951
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56.053.100-1	Com Edif Mirador Del Portezuelo	Chile	UF	Mensual	559	1.693	2.252	2.297	2.344	-	-	-	4.641	6.893	2,00%	1,98%	2028	2.969	4.738	7.707
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56.050.730-5	Com edificio Vergara 471	Chile	UF	Mensual	894	2.709	3.603	3.676	3.750	-	-	-	7.426	11.029	2,00%	1,98%	2028	3.791	7.582	11.373
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56.072.800-K	Comunidad edificio Rondizzoni	Chile	UF	Mensual	894	2.709	3.603	3.676	3.750	-	-	-	7.426	11.029	2,00%	1,98%	2028	3.791	7.582	11.373
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56.071.920-5	Cond. Las puertas de Huechurabá	Chile	UF	Mensual	782	2.370	3.152	3.216	3.281	-	-	-	6.497	9.649	2,00%	1,98%	2028	3.317	6.634	9.951
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	65.449.110-0	Condominio cordillera	Chile	UF	Mensual	335	1.016	1.351	1.378	1.406	-	-	-	2.784	4.135	2,00%	1,98%	2028	1.421	2.842	4.263
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56.060.340-1	Condominio parques de macul	Chile	UF	Mensual	447	1.354	1.801	1.838	1.875	-	-	-	3.713	5.514	2,00%	1,98%	2028	1.895	3.790	5.685
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70.357.700-8	Congregación religiosa hermanas franciscanas c	Chile	UF	Mensual	559	1.693	2.252	2.297	2.344	-	-	-	4.641	6.893	2,00%	1,98%	2028	2.969	4.738	7.707
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56.012.600-K	Conj. Residencial sta. Rosa de Apoquindo	Chile	UF	Mensual	1.676	5.079	6.755	6.892	7.031	-	-	-	13.923	20.678	2,00%	1,98%	2028	7.108	14.214	21.322
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70.003.400-3	Cuerpo de bomberos de maipú	Chile	UF	Mensual	31.208	94.564	125.772	128.310	130.900	2.340	-	-	261.550	387.322	2,00%	1,98%	2029	132.371	267.082	399.453
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	79.520.080-0	El coigüe	Chile	UF	Mensual	160.865	487.446	648.311	661.397	674.747	688.366	702.260	2.192.979	4.919.749	5.568.060	2,00%	1,98%	2033	753.751	5.276.257	6.030.008
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	8.663.778-2	Emelina Painequeo Ulloa	Chile	UF	Mensual	391	1.185	1.576	1.608	1.641	-	-	-	3.249	4.825	2,00%	1,98%	2028	1.659	3.316	4.975
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	7.438.549-4	Fabiola Altamirano Fuentes	Chile	UF	Mensual	1.453	4.402	5.855	5.973	6.094	-	-	-	12.067	17.922	2,00%	1,98%	2028	6.160	12.320	18.480
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	5.767.276-5	Glady's Rojas Luna	Chile	UF	Mensual	447	1.354	1.801	1.838	1.875	-	-	-	3.713	5.514	2,00%	1,98%	2028	1.895	3.790	5.685
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	4.893.721-7	Ignacio Garrido Aceiton	Chile	UF	Mensual	782	2.370	3.152	3.216	3.281	-	-	-	6.497	9.649	2,00%	1,98%	2028	3.317	6.634	9.951
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	92.261.000-2	Ind. Metalurgias Sorena S.A.	Chile	UF	Mensual	782	2.370	3.152	3.216	3.281	-	-	-	6.497	9.649	2,00%	1,98%	2028	3.317	6.634	9.951
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	96.582.860-5	Inv. Y rentas San Luis	Chile	UF	Mensual	1.319	3.996	5.315	5.422	5.531	-	-	-	10.953	16.288	2,00%	1,98%	2028	5.591	11.182	16.773
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76.767.190-3	Inv. Villa Las Hortencias	Chile	UF	Mensual	509	1.564	2.073	2.176	2.284	787	-	-	5.247	7.320	4,88%	4,77%	2029	2.384	5.563	7.947
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78.377.840-8	Inversiones arreceife LTDA. Y otra.	Chile	UF	Mensual	1.732	5.249	6.981	7.122	7.265	-	-	-	14.387	21.368	2,00%	1,98%	2028	7.344	14.688	22.032
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	3.245.496-8	Lorenzo Saldías Riveros	Chile	UF	Mensual	6.705	20.317	27.022	27.568	28.124	-	-	-	55.692	82.714	2,00%	1,98%	2028	28.429	56.860	85.289
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	7.706.598-9	Margarita Vergara	Chile	UF	Mensual	833	2.523	3.356	3.423	3.492	-	-	-	6.915	10.271	2,00%	1,98%	2028	3.531	7.060	10.591
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	9.025.801-K	Maria macarena Sanchez Letelier.	Chile	UF	Mensual	3.154	9.695	12.849	13.490	14.164	4.877	-	-	32.531	45.380	4,88%	4,77%	2029	14.779	34.484	49.263
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	10.668.748-K	Mireya Diaz Hugas	Chile	UF	Mensual	671	2.032	2.703	2.757	2.812	-	-	-	5.569	8.272	2,00%	1,98%	2028	2.843	5.686	8.529
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	65.022.519-8	Parroquia el salvador	Chile	UF	Mensual	1.341	4.063	5.404	5.514	5.625	-	-	-	11.139	16.543	2,00%	1,98%	2028	5.685	11.372	17.057
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70.312.000-8	Parroquia immaculada concepción	Chile	UF	Mensual	671	2.032	2.703	2.757	2.812	-	-	-	5.569	8.272	2,00%	1,98%	2028	2.843	5.686	8.529
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78.323.810-1	Soc constructora e inversiones Juana de Arco L	Chile	UF	Mensual	782	2.370	3.152	3.216	3.281	-	-	-	6.497	9.649	2,00%	1,98%	2028	3.317	6.634	9.951
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76.440.286-3	Soc. Inv. Continental LTDA.	Chile	UF	Mensual	1.062	3.217	4.279	4.365	4.453	-	-	-	8.818	13.097	2,00%	1,98%	2028	4.501	9.002	13.503
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78.813.720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano- Soc Schussler S.A.	Chile	\$	Mensual	3.006	9.246	12.252	12.879	13.538	14.231	1.218	-	41.866	54.118	5,00%	4,88%	2030	14.680	45.263	59.943
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	96.565.580-8	Tattersall	Chile	UF	Mensual	35.657	109.372	145.029	151.600	109.776	-	-	-	261.376	406.405	4,44%	4,35%	2028	160.145	271.841	431.986
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfa Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	29.025	68.772	97.797	-	-	-	-	-	97.797	-	3,75%	3,69%	2026	99.457	-	99.457
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	90.146.000-0	Servicios Financieros Progreso S.A.	Chile	UF	Mensual	57.944	177.117	235.061	194.206	96.843	7.085	-	-	298.134	533.195	4,06%	3,99%	2028	220.141	292.565	512.706
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76.080.198-4	De Lage Landen Chile S.A.	Chile	UF	Mensual	50.985	155.837	206.822	214.676	79.079	-	-	-	293.755	500.577	3,73%	3,67%	2028	221.996	301.773	523.769
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	85.208.700-5	Rentaquenos leasing S.A.	Chile	UF	Mensual	70.058	214.468	284.526	265.908	203.345	-	-	-	469.253	753.779	4,12%	4,04%	2028	310.153	487.073	797.226
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfa Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	50.095	150.037	200.132	181.090	93.513	-	-	-	274.603	474.735	4,28%	4,20%	2028	217.553	284.491	502.044
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	79.520.080-0	Inmobiliaria e inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	UF	Mensual	27.641	78.547	106.188	116.791	121.533	126.467	131.602	471.953	968.346	1.074.534	4,02%	3,95%	2033	145.466	1.104.797	1.250.263
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	89.691.100-7	Inmobiliaria Loncortraro Ltda.	Chile	UF	Mensual	5.968	8.043	14.011	-	-	-	-	-	-	14.011	4,02%	3,95%	2025	14.183	-	14.183
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	6.964.932-7	Vsnia Ines Lopez Lobovsky	Chile	UF	Mensual	4.565	13.992	18.557	-	-	-	-	-	18.557	18.557	4,71%	4,61%	2026	18.993	-	18.993
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76.954.258-2	Inmobiliaria e Inversiones Los Almendros	Chile	UF	Mensual	2.877	8.836	11.713	12.276	12.867	3.312	-	-	28.455	40.168	4,71%	4,61%	2029	13.353	30.046	43.399
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76.568.140-5	Sociedad Hermanos Vargas Ltda	Chile	UF	Mensual	12.441	38.178	50.619	52.960	36.661	-	-	-	89.621	140.240	4,53%	4,44%	2028	55.929	93.216	149.145
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76.402.700-0	CSI Renting Chile S.A	Chile	UF	Mensual	11.226	34.341	45.567	31.525	-	-	-	-	31.525	77.092	3,89%	3,82%	2027	47.759	32.014	79.773
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	9.422.510-8	Ana guerra	Chile	UF	Mensual	321	974	1.295	1.321	1.348	1.375	1.403	2.279	7.726	9.021	2,00%	1,98%	2032	1.464	8.173	9.637
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	10.202.061-8	Eliana Flores	Chile	UF	Mensual	523	1.586	2.109	2.152	2.195	2.239	2.285	3.712	12.583	14.692	2,00%	1,98%	2032	2.384	13.310	15.694
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	5.256.696-7	Fernando Leschot	Chile	UF	Mensual	578	1.752	2.330	1.381	-	-	-	-	1.381	3.711	2,00%	1,98%	2027	2.384	1.390	3.774
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	7.887.586-0	José Figueroa Godoy	Chile	UF	Mensual	1.180	3.575	4.755	2.818	-	-	-	-	2.818	7.573	2,00%	1,98%	2027	4.863	2.837	7.700
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	9.443.460-2	Myriam Ibacache	Chile	UF	Mensual	1.280	3.879	5.159	5.263	5.369	5.478	5.588	9.079	30.777	35.936	2,00%	1,98%	2032	5.831	32.551	38.382
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	10.214.939-4	Vivian del Castillo	Chile	UF	Mensual	382	1.158	1.540	1.571	1.602	1.635	1.668	2.710	9.186	10.726	2,00%	1,98%	2032	1.740	9.715	11.455

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses Al 31 de diciembre de 2025.

Detalle al 31 de diciembre de 2025																		Valores nominales (Flujos no descontados)				
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	más de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	A. Peña g. Y compañía S.A.S	Colombia	COP	Mensual	1.380	4.139	5.519	3.463	3.463	3.463	3.463	10.389	24.241	29.760	1,40%	1,39%	2033	4.544	22.813	27.357
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Alarmer LTDA	Colombia	COP	Mensual	2.128	6.385	8.513	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	32.753	1,40%	1,39%	2029	7.011	22.815	29.826
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Maria Jose Vives Gonzalez & CIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	3.047	9.140	12.187	6.060	6.060	6.060	6.060	-	24.240	36.427	1,40%	1,39%	2030	10.035	22.816	32.851
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Andean tower partners Colombia SAS	Colombia	COP	Mensual	7.347	22.041	29.388	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	53.628	1,40%	1,39%	2029	24.200	22.815	47.015
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Centro comercial unicentro cucuta	Colombia	COP	Mensual	436	1.308	1.744	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	25.984	1,40%	1,39%	2029	1.436	22.815	24.251
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Centro de salud y negocios ronda real II etapa	Colombia	COP	Mensual	2.991	8.973	11.964	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	36.204	1,40%	1,39%	2029	9.852	22.815	32.667
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Copropiedad zona franca de bodega	Colombia	COP	Mensual	8.330	24.991	33.321	24.240	-	-	-	-	24.240	57.561	1,40%	1,39%	2026	27.439	22.814	50.253
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Dario de Jesus Soto	Colombia	COP	Mensual	784	2.353	3.137	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	27.377	1,40%	1,39%	2029	2.583	22.815	25.398
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Edificio banco popular	Colombia	COP	Mensual	614	1.841	2.455	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	26.695	1,40%	1,39%	2029	2.021	22.815	24.836
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Edificio Jose Acevedo y Gomez	Colombia	COP	Mensual	569	1.708	2.277	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	26.517	1,40%	1,39%	2029	1.876	22.815	24.691
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Edificio world business port P.H.	Colombia	COP	Mensual	2.864	8.592	11.456	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	35.696	1,40%	1,39%	2029	9.433	22.815	32.248
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Eunice Aristizabal	Colombia	COP	Mensual	1.312	3.937	5.249	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	29.489	1,40%	1,39%	2029	4.323	22.815	27.138
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Intercol internet de Colombia S.A.S.	Colombia	COP	Mensual	2.579	7.737	10.316	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	34.556	1,40%	1,39%	2029	8.495	22.815	31.310
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Intermexa S.A. (collocation)	Colombia	COP	Mensual	65.130	195.391	260.521	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	284.761	1,40%	1,39%	2029	214.527	22.815	237.342
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Intermexa S.A. (Datacenter medellin y Bogotá)	Colombia	COP	Mensual	64.679	194.036	258.715	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	282.955	1,40%	1,39%	2029	213.039	22.815	235.854
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JCA Soluciones Inmobiliarias	Colombia	COP	Mensual	9.145	27.436	36.581	24.240	-	-	-	-	24.240	60.821	1,40%	1,39%	2027	30.124	22.814	52.938
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Just in time solutions trade S.A.S	Colombia	COP	Mensual	6.977	20.932	27.909	24.240	-	-	-	-	24.240	52.149	1,40%	1,39%	2026	22.983	22.814	45.797
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Assesor inmobiliaria de Colombia SAS	Colombia	COP	Mensual	4.133	12.399	16.532	4.848	4.848	4.848	4.848	4.848	24.240	40.772	1,40%	1,39%	2031	13.613	22.815	36.428
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Marlon de Jesus Ortiz	Colombia	COP	Mensual	2.531	7.594	10.125	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	34.365	1,40%	1,39%	2029	8.337	22.815	31.152
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Odata Colombia S.A.S.	Colombia	COP	Mensual	6.211	18.635	24.846	4.040	4.040	4.040	4.040	8.077	24.237	49.083	1,40%	1,39%	2032	20.457	22.812	43.269
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Patrimonios autonomos fiduciaria corficolombian	Colombia	COP	Mensual	22.772	68.317	91.089	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	115.329	1,40%	1,39%	2029	75.008	22.815	97.823
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Alianza Inmobiliaria	Colombia	COP	Mensual	3.679	11.036	14.715	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	38.955	1,40%	1,39%	2029	12.116	22.815	34.931
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	2.986	8.957	11.943	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	36.163	1,40%	1,39%	2029	9.835	22.815	32.650
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	1.960	5.881	7.841	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	32.051	1,40%	1,39%	2029	6.457	22.815	29.272
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	980	2.941	3.921	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	28.161	1,40%	1,39%	2029	3.229	22.815	26.044
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	1.087	3.261	4.348	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	28.588	1,40%	1,39%	2029	3.580	22.815	26.395
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	543	1.630	2.173	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	26.413	1,40%	1,39%	2029	1.791	22.815	24.606
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	1.959	5.876	7.835	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	32.075	1,40%	1,39%	2029	6.452	22.815	29.267
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	392	1.176	1.568	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	25.808	1,40%	1,39%	2029	1.291	22.815	24.106
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Radiocomunicaciones halcones de la sabana S.	Colombia	COP	Mensual	490	1.469	1.959	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	26.199	1,40%	1,39%	2029	1.613	22.815	24.428
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Titan centro comercial y empresarial propiedad	Colombia	COP	Mensual	540	1.621	2.161	8.080	8.080	8.080	-	-	24.240	26.401	1,40%	1,39%	2029	1.780	22.815	24.595
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Patrimonio autónomo estrategias inmobiliarias	Colombia	COP	Mensual	14.886	44.657	59.543	6.060	6.060	6.060	6.060	-	24.240	83.783	1,40%	1,39%	2030	49.031	22.816	71.847
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	795200800	Inmobiliaria e inversiones el coigje LTDA.	Chile	USD	Mensual	17.452	54.770	72.222	86.166	94.962	104.415	114.566	419.373	819.482	891.704	6,20%	6,03%	2034	123.670	1.028.806	1.152.476
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20518941381	CP proyectos S.A.C.	Perú	USD	Mensual	2.618	1.768	4.386	-	-	-	-	-	-	4.386	5,80%	5,65%	2026	4.448	-	4.448
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10077865638	Bianca Carol Rios Ortega	Perú	USD	Mensual	2.386	3.234	5.620	-	-	-	-	-	-	5.620	5,80%	5,65%	2026	5.724	-	5.724
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10258370088	Aquino Valenzuela Delgado	Perú	USD	Mensual	829	1.695	2.524	-	-	-	-	-	-	2.524	5,80%	5,65%	2026	2.583	-	2.583
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10084233442	Marcial de la Cruz-Salvatierra	Perú	PEN	Mensual	2.483	5.088	7.571	-	-	-	-	-	-	7.571	5,80%	5,65%	2026	7.773	-	7.773
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10098955441	Violeta Tapia Samame	Perú	PEN	Mensual	2.794	5.722	8.516	-	-	-	-	-	-	8.516	6,50%	6,31%	2026	8.745	-	8.745
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10444181155	Karina Antonella Arana Paredes	Perú	PEN	Mensual	923	2.972	3.895	2.480	-	-	-	-	2.480	6.375	6,50%	6,31%	2027	4.181	2.532	6.713
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10407395692	Pedro Oswaldo Yucra Quispe	Perú	PEN	Mensual	1.072	3.336	4.408	3.903	-	-	-	-	3.903	8.311	8,90%	8,56%	2025	4.825	4.024	8.849
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10092862939	Ofelia Caceres Human	Perú	PEN	Mensual	2.221	7.269	9.490	13.822	11.787	-	-	-	25.609	35.099	8,90%	8,56%	2025	11.601	27.388	38.989
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10167717093	Marilantia Susana Garcia Gonzales	Perú	PEN	Mensual	713	2.235	2.948	2.710	-	-	-	-	2.710	5.658	6,30%	6,13%	2027	3.212	2.788	6.000
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10093000698	Victor Fernando Canelo Rabanal	Perú	USD	Mensual	1.166	3.636	4.802	5.647	-	-	-	-	5.647	10.449	6,30%	6,13%	2028	5.455	5.908	11.363
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10102101818	Honorata Quispe Michi	Perú	PEN	Mensual	858	2.686	3.544	4.192	337	-	-	-	4.529	8.073	6,30%	6,13%	2028	4.092	4.772	8.864
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10421006526	Carrera Paiva Lisbeth	Perú	PEN	Mensual	1.233	3.941	5.174	6.489	-	-	-	-	6.489	11.663	5,40%	5,27%	2028	5.965	6.815	12.780
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10765345389	Carolina Esther Braedt Friese	Perú	USD	Mensual	18.405	58.716	77.121	94.137	106.069	119.071	133.225	235.810	688.312	765.433	8,90%	8,56%	2033	126.922	845.616	972.538
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10070226052	Jacinto vicente Espinoza Collochagua	Perú	PEN	Mensual	402	-	402	-	-	-	-	-	-	402	6,20%	6,03%	2026	405	-	405
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.727	-	1.727	-	-	-	-	-	-	1.727	6,10%	5,94%	2025	1.744	-	1.744
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	3.207	7.752	10.959	-	-	-	-	-	-	10.959	8,80%	8,46%	2025	11.390	-	11.390
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.802	8.777	11.579	1.009	-	-	-	-	1.009	12.588	4,70%	4,60%	2025	12.211	1.018	13.229
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.426	7.530	9.956	11.579	8.529	-	-	-	20.108	30.064	8,90%	8,56%	2025	11.701	21.450	33.151
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.676	5.204	6.880	8.000	5.895	-	-	-	13.895	20.775	8,90%	8,56%	2025	8.084	14.821	22.905
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.976	6.135	8.111	9.433	6.950	-	-	-	16.383	24.494	8,90%	8,56%	2025	9.530	17.471	27.001

