



GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados

Por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y al año terminado al 31 de diciembre de 2024.

(En miles de pesos chilenos)

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera

Estados Consolidados Intermedios de Resultados

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2025 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	10.822.152	21.042.656
Otros activos financieros, corrientes	5	386.104	387.825
Otros activos no financieros, corrientes	6	24.518.275	16.452.877
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	7	97.926.346	91.525.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.005.186	1.368.630
Inventarios	9	22.073.768	19.662.777
Activos por impuestos, corrientes	15	8.512.837	7.207.526
Total activos corrientes		165.244.668	157.647.538
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	5	755.763	749.870
Otros activos no financieros, no corrientes	6	4.174.909	4.378.503
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	7	2.396.415	3.921.017
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	4.892.273	4.832.282
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	55.855.614	57.917.910
Plusvalía	11	57.979.276	58.314.438
Propiedades, planta y equipo neto	13	626.420.229	637.632.186
Activos por derechos de uso, neto	14	28.820.987	27.748.532
Activos por impuestos diferidos	15	19.760.005	18.478.327
Total activos no corrientes		801.055.471	813.973.065
Total activos		966.300.139	971.620.603

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2025 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Notas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	16	50.376.677	63.456.323
Pasivos por arrendamiento, corrientes	17	6.172.667	5.688.416
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	117.641.777	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	585.870	649.254
Otras provisiones, corrientes	20	1.193.995	1.128.596
Pasivos por impuestos, corrientes	15	1.859.405	1.772.127
Beneficios a los empleados, corrientes	21	11.173.585	11.590.699
Otros pasivos no financieros, corrientes	19	8.866.778	8.655.337
Total pasivos corrientes		197.870.754	209.733.273
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16	440.124.272	430.334.797
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	17	23.527.963	23.332.281
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	18	6.643.238	7.156.875
Otras provisiones a largo plazo	20	489.214	489.214
Pasivos por impuestos diferidos	15	28.868.012	28.637.503
Beneficios a los empleados, no corrientes	21	2.862.392	2.726.686
Otros pasivos no financieros, no corrientes	19	9.554.551	10.057.362
Total pasivos no corrientes		512.069.642	502.734.718
Total pasivos corrientes y no corrientes		709.940.396	712.467.991
Patrimonio neto			
Capital pagado	22	71.419.528	71.419.528
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22	173.741.329	175.660.487
Otras reservas	22	7.861.306	8.746.109
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		253.022.163	255.826.124
Participaciones no controladoras	23	3.337.580	3.326.488
Total patrimonio neto		256.359.743	259.152.612
Total pasivos y patrimonio neto		966.300.139	971.620.603

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADO)
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado	
		01.01.2025	01.01.2024
		31.03.2025 (No auditado)	31.03.2024 (No auditado)
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	122.382.572	112.778.370
Costo de ventas	26	(82.046.887)	(76.231.625)
Total Ganancia bruta		40.335.685	36.546.745
Gastos de administración	27	(29.329.933)	(26.764.526)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de perdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	7	(1.435.727)	(1.446.073)
Otras pérdidas	31	(794.565)	(805.898)
Ingresos financieros	28	103.127	373.786
Costos financieros	28	(8.752.978)	(9.556.671)
Diferencias de cambio	29	114.553	(240.963)
Resultados por unidades de reajustes	30	(2.128.309)	(1.431.633)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizando utilizando el método de la participación	10	81.876	13.769
Pérdida antes de impuesto		(1.806.271)	(3.311.464)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	15	(73.060)	356.848
Pérdida procedente de operaciones continuadas		(1.879.331)	(2.954.616)
Pérdida procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Pérdida del ejercicio		(1.879.331)	(2.954.616)
Pérdida, atribuible a los propietarios de la controladora		(1.919.158)	(3.062.167)
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	23	39.827	107.551
Pérdida del ejercicio		(1.879.331)	(2.954.616)
Pérdida por acción, en pesos			
Acciones comunes			
Pérdidas básicas por acción	25	(1,556)	(2,446)
Pérdidas básicas por acción en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia procedente de operaciones continuadas		(1,556)	(2,446)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado	
		01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Pérdida del ejercicio		(1.879.331)	(2.954.616)
Ganancias por diferencias de cambio de conversión	22	(836.751)	9.241.984
Ganancia (pérdida) actuarial por planes de beneficios al personal	22	(2.009)	8.107
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	22	(36.254)	550.159
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	22	(9.789)	293.506
Resultado integral, total		(2.764.134)	7.139.140
Resultados integrales del período atribuibles a:			
Resultados integrales del período atribuibles a los propietarios de la controladora		(2.803.961)	7.031.589
Resultados integrales del período atribuibles a participación no controladora		39.827	107.551
Resultado integral, total		(2.764.134)	7.139.140