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses Al 31 de diciembre de 2025.

Detalle al 31 de diciembre de 2025																		Valores nominales (Flujos no descontados)				
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1	De 4	Total	1 años	2 años	3 años	4 años	más	No	Total	Tasa	Tasa	Año de	Corrientes	No	Total
							a 3 meses	a 12 meses		Corriente	a 2 años	a 3 años	a 4 años				a 5 años	de 5 años				
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10156895259	Bernal Marcos Lilia Nilda	Perú	PEN	Mensual	1.428	969	2.397	-	-	-	-	-	-	2.397	6,40%	6,22%	2026	2.451	-	2.451
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10254165765	Marcelino Cucho Huamani	Perú	PEN	Mensual	2.418	4.143	6.561	-	-	-	-	-	-	6.561	5,60%	5,46%	2026	6.772	-	6.772
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10066077948	Espinoza de Cruz Esther Cristina	Perú	PEN	Mensual	2.381	1.617	3.998	-	-	-	-	-	-	3.998	6,20%	6,03%	2026	4.084	-	4.084
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10086697993	Lidia Huarhuachi Sanchez	Perú	PEN	Mensual	1.652	5.174	6.826	5.512	-	-	-	-	5.512	12,33%	6,20%	6,03%	2027	7.612	5.709	13.321
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10214269291	Neyra Choquehuanca Patricia Marisela	Perú	PEN	Mensual	1.914	3.951	5.865	-	-	-	-	-	-	5.865	6,20%	6,03%	2026	6.073	-	6.073
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10250194591	Taboada Rodriguez Ledia	Perú	PEN	Mensual	710	2.292	3.002	1.930	-	-	-	-	1.930	4,932	6,20%	6,03%	2027	3.307	1.984	5.291
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.171	2.005	3.176	-	-	-	-	-	-	3.176	6,20%	6,03%	2025	3.274	-	3.274
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	3.158	9.854	13.012	15.301	3.719	-	-	-	19.020	32,032	6,20%	6,03%	2025	15.075	20.100	35.175
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	2.947	9.193	12.140	14.276	8.205	-	-	-	22.481	34,621	6,20%	6,03%	2025	14.438	24.065	38.503
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	4.427	13.811	18.238	21.444	3.466	-	-	-	24.910	43,148	8,90%	8,46%	2025	20.991	26.241	47.232
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	3.323	10.400	13.723	16.232	14.942	-	-	-	31.174	44,897	8,80%	8,46%	2025	16.996	33.998	50.994
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.541	4.804	6.345	551	-	-	-	-	551	6,896	8,80%	8,46%	2025	6.654	553	7.207
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	124	386	510	43	-	-	-	-	43	553	8,80%	8,46%	2025	537	46	583
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.541	4.804	6.345	551	-	-	-	-	551	6,896	4,70%	4,60%	2026	6.654	553	7.207
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	313	977	1.290	113	-	-	-	-	113	1.403	6,90%	6,69%	2025	1.360	113	1.473
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.474	4.615	6.089	3.244	-	-	-	-	3.244	9,333	6,90%	6,69%	2025	6.654	3.328	9.982
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	356	1.117	1.473	785	-	-	-	-	785	2,258	8,20%	7,91%	2025	1.611	807	2.418
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.555	4.829	6.384	7.425	4.848	-	-	-	12.273	18,657	8,90%	8,56%	2028	7.460	13.053	20.513
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	146	451	597	691	451	-	-	-	1.142	1,739	8,90%	8,56%	2028	694	1.217	1.911
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.474	4.578	6.052	7.037	5.185	-	-	-	12.222	18,274	8,90%	8,56%	2028	7.107	13.032	20.139
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.370	7.352	9.722	11.304	8.327	-	-	-	19.631	29,353	8,90%	8,56%	2026	11.420	20.937	32.357
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	138	429	567	661	489	-	-	-	1.150	1,717	8,90%	8,56%	2027	669	1.225	1.894
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10078581340	Juan Bautista Tassara Demichelis	Perú	USD	Mensual	650	2.019	2.669	1.404	-	-	-	-	1.404	4,073	8,90%	8,56%	2026	2.863	1.431	4.294
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.474	4.578	6.052	7.037	5.185	-	-	-	12.222	18,274	8,90%	8,56%	2028	7.107	13.032	20.139
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	432	1.336	1.768	2.054	1.514	-	-	-	3.568	5,336	8,90%	8,56%	2027	2.075	3.805	5.880
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.474	4.578	6.052	7.037	5.185	-	-	-	12.222	18,274	8,90%	8,56%	2027	7.107	13.032	20.139
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	1.223	3.792	5.015	5.830	4.294	-	-	-	10.124	15,139	8,90%	8,56%	2027	5.882	10.799	16.681
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	Andean telecom partners Perú S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.540	7.881	10.421	12.116	10.972	-	-	-	23.088	33,509	8,90%	8,56%	2027	12.381	24.762	37.143
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10094687484	Ruiz Azañero de Velasquez Carmen Rosa	Perú	PEN	Mensual	723	2.373	3.096	1.112	-	-	-	-	1.112	4,208	4,70%	4,60%	2027	3.339	1.131	4.470
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10076349407	Dizama Ibarra Mario Eduardo	Perú	PEN	Mensual	2.418	7.576	9.994	11.838	12.983	4.243	-	-	29.064	39,058	4,70%	4,60%	2029	12.956	32.389	45.345
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	USD	Mensual	1.474	4.578	6.052	7.037	5.185	-	-	-	12.222	18,274	8,90%	8,56%	2027	7.107	13.032	20.139
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC sitios del Perú S.C.R.L	Perú	PEN	Mensual	270	834	1.104	1.282	945	-	-	-	2.227	3,331	8,90%	8,56%	2027	1.296	2.376	3.672
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	32136807	Ethel Abigail Bazán Asencios	Perú	PEN	Mensual	321	1.004	1.325	826	-	-	-	-	826	2,151	4,70%	4,60%	2027	1.457	850	2.307
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10438795701	Luis Angel Crispin Palomino	Perú	PEN	Mensual	1.126	3.633	4.759	3.555	-	-	-	-	3.555	4,314	4,70%	4,60%	2027	5.291	3.671	8.962
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20383773378	Sonda del Perú S.A.	Perú	USD	Mensual	78.717	246.487	325.204	232.746	-	-	-	-	232.746	557,950	6,90%	6,69%	2027	360.427	240.312	600.739
Extranjera	SECURESOFT CORP. SAC	20607832821	Builbetel SAC	Perú	USD	Mensual	87.721	271.926	359.647	383.923	99.964	-	-	-	483.887	843,534	6,80%	6,60%	2028	404.228	505.285	909.513
Extranjera	SECURESOFT ECUADOR SA	Extranjera	Manuel Ignacio Peña Unda	Ecuador	USD	Mensual	9.404	29.623	39.027	43.024	3.779	-	-	-	46.803	85,630	10,40%	9,93%	2028	45.715	49.520	95.235
Extranjera	SECURESOFT COLOMBIA S.A.S.	830055442-1	Renta sistemas SA	Colombia	COP	Mensual	5.730	17.212	22.942	1.911	-	-	-	-	1.911	24,853	14,20%	13,35%	2026	27.434	2.540	29.974
Extranjera	SECURESOFT CORP. SAC	20607832821	Telefonica tech	Perú	USD	Mensual	136.024	423.956	559.980	296.388	-	-	-	-	296.388	856,368	7,90%	7,63%	2027	606.048	303.025	909.073
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10155881718	Grados Rosadio David Alberto	Perú	PEN	Mensual	2.146	6.885	9.031	4.896	-	-	-	-	4.896	13,927	8,20%	7,91%	2027	9.879	5.020	14.899
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20383773378	Sonda del Perú S.A.	Perú	PEN	Mensual	18.100	56.681	74.781	67.383	-	-	-	-	67.383	142,164	8,20%	7,91%	2027	84.069	70.058	154.127
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20335020872	HP	Perú	USD	Mensual	1.989	6.232	8.221	6.642	-	-	-	-	6.642	14,863	8,20%	7,91%	2027	9.177	6.883	16.060
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608891057	Nuevo capital leasing Perú SAC	Perú	USD	Mensual	8.769	27.458	36.227	25.928	-	-	-	-	25.928	62,155	8,80%	8,46%	2027	40.149	26.767	66.916
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608891057	Nuevo capital leasing Perú SAC	Perú	USD	Mensual	5.865	18.367	24.232	26.392	-	-	-	-	26.392	50,624	8,80%	8,46%	2027	27.631	27.633	55.264
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608891057	Nuevo capital leasing Perú SAC	Perú	USD	Mensual	23.215	72.695	95.910	104.455	-	-	-	-	104.455	200,365	7,90%	7,63%	2027	109.365	109.365	218.730
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608891057	Nuevo capital leasing Perú SAC	Perú	USD	Mensual	11.644	36.459	48.103	-	-	-	-	-	48.103	7,90%	7,63%	2027	50.365	-	50.365	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608891057	Nuevo capital leasing Perú SAC	Perú	USD	Mensual	3.012	9.431	12.443	13.549	-	-	-	-	13.549	25,992	7,90%	7,63%	2027	14.187	14.186	28.373
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608891057	Nuevo capital leasing Perú SAC	Perú	USD	Mensual	2.356	7.374	9.730	10.597	-	-	-	-	10.597	20,327	8,90%	8,56%	2027	11.096	11.096	22.192
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20503532736	Vigilancia integral corporativa S.A.C	Perú	USD	Mensual	3.682	11.431	15.113	17.045	-	-	-	-	17.045	32,158	7,90%	7,63%	2027	16.840	17.679	34.519

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses Al 31 de diciembre de 2025.

Detalle al 31 de diciembre de 2025																				Valores nominales (Flujos no descontados)			
RUT	Nombre	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortizacion	Valores Contable											Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	más de 5 años	No corriente	Total Deuda	%						
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10103389262	Pinto Wehrle Juana Carlota	Perú	PEN	Mensual	861	2.758	3.619	4.578	-	-	-	-	4.578	8.197	6,30%	6,13%	2025	4.068	4.761	8.829	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601614066	Infraestructura Truscale	Perú	USD	Mensual	40.711	126.361	167.072	194.276	-	-	-	-	194.276	361.348	8,90%	8,56%	2027	186.540	202.084	388.624	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10322260461	Vega de Vergaray Catalina	Perú	PEN	Mensual	2.243	6.966	9.209	2.402	-	-	-	-	2.402	11.611	6,90%	6,68%	2025	9.717	2.429	12.146	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601610664	Crece capital S.A.C	Perú	USD	Mensual	3.857	11.968	15.825	18.400	7.447	-	-	-	25.847	41.672	8,90%	8,56%	2027	18.173	27.264	45.437	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601610664	Crece capital S.A.C	Perú	USD	Mensual	9.312	28.905	38.217	44.438	47.833	15.439	-	-	107.710	145.927	8,90%	8,56%	2027	46.978	117.448	164.426	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601610664	Crece capital S.A.C	Perú	USD	Mensual	1.938	6.014	7.952	9.247	2.232	-	-	-	11.479	19.431	8,90%	8,56%	2027	9.028	12.038	21.066	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601610664	Crece capital S.A.C	Perú	USD	Mensual	8.545	26.524	35.069	40.781	43.895	47.248	19.118	-	151.042	186.111	8,90%	8,56%	2029	46.670	171.115	217.785	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601610664	Crece capital S.A.C	Perú	USD	Mensual	22.092	68.576	90.668	105.432	113.484	55.261	-	-	274.177	364.845	8,90%	8,56%	2028	112.733	300.617	413.350	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20538624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	1.474	4.578	6.052	7.037	5.185	-	-	-	12.222	18.274	8,90%	8,56%	2027	7.107	13.032	20.139	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20538624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	254	791	1.045	1.215	896	-	-	-	2.111	3.156	8,90%	8,56%	2027	1.228	2.251	3.479	
Extranjera	SECURESOFT COLOMBIA S.A.S.	800256789	PATRIMONIO AUTONOMO ESTRATEGIAS INI	Colombia	COP	Mensual	26.713	82.460	109.173	74.096	81.283	89.140	9.109	-	253.628	362.801	9,70%	9,29%	2030	142.086	313.293	455.379	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20601610664	CRECE CAPITAL S.A.C.	Perú	USD	Mensual	5.047	15.666	20.713	22.168	23.728	8.275	-	-	54.171	74.884	7,00%	6,78%	2029	25.177	58.746	83.923	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION S/20601610664	20601610664	CRECE CAPITAL S.A.C.	Perú	USD	Mensual	13.158	40.843	54.001	57.799	25.266	-	-	-	83.065	137.066	7,00%	6,78%	2028	61.671	87.372	149.043	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION S/20601610664	20601610664	CRECE CAPITAL S.A.C.	Perú	USD	Mensual	1.296	4.019	5.315	5.687	6.086	6.513	5.185	-	23.471	28.786	7,00%	6,78%	2030	7.112	26.660	33.772	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION S/20601610664	20601610664	CRECE CAPITAL S.A.C.	Perú	USD	Mensual	26.222	62.946	89.168	-	-	-	-	-	89.168	137.066	7,00%	6,78%	2026	91.977	-	91.977	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION S/20601610664	20601610664	CRECE CAPITAL S.A.C.	Perú	USD	Mensual	16.796	52.130	68.926	73.772	72.171	-	-	-	145.943	214.869	7,00%	6,78%	2028	81.440	156.092	237.532	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION S/20601610664	20601610664	CRECE CAPITAL SAC	Perú	USD	Mensual	49.831	154.669	204.500	237.796	155.277	-	-	-	393.073	597.573	8,90%	8,56%	2027	238.906	418.088	656.994	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10047445651	WENLY MARCO ZAPATA CATACORA	Perú	PEN	Mensual	664	2.089	2.753	3.395	2.597	-	-	-	5.992	8.745	8,90%	8,56%	2027	3.266	6.397	9.663	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELIS	Perú	USD	Mensual	667	2.081	2.748	-	-	-	-	-	-	2.748	8,80%	8,46%	2027	2.863	-	2.863	
Extranjera	GTD España	Extranjera	Red alcantarillado Barcelona	España	EUR	Mensual	29.733	95.703	125.436	125.066	130.006	135.105	140.368	23.999	554.544	679.980	3,00%	2,96%	2031	144.007	590.691	734.698	
Extranjera	GTD España	Extranjera	Sitas en las rozas	España	EUR	Mensual	6.452	20.324	26.776	28.643	30.605	32.666	8.421	-	100.335	127.111	4,00%	3,93%	2030	31.293	107.131	138.424	
Extranjera	GTD España	Extranjera	Canon Sevilla alcantarillado	España	EUR	Mensual	11.853	36.096	47.949	49.408	50.911	52.459	54.055	831.951	1.038.784	1.086.733	3,00%	2,96%	2043	79.879	1.318.004	1.397.883	
Extranjera	GTD España	Extranjera	Santa Olalla	España	EUR	Mensual	1.415	3.945	5.360	6.348	6.890	7.460	8.061	100.118	128.877	134.237	4,00%	3,93%	2039	10.112	165.924	176.036	
Extranjera	GTD España	Extranjera	La linea de la concepción, Cádiz	España	EUR	Mensual	1.424	4.335	5.759	6.005	6.260	6.523	6.794	72.470	98.052	103.811	3,00%	2,96%	2039	8.792	118.474	127.266	
Extranjera	GTD MÉXICO	Extranjera	Fideicomiso F/2773	México	MXN	mensual	20.622	61.866	82.488	-	-	-	-	-	-	82.488	3,62%	3,56%	2026	84.979	-	84.979	
							2.257.319	6.922.073	9.179.392	7.683.336	5.201.216	2.684.768	1.923.456	5.937.695	23.430.471	32.609.863				9.993.555	24.757.598	34.751.153	

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2024, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Detalle al 31 de diciembre de 2024																				Valores Contable					Valores nominales (Flujos no descontados)		
RUT	Nombre	Pais deudora	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 años a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$				
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	Chile	06080333-1	Luis Verdugo Gálvez	Chile	UF	Mensual	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.474	-	-	16.096	21.250	2,00%	2,00%	2028	5.532	16.597	22.129				
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	CHILE	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	CHILE	\$	MENSUAL	10.982	38.426	49.408	51.614	34.430	-	-	-	86.044	135.452	12,00%	12,00%	2027	62.900	95.532	158.432				
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	93.298	304.973	398.271	383.594	391.336	399.235	407.294	1.694.487	3.275.946	3.674.217	2,00%	2,00%	2033	489.236	3.549.274	4.038.510				
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	09234917-9	Sergio Washington Nelson Lira Nuñez	Chile	\$	Mensual	3.983	-	3.983	-	-	-	-	-	-	3.983	5,00%	5,00%	2025	4.000	-	4.000				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	\$	MENSUAL	3.825	11.764	15.589	16.386	17.225	18.106	-	-	51.717	67.306	5,00%	5,00%	2028	18.600	55.800	74.400				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	MENSUAL	8.526	25.835	34.361	35.054	35.762	36.484	-	-	107.300	141.661	2,00%	2,00%	2028	36.880	110.640	147.520				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56004970-6	Comunidad Edificio Metropoli	Chile	UF	MENSUAL	618	1.898	2.516	2.641	2.773	2.912	1.002	-	9.328	11.844	4,88%	4,88%	2029	3.037	10.127	13.164				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	MENSUAL	656	2.016	2.672	2.806	2.946	3.093	1.065	-	9.910	12.582	4,88%	4,88%	2029	3.227	10.757	13.984				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	MENSUAL	1.066	3.229	4.295	4.382	4.470	4.560	-	-	13.412	17.707	2,00%	2,00%	2028	4.611	13.830	18.441				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96541870-9	Empresa Electrica de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	877	2.658	3.535	3.606	3.679	3.753	-	-	11.038	14.573	2,00%	2,00%	2028	3.795	11.382	15.177				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.172	3.552	4.724	4.820	4.917	5.016	-	-	14.753	19.477	2,00%	2,00%	2028	5.071	15.213	20.284				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96537460-4	Inversiones Mulchen S.A.	Chile	UF	MENSUAL	4.966	13.337	18.303	21.243	22.303	23.416	8.063	-	75.025	93.328	4,88%	4,88%	2029	22.503	81.444	103.947				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	08458240-9	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	MENSUAL	2.430	7.363	9.793	9.990	10.192	10.398	-	-	30.580	40.373	2,00%	2,00%	2028	10.511	31.533	42.044				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	MENSUAL	2.717	8.354	11.071	11.623	12.204	12.813	4.411	-	41.051	52.122	4,88%	4,88%	2029	13.369	44.563	57.932				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.473	-	-	16.096	21.249	2,00%	2,00%	2028	5.532	16.596	22.128				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	MENSUAL	1.251	3.792	5.043	5.146	5.249	5.355	5.463	460	-	21.673	26.716	2,00%	2,00%	2030	5.532	22.589	28.121			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17670250-8	Cinszia Ciulla Villalón	Chile	UF	MENSUAL	1.460	4.424	5.884	6.003	6.124	6.248	6.374	537	-	25.286	31.170	2,00%	2,00%	2030	6.455	26.354	32.809			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado M	Chile	UF	MENSUAL	1.251	3.792	5.043	5.146	5.249	5.355	5.463	460	-	21.673	26.716	2,00%	2,00%	2030	5.532	22.589	28.121			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	MENSUAL	1.251	3.792	5.043	5.146	5.249	5.355	5.463	460	-	21.673	26.716	2,00%	2,00%	2030	5.532	22.589	28.121			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76653990-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.043	3.160	4.203	4.288	4.374	4.463	4.553	384	-	18.062	22.265	2,00%	2,00%	2030	4.611	18.824	23.435			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	MENSUAL	1.564	4.740	6.304	6.432	6.562	6.694	6.829	575	-	27.092	33.396	2,00%	2,00%	2030	6.915	28.236	35.151			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10355750-K	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias U	Chile	UF	MENSUAL	1.429	4.329	5.758	5.874	5.993	6.114	6.237	525	-	24.743	30.501	2,00%	2,00%	2030	6.316	25.790	32.106			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79839710-9	Felipe de Heeckeren y Cia. Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	7.281	-	7.281	-	-	-	-	-	-	7.281	2,00%	2,00%	2025	7.299	-	7.299				
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	MENSUAL	1.247	3.780	5.027	5.128	5.232	5.338	5.445	1.378	-	22.521	27.548	2,00%	2,00%	2030	5.532	23.511	29.043			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07600880-6	Hugo Benjamin Morales Carrasco y Ana María I	Chile	UF	MENSUAL	1.247	3.780	5.027	5.128	5.232	5.338	5.445	1.378	-	22.521	27.548	2,00%	2,00%	2030	5.532	23.511	29.043			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76067928-3	Sylvia Villegas Figueroa (Ss Integrales de Alme	Chile	UF	MENSUAL	1.614	4.891	6.505	6.637	6.771	6.908	7.047	1.784	-	29.147	35.652	2,00%	2,00%	2030	7.160	30.426	37.586			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10896748-K	ANDRES DIONISIO RODRIGUEZ VALENZUEL	Chile	\$	MENSUAL	1.021	3.093	4.114	4.196	4.281	4.367	4.455	18.088	-	35.387	39.501	2,00%	2,00%	2031	4.611	36.594	41.205			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	UF	MENSUAL	712	2.158	2.870	2.928	2.987	3.047	3.108	15.242	-	27.312	30.182	2,00%	2,00%	2031	3.227	28.211	31.438			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	69071801-4	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACION	Chile	UF	MENSUAL	1.675	5.075	6.750	4.576	-	-	-	-	-	4.576	11.326	2,00%	2,00%	2026	6.915	4.610	11.525			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENETO Y COMPAÑIA LII	Chile	UF	MENSUAL	2.560	7.757	10.317	10.525	10.738	10.954	11.176	41.401	-	84.794	95.111	2,00%	2,00%	2030	11.525	87.625	99.150			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	11857522-9	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	MENSUAL	1.124	3.406	4.530	1.530	-	-	-	-	-	1.530	6.060	2,00%	2,00%	2026	4.611	1.537	6.148			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07831210-6	JOSÉ ELOY SEGUNDO AHUMANDA REYES	Chile	UF	MENSUAL	1.118	3.389	4.507	2.671	-	-	-	-	-	2.671	7.178	2,00%	2,00%	2026	4.611	2.689	7.300			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	MENSUAL	1.128	3.417	4.545	766	-	-	-	-	-	766	5.311	2,00%	2,00%	2026	4.611	768	5.379			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	61402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	MENSUAL	3.714	11.423	15.137	15.911	16.725	17.580	18.480	122.924	-	191.620	206.757	5,00%	5,00%	2031	20.631	206.904	227.535			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07143002-2	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARROEL Y O	Chile	UF	MENSUAL	1.617	4.899	6.516	6.647	6.781	6.918	7.058	57.081	-	84.485	91.001	2,00%	2,00%	2031	7.376	86.797	94.173			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76039448-1	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMI	Chile	\$	MENSUAL	2.564	7.887	10.451	7.263	-	-	-	-	-	7.263	17.714	5,00%	5,00%	2026	11.100	7.400	18.500			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	MENSUAL	4.623	-	4.623	-	-	-	-	-	-	-	4.623	2,00%	2,00%	2025	4.639	-	4.639			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76279570-1	INMOBILIARIA LAS ÑIPAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	1.382	4.188	5.570	5.682	5.797	5.914	6.033	17.763	-	41.189	46.759	2,00%	2,00%	2032	6.455	44.102	50.557			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	Chile	\$	MENSUAL	36.477	114.625	151.102	165.707	171.530	99.978	-	-	-	-	437.215	588.317	11,00%	11,00%	2028	199.676	493.183	692.859		
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	99573440-0	INVERSIONES MAYECURA LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	7.121	21.892	29.013	30.461	31.982	33.578	11.561	-	-	107.582	136.595	4,88%	4,88%	2029	35.036	116.787	151.823			
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	78648070-1	SOC DE RENTAS INMOBILIARIAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	3.123	9.601	12.724	13.359	14.026	14.726	5.070	-	-	47.181	59.905	4,88%	4,88%	2029	15.365	51.217	66.582			

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2025 y 2024 (Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Detalle al 31 de diciembre de 2024										Valores Contable										Valores nominales (Flujos no descontados)			
RUT	Nombre	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	081506002-7	ANGELICA VERGARA ECHBURU	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	8.047	10.624	2,00%	2,00%	2028	2.767	8.298	11.065	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	03425288-2	Antonio López Zuñiga	CHILE	UF	MENSUAL	480	1.453	1.933	1.972	2.012	2.052	-	-	6.036	7.969	2,00%	2,00%	2028	2.075	6.225	8.300	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	81795100-7	Azobispado de Santiago	CHILE	UF	MENSUAL	1.066	3.229	4.295	4.382	4.470	4.560	-	-	13.412	17.707	2,00%	2,00%	2028	4.611	13.830	18.441	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	08043331-K	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTEZUELO	CHILE	UF	MENSUAL	533	1.615	2.148	2.191	2.235	2.280	-	-	6.706	8.854	2,00%	2,00%	2028	2.305	6.915	9.220	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56050730-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	CHILE	UF	MENSUAL	853	2.583	3.436	3.505	3.576	3.648	-	-	10.729	14.165	2,00%	2,00%	2028	3.688	11.064	14.752	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56072800-K	COMUNIDAD EDIFICIO RONDIZZONI	CHILE	UF	MENSUAL	853	2.583	3.436	3.505	3.576	3.648	-	-	10.729	14.165	2,00%	2,00%	2028	3.688	11.064	14.752	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56071920-5	Cond. Las puertas de Huechuraba I	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	65449110-0	CONDOMINIO CORDILLERA	CHILE	UF	MENSUAL	320	969	1.289	1.315	1.341	1.368	-	-	4.024	5.313	2,00%	2,00%	2028	1.383	4.149	5.532	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56060340-1	CONDOMINIO PARQUES DE MACUL	CHILE	UF	MENSUAL	426	1.292	1.718	1.753	1.788	1.824	-	-	5.365	7.083	2,00%	2,00%	2028	1.844	5.532	7.376	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70357700-0	CONGREGACION RELIGIOSA HERMANAS FF	CHILE	UF	MENSUAL	533	1.615	2.148	2.191	2.235	2.280	-	-	6.706	8.854	2,00%	2,00%	2028	2.305	6.915	9.220	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56012600-K	CONJ RESIDENCIAL STA ROSA DE APOQUIN	CHILE	UF	MENSUAL	1.599	4.844	6.443	6.573	6.705	6.841	-	-	20.119	26.562	2,00%	2,00%	2028	6.915	20.745	27.660	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70003400-3	CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPU	CHILE	UF	MENSUAL	29.723	90.066	119.789	122.208	124.675	127.191	2.263	-	376.337	496.126	2,00%	2,00%	2029	128.619	388.124	516.743	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	79520080-0	EL COIGUE	CHILE	UF	MENSUAL	153.414	464.863	618.277	630.760	643.492	656.480	669.731	2.816.866	5.417.329	6.035.606	2,00%	2,00%	2033	733.341	5.866.768	6.600.109	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	08663778-2	EMELINA PAINEQUEO ULLOA	CHILE	UF	MENSUAL	373	1.130	1.503	1.534	1.565	1.596	-	-	4.695	6.198	2,00%	2,00%	2028	1.613	4.842	6.455	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	07438549-4	FABIOLA ALTAMIRANO FUENTES	CHILE	UF	MENSUAL	1.385	4.198	5.583	5.696	5.811	5.926	-	-	17.436	23.019	2,00%	2,00%	2028	5.993	17.979	23.972	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	05767276-5	GLADYS ROJAS LUNA	CHILE	UF	MENSUAL	426	1.292	1.718	1.753	1.788	1.824	-	-	5.365	7.083	2,00%	2,00%	2028	1.844	5.532	7.376	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	04893721-7	IGNACIO GARRIDO ACEITON	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	92261000-2	IND METALURGICAS SORENA S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	96582860-5	INV Y RENTAS SAN LUIS	CHILE	UF	MENSUAL	1.258	3.811	5.069	5.170	5.275	5.381	-	-	15.826	20.895	2,00%	2,00%	2028	5.440	16.320	21.760	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76767190-3	Inv. Villa Las Hortencias	CHILE	UF	MENSUAL	469	1.440	1.909	2.004	2.104	2.209	761	-	7.078	8.987	4,88%	4,88%	2029	2.305	7.683	9.988	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78377840-8	INVERSIONES ARRECIFE LTDA Y OTRA	CHILE	UF	MENSUAL	1.652	5.005	6.657	6.792	6.929	7.069	-	-	20.790	27.447	2,00%	2,00%	2028	7.145	21.438	28.583	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	03245496-8	LORENZO SALDIAS RIVEROS	CHILE	UF	MENSUAL	6.394	19.376	25.770	26.291	26.821	27.363	-	-	80.475	106.245	2,00%	2,00%	2028	27.660	82.980	110.640	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	07706598-9	MARGARITA VERGARA	CHILE	UF	MENSUAL	794	2.406	3.200	3.264	3.330	3.398	-	-	9.992	13.192	2,00%	2,00%	2028	3.435	10.302	13.737	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	09025801-K	MARIA MACARENA SANCHEZ LETELIER	CHILE	UF	MENSUAL	2.905	8.930	11.835	12.425	13.045	13.696	4.716	-	43.882	55.717	4,88%	4,88%	2029	14.291	47.637	61.928	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	10668748-K	Mireya Diaz Hugas	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	8.047	10.624	2,00%	2,00%	2028	2.767	8.298	11.065	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	65022519-8	PARROQUIA EL SALVADOR	CHILE	UF	MENSUAL	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.473	-	-	16.095	21.249	2,00%	2,00%	2028	5.532	16.596	22.128	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70312000-8	PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	8.047	10.624	2,00%	2,00%	2028	2.767	8.298	11.065	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78323810-1	SOC CONSTRUCTORA E INVERSIONES JUAN	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76440286-2	SOC INV CONTINENTAL LTDA	CHILE	UF	MENSUAL	1.012	3.068	4.080	4.163	4.247	4.332	-	-	12.742	16.822	2,00%	2,00%	2028	4.380	13.140	17.520	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78813720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano- Soc Schussler S.A.	CHILE	\$	MENSUAL	2.860	8.796	11.656	12.252	12.879	13.538	14.231	1.218	54.118	65.774	5,00%	5,00%	2030	14.680	59.943	74.623	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	7699882-5	Inmobiliaria F&F	CHILE	UF	MENSUAL	3.260	-	3.260	-	-	-	-	-	-	3.260	2,00%	2,00%	2025	3.265	-	3.265	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	06346180-8	Ximena González Medina	CHILE	UF	MENSUAL	3.452	-	3.452	-	-	-	-	-	-	3.452	2,00%	2,00%	2025	3.458	-	3.458	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	96565580-8	TATTERSALL	CHILE	UF	MENSUAL	2.725	-	2.725	-	-	-	-	-	-	2.725	2,00%	2,00%	2025	2.731	-	2.731	
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfa Sur Ltda.	CHILE	UF	MENSUAL	27.976	85.490	113.466	97.796	-	-	-	-	97.796	211.262	3,75%	3,75%	2026	119.350	99.456	218.806	
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	09422510-8	ANA GUERRA	Chile	UF	Mensual	305	923	1.228	1.252	1.278	1.303	1.330	3.557	8.720	9.948	2,00%	2,00%	2032	1.415	9.313	10.728	
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	10202061-8	ELIANA FLORES	Chile	UF	Mensual	496	1.503	1.999	2.039	2.081	2.123	2.165	5.799	14.207	16.206	2,00%	2,00%	2032	2.305	15.175	17.480	
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	05256696-7	FERNANDO LESCHOT	Chile	UF	Mensual	548	1.661	2.209	2.254	1.336	-	-	-	5.799	5.799	2,00%	2,00%	2027	2.305	3.650	5.955	
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	07887586-0	JOSÉ FIGUEROA GODOY	Chile	UF	Mensual	1.118	3.389	4.507	4.598	2.725	-	-	-	7.323	11.830	2,00%	2,00%	2027	4.703	7.445	12.148	
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	09443460-2	MYRIAM IBACACHE	Chile	UF	Mensual	1.213	3.677	4.990	4.989	5.089	5.192	5.297	14.184	34.751	39.641	2,00%	2,00%	2032	5.639	37.117	42.756	
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	10214939-4	VIVIAN DEL CASTILLO	Chile	UF	Mensual	362	1.097	1.459	1.489	1.519	1.550	1.581	4.233	10.372	11.831	2,00%	2,00%	2032	1.683	11.079	12.762	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	85.208.700-5	Rentaajujos leasing S.A.	Chile	UF	Mensual	67.285	205.979	273.264	284.526	265.908	203.345	-	-	753.779	1.027.043	4,12%	4,12%	2028	310.153	797.226	1.107.379	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfa Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	47.850	146.886	194.736	200.132	181.090	93.513	-	-	474.735	669.471	4,28%	4,28%	2028	221.292	502.044	723.336	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	79.520.080-0	Inmobiliaria e inversiones El Coigue Ltda.	Chile	UF	Mensual	26.563	81.293	107.856	112.235	116.791	121.533	126.467	559.342	1.036.388	1.144.224	4,02%	4,02%	2033	151.512	1.212.096	1.363.608	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	4.374.833-5	Juan Alejo Saba Balut	Chile	UF	Mensual	13.521	-	13.521	-	-	-	-	-	-	13.521	4,02%	4,02%	2025	13.611	-	13.611	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	89.691.100-7	Inmobiliaria Loncostraro Ltda.	Chile	UF	Mensual	10.454	23.609	34.063	-	-	-	-	-	-	34.063	4,02%	4,02%	2025	34.746	-	34.746	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	6.964.932-7	Visnia Ines Lopez Lobovsky	Chile	UF	Mensual	4.372	13.403	17.775	18.557	-	-	-	-	-	18.557	36.332	4,71%	4,71%	2026	18.993	18.993	37.986
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.954.258-2	Inmobiliaria e Inversiones Los Almendros	Chile	UF	Mensual	2.745	8.420	11.173	11.712	12.276	12.867	3.315	-	40.170	51.343	4,71%	4,71%	2029	13.353	43.400	56.753	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.568.140-5	Sociedad Hermanos Vargas Ltda	Chile	UF	Mensual	11.891	36.490	48.381	50.619	52.960	36.661	-	-	140.240	188.621	4,53%	4,53%	2028	55.929	149.146	205.075	
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.402.700-0	CSI Renting Chile S.A	Chile	UF	Mensual	5.484	16.774	22.258	23.138	19.980	-	-	-	43.118	65.376	3,89%	3,89%	2027	24.405	44.743	69.148	