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital pagado M\$	Reservas por conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participación no controladoras M\$	Patrimonio total neto (No auditado) M\$
Saldo inicial al 01.01.2025		71.419.528	12.101.885	(3.355.776)	8.746.109	175.660.487	255.826.124	3.326.488	259.152.612
Cambios en el resultado integral:									
Resultado del período		-	-	-	-	(1.919.158)	(1.919.158)	39.827	(1.879.331)
Otro resultado integral del período	22	-	(836.751)	(48.052)	(884.803)	-	(884.803)	-	(884.803)
Total Resultados integrales del período		-	(836.751)	(48.052)	(884.803)	(1.919.158)	(2.803.961)	39.827	(2.764.134)
Transacciones con los propietarios de la Compañía:									
Otros cambios en el patrimonio		-	-	-	-	-	-	(28.735)	(28.735)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	(28.735)	(28.735)
Total cambios en patrimonio		-	(836.751)	(48.052)	(884.803)	(1.919.158)	(2.803.961)	11.092	(2.792.869)
Saldo final al 31.03.2025 (No auditado)		71.419.528	11.265.134	(3.403.828)	7.861.306	173.741.329	253.022.163	3.337.580	256.359.743
Saldo inicial al 01.01.2024		71.419.528	5.735.318	(4.452.044)	1.283.274	181.273.984	253.976.786	3.188.957	257.165.743
Cambios en el resultado integral:									
Resultado del período		-	-	-	-	(3.062.167)	(3.062.167)	107.551	(2.954.616)
Otro resultado integral del período	22	-	9.241.984	851.772	10.093.756	-	10.093.756	-	10.093.756
Total Resultados integrales del período		-	9.241.984	851.772	10.093.756	(3.062.167)	7.031.589	107.551	7.139.140
Transacciones con los propietarios de la Compañía:									
incrementos (disminuciones) por cambios, patrimonio		-	-	-	-	2	2	(16)	(16)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	2	2	(16)	(14)
Total cambios en patrimonio		-	9.241.984	851.772	10.093.756	(3.062.165)	7.031.591	107.535	7.139.126
Saldo final al 31.03.2024 (No auditado)		71.419.528	14.977.302	(3.600.272)	11.377.030	178.211.819	261.008.377	3.296.492	264.304.869

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	Acumulado	
		01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		141.928.518	127.211.458
Otros cobros procedentes de operación		199.908	262.054
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(86.124.321)	(68.198.761)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(30.699.866)	(28.721.919)
Otros pagos por actividades de operación		(4.060.816)	(2.258.311)
Flujo procedente de actividades de operación		21.243.423	28.294.521
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		(2.330.227)	(2.334.141)
Otras entradas (salidas) efectivo		510.024	(47.009)
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		19.423.220	25.913.371
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	13	(12.998.463)	(20.213.837)
Compras de activos intangibles	12	(596.461)	(264.137)
Cobros (pagos) a entidades relacionadas		(41.781)	27.490
Importes procedentes de rescate de instrumentos financieros		-	10.376.690
Dividendos recibidos		68	25
Intereses recibidos		79.636	521.032
Otras entradas (salidas) de efectivo		(641.962)	(778.178)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(14.198.963)	(10.330.915)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos	16	268.051	1.439.559
Pagos de préstamos	16	(9.670.584)	(13.209.397)
Intereses préstamos pagados	16	(4.590.159)	(4.225.782)
Pago de pasivos por arrendamientos financieros	17	(1.428.977)	(1.025.140)
Otras entradas (salidas) de efectivo		72.139	76.216
Flujo de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación		(15.349.530)	(16.944.544)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(10.125.273)	(1.362.088)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(95.231)	59.262
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(10.220.504)	(1.302.826)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		21.042.656	17.822.228
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		10.822.152	16.519.402

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ÍNDICE

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	10
2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	15
3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	34
4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	39
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	42
6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	43
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	44
8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	49
9. INVENTARIOS.....	51
10. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	52
11. PLUSVALÍA.....	53
12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	55
13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	56
14. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO	59
15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS.....	61
16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	64
17. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO	70
18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	81
19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	83
20. OTRAS PROVISIONES.....	83
21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	84
22. PATRIMONIO.....	86
23. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	88
24. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN	89
25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	90
26. COSTO DE VENTAS.....	91
27. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	91
28. RESULTADO FINANCIERO NETO	92
29. DIFERENCIAS DE CAMBIO	92
30. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES	93
31. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	93
32. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE	94
33. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	96
34. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	105
35. MEDIO AMBIENTE.....	106
36. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO.....	107
37. HECHOS POSTERIORES	111

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

(En miles de pesos M\$)

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

GTD Grupo Teleductos S.A. (“La Sociedad” o “Grupo Teleductos”), se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública celebrada el 20 de abril de 1981, bajo la razón social “Comunicaciones Capítulo S.A.” Los estatutos sociales fueron aprobados por Resolución N°578-S del 6 de octubre de 1981 de la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del mes de abril de 2002, la Sociedad cambió su nombre a GTD Grupo Teleductos S.A.

La Sociedad tiene como objeto social la prestación de servicios de telecomunicaciones; la inversión y explotación de bienes corporales o incorporales, inmuebles o muebles; la externalización de personal, la administración y prestación de asesorías, consultorías y servicios comerciales, financieras, económicas, técnicas, legales, inmobiliarias, administrativas, contables, tributarias, gestión de compras y pagos; entre otros. El domicilio de la Sociedad es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 94.727.000-1.

La Matriz última del Grupo es Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.

Las filiales de la Sociedad son:

- i. Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene como objeto social el establecimiento, instalación, explotación y administración de servicios telefónicos entre las ciudades de Chillán y Coyhaique. La Compañía se encuentra ubicada en San Carlos 107, en la ciudad de Valdivia, Chile, y su identificación tributaria es 90.299.000-3. La Compañía es una sociedad anónima abierta que se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°0167 y por ello está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”, ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile). Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- ii. Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. es una sociedad anónima cerrada y se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°238. Su objeto social es el establecimiento, +instalación y explotación de servicios locales larga distancia, y su identificación tributaria es 92.047.000-9. Su domicilio legal es Simón Bolívar 191, ciudad de Coyhaique. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD. Con fecha 1 de octubre de 2024 la sociedad se fusionó con GTD Manquehue S.A.
- iii. Blue Two Chile S.A. se constituyó como sociedad anónima cerrada el 7 de octubre de 2002. Su objeto social es la creación, desarrollo y comercialización de soluciones tecnológicas orientadas a las telecomunicaciones, y su identificación tributaria es 99.505.690-9. Su domicilio legal es San Carlos 107, ciudad de Valdivia. Con fecha 9 de enero de 2017, cancela su inscripción en el Registro Especial de Entidades Informante de la Comisión para el Mercado Financiero. Desde el 20 de enero de 2010 pasó a pertenecer al Grupo GTD. Con fecha 1 de octubre de 2024 la sociedad se fusionó con GTD Manquehue S.A.
- iv. GTD Manquehue S.A., anteriormente llamada GTD Manquehue Net, fue constituida el 30 de enero de 1980 como sociedad anónima cerrada. A contar del 30 de septiembre de 2005,