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2025 y 2024 (Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Detalle al 31 de diciembre de 2024		Valores Contable																	Valores nominales (Flujos no descontados)			
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	A. PEÑA G. Y COMPANIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	1.418	4.255	5.673	3.487	3.485	3.485	3.474	12.228	26.159	31.832	1,11%	1,11%	2033	5.673	48.391	54.064
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALARMAR LTDA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.949	5.847	7.796	4.792	4.789	4.789	4.789	-	19.159	26.955	1,11%	1,11%	2028	7.796	23.388	31.184
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISOS	COLOMBIA	COP	Mensual	2.790	8.369	11.159	6.859	6.855	6.833	6.872	34.274	45.433	1,11%	1,11%	2030	11.159	59.590	70.749	
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALUAP S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	3.459	10.378	13.837	8.504	8.500	8.500	8.473	9.231	43.208	57.045	1,11%	1,11%	2031	13.837	75.360	89.197
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	AMARILLO LTDA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.499	4.497	5.996	3.685	3.683	3.683	3.683	-	14.734	20.730	1,11%	1,11%	2028	5.996	17.988	23.984
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SACOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	6.355	19.066	25.421	15.624	15.616	15.616	15.566	31.309	93.731	119.152	1,11%	1,11%	2031	25.421	168.175	193.596
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO COMERCIAL UNICENTRO CUCUTA COLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	381	1.143	1.524	937	936	936	936	-	3.745	5.269	1,11%	1,11%	2028	1.524	4.572	6.096
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA RCOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	835	2.506	3.341	2.054	2.053	2.053	2.053	-	8.213	11.554	1,11%	1,11%	2028	3.341	10.026	13.367
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTACENTRO PICOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	756	2.268	3.024	1.858	1.857	1.857	1.857	-	7.429	10.453	1,11%	1,11%	2028	3.024	9.069	12.093
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA PROCOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	219	658	877	539	539	539	539	-	2.156	3.033	1,11%	1,11%	2028	877	2.634	3.511
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Coninsa Ramon H S.A.	COLOMBIA	COP	Mensual	2.502	7.505	10.007	6.150	6.147	6.147	6.127	13.351	37.922	47.929	1,11%	1,11%	2032	10.007	68.323	78.330
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	COPROPIEDAD ZONA FRANCA DE BOGOTACOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	5.363	16.090	21.453	13.185	13.178	13.178	13.136	26.421	79.098	100.551	1,11%	1,11%	2031	21.453	141.923	163.376
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	DARIO DE JESUS SOTO	COLOMBIA	COP	Mensual	718	2.154	2.872	1.765	1.764	1.764	1.764	-	7.057	9.929	1,11%	1,11%	2028	2.872	8.616	11.488
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR	COLOMBIA	COP	Mensual	575	1.724	2.299	1.412	1.412	1.412	1.412	-	5.648	7.947	1,11%	1,11%	2028	2.299	6.894	9.193
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	COLOMBIA	COP	Mensual	521	1.564	2.085	1.282	1.281	1.281	1.281	-	5.125	7.210	1,11%	1,11%	2028	2.085	6.255	8.340
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	COLOMBIA	COP	Mensual	3.343	10.029	13.372	8.218	8.214	8.214	8.214	-	32.860	46.232	1,11%	1,11%	2028	13.372	40.116	53.488
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EUNICE ARISTIZABAL	COLOMBIA	COP	Mensual	1.006	3.019	4.025	2.474	2.473	2.473	2.473	-	9.893	13.918	1,11%	1,11%	2028	4.025	12.075	16.100
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERCOL INTERNET DE COLOMBIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	2.161	6.483	8.644	5.313	5.310	5.310	5.310	-	21.243	29.887	1,11%	1,11%	2028	8.644	25.932	34.576
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERNEXA S.A.	COLOMBIA	COP	Mensual	49.407	148.222	197.629	121.464	121.400	121.400	121.013	243.401	728.678	926.307	1,11%	1,11%	2031	197.629	1.307.429	1.505.058
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	7.869	23.606	31.475	19.345	19.334	19.334	19.273	88.835	166.121	197.596	1,11%	1,11%	2034	31.475	311.937	343.412
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JOSE JOAQUIN PEREIRA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.590	4.769	6.359	3.908	3.906	3.906	3.906	-	15.626	21.985	1,11%	1,11%	2028	6.359	19.074	25.433
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JUST IN TIME SOLUTIONS TRADE S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	6.721	20.164	26.885	16.524	16.524	-	-	-	33.048	59.933	1,11%	1,11%	2026	26.885	80.658	107.543
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	LUIS ALBERTO BOTERO	COLOMBIA	COP	Mensual	6.155	18.466	24.621	15.133	15.125	15.125	15.077	16.426	76.886	101.507	1,11%	1,11%	2031	24.621	134.099	158.720
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	MARLON DE JESUS ORTIZ	COLOMBIA	COP	Mensual	2.121	6.364	8.485	5.215	5.212	5.212	5.212	-	20.851	29.336	1,11%	1,11%	2028	8.485	25.455	33.940
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ODATA COLOMBIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	6.459	19.376	25.835	15.878	15.870	15.870	15.820	47.728	111.166	137.001	1,11%	1,11%	2032	25.835	203.868	229.703
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CCOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	20.646	61.939	82.585	50.757	50.730	50.730	50.568	101.712	304.497	387.082	1,11%	1,11%	2031	82.585	546.344	628.929
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	COLOMBIA	COP	Mensual	2.814	8.441	11.255	6.918	6.914	6.914	6.914	-	27.660	38.915	1,11%	1,11%	2028	11.255	33.765	45.020
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LACOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	20.407	61.221	81.628	50.169	50.142	50.142	50.142	-	200.595	282.223	1,11%	1,11%	2028	81.628	330.791	412.419
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPROCOLOMBIA	COLOMBIA	COP	Mensual	521	1.563	2.084	1.280	1.279	1.279	1.277	-	5.115	7.199	1,11%	1,11%	2028	2.084	6.244	8.328
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	795200800	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL COIGÜE I	CHILE	USD	Mensual	17.399	54.667	72.066	79.235	86.899	95.902	103.848	613.206	978.280	1.050.346	6,15%	0,00%	2034	133.013	1.264.370	1.397.383
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20518941381	CP PROYECTOS S.A.C	PERU	USD	Mensual	2.632	8.325	10.957	4.812	-	-	-	-	4.812	15.769	5,81%	0,00%	2026	11.571	4.881	16.452
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10077865638	BLANCA CAROL RIOS ORTEGA	PERU	USD	Mensual	2.473	7.635	10.108	6.166	-	-	-	-	6.166	16.274	5,81%	0,00%	2026	10.772	6.283	17.055
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10258370088	AQUILINO VALENZUELA DELGADO	PERU	USD	Mensual	860	2.653	3.513	2.770	-	-	-	-	2.770	6.283	5,81%	0,00%	2026	3.780	2.836	6.616
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10084233442	MARCO DE LA CRUZ SALVATIERRA	PERU	PEN	Mensual	2.135	6.767	9.902	7.423	-	-	-	-	7.423	16.325	6,51%	0,00%	2026	9.682	7.619	17.301
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10098955441	VIOLETA TAPIA SAMAME	PERU	PEN	Mensual	2.346	7.500	9.846	8.349	-	-	-	-	8.349	18.195	6,51%	0,00%	2026	10.720	8.571	19.291
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10444181155	KARINA ANTONELLA ARANA PAREDES	PERU	PEN	Mensual	786	2.545	3.331	3.817	2.431	-	-	-	6.248	9.579	6,30%	0,00%	2027	3.628	6.579	10.407
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10407395692	PEDRO OSWALDO YUCRA QUISPE	PERU	PEN	Mensual	1.034	2.476	3.510	-	-	-	-	-	-	3.510	6,32%	0,00%	2025	3.614	-	3.614
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10092862939	OFELIA CACERES HUAMAN	PERU	PEN	Mensual	2.182	5.225	7.407	-	-	-	-	-	-	7.407	6,32%	0,00%	2025	7.619	-	7.619
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10167717093	MARIANTA SUSANA GARCIA GONZALES	PERU	PEN	Mensual	622	1.950	2.572	2.889	2.656	-	-	-	5.545	8.117	6,33%	0,00%	2027	3.000	5.884	8.884
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10047445651	WIENLY MARCO ZAPATA CATAORA	PERU	PEN	Mensual	640	1.309	1.949	-	-	-	-	-	-	1.949	6,24%	0,00%	2034	2.000	-	2.000
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELIS	PERU	USD	Mensual	1.590	3.243	4.833	-	-	-	-	-	-	4.833	5,37%	0,00%	2025	4.942	-	4.942
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10093000698	VICTOR FERNANDO CANELO RABANAL	PERU	USD	Mensual	1.182	3.688	4.870	5.267	5.698	495	-	-	11.460	16.330	5,42%	0,00%	2028	5.986	12.468	18.454
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10103389262	PINTO WEHRLE JUANA CARLOTA	PERU	PEN	Mensual	278	-	278	-	-	-	-	-	-	278	6,24%	0,00%	2025	278	-	278
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10102101818	HONORATA QUISPE MICHI	PERU	PEN	Mensual	772	2.418	3.190	3.471	3.778	661	-	-	7.910	11.100	6,07%	0,00%	2028	4.011	8.689	12.700
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10421006526	CARRERA PAIVA LISBETH	PERU	PEN	Mensual	1.034	3.320	4.354	5.071	5.846	513	-	-	11.430	15.784	6,36%	0,00%	2028	5.529	12.526	18.055
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10765345389	CAROLINA ESTHER BRAEDT FRIESE	PERU	USD	Mensual	10.550	33.041	43.591	50.363	57.826	66.048	75.095	289.036	538.368	581.959	5,60%	0,00%	2033	91.965	725.800	817.765
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10070226050	JACINTO VICENTE ESPINOZA COLLACHAGU	PERU	PEN	Mensual	1.095	3.423	4.518	394	-	-	-	-	394	4.912	6,24%	0,00%	2026	4.761	397	5.158
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.331	5.436	7.767	-	-	-	-	-	-	7.767	6,24%	0,00%	2025	7.999	-	7.999
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.235	5.360	7.595	-	-	-	-	-	-	7.595	6,24%	0,00%	2025	7.828	-	7.828
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.664	6.386	9.050	-	-	-	-	-	-	9.050	6,24%	0,00%	2025	9.328	-	9.328

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Detalle al 31 de diciembre de 2024													Valores Contable				Valores nominales (Flujos no descontados)						
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.854	8.854	11.708	-	-	-	-	-	-	11.708	6,24%	0,00%	2025	12.134	-	12.134	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	3.272	10.243	13.515	1.693	-	-	-	-	1.693	15.208	6,24%	0,00%	2025	14.288	1.709	15.997	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.727	6.542	9.269	-	-	-	-	-	-	9.269	6,24%	0,00%	2025	9.269	-	9.269	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10156895259	BERNAL MARCOS LILIA NILDA	PERU	PEN	Mensual	1.159	3.942	5.101	2.352	-	-	-	-	2.352	7.453	8,82%	0,00%	2026	5.544	2.402	7.946	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10254165765	MARCELINO CUCHO HUAMANI	PERU	PEN	Mensual	1.923	6.378	8.301	6.431	-	-	-	-	6.431	14.732	8,82%	0,00%	2026	9.243	6.637	15.880	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10066077948	ESPIÑOZA DE CRUZ ESTHER CRISTINA	PERU	PEN	Mensual	1.934	6.569	8.503	3.918	-	-	-	-	3.918	12.421	8,82%	0,00%	2026	9.240	4.002	13.242	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10088697993	LIDIA HLAHRHUACHI SANCHEZ	PERU	PEN	Mensual	1.489	6.459	6.148	6.690	5.402	-	-	-	12.092	18.240	8,82%	0,00%	2027	7.480	13.055	20.515	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10214262991	NEYRA CHOCQUEHUANCA PATRICIA MARISE	PERU	PEN	Mensual	1.722	5.394	7.116	5.746	-	-	-	-	5.746	12.862	8,82%	0,00%	2026	7.936	5.952	13.888	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10250194591	TABOADA RODRIGUEZ LEDIA	PERU	PEN	Mensual	601	1.350	2.551	2.942	1.891	-	-	-	4.833	7.384	8,82%	0,00%	2027	3.082	5.185	8.267	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	169	405	574	-	-	-	-	-	-	574	6,85%	0,00%	2025	592	-	592	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	460	1.103	1.563	-	-	-	-	-	-	1.563	6,85%	0,00%	2025	1.611	-	1.611	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.757	4.786	6.543	-	-	-	-	-	-	6.543	4,65%	0,00%	2025	6.693	-	6.693	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	286	688	974	-	-	-	-	-	-	974	6,85%	0,00%	2025	1.003	-	1.003	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.188	3.709	4.997	3.487	-	-	-	-	3.487	8.384	8,18%	0,00%	2026	5.387	3.590	8.977	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.066	7.288	10.354	-	-	-	-	-	-	10.354	4,65%	0,00%	2025	10.571	-	10.571	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	312	749	1.061	-	-	-	-	-	-	1.061	6,85%	0,00%	2025	1.093	-	1.093	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.857	3.780	5.637	-	-	-	-	-	-	5.637	4,65%	0,00%	2025	5.746	-	5.746	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	153	317	470	-	-	-	-	-	-	470	6,85%	0,00%	2025	484	-	484	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.582	-	2.582	-	-	-	-	-	-	2.582	4,65%	0,00%	2025	2.600	-	2.600	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	296	-	296	-	-	-	-	-	-	296	6,85%	0,00%	2025	302	-	302	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.204	9.994	13.196	14.277	15.444	5.423	-	-	35.144	48.342	8,18%	0,00%	2028	16.539	38.591	55.130	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.987	9.325	12.312	13.320	14.409	10.254	-	-	37.993	50.295	8,18%	0,00%	2028	15.840	42.242	58.082	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	4.489	14.007	18.496	20.010	21.645	5.682	-	-	47.337	65.833	8,18%	0,00%	2028	23.028	51.818	74.846	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.889	9.039	11.928	10.740	-	-	-	-	-	22.668	8,82%	0,00%	2026	13.394	11.161	24.555	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.352	10.486	13.838	15.055	16.380	17.822	-	-	49.257	63.095	8,80%	0,00%	2028	18.647	55.950	74.597	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20332970411	EL PACIF.VIDA CIA DE SEGUROS Y REASEC	PERU	USD	Mensual	4.645	14.478	19.123	-	-	-	-	-	-	19.123	7,91%	0,00%	2025	19.925	-	19.925	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELI	PERU	USD	Mensual	680	2.116	2.796	3.016	-	-	-	-	-	3.016	5,812	7,91%	0,00%	2026	3.143	3.143	6.286
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.566	4.886	6.452	6.963	606	-	-	-	-	14.021	7,91%	0,00%	2027	7.301	7.909	15.210	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	111	347	458	500	42	-	-	-	-	542	1,000	8,91%	0,00%	2027	526	571	1.097
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.566	4.886	6.452	6.963	606	-	-	-	-	7.569	14,021	7,91%	0,00%	2027	7.301	7.909	15.210
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	280	881	1.161	1.265	111	-	-	-	-	-	2.537	8,91%	0,00%	2027	1.333	1.444	2.777
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.524	7.899	10.423	11.349	989	-	-	-	-	12.338	22,761	8,91%	0,00%	2027	11.968	12.965	24.933
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	1032260461	VEGA DE VERGARAY CATALINA	PERU	PEN	Mensual	1.955	-	1.955	-	-	-	-	-	-	1.955	8,91%	0,00%	2025	1.984	-	1.984	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10094687484	RUJIZ AZAÑERO DE VELASQUEZ CARMEN RI	PERU	PEN	Mensual	614	2.024	2.638	3.034	1.090	-	-	-	-	4.124	6,762	8,91%	0,00%	2027	3.116	4.380	7.496
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10076349407	DIZAMA IBARRA MARIO EDUARDO	PERU	PEN	Mensual	2.177	6.817	8.994	9.799	10.672	11.621	6.193	-	-	38.285	47,279	8,91%	0,00%	2029	12.697	44.443	57.140
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.484	4.651	6.135	6.682	3.561	-	-	-	-	10.243	16,378	8,91%	0,00%	2027	7.301	10.952	18.253
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	323	1.008	1.331	1.447	770	-	-	-	-	2.217	3,548	8,91%	0,00%	2027	1.579	2.373	3.952
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	32136607	Ethel Abigail Bazán Asencios	PERU	PEN	Mensual	286	905	1.193	1.299	809	-	-	-	-	2.108	3,301	8,91%	0,00%	2027	1.428	2.262	3.690
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10435785701	LUIS ANGEL CRISPIN PALOMINO	PERU	PEN	Mensual	936	3.042	3.978	4.664	3.484	-	-	-	-	8.148	12,126	8,91%	0,00%	2027	4.867	8.783	13.650
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20383773378	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	USD	Mensual	79.296	248.295	327.591	356.777	255.342	-	-	-	-	612.119	939.710	8,91%	0,00%	2027	395.421	659.030	1.054.451
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION	20607832821	BUILDTEL PERU SAC	PERU	USD	MENSUAL	87.954	272.648	360.602	384.932	410.923	106.993	-	-	-	902.853	1.263.455	6,75%	0,00%	2028	432.658	973.480	1.406.138
Extranjera	SECURESOFT ECUADOR SA	Extranjera	MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA	ECUADOR	USD	MENSUAL	7.383	-	7.383	34.287	38.028	42.176	3.718	-	-	118.209	125.592	8,92%	0,00%	2028	8.430	138.668	147.098
Extranjera	SECURESOFT COLOMBIA S.A	830055442-1	RENTA SISTEMAS SA	COLOMBIA	COP	MENSUAL	-	-	-	29.089	-	-	-	-	-	29.089	29,089	14,18%	0,00%	2026	-	29.089	29.089
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION	20607832821	TELEFONICA TECH	PERU	USD	MENSUAL	138.291	431.026	569.317	614.349	325.165	-	-	-	-	939.514	1.508.831	6,75%	0,00%	2027	664.940	997.332	1.662.272
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	10155881718	GRADOS ROSADIO DAVID ALBERTO	PERU	PEN	Mensual	1.854	5.971	7.825	8.852	4.799	-	-	-	-	13.651	21,476	8,91%	0,00%	2027	9.364	14.602	23.966
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20383773378	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	PEN	Mensual	16.290	51.009	67.299	73.293	66.042	-	-	-	-	139.335	206.634	8,91%	0,00%	2027	82.397	151.060	233.457
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	2033502872	HP	PERU	USD	MENSUAL	2.005	6.278	8.283	9.018	7.288	-	-	-	-	16.306	24.589	8,91%	0,00%	2027	10.066	17.618	27.684
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608991057	NUOVO CAPITAL LEASING PERU SAC	PERU	USD	MENSUAL	8.833	27.660	36.493	39.744	22.443	-	-	-	-	68.187	104.690	8,91%	0,00%	2027	44.049	73.416	117.465
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608991057	NUOVO CAPITAL LEASING PERU SAC	PERU	USD	MENSUAL	4.637	12.859	17.496	20.713	22.560	1.968	-	-	-	45.241	62.737	8,91%	0,00%	2027	21.806	48.561	71.367
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608991057	NUOVO CAPITAL LEASING PERU SAC	PERU	USD	MENSUAL	5.910	34.655	40.565	8.129	28.748	2.908	-	-	-	39.385	79.950	8,91%	0,00%	2027	27.790	63.154	90.944
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	20608991057	NUOVO CAPITAL LEASING PERU SAC	PERU	USD	MENSUAL	23.385	64.857	88.242	104.475	113.784	9.928	-	-	-	228.187	316.429						

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

17. Pasivos por arrendamientos, continuación

- Obligaciones por leasing

El siguiente es el detalle de las obligaciones por leasing Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Período al 31 de diciembre de 2025								Valores Contables										Valores Nominales								
		Rut						Hasta	Más de 90				Tasa	Tasa	Año											
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	País acreedora	País Acreedora	Moneda	Amortización	90 días	hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	No corriente	Total deuda efectiva	Tasa anual nominal	Tasa anual	vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda							
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	2.726	-	2.726	-	-	2.726	8,2%	7,9%	2026	2.753	-	2.753							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	853	578	1.431	-	-	1.431	8,2%	7,9%	2026	1.458	-	1.458							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	985	669	1.654	-	-	1.654	8,2%	7,9%	2026	1.687	-	1.687							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.908	8.051	11.959	-	-	11.959	8,2%	7,9%	2026	12.357	-	12.357							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.001	2.416	3.417	-	-	3.417	8,2%	7,9%	2026	3.543	-	3.543							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	7.571	23.628	31.199	8.192	-	8.192	8,2%	7,9%	2027	33.193	8.300	41.493							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.765	5.506	7.271	4.513	-	4.513	8,2%	7,9%	2027	7.944	4.632	12.576							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.344	4.197	5.541	4.964	-	4.964	8,2%	7,9%	2027	6.173	5.144	11.317							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.455	4.551	6.006	6.518	2.291	8.809	8,5%	8,2%	2028	7.001	9.336	16.337							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.919	12.249	16.168	17.552	7.752	25.304	8,5%	8,2%	2028	18.980	26.891	45.871							
																	25.527	61.845	87.372	41.739	10.043	51.782	139.154	95.089	54.303	149.392

Período al 31 diciembre 2024								Valores Contables										Valores Nominales								
		Rut						Hasta	Más de 90				Tasa	Tasa	Año											
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	País acreedora	País Acreedora	Moneda	Amortización	90 días	hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	No corriente	Total deuda efectiva	Tasa anual nominal	Tasa anual	vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda							
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	8.611	5.796	14.407	-	-	14.407	4,65%	4,65%	2025	14.307	-	14.307							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	2.061	3.489	5.550	-	-	5.550	4,65%	4,65%	2025	5.645	-	5.645							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.399	2.849	4.248	-	-	4.248	4,65%	4,65%	2025	4.328	-	4.328							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.503	4.688	6.191	-	-	6.191	8,18%	8,18%	2025	6.458	-	6.458							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	4.159	12.981	17.140	2.989	-	2.989	8,18%	8,18%	2026	18.118	3.018	21.136							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	865	2.696	3.561	1.569	-	1.569	8,18%	8,18%	2026	3.838	1.600	5.438							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.000	3.119	4.119	1.815	-	1.815	8,18%	8,18%	2026	4.442	1.852	6.294							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.965	12.367	16.332	13.148	-	13.148	8,18%	8,18%	2026	18.076	13.581	31.657							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.016	3.169	4.185	3.775	-	3.775	8,18%	8,18%	2026	4.664	3.913	8.577							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	7.680	23.959	31.639	34.253	8.984	43.237	8,18%	8,18%	2026	36.416	45.670	82.086							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.788	5.584	7.372	8.000	4.857	12.857	8,18%	8,18%	2026	8.716	13.814	22.530							
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.365	4.259	5.624	6.079	5.444	11.523	8,18%	8,18%	2026	6.772	12.415	19.187							
																	35.412	84.956	120.368	71.628	19.285	90.913	211.281	131.780	95.863	227.643

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Cuentas por pagar	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales (a)	85.058.270	87.238.763
Otras cuentas por pagar (b)	26.921.891	29.553.758
Total corrientes	111.980.161	116.792.521
No corrientes:		
Otras cuentas por pagar (b)	6.177.234	7.156.875
Total no corrientes	6.177.234	7.156.875
Totales Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	118.157.395	123.949.396

a) Detalle cuentas por pagar comerciales

Detalle cuentas por pagar comerciales	31.12.2025	31.12.2024
	Corriente M\$	Corriente M\$
Proveedores nacionales	79.038.177	80.859.420
Proveedores extranjeros	5.871.310	6.221.592
Acreedores varios	148.783	157.751
Totales	85.058.270	87.238.763

b) Detalle de otras cuentas por pagar

Detalle otras cuentas por pagar	31.12.2025		31.12.2024	
	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto al Valor Agregado por pagar	6.046.033	-	5.011.971	-
Dividendos por pagar	569.346	-	735.807	-
Compra y servicios recibidos no facturados	4.503.490	-	5.793.386	-
Desarrollo de proyectos	10.050.343	-	9.487.109	-
Retenciones	3.506.566	-	4.970.862	-
Otros	2.246.113	6.177.234	3.554.623	7.646.089
Totales	26.921.891	6.177.234	29.553.758	7.646.089

El período promedio aproximado de pago de todas las cuentas por pagar (comerciales y las otras cuentas por pagar) es de 107 días.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

La composición y vencimientos de los proveedores al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Proveedores pago al 31 de diciembre de 2025							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más	
Productos	6.367.379	2.984.079	2.419.271	1.509.104	2.596.547	-	15.876.380
Servicios	27.669.499	29.883.228	1.484.830	173.738	659.092	-	59.870.387
Total	34.036.878	32.867.307	3.904.101	1.682.842	3.255.639	-	75.746.767

Proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2025							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	Hasta 30 días vencidos M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-180 M\$	181 y más M\$	
Productos	441.507	93.529	278.461	-	-	-	813.497
Servicios	6.341.068	1.057.323	602.856	80.715	389.128	26.916	8.498.006
Total	6.782.575	1.150.852	881.317	80.715	389.128	26.916	9.311.503

Proveedores pago al 31 de diciembre de 2024							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	
Productos	1.756.534	1.136.849	1.403.807	822.989	-	-	5.120.179
Servicios	42.861.607	12.134.140	3.951.681	2.844.040	797.464	385.907	62.974.839
Total	44.618.141	13.270.989	5.355.488	3.667.029	797.464	385.907	68.095.018

Proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2024							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	Hasta 30 días vencidos M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-180 M\$	181 y más M\$	
Productos	941.313	524.894	548.138	548.545	-	755.705	3.318.595
Servicios	8.240.933	1.586.136	659.285	487.107	251.266	4.600.423	15.825.150
Total	9.182.246	2.111.030	1.207.423	1.035.652	251.266	5.356.128	19.143.745

La principal razón de tener cuentas por pagar con plazos vencidos es la fecha de corte documental del proceso de pago a proveedores nacionales y extranjeros, generándose por tanto pagos en los días siguientes.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

19. Otros pasivos no financieros

En este rubro se incluyen ingresos percibidos por adelantado por concepto de venta de derechos de uso de medios, cesión de derechos de publicidad e ingresos de tarjetas de prepago. El saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31.12.2025		31.12.2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Ingresos percibidos por adelantado	9.260.064	9.783.550	7.956.563	10.057.362
Otros	-	-	698.774	-
Totales	9.260.064	9.783.550	8.655.337	10.057.362

20. Otras provisiones

El detalle de los montos provisionados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras provisiones	31.12.2025		31.12.2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Provisión por juicios legales	891.931	-	729.892	-
Provisión de reestructuración	3.238.313	-	-	-
Provisión desmantelamiento	-	882.353	-	489.214
Otras provisiones	61.861	-	398.704	-
Totales	4.192.105	882.353	1.128.596	489.214

Estas provisiones corresponden a obligaciones legales o tácitas, derivada de regulaciones, contratos públicos con terceros por los que la Sociedad asumió responsabilidades.

Durante el año 2025, se realizó una provisión de M\$3.238.313 para cubrir los gastos asociados al plan de reestructuración diseñado por la Administración y Directorio, cuyo objetivo es mejorar la eficiencia operativa. Los gastos de reestructuración estimados incluyen principalmente indemnizaciones y por su naturaleza, impactan directamente en el resultado operacional del periodo (Nota 27).

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

21. Provisiones por beneficios a los empleados

La Sociedad de acuerdo con la NIC 19 “Beneficios a los Empleados”, posee un plan de beneficios definidos que incluye beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal, que se valoriza en base al método del valor actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en obligaciones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados integrales. Se presentan también beneficios a los empleados de corto plazo, liquidados antes de los doce meses siguientes al final del período anual al que se informa, y estos son vacaciones y participaciones en utilidades y bonos. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle es el siguiente:

Beneficios a los empleados	31.12.2025			31.12.2024		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Bono de jubilación y/o retiro	194.584	2.869.367	3.063.951	246.572	2.726.686	2.973.258
Vacaciones	7.695.811	-	7.695.811	6.968.574	-	6.968.574
Participación en utilidades y bonos	5.516.725	-	5.516.725	4.375.553	-	4.375.553
Saldo final	13.407.120	2.869.367	16.276.487	11.590.699	2.726.686	14.317.385

El plan de beneficios no considera aportes del beneficiario (colaborador) y la Sociedad no ha asignado, ni tiene planes de asignar activos para tal propósito.

Los movimientos en el valor presente de las provisiones por bono de jubilación y/o retiro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos provisiones de jubilación y/o retiros	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	2.973.258	2.586.313
Costo corriente del servicio	372.889	445.080
Pérdida por variación actuarial por cambio de tasa de descuento y/o tasa de aumento de remuneraciones	(46.022)	(8.453)
Ganancia por variación actuarial por cambio de tasas de desvinculación	(253.491)	6.452
Pérdida por variación actuarial por experiencia	(70.896)	(133.463)
Costo por interés	54.444	47.563
Pagos en el año	(72.252)	(75.296)
Efecto fusión filiales	-	(2.420)
Diferencia de conversión	106.021	107.482
Saldo final	3.063.951	2.973.258

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

21. Provisiones por beneficios a los empleados, continuación

Las suposiciones actuariales utilizadas son las siguientes:

Bases actuariales utilizadas	31.12.2025	31.12.2024
Tasa de descuento real anual	0,66%	2,40%
Tasa anual de incremento salarial	4,40%	2,20%
Tasa anual de despido	10,20%	1,10%
Tasa anual de renuncia	0,90%	1,20%

Edad de retiro	31.12.2025	31.12.2024
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tablas de mortalidad	CB H 2020 y RV M 2020	CB H 2020 y RV M 2020

Análisis de sensibilidad

A continuación, se presenta análisis de sensibilidad al producirse una variación de 100 puntos base en las variables actuariales (manteniendo constante las demás variables), se estima que la provisión sería la siguiente:

Análisis de sensibilidad	31.12.2025		31.12.2024	
	Tasa de descuento anual M\$	Tasa incremento salarial M\$	Tasa de descuento anual M\$	Tasa incremento salarial M\$
Efecto + 100 puntos base	2.309.062	1.984.494	1.946.501	1.752.779
Efecto - 100 puntos base	2.030.709	2.359.950	1.666.306	1.844.206

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

22. Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	1.207.715	1.207.715	1.207.715	71.419.528	71.419.528

a) Capital

Entre el año 2025 y 2024, no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancia.

b) Acciones propias en cartera

Dada a la fusión por incorporación realizada el 1 de octubre de 2024 entre las filiales GTD Manquehue S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., la inversión mantenida por esta última en Blue Two Chile S.A pasó a ser 8.765.776 acciones de emisión propia de GTD Manquehue S.A. Adicionalmente, en enero 2025 la filial GTD Manquehue S.A. compró 362.037.198 acciones a accionistas disidentes.

Dada a la fusión por incorporación realizada el 30 de abril de 2025 entre las filiales GTD Manquehue S.A. y Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., la inversión mantenida por esta última en GTD Manquehue S.A. pasó a ser 330.980.981.889 acciones de emisión propia de GTD Manquehue S.A.

Con fecha 1 de octubre de 2025, dado que se cumplió el plazo de 1 año para la cancelación de las acciones propias en cartera surgidas a partir de la fusión por incorporación entre las filiales GTD Manquehue S.A., Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y Blue Two Chile S.A., se procedió a la disminución de capital de GTD Manquehue S.A. por M\$42.646 equivalentes a 370.802.974 acciones según lo señalado en escritura de Declaración de disminución de capital de pleno derecho de esa misma fecha.