- pasó a pertenecer al Grupo GTD bajo el nombre de GTD Manquehue S.A. siendo su actividad principal la prestación de servicios de telefonía, servicios de internet y televisión digital. Su domicilio legal es Avenida del Valle 819, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 93.737.000-8.
- v. GTD Teleductos S.A. se constituyó como sociedad anónima por escritura pública celebrada el 4 de agosto de 1994, bajo la razón social Teleductos S.A., mediante la transformación de su antecesora la Compañía de Comunicaciones Administradora de Ductos Ltda. La sociedad proporciona servicios de conectividad a través del arriendo de enlaces para el porteo de señales de datos, voz e imágenes mediante redes propias de fibra óptica y de cable multipar. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 11, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 88.983.600-8.
 - vi. GTD Telesat S.A., se constituyó como sociedad anónima cerrada el 27 de diciembre de 1994. El objeto social de la Sociedad es la prestación de servicios de telefonía. Su domicilio legal es Moneda 920, Piso 4, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 96.721.280-6. Con fecha 1 de octubre de 2024 la sociedad se fusionó con GTD Intesis S.A.
 - vii. Rural Telecommunications Chile S.A. (“RTC”) es una sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública el 19 de junio de 2001, con domicilio en Miguel Cruchaga 921, Oficina 406, comuna de Santiago. Su objetivo es otorgar servicios básicos o locales en áreas rurales o urbanas utilizando tecnología satelital. Su identificación tributaria es 96.956.550-1. Desde el 28 de octubre de 2016 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - viii. GTD Intesis S.A., es una sociedad anónima constituida por escritura pública el 28 de agosto de 1991. Esta Sociedad provee soluciones y servicios adaptados a las necesidades de clientes en áreas como datacenter y cloud, soluciones de negocios, integración de infraestructura, continuidad operacional, recuperación de desastres, consultoría y soporte. Su domicilio legal es Av. Del Valle 819 of. 501, comuna de Huechuraba, y su identificación tributaria es 78.159.800-3. Desde el 23 de mayo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - ix. Red Pacifico SPA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 20 de abril de 2016 y paso a formar parte de GTD Teleductos S.A. a contar del 27 de julio de 2018. Su objeto es la construcción, instalación, explotación y desarrollo de infraestructura de telecomunicaciones. Identificación tributaria 76.560.668-3.
 - x. GTD Inversiones Ltda., fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 5 de agosto de 2005. La Sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su domicilio legal es Moneda 920, Oficina 1004, comuna de Santiago, y su identificación tributaria es 76.325.750-9.
 - xi. GTD América SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021. La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.520.925-9.
 - xii. GTD Europa SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago, constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2021.

La sociedad tiene por objeto la inversión en toda clase de bienes corporales o incorporeales, inmuebles o muebles y su explotación y la inversión en toda clase de sociedades. Su identificación tributaria es 77.524.905-6.