Al cierre de diciembre 2025 se han comprado 423.062.869 acciones de accionistas disidentes.

Al 31 de diciembre de 2025 el valor de acciones propias es de M\$3.909.587 equivalentes a 331.404.044.758 acciones de emisión propia.

Las características legales que establece el artículo 47 de la Ley 18.046 son:

- Que sea acordado por junta extraordinaria de accionistas por las dos terceras partes de las acciones emitidas con derecho a voto;
- La adquisición sólo podrá hacerse hasta por el monto de las utilidades retenidas, y
- Si la sociedad tuviere series de acciones, la oferta de adquisición deberá hacerse en proporción al número de acciones de cada serie, que tenga transacción bursátil.

Po su parte, el artículo 27 C de la Ley 18.046, establece que el plazo de cancelación de las acciones propias en cartera es de 1 año.

No existen reservas ni compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

22. Patrimonio, continuación

c) Dividendos:

i. Política de dividendos de la Sociedad

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

La junta de accionistas deberá acordar el monto de las utilidades que se distribuirán, la forma y oportunidad en que estos dividendos se pagarán.

ii. Dividendos distribuidos

En Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2025 se acordó no distribuir dividendos.

d) Otras reservas

La composición del ítem otras reservas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

Otras reservas	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	8.746.109	1.283.274
Ganancias por diferencias de cambio de conversión	4.763.366	6.366.567
Ganancia actuarial por planes de beneficios al personal	723.123	(152.897)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	12.638	897.846
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	3.412	351.319
Variación en Otras reservas	5.502.539	7.462.835
Totales	14.248.648	8.746.109

e) Ganancias acumuladas

La composición del ítem ganancias acumuladas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

Ganancias acumuladas	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	175.660.487	181.273.984
Resultado del ejercicio	(7.025.697)	(7.375.999)
Reversa de dividendos provisionados por utilidades 2022	-	1.246.609
Reclasificación de acciones propias filial GTD Manquehue	(3.909.587)	-
Cambios en el patrimonio por efecto de fusión de filiales	13.880.512	515.893
Total ganancias acumuladas	178.605.715	175.660.487

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

22. Patrimonio, continuación

e) Ganancias acumuladas, continuación

Producto de la fusión por incorporación entre las filiales Cía. Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.(Absorbida) y Gtd Manquehue S.A. (continuadora) se dejó de reconocer los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados en la empresa Telefónica del Sur S.A. La filial GTD Manquehue S.A. no registra impuestos diferidos debido a que en base a los flujos proyectados no se estima reverso de las diferencias temporales en el corto plazo. Los efectos de dicha fusión fueron reconocidos directamente en el patrimonio, al igual que el reverso del impuesto diferido por un total de M\$13.692.060.

f) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar su participación de inversiones en el sector financiero, optimizar su posición financiera y mantener una elevada clasificación de riesgo para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo.

23. Participaciones no controladoras

El detalle al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Filial	Porcentaje de interés minoritario		Participación en el patrimonio		Participación en los resultados	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	0,05	0,05	81.600	76.212	2.149	4.381
Gtdata SpA	-	0,05	-	1.015	(863)	(1.148)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A	2,81	2,81	-	2.254.483	84.060	294.326
GTD Manquehue S.A.	1,80	1,03	3.587.834	994.778	102.115	(19.502)
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A.	-	-	-	-	-	122.052
Blue Two Chile S.A.	-	-	-	-	-	142
Totales			3.669.434	3.326.488	187.461	400.251

Los estados financieros de estas filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Afilada	Información Financiera al 31 de diciembre de 2025						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	461.181.612	289.634.691	171.546.921	4.518.555	100.726.712	(81.702.464)	(18.985.904)
GTD Manquehue S.A.	285.835.724	113.423.411	172.412.313	4.515.748	35.754.300	(4.283.942)	(31.522.281)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

23. Participaciones no controladoras, continuación

Afiliada	Información Financiera al 31 de diciembre de 2024						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	469.468.187	309.248.661	160.219.526	9.210.113	60.939.551	(57.594.743)	(3.001.040)
GTD Manquehue S.A.	130.286.623	33.691.767	96.594.856	(8.960.345)	13.584.103	(4.864.998)	(8.661.893)
Cía. Nac. de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	214.737.584	134.568.099	80.169.485	10.466.252	39.332.191	(3.999.033)	(35.264.642)

24. Ganancia (pérdida) por acción

El cálculo de las ganancias (pérdidas) básicas por acción por el período terminado Al 31 de diciembre de 2025 se basó en la pérdida de M\$6.838.236 (pérdida de M\$6.975.748 al 31 de diciembre de 2024), imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 1.207.715 obteniendo una pérdida básica por acción de M\$5,662 (M\$5,776 de pérdida al 31 de diciembre de 2024).

En miles de pesos	31.12.2025 (No auditado)		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(6.838.236)	-	(6.838.236)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(6.838.236)	-	(6.838.236)

En miles de pesos	31.12.2024		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(6.975.748)	-	(6.975.748)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(6.975.748)	-	(6.975.748)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

24. Ganancia (pérdida) por acción, continuación

Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	31.12.2025	31.12.2024
En miles de acciones	1.207.715	1.207.715
Acciones comunes emitidas al 1 de enero	-	-
Efecto de opciones de acciones ejercidas	-	-
Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	1.207.715	1.207.715

Ganancia (pérdida) por acción en miles de pesos	(5,662)	(5,776)
---	---------	---------

El cálculo de la utilidad diluida por acción es igual al cálculo de utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellos utilizados para el cálculo de esta última.

25. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos del Grupo están referidos fundamentalmente a servicios; las ventas de bienes tienen el carácter de accesorias a estos. El detalle es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias acumulados 01.01.2025 31.12.2025				Ingresos de actividades ordinarias acumulados 01.01.2024 31.12.2024			
Concepto	Clientes Empresas M\$	Clientes Residencial M\$	Total M\$	Concepto	Clientes Empresas M\$	Clientes Residencial M\$	Total M\$
Prestación de servicios	388.272.773	97.862.663	486.135.436	Prestación de servicios	356.692.138	101.401.775	458.093.913
Servicios de Internet	96.042.394	61.298.051	157.340.445	Servicios de Internet	84.176.143	59.169.721	143.345.864
Servicio de Telefonía y cargos de acceso	26.218.252	4.139.046	30.357.298	Servicio de telefonía y cargos de acceso	29.053.418	4.927.742	33.981.160
Servicios de Televisión	3.879.452	30.094.325	33.973.777	Servicios de Televisión	4.123.148	34.415.395	38.538.543
Servicios de Conectividad	150.353.109	275.561	150.628.670	Servicios de Conectividad	145.753.185	373.650	146.126.835
Servicios TI	77.561.037	1.617.572	79.178.609	Servicios TI	51.309.750	1.947.880	53.257.630
Otros	34.218.529	438.108	34.656.637	Otros	42.276.494	567.387	42.843.881
Venta de bienes (equipos y hardware)	9.685.205	2.062.845	11.748.050	Venta de bienes (equipos y hardware)	11.729.281	2.114.200	13.843.481
Total	397.957.978	99.925.508	497.883.486	Total	368.421.419	103.515.975	471.937.394

A continuación, se detalla explicación de cada concepto:

- Conectividad: corresponden a ingresos por accesos de red, independiente de la tecnología, servicios de datos y enlaces.
- Telefonía: corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de telefonía, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados. Incluye servicios postpago, prepago, telefonía pública, servicios 600, 700 y 800, larga distancia internacional y cargos de acceso cobrados a otras empresas de telecomunicaciones interconectados a las redes de las empresas.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

25. Ingresos de actividades ordinarias, continuación

- Internet: corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de internet, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados (banda ancha y servicios de mensajería).
- Televisión: corresponde a ingresos por servicios principales y adicionales de televisión, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los servicios cobrados por evento.
- TI: corresponde a ingresos por servicios de tecnologías de la información (TI) y de comunicación (TIC).
- Otros: corresponde a diversos ingresos por servicios, entre los que destacan servicios de data center, venta de proyectos, venta de materiales, entre otros.

26. Costo de ventas

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costo de ventas	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Amortización y depreciación	(113.658.570)	(97.089.882)
Gastos en personal	(94.356.161)	(92.039.623)
Atención clientes	(31.448.559)	(29.843.662)
Internet y programación	(26.911.529)	(29.393.925)
Operación y Mantenición	(85.415.633)	(79.588.719)
Tráfico y enlaces	(31.684.929)	(31.220.942)
Totales costo de ventas	(383.475.381)	(359.176.753)

27. Gastos de administración

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gastos de administración	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Gastos en personal	(28.747.880)	(28.368.580)
Energía y otros gastos	(26.207.041)	(23.272.459)
Outsourcing	(7.754.546)	(8.256.773)
Servicios profesionales y consultoría	(6.548.844)	(5.768.385)
Gastos de reestructuración	(4.264.443)	-
Totales gastos de administración	(73.522.754)	(65.666.197)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

28. Resultado financiero neto

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Resultado financiero neto	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Ingresos financieros:		
Intereses por instrumentos financieros	275.507	561.457
Total ingresos financieros	275.507	561.457
Costos financieros:		
Intereses pasivos financieros	(31.867.874)	(32.758.626)
Intereses pasivos por arrendamiento	(1.386.003)	(1.276.572)
Otros costos financieros	(1.104.192)	(927.327)
Total costos financieros	(34.358.069)	(34.962.525)
Resultado financiero neto	(34.082.562)	(34.401.068)

29. Diferencias de cambio

El detalle de las diferencias de cambio abonadas (debitadas) a resultados de cada período se informa en el cuadro siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	Acumulado	
		01.01.2025	01.01.2024
		31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Activos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	(698.414)	(15.847)
Subtotales abonos/cargos		(698.414)	(15.847)
Pasivos:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	(25.731)	(514.690)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	1.957.108	(174.986)
Otros	Dólar	335.695	(350)
Subtotales cargos/abonos		2.267.072	(690.026)
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio		1.568.658	(705.873)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

30. Resultados por unidades de reajustes

Los resultados por unidades de reajustes al cierre de los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

Resultados por unidades de reajustes	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Otros activos con reajuste	744.565	846.997
Obligaciones financieras	(5.684.123)	(7.503.358)
Acreedores varios	(75.568)	107
Reajuste crédito impuesto renta	723	1.463
Otros pasivos con reajuste	(850.689)	(756.179)
Total cargo en resultados por unidades de reajuste	(5.865.092)	(7.410.970)

31. Otras ganancias (pérdidas)

Otras ganancias/pérdidas al cierre de los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Venta propiedad, planta y equipo	21.383	1.707.123
Otras ganancias (*)	1.564.943	509.866
Multas varias	(1.207.040)	(1.226.720)
Donaciones	(1.168.061)	(883.686)
Comisiones bancarias	(2.214.035)	(947.817)
Castigos y siniestros	25.135	11.104
Otros gastos	(992.301)	(1.673.415)
Total otras ganancias (pérdidas)	(3.969.976)	(2.503.545)

(*) Otras ganancias incluye resultados en contratos derivados.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

32. Activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

Clase activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruano	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31.12.2025 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	3.161.834	7.438	1.085.066	592.722	4.541.293	126.646	9.514.999
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	3.267.810	-	521.728	-	-	-	3.789.538
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	15.787.766	-	260.985	457.895	3.209.964	156.891	19.873.501
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	59.786.394	-	488.125	2.944.800	20.995.439	1.127.562	85.342.320
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(673.881)	-	17.565	180.441	1.799.533	-	1.323.658
Inventarios	\$ No Reajutable	12.237.709	-	1.308	841.945	1.810.439	-	14.891.401
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	5.248.127	-	-	2.415.180	-	-	7.663.307
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	\$ No Reajutable	(22.285.528)	-	-	7.666.077	14.619.451	-	-
Otros activos financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	574.623	-	63.237	-	-	-	637.860
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	945.207	-	-	2.588.724	670.825	-	4.204.756
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No corrientes neto	\$ No Reajutable	-	-	-	709.901	1.803.532	-	2.513.433
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	6.213.917	-	-	-	6.213.917
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	41.173.214	-	535.707	656.883	4.390.477	-	46.756.281
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	2.535.368	18.020.606	-	58.778.607
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	545.686.770	-	20.665.152	16.412.563	41.298.013	277.300	624.339.798
Activos por derechos de uso	\$ Reajutable	21.061.389	-	2.102.579	1.757.530	7.907.704	74.901	32.904.103
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	18.326.922	-	235.612	950.964	4.259.547	13.455	23.786.500
Total de activo		742.520.989	7.438	32.190.981	40.710.993	125.326.823	1.776.755	942.533.979

Clase pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruano	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31.12.2025 M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ Reajutable	9.415.499	-	-	-	-	-	9.415.499
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	59.960.300	-	755.565	1.273.146	182.441	-	62.171.452
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ Reajutable	4.876.703	-	211.280	981.851	3.114.442	82.488	9.266.764
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	78.491.413	5.871.310	547.210	3.871.705	21.838.975	1.359.548	111.980.161
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(17.080.859)	-	-	75.930	17.344.458	53.478	393.007
Otras provisiones, corrientes	\$ No Reajutable	3.238.313	-	61.861	-	891.931	-	4.192.105
Beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	9.908.242	-	-	528.819	2.931.528	38.531	13.407.120
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	-	-	162.361	-	-	-	162.361
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	6.016.984	-	677.145	65.500	2.500.435	-	9.260.064
Otros pasivos financieros, No corrientes	\$ Reajutable	62.171.452	-	-	-	-	-	62.171.452
Otros pasivos financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	313.746.449	-	296.937	-	13.981.338	-	328.024.724
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ Reajutable	15.771.470	-	1.920.592	775.678	5.014.513	-	23.482.253
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	4.845.587	-	-	-	1.331.647	-	6.177.234
Otras provisiones, no corrientes	\$ No Reajutable	679.214	-	-	-	203.139	-	882.353
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	\$ No Reajutable	(7.455.383)	-	-	7.455.383	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	16.072.051	-	-	-	964.493	5.057	17.041.601
Beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.666.653	-	-	-	202.714	-	2.869.367
Otros pasivos no financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	3.657.349	-	4.757.691	-	1.368.510	-	9.783.550
Total de pasivo		566.981.437	5.871.310	9.390.642	15.028.012	71.870.564	1.539.102	670.681.067

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2025 y 2024 (Cifras en miles de pesos - M\$)

32. Activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste, continuación

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de diciembre 2024, son los siguientes:

Clase activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruano	Pesos Mexicanos	Totales 31.12.2024
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	14.665.079	25.868	2.540.206	592.780	3.194.826	23.897	21.042.656
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	624	-	387.201	-	-	-	387.825
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	15.031.496	-	306.250	200.541	861.674	52.916	16.452.877
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	63.269.136	-	918.973	3.798.252	22.931.193	607.693	91.525.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(1.313.879)	-	334.917	579.466	1.768.126	-	1.368.630
Inventarios	\$ No Reajutable	17.008.263	-	-	1.235.321	1.419.193	-	19.662.777
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	6.165.355	-	-	1.042.171	-	-	7.207.526
Otros activos financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	574.126	-	175.744	-	-	-	749.870
Otros activos no financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	1.656.229	-	-	2.291.913	430.361	-	4.378.503
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No corrientes neto	\$ No Reajutable	-	-	-	-	3.921.017	-	3.921.017
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	4.832.282	-	-	-	4.832.282
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	51.703.223	-	603.270	431.098	5.180.319	-	57.917.910
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	2.429.728	17.662.077	-	58.314.438
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	539.311.379	-	21.197.096	22.960.659	53.888.077	274.975	637.632.186
Activos por derechos de uso	\$ Reajutable	16.370.286	-	2.020.638	2.634.623	6.593.581	129.404	27.748.532
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	13.746.511	-	81.422	1.087.571	3.555.509	7.314	18.478.327
Total de activo		776.410.461	25.868	33.397.999	39.284.123	121.405.953	1.096.199	971.620.603

Clase pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruano	Pesos Mexicanos	Totales 31.12.2024
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ Reajutable	9.125.359	-	-	-	-	-	9.125.359
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	43.742.829	-	801.840	632.990	9.153.305	-	54.330.964
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ Reajutable	2.636.750	-	185.864	642.246	2.214.193	9.363	5.688.416
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	82.855.006	6.221.592	1.733.462	3.017.811	22.407.256	557.394	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(14.003.833)	-	-	3.591	13.802.860	846.636	649.254
Otras provisiones, corrientes	\$ No Reajutable	199.607	-	-	-	928.989	-	1.128.596
Beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	8.400.112	-	-	520.988	2.651.285	18.314	11.590.699
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	1.419.402	-	352.725	-	-	-	1.772.127
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	5.930.868	-	640.348	742.635	1.341.486	-	8.655.337
Otros pasivos financieros, no corrientes	\$ Reajutable	157.491.513	-	-	-	-	-	157.491.513
Otros pasivos financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	264.360.378	-	586.278	1.323.803	6.572.825	-	272.843.284
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ Reajutable	13.987.050	-	1.818.312	2.141.897	5.260.411	124.611	23.332.281
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	4.164.997	-	-	-	2.991.878	-	7.156.875
Otras provisiones, no corrientes	\$ No Reajutable	489.214	-	-	-	-	-	489.214
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	\$ No Reajutable	(6.202.924)	-	-	6.202.924	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	27.568.979	-	-	-	1.065.231	3.293	28.637.503
Beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.533.212	-	-	-	193.474	-	2.726.686
Otros pasivos no financieros, no corrientes	\$ No Reajutable	3.911.189	-	4.854.892	-	1.291.281	-	10.057.362
Total de pasivo		608.609.708	6.221.592	10.973.721	15.228.885	69.874.474	1.559.611	712.467.991

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones

a) Boletas en Garantía

1. La matriz GTD Grupo Teleductos S.A., no ha entregado boletas en garantía.
2. La filial GTD Teleductos S.A., ha entregado boletas en garantía por M\$13.147.089 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
3. La filial GTD Manquehue S.A. mantiene boletas en garantía por M\$10.416.810 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
4. La filial GTD Intesis S.A. mantiene boletas en garantía por M\$6.796.961 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.

b) Restricciones por sociedad

Bonos C y D

Con fecha 6 de octubre del 2022, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie C, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Con fecha 5 de abril de 2023, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie D, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Las restricciones financieras del bono son:

- Una relación de Deuda Financiera Neta a Patrimonio igual o inferior a 2,2 veces.
- Mantener en sus estados financieros trimestrales, Activos Libres de Gravámenes por un monto igual o superior a 0,75 veces el Pasivo Total No Garantizado.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente al 31 de diciembre de 2025, el ratio Deuda Financiera Neta a Patrimonio es de 1,74 veces, mientras que el ratio Activos Libres de Gravámenes a Pasivo Total No Garantizado es de 1,41 veces.