- xiii. Antenas Australes SpA, es una sociedad por acciones con domicilio en Santiago, Chile, constituida por escritura pública de fecha 18 de mayo de 2022. La sociedad tiene por objeto inversiones mobiliarias e inmobiliarias. Su identificación tributaria es 77.594.748-9. Desde el 7 de septiembre de 2022 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- xiv. Grupo GTD Colombia S.A.S. es una sociedad por acciones simplificada constituida el 22 agosto de 2012 bajo las leyes de Colombia, con duración indefinida y con sede en la ciudad de Bogotá, Colombia. Sus actividades principales comprenden inversiones en el sector de telecomunicaciones y tecnologías. Y tiene el 100% de la propiedad de GTD Colombia S.A.S.
- xv. GTD Colombia S.A.S., es una sociedad por acciones simplificada, constituida el 23 de enero de 2008, con sede principal en la ciudad de Medellín, Colombia. Entre sus actividades principales se encuentra la prestación de servicios de telecomunicaciones y desarrollo, comercialización de hardware y software, entre otros.
- xvi. Netline Chile SpA fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 15 de diciembre de 2003. En escritura pública del 21 de marzo de 2017 se transformó a una sociedad por acciones. Desde el 31 de marzo de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
- xvii. Grupo GTD Perú S.A.C. es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de telecomunicaciones y de administración social.
 - a. GTD Perú S.A. se constituyó en la ciudad de Lima, Perú, el 25 de marzo de 1998. Su objetivo es la prestación de servicios de internet. El 11 de septiembre de 2015 Grupo GTD Perú S.A.C., adquirió el 70% de la participación accionaria. Posteriormente, Grupo GTD ha ido aumentando su participación accionaria producto de aumentos de capital, teniendo al 30 de junio de 2022 el 100% de la propiedad de GTD Perú S.A.
 - b. SecureSoft Corporation S.A.C es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Perú. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD
 - SecureSoft Ecuador S.A.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de Ecuador. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Colombia S.A.S.: es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la Colombia. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Desde el 6 de octubre de 2020 pasó a pertenecer al Grupo GTD.
 - SecureSoft Chile Spa, es una sociedad por acciones con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. Su actividad principal comprende la prestación de servicios de seguridad. Su identificación tributaria es 77.017.518-6.
- xviii. Cableado de Redes Inteligentes SLU, se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada en Madrid, España, el día 15 de octubre de 2004. El 15 de noviembre de 2017 la Sociedad cambió a un carácter unipersonal, como consecuencia de la transmisión de

participaciones sociales a GTD Inversiones Ltda. Su domicilio se encuentra Calle Londres 38, Las Rozas, Madrid, España. Su objetivo social es la instalación y mantenimiento de sistemas de fibra óptica y cableado, ejecución de obra civil para telecomunicaciones, instalación y mantenimiento del alcantarillado y galerías subterráneas por donde discurren las redes de telecomunicaciones y servicios de consultoría en el ámbito de las telecomunicaciones. Desde el 15 de noviembre de 2017 pasó a pertenecer al Grupo GTD.

- xix. Gtdata S.A. es una sociedad anónima que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. La sociedad tiene por objeto el establecimiento, instalación, explotación, operación, adquisición y administración, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de bienes destinados para el almacenamiento, comunicación, procesamiento, transferencia, tratamiento y demás operaciones relativos a data centers.
- xx. Gtdata Holdco SpA. es una sociedad por acciones que se constituyó en marzo de 2023, con domicilio en Chile, Moneda 920, comuna de Santiago. La Sociedad tiene por objeto la inversión tanto en Chile como en el extranjero en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, incluyendo valores mobiliarios, acciones, bonos, debentures, efectos públicos o de comercio; y participación en sociedades chilenas o extranjeras.
- xxi. Grupo GTDSoft México S.A. de C.V., es una sociedad anónima de capital variable, constituida el 28 de abril de 2023, bajo la razón social Grupo Lacatt Soluciones S.A. de C.V, con domicilio en la ciudad de México. La Sociedad tiene por objeto la constitución, organización y manejo de todo tipo de sociedades; importar y exportar servicios derivados de la actividad informática, además de la compra, venta y arriendo de equipos de tecnología. A contar de enero de 2024, la Sociedad cambió su nombre a Grupo GTDSoft México S.A. de C.V.
- xxii. GTDSoft México S.A. de C.V., es una sociedad anónima de capital variable, constituida el 28 de abril de 2023, bajo la razón social Aquoelo S.A. de C.V., con domicilio en la ciudad de México. La Sociedad tiene por objeto la creación y distribución de software y de seguridad informática, además la prestación de servicios de capacitación, asesoría y consultoría relacionada con el rubro de informática y objeto principal de la sociedad. A contar de enero de 2024, la Sociedad cambió su nombre a GTDSoft México S.A. de C.V.