Bonos K y L

Con fecha 30 de mayo del 2010, Telefónica Del Sur S.A. (hoy GTD Manquehue S.A.) realizó la colocación del bono serie K, por un monto de UF 1.770.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Con fecha 15 de mayo del 2011, Telefónica Del Sur S.A. (hoy GTD Manquehue S.A.) realizó la colocación del bono serie L, por un monto de UF 440.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Las restricciones financieras de ambas series de bonos son:

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$172.412.313, cumpliendo el valor del resguardo.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

b) Restricciones por sociedad

Bonos K y L, continuación

- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto.

El nivel de endeudamiento inicial del emisor no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Sociedad ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Sociedad. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Sociedad, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 31 de diciembre de 2025 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 0,66 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente del ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes, será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Sociedad, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Sociedad ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Sociedad.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 31 de diciembre de 2025 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 2,52 veces.

Crédito Sindicado

Con fecha 22 de octubre del 2021, se celebró un contrato de crédito sindicado a largo plazo entre la GTD Grupo Teleductos S.A. y los bancos BCI, Scotiabank, BTG, Internacional, Itaú, Bice y Consorcio. Luego, con fecha 27 de diciembre de 2023 se modificaron condiciones de este crédito, incluyendo covenants bancarios. Dentro de estos acuerdos, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de junio y diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 3,18.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a /i/ 3,5 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023, 2024, 2025 y 2026, /ii/ 4 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2027 en adelante. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 4,4.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a /i/ 35%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2027 en adelante, /ii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2024, 2025 y 2026. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 16%.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

b) Restricciones por sociedad, continuación

- No realizar repartos de dividendos que tengan como consecuencia que la relación entre dividendos y utilidades anuales sean superiores a /i/ 40%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2026 en adelante, /ii/ 20%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2024, /iii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2025. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 0%.
- Mantener al cierre de los estados financieros anuales una relación Gastos de Capital y Ebitda inferior o igual a 75%. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 56%.
- Mantener al cierre de los estados financieros un Patrimonio Neto Consolidado mínimo de M\$230.000.000. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de \$257.604.264.

Créditos Bilaterales GTD Grupo Teleductos S.A.

GTD Grupo Teleductos S.A. mantiene créditos bilaterales con los bancos BCI, BTG, Estado, Scotiabank, Itaú, Bice, Chile, Security y HSBC. Dentro del acuerdo, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de junio y diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 3,18.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a /i/ 3,5 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023, 2024, 2025 y 2026, /ii/ 4 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2027 en adelante. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 4,4.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a /i/ 35%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2027 en adelante, /ii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2024, 2025 y 2026. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 16%.
- No realizar repartos de dividendos que tengan como consecuencia que la relación entre dividendos y utilidades anuales sean superiores a /i/ 40%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2026 en adelante, /ii/ 20%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2024, /iii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2025. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 0%.
- Mantener al cierre de los estados financieros anuales una relación Gastos de Capital y Ebitda inferior o igual a 75%. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 56%.
- Mantener al cierre de los estados financieros un Patrimonio Neto Consolidado mínimo de M\$230.000.000. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de \$257.604.264.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

b) Restricciones por sociedad, continuación

Créditos Bilaterales GTD Colombia S.A.S.

Con fecha 4 de febrero de 2021 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI, en el que se incorporó GTD Grupo Teleductos S.A. como garante. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de junio y diciembre sobre esta última sociedad:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 3,18.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 4,4.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 30%. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 16%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 0%.

Con fecha 11 de mayo de 2022 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank Colpatría. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de junio y diciembre:

- Mantener la razón de cobertura de servicio de la deuda mayor o igual a 1,0 veces. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 1,88.
- La razón Deuda Financiera / Ebitda no podrá ser superior a: 3,5 veces para 2025 y El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 0,77.

Créditos Bilaterales GTD Perú S.A.

Con fecha 23 de octubre de 2025 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden de forma semestral con estados financieros individuales auditados y/o interinos al 31 de diciembre y 30 de junio de cada año, según corresponda.

Índice de cobertura de deuda / Debt Service Ratio (DSCR) mayor o igual a 1.20 veces. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 2,14.

Deuda financiera neta / EBITDA menor o igual a 3 veces. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 1,23.

Índice de Solvencia / Total pasivos entre patrimonio neto ajustado menor o igual a 1.75 veces. El valor real de este indicador a la fecha de cierre es de 0,7.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

c) Juicios o Acciones Legales

Al 31 de diciembre de 2025, las sociedades consolidadas tienen juicios y procesos pendientes en su contra relacionados con el giro normal de sus operaciones. Aquellos juicios y procesos que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales, pudieran tener un resultado de pérdida, se encuentran provisionados y presentados en la nota 20.

Materia	N° de causas		Provisión	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Civil	10	8	-	-
Laboral	2	2	-	-
Administrativos	7	9	891.931	729.892
Total	19	19	891.931	729.892

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

A continuación, se presenta información referida a los juicios o acciones legales de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 37.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	M\$269.333	Con fecha 17 de enero de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones. El 12 de febrero Gtd Teleductos presenta la contestación. Luego, el 23 del mismo mes, el CDE presenta la Réplica, y por último, el 28 de febrero Gtd presenta la Dúplica. Con fecha 03 de julio de 2025 las partes solicitan por segunda vez suspensión del procedimiento por 30 días. Con fecha 20 de Noviembre de 2025 se da término al presente juicio por Avenimiento entre las partes. Resolución se encuentra ejecutoriada.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	M\$241.658	Con fecha 24 de marzo de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones. Con fecha 03 de julio de 2025 las partes solicitan por segunda vez suspensión del procedimiento por 30 días. Con fecha 30 de septiembre de 2025 se recibe la causa a prueba. Con fecha 18 de Noviembre de 2025 se dicta resolución de término por Avenimiento entre las partes.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	M\$251.051	Con fecha 08 de abril de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones. La causa se encuentra suspendida de mutuo acuerdo. Con fecha 12 de Noviembre de 2025 se dicta resolución de termino por avenimiento entre las partes. La resolución se encuentra ejecutoriada.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	M\$92.555	Con fecha 08 de abril de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones. Con fecha 07 de julio de 2025 las partes solicitan por segunda vez suspensión del procedimiento por 30 días. Con fecha 20 de agosto de 2025 GTD opone excepciones dilatorias. Con fecha 03 de noviembre de 2025 se dicta resolución de término por avenimiento entre las partes.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	M\$187.205	Con fecha 08 de abril de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones. Con fecha 27 de mayo tribunal autoriza la suspensión del procedimiento por 60 días. Con fecha 07 de julio de 2025 las partes solicitan por segunda vez suspensión del procedimiento por 30 días la cual es autorizada por el tribunal en resolución de fecha 10 -07-2025. Con fecha 21 de agosto GTD opone excepciones dilatorias. Con fecha 24 de Noviembre de 2025 se dicta resolución de término por avenimiento entre las partes.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuántía	Estado
Gtd Teleductos S.A.	Civil	8° Juzgado Civil de Santiago	Soza con Ilustre Municipalidad de Independencia	M\$306.646	Con fecha 24 de abril de 2025 se interpone demanda, la que es rectificada con fecha 06 de junio incorporando a GTD como demandado solidario. Con fecha 06 de octubre GTD opone excepciones las que se encuentran en escritos por resolver. Con fecha 18-12-2025 Gtd contesta la demanda.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	7° Juzgado Civil de Santiago	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada	Indeterminada	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada solicita que se condene a GTD Manquehue S.A. a una indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual y, en subsidio, por responsabilidad contractual, debido a diferencias respecto al término de un contrato de arrendamiento que existía entre dichas partes. Por resolución de 10 de junio de 2025, se cita a las partes a oír sentencia. Existen bajas posibilidades de perder este juicio ya que las pretensiones del demandante carecen de sustento legal.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	Rol N° 12.441-2022	Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones	Indeterminada	Demanda por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones a Gtd Manquehue S.A, Rol N° 12.441-2022, al haber solicitado la recepción de obras e instalaciones correspondiente a los establecimientos educacionales subvencionados correspondiente al concurso público Conectividad para la Educación 2030 de manera extemporánea. Se condena al pago de una multa por 1.500 U.T.M. Con fecha de 28 de septiembre de 2022, Gtd Manquehue presentó sus descargos dentro del plazo legal. Con fecha 11 de marzo de 2024, el ministerio de transporte dicta sentencia definitiva. Se interpone recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva, aún no ingresa a la tabla de la Corte de Apelaciones.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	28° Juzgado Civil de Santiago	Polla Chilena de Beneficencia S.A. / Gtd Manquehue S.A.	Indeterminada	Con fecha 21 de abril de 2024 se notificó a Gtd Manquehue la demanda interpuesta por Polla Chilena de Beneficencia S.A., por supuestamente no haber efectuado el bloqueo de páginas web correspondiente a casas de apuestas. El 10 de mayo del presente año, Gtd interpone excepciones dilatorias. El 29 de julio de 2024 se contesta la demanda por parte de GTD. Luego, los escritos de réplica y réplica se presentan el 19 de agosto y 05 de septiembre, ambos de 2024, respectivamente. El 30 de septiembre el tribunal dicta una resolución citando a las partes a la audiencia de conciliación a celebrarse el 19 de noviembre de 2024. Con fecha 09 de octubre se acumula el proceso a la causa C-4521-2024 del 1° JCS Con fecha 20 de octubre de 2025 se realiza la audiencia de conciliación y con fecha 5 de noviembre se recibe la causa a prueba.
Gtd Manquehue S.A.	Recurso Protección	C.A Santiago	Lotería de Concepción/VTR Comunicaciones S.P.A.	N/A	Con fecha 01 de Julio de 2024 Ingresa Recurso de Protección que es declarado inadmisibles. Recurrente deduce reposición que es rechazada. Recurrente apela la sentencia y Se eleva a CS y se acoge el recurso. 25/09: se tiene por evacuado el informe de Gtd // C.A. Santiago se agrega a la tabla extraordinaria, la Corte rechaza recurso de protección, Lotería de Concepción recurre ante Corte Suprema quien revoca la sentencia apelada y acoge el recurso, indicando que no se puede transmitir ni promover juegos de azar. Con fecha 10-12-2025 se da traslado a los recurridos en cuanto a pedir informe a subtel. Con fecha 23-12-2025 Gtd evacua traslado.
Gtd Intesis S.A.	Civil	16° Juzgado Civil de Santiago	Tecnova Solucione Informáticas SpA	M\$1.115.998	Con fecha 26 de septiembre de 2019, se notificó la demanda a Gtd Intesis. Por resolución de fecha 17 de diciembre de 2019, se rechaza las excepciones dilatorias interpuestas por Gtd Intesis. El 30 de diciembre de 2019, se presenta la contestación de la demanda solicitando el rechazo total de esta. Con fecha 19 de enero de 2023 se dicta la sentencia definitiva, que rechaza en todas sus partes la demanda interpuesta por Tecnova. El 27 de enero de 2023, el tribunal de primera instancia concede el recurso de casación en la forma, y de apelación en subsidio. Con fecha 16 de febrero de 2023 la ICA de Santiago dicta el decreto autos en relación. Rol de Corte Libro Civil 2185-2023. Con fecha 17 de septiembre la ICA dicta fallo rechazando el recurso de Casación en la forma y confirma el fallo apelado. Con fecha 14 -10-2025 el demandante interpone recurso de casación en el Fondo (Rol CS 42221-2025) el cual es rechazado con fecha 15-12-2025. Con fecha 18-12-2025 demandante interpone recurso de reposición el cual es rechazado. Finalmente con fecha 08-01-2026 se dicta resolución comunicando el fallo y devolviendo los autos a la CA.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuántía	Estado
Gtd Perú S.A.	Administrativo	Corte Superior de Justicia de Lima - 19 Juzgado Especializado Administrativo	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	M\$ 275.417	El Tribunal Fiscal emitió la resolución fiscal N° 01704-8-2021 del 22.02.2021 que declaraba nulas las resoluciones de multa y de determinación que ordenaba pagar a GTD los valores no declarados en la fiscalización 2013, en referencia a las diferencias presentadas en las declaraciones por la venta de la banda ancha a DIRECTV. PRONATEL decidió iniciar proceso judicial ante la corte superior de justicia de Lima en busca de que se declare la nulidad de la Resolución Fiscal N° 01704-8-2021 del 22.02.2021. Al 10.07.2023, el Proceso Judicial no ha variado en su estado, es decir a la espera de una sentencia en primera instancia. Se ha tenido avances respecto al último reporte, actualmente se ha emitido Sentencia de 2da Instancia la cual declara fundada en parte la demanda de PRONATEL, y declara Nulas la Resolución emitida por el Tribunal Fiscal con el objetivo que se emita una nueva Resolución. Actualmente se encuentra en Casación (Corte Suprema). A la fecha la Corte Suprema ha resuelto de manera "favorable" mencionando que todo regrese a la etapa administrativa, por lo que la entidad deberá de realizar en esa etapa las notificaciones correctas para iniciar de nuevo el cobro de monto cuestionado.
Gtd Perú S.A.	Administrativo	Tribunal Fiscal del MEF	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	M\$ 29.511	A espera de la emisión de la Resolución del Tribunal Fiscal, se han presentado apelación al tribunal con la intención de que se declare la nulidad de las resoluciones de multa y de determinación que obligan a GTD a pagar las diferencias de las declaración de 2013 y las multa por pago tardío. El Tribunal Fiscal se pronuncio a favor de GTD. En vista de esa Resolución favorable, PRONATEL decidió iniciar proceso judicial ante la corte superior de justicia de Lima en busca de que se declare la nulidad de la Resolución Fiscal N° 01004-12-2023 del 03/03/2023. Al 10.07.2023, respecto al presente proceso podemos señalar que el Poder Judicial emitió Sentencia en Primera Instancia de manera favorable; sin embargo, PRONATEL apeló y en Segunda Instancia se ha emitido una sentencia fundada en parte para PRONATEL, es decir ha declarado la nulidad de la Resolución Tribunal Fiscal N° 01004-12-2023, en ese sentido tanto GTD como el Ministerio de Economía y Finanzas (en representación del Tribunal Fiscal) se ha presentado Recurso de Casación por lo que aún se esta a la espera que la Corte Suprema emita un pronunciamiento final. El proceso ha sido devuelto a la Sala de Primera Instancia para que el Juez reformule su decisión de infundada la demanda de PRONATEL fundada.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	M\$ 29.452	Mediante Resolución de ejecución coactiva N 284-062-00036523, de fecha 26.04.21, se otorgó a GTD, 7 días hábiles a efectos que realicen el pago de S/.109,116.71, la misma que correspondería a la resolución de sanción N° 3359-2020-MML-GFC-SOF, más intereses - NOTIFICACIÓN que no fue realizada ni recibida formalmente por GTD, por lo que se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva con la presentación de una acción de amparo, y revisión judicial, de este último se ha emitido sentencia en primera instancia de forma favorable y en segunda instancia de forma desfavorable para GTD. Aún no se pronuncia la Corte Suprema para que defina el proceso en última instancia. La Corte Suprema se pronuncio de manera desfavorable para GTD y como es Proceso de Amparo se ha elevado el expediente ante el Tribunal Constitucional, a la espera de pronunciamiento.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	M\$ 28.341	Mediante Resolución de Sanción N° 01239-2021, de fecha 30.04.21, se requiere a GTD, realice el pago de S/.105,000.00 - NOTIFICACIÓN que no fue realizada ni recibida formalmente por GTD, por lo que se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva llevandolo a via Judicial con la intención de ver defectos de formas en el proceso. A la fecha ya se ha emitido sentencia de primera instancia de forma desfavorable para GTD. Actualmente al 06/11/2023 se ha emitido Sentencia en 2da Instancia de manera desfavorable para GTD, se ha presentado Casación. La Corte Superior se pronuncio al respecto emitiendo una Resolución de manera desfavorable para GTD, por lo tanto el Proceso Judicial ha culminado, en ese sentido se tendrá que pagar la multa correspondiente. El proceso culminó de manera desfavorable para GTD, pero la entidad brindó beneficios tributarios de descuentos y la multa de S/ 129,600.99 calculando los intereses actualizados y solo se pagó el monto de S/ 13,173.78.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	M\$ 27.328	Mediante Resolución de Sanción (RS) N° 07054-2017, de fecha 12.12.2017, se requiere a GTD, realice el pago de S/.101,250.00 - Se presentó demanda el 23.10.2018, la cual fue admitida; sin embargo, ya se llevó el informe oral, por lo que se emitió Sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD, pero entidad apelo por lo que en una segunda instancia la Corte Superior de Lima le dio la razón a la MML, por lo que tuvimos que presentar proceso de casación, aún a la espera. Seguimos a la espera de parte de Corte Suprema sobre un pronunciamiento.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

33. Contingencias y restricciones, continuación

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	M\$ 27.328	Mediante Resolución de Sanción (RS) N° 07099-2017, de fecha 13.12.2017, se requiere a GTD, realice el pago de S/.101,250.00 - Se presentó demanda el 23.10.2018, la cual fue admitida; sin embargo, ya se llevó el informe oral, por lo que se emitió Sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD, pero entidad apelo por lo que en una segunda instancia la Corte Superior de Lima le dio la razón a la MML, por lo que tuvimos que presentar proceso de casación, aún a la espera.
Gtd Perú S.A.			P. Laboral (Francisco Saavedra)	M\$ 134.955	Proceso Laboral iniciado el 2022, contra GTD Perú de parte de un ex trabajador (Francisco Saavedra), solicita el pago de una liquidación de 500K soles por realizar trabajos en dos empresas (Securesoft y GTD), no hay mayores avances sobre este proceso.
Securesoft Corporation SAC			P. Laboral (Carlos Ugaz ex Contador)	M\$ 108.227	Proceso Laboral iniciado el 2024, contra SSC Perú de parte de un ex trabajador (Carlos Ugaz), solicita el pago de una liquidación de 401K soles por error en la liquidación. Proceso Culminado, en vista que se declaró Fundada la Excepción de Prescripción deducida por Securesoft, declarando nulo todo lo actuado y por lo tanto concluido el proceso de acuerdo a lo señalado en la Resolución N° 2, de acuerdo al Expediente Judicial N° 03285-2024-0-1864-JR-LA-11
Gtd Colombia SAS	Ordinario	JUEZ 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ	Vs RESTCAFE Y FRAYCO	M\$ 52.629	En traslado respuesta del demandado para controvertir de nuestra parte. Pendiente fijación primera audiencia de trámite artículo 362 CGP. Conciliación de primera audiencia de trámite fallida. Segunda audiencia de trámite fijada para el 6 de noviembre de 2025. Mediante sentencia de fecha 6 de noviembre de 2025, el Juzgado 49 Civil del Circuito de Bogotá, acogió la totalidad de las pretensiones de la demanda presentada por Gtd Colombia. La parte demandada interpuso recurso de apelación y lo sustentó el día 11 de noviembre de 2025.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

34. Activos y pasivos financieros

En el siguiente cuadro se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Activos financieros	31.12.2025		31.12.2024	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja	75.973	75.973	313.202	313.202
Cuentas corrientes bancarias	7.899.209	7.899.209	7.993.991	7.993.991
Depósitos a plazo	402.100	402.100	390.300	390.300
Pactos de retroventa	1.132.143	1.132.143	12.197.699	12.197.699
Otras inversiones negociables	5.574	5.574	147.464	147.464
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.514.999	9.514.999	21.042.656	21.042.656
Otros activos financieros corrientes	3.789.538	3.789.538	387.825	387.825
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	85.342.320	85.342.320	91.525.247	91.525.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	1.323.658	1.323.658	1.368.630	1.368.630
Préstamos y cuentas por cobrar	86.665.978	86.665.978	92.893.877	92.893.877
Total activos financieros	99.970.515	99.970.515	114.324.358	114.324.358
Pasivos financieros	31.12.2025		31.12.2024	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios corrientes	297.167.999	297.167.999	327.174.248	327.174.248
Bonos	164.615.128	163.853.265	166.616.872	160.704.003
Pasivos por arrendamiento	32.749.017	32.749.017	29.020.697	29.020.697
Costo amortizado	494.532.144	493.770.281	522.811.817	516.898.948
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	111.980.161	111.980.161	116.792.521	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	393.007	393.007	649.254	649.254
Cuentas por pagar	112.373.168	112.373.168	117.441.775	117.441.775
Total pasivos financieros	606.905.312	606.143.449	640.253.592	634.340.723

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

34. Activos y pasivos financieros, continuación

El valor razonable, que se determina para efectos de revelaciones, se calcula considerando el valor presente del capital futuro y los flujos de efectivo por intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha de presentación.

Los datos de entrada utilizados clasifican en el nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Para los activos y pasivos mercantiles corrientes, se considera que su valor razonable es igual a su valor corriente, por tratarse de flujos de corto plazo.

De acuerdo con los métodos y técnicas utilizados en la determinación de valores razonables, se utilizaron las siguientes jerarquías de valorización:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Datos diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 y que son observables para activos o pasivos ya sea directa o indirectamente; y

Nivel 3: Datos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

35. Medio ambiente

Atendida la naturaleza de su giro, las actividades que desarrolla y la tecnología asociada a su gestión, la Sociedad y sus filiales no se han visto afectadas por disposiciones legales o reglamentarias que la obliguen a efectuar inversiones o desembolsos referidos a protección del medio ambiente, sea en forma directa o indirecta.

36. Administración del riesgo

Según se señala en notas a los estados financieros, la Sociedad se ve enfrentada, principalmente, a los siguientes riesgos:

a) Cambios tecnológicos y requerimientos de inversiones (no auditado)

La industria de telecomunicaciones y servicios TI está sujeta a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por: i) la permanente introducción de nuevos productos y servicios que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado y ii) la relevancia fundamental de asegurar la continuidad operacional en la provisión de servicios y iii) la permanente necesidad de ser más eficientes para enfrentar la fuerte competencia. Por esto, la Sociedad se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, al objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia. A su vez, la Sociedad cuenta con un gobierno, políticas y sistemas de gestión de continuidad de negocio y seguridad certificados bajo los estándares ISO 22.301 e ISO 27.001, entre otros, los cuales incluyen protocolos de respuesta ante dichos eventos.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

36. Administración del riesgo, continuación

b) Escenario competitivo (no auditado)

El mercado en el que opera la Sociedad se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. La empresa, a través de su constante innovación, calidad de servicio, imagen de marca, incorporación permanente de nuevos servicios, diversificación geográfica, de segmentos y de negocios y, principalmente, por su orientación al cliente basado en los valores de agilidad, cercanía y confianza de Gente Totalmente Dispuesta, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.

c) Ámbito regulatorio (no auditado)

Procesos Tarifarios:

Gtd Manquehue S.A., Gtd Telesat S.A. (empresa absorbida por Gtd Intesis S.A.), Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique S.A. (ambas empresas absorbidas por Gtd Manquehue S.A.) son concesionarias de servicio público telefónico que tienen decretos tarifarios vigentes.

Los decretos tarifarios de los Ministerios de Transportes y Telecomunicaciones y de Economía, Fomento y Turismo, fijan la estructura, nivel y mecanismo de indexación de las tarifas de los servicios afectos a fijación tarifaria suministrados por las concesionarias:

- Gtd Manquehue S.A. tiene el Decreto Tarifario N°26 de fecha 10 de marzo de 2021, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de mayo de 2022, que rige para el quinquenio 2021-2026.
- Gtd Telesat S.A. (empresa absorbida por Gtd Intesis S.A.) tiene el Decreto Tarifario N°124 de fecha 06 de octubre de 2023, publicado en el Diario Oficial con fecha 04 de febrero de 2025, que rige para el quinquenio 2023-2028.
- Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene el Decreto Tarifario N°256 de fecha 23 de diciembre de 2019, publicado en el diario oficial con fecha 28 de diciembre de 2020, que rige para el quinquenio 2019-2024. Con fecha 30 de abril de 2025 se materializó la fusión por incorporación de Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A en Gtd Manquehue S.A.
- Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. tiene decreto tarifario N°05 de fecha 20 de enero de 2020, publicado en el diario oficial de fecha 02 de marzo de 2022, que rige para el quinquenio 2020-2025. Con fecha 1 de octubre de 2024 se materializó la fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. en GTD Manquehue S.A.

La Ley N° 21.637 publicada en el Diario Oficial de fecha 09 de enero de 2024, introdujo cambios a la Ley General de Telecomunicaciones, modificando los procedimientos de fijación tarifaria para las concesionarias de telefonía fija, en el sentido que, la fijación de tarifas para concesionarios de servicio público telefónico local se realizará por grupos de concesionarias y los niveles tarifarios serán simétricos para cada grupo. Los grupos fueron definidos por Subtel mediante Resolución Exenta N° 369 de 2024, sobre la base de criterios técnicos, objetivos y transparentes, considerando las empresas relacionadas, filiales y coligadas como una única entidad, correspondiendo a las concesionarias del Grupo Gtd el Grupo 2.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

36. Administración del riesgo, continuación

d) Entorno económico (no auditado)

Es política permanente de la Sociedad, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.

e) Riesgos financieros

La Administración de la Sociedad supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Es política de la Sociedad contar con derivados, si las circunstancias así lo ameritan, que no sean con propósitos especulativos.

- **Riesgo de tasa de interés:** El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Sociedad, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros.
- **Riesgo de moneda extranjera:** La Sociedad se ve enfrentada al riesgo de tipo de cambio en distintos ámbitos: i) Compra de servicios en dólares: costos de programación, ancho de banda internacional, licencias, entre otros, ii) Inversiones de capital en activos comprados en dólares, tales como; equipos, licencias de largo plazo, sistemas, cables, etc. La Sociedad, en el marco de su política de administración del riesgo busca mitigar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos, contratos de proveedores en moneda local y también por una creciente facturación o contratos en dólares para servicios donde una parte de los costos están en esa moneda.

Los principales efectos contables derivados de una variación del dólar respecto al peso chileno (apreciación de un 1%), son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.12.2025			
	M\$	Moneda origen	US\$	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(5.863.872)	(6.464.202)	(6.464.202)	(58.639)
Totales	(5.863.872)		(6.464.202)	(58.639)

Al 31 de diciembre de 2024:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.12.2024			
	M\$	Moneda origen	US\$	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(6.195.724)	(5.522.994)	(5.522.994)	(61.957)
Totales	(6.195.724)		(5.522.994)	(61.957)

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

36. Administración del riesgo, continuación

- Riesgo de liquidez: La Sociedad mantiene una política de liquidez, basada en la administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Sociedad cuenta con una generación de flujo operacional estable y predecible que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.

Al 31 de diciembre de 2025	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos	2.469.652	7.523.903	18.429.213	6.328.385	34.751.153
Obligaciones en Leasing	28.144	66.945	54.303	-	149.392
Obligaciones con Bancos	4.127.305	79.694.882	286.641.647	-	370.463.834
Obligaciones con el Público	2.272.591	12.042.752	53.974.680	135.107.497	203.397.520
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	111.980.161	-	-	-	111.980.161
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	393.007	-	-	-	393.007
Total	121.270.860	99.328.482	359.099.843	141.435.882	721.135.067

Al 31 de diciembre de 2024	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos	1.678.676	4.848.759	17.894.772	9.256.319	33.678.526
Obligaciones en Leasing	38.919	92.861	95.863	-	227.643
Obligaciones con Bancos	23.362.377	49.437.799	291.374.521	40.370.182	404.544.879
Obligaciones con el Público	2.197.586	11.963.092	53.464.505	143.219.706	210.844.889
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	116.792.521	-	-	-	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	649.254	-	-	-	649.254
Total	144.719.333	66.342.511	362.829.661	192.846.207	766.737.712

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

36. Administración del riesgo, continuación

- Riesgo de crédito: el riesgo asociado a créditos de clientes es administrado de acuerdo con los procedimientos y controles de la política de evaluación de riesgo de la Sociedad. Lo anterior significa que al momento de contratar un nuevo cliente se analiza su capacidad e historial crediticio. Los montos adeudados son permanentemente gestionados por ejecutivos internos y externos; aplicando protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes. A continuación, se presentan las cuentas por cobrar netas para cada país:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Chile	59.786.394	63.269.136
Perú	20.995.439	22.931.193
Colombia	2.944.800	3.798.252
España	488.125	918.973
Mexico	1.127.562	607.693
Total	85.342.320	91.525.247

- Riesgo de Inversiones financieras: el riesgo asociado a los instrumentos financieros para la inversión de los excedentes de caja es administrado por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas, en virtud de la política de inversiones definida por el Directorio de la Sociedad. Esta política resguarda el retorno de las inversiones, al colocar los excedentes en instrumentos de bajo riesgo (pactos del Banco Central, depósitos a plazo u otros papeles de renta fija) y acota el nivel de concentración de las colocaciones, al establecer límites máximos de inversión por institución financiera.

37. Hechos posteriores

- Con fecha 29 de enero de 2026 se informó a la Comisión para el Mercado Financiero el Hecho Esencial sobre el perfeccionamiento de transacción en el que se indica el cumplimiento de las condiciones precedentes acordadas en el contrato de compraventa y de suscripción de acciones de fecha 9 de octubre de 2025 celebrado entre Gtd Grupo Teleductos S.A y Cubo BidCo SpA, sociedad gestionada por InfraCorp, perteneciente al Grupo Romero. Infracorp se constituye propietaria del 49% de las acciones de Gtdata Holdco SpA filial perteneciente a Gtd Grupo Teleductos S.A. mediante el pago de US\$109.840.408, sin perjuicio de eventuales ajustes contemplados en el contrato.

Con fecha 30 de enero de 2026 se complementa información de Hecho Esencial indicando que la transacción celebrada entre Gtd Grupo Teleductos S.A. y Cubo Bidco SpA incluyó un aumento de capital en Gtdata Holdco SpA por un monto de US\$99.564.198 y una venta de acciones secundaria de las que la Sociedad era propietaria en Gtdata Holdco SpA, por un monto de US\$10.276.210.

Gtd Grupo Teleductos S.A. SpA y InfraCorp a través de Gtdata Holdco SpA, desarrollarán en conjunto el negocio de data center en Chile, Perú y Colombia, además de acelerar su expansión hacia nuevos países.

- Con fecha 29 de enero de 2026, la filial Gtdata Holdco SpA efectuó un aumento de capital por un monto de M\$85.421.103 materializado mediante la emisión de 2.995.040 acciones.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M\$)

37. Hechos posteriores, continuación

- Con fecha 10 de febrero de 2026, la Sociedad procedió a la liquidación de contratos forward suscritos con los bancos Scotiabank-Chile, Banco Crédito e Inversiones, Itaú Corpbanca y BTG Pactual Chile. Dichas liquidaciones generaron una utilidad neta total de M\$5.268.940, la cual será reconocida en el ejercicio 2026.
- Con fecha 12 de febrero de 2026, la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Certificado N°108, comunicó la aceptación de la anotación en el Registro de Valores de GTD Manquehue S.A., la cual se relaciona con la emisión de valores de oferta pública distintos de acciones.

Dicha anotación implicó el cambio de emisor de los valores inscritos, traspasándose esta calidad desde Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., RUT N° 90.299.000-3, a GTD Manquehue S.A., RUT N° 93.737.000-8, particularmente respecto de las líneas de bonos existentes a esa fecha.

- Con fecha 19 de febrero de 2026, la Sociedad ha efectuado un prepago parcial del crédito sindicado que mantiene con Banco de Crédito e Inversiones, Scotiabank Chile, Banco BTG Pactual Chile, Banco Internacional, Itaú Corpbanca y Banco Bice, según consta en el contrato de crédito suscrito con fecha 22 de octubre de 2021, y cuyo saldo total de capital asciende a la suma de \$190.000.000.000. El origen de los fondos proviene de la adquisición por parte de Cubo Bidco SpA del 49% de participación en la filial Gtdata Holco SpA.

El monto del prepago ascendió a la suma de un capital \$57.000.000.000, más intereses y costos asociados, y que corresponde a las cuotas con vencimiento en abril y octubre del año 2026, así como a la cuota con vencimiento en abril del año 2027. Las demás obligaciones asociadas al crédito sindicado se mantienen sin modificaciones.

A esta operación se suma un prepago que asciende a un capital \$8.333.333.335, más intereses, por Crédito bilateral con Banco Scotiabank. En virtud de lo anterior, la compañía redujo su capital adeudado desde la suma de \$457.292.255.670 a la suma de \$391.958.922.335, con el consecuente impacto positivo en sus resultados.

Este hecho no implica ajustes a las cifras contenidas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025; sin embargo, se revela por su relevancia en la gestión financiera y en la estructura de endeudamiento de la Sociedad.

Entre el 1 de enero de 2026 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de Gtd Grupo Teleductos S.A. y Filiales.

* * * * *