Administración y Personal

Al 31 de marzo de 2025 GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales está integrado por 3.095 personas (3.097 al 31 de diciembre de 2024). Los cargos y funciones para cada empresa se describen a continuación:

- Gerente General: administración, coordinación y control general de la empresa.
- Gerentes de Área: administración, coordinación y control de cada una de las gerencias de la Sociedad.
- Subgerencias y Jefaturas: administración y control de las distintas unidades en que se componen las Gerencias de área.
- Administrativos y Personal Técnico: apoyo administrativo y técnico en oficinas y terreno.

Las Gerencias Corporativas de Personas, Finanzas, Operaciones, Comercial, Sistemas y Servicio al Cliente de la Matriz prestan servicios a las filiales del Grupo GTD.

La máxima instancia de toma de decisiones de GTD Grupo Teleductos S.A. es el Directorio, al cual reporta el Gerente General.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición accionaria de GTD Grupo Teleductos S.A. es:

Participación accionaria	Acciones suscritas y pagadas		Participación Total	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2024
Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	1.200.334	1.200.334	99,39%	99,39%
Inversiones Santa Catalina Ltda.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Estudios, Inversiones y Desarrollo S.A.	2.577	2.577	0,21%	0,21%
Alberto Bezanilla Donoso	1.261	1.261	0,11%	0,11%
Otros accionistas	966	966	0,08%	0,08%
Totales	1.207.715	1.207.715	100,00%	100,00%

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Bases de preparación – Los presentes estados financieros consolidados de GTD Grupo Teleductos S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Cabe señalar que los presentes estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el Estado Consolidado Intermedio de Resultados, de Resultados Integrales, el Estado Consolidado Intermedio de Cambios en el Patrimonio y el Estado Consolidado Intermedio de Flujos de Efectivo para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los cuales fueron aprobados por el Directorio en Sesión celebrada el 28 de mayo de 2025.

2.2. Bases de consolidación - Los presentes estados financieros consolidados intermedios incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad Matriz y Filiales, por lo cual, las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminadas, reconociendo la participación de los inversionistas minoritarios, bajo el rubro participaciones no controladoras en el patrimonio de la Sociedad Matriz.

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

1. Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada).
2. Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
3. Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos. Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:
 - El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
 - Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
 - Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
 - Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

La adquisición de filiales se registra de acuerdo a la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido al valor razonable en la fecha de adquisición. El interés no controlador se reconoce por la proporción que poseen los accionistas minoritarios sobre los valores justos de los activos y pasivos reconocidos.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquirido, se reconoce como Plusvalía Comprada (Goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de GTD Grupo Teleductos S.A.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del Grupo consolidado, son eliminados en la consolidación.

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los estados financieros consolidados intermedios de la Compañía y sus Filiales incluyen activos y pasivos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024; patrimonio, resultados, resultados integrales y flujos de efectivo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación no controladora ha sido reconocida bajo el rubro “Participación no Controladoras” (Nota 23).

Los estados financieros de las sociedades consolidadas cubren los ejercicios terminados en la misma fecha de los estados financieros de la Compañía y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Empresa	Pais de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación					
			31.03.2025			31.12.2024		
			Directa %	Indirecta %	Total %	Directa %	Indirecta %	Total %
GTD Teleductos S.A.	Chile	CLP	99,95	-	99,95	99,95	-	99,95
GTD Manquehue S.A.	Chile	CLP	32,27	66,73	99,00	32,27	66,70	98,97
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	Chile	CLP	-	97,19	97,19	-	97,19	97,19
GTD Inversiones Ltda.	Chile	CLP	98,95	1,05	100,00	98,95	1,05	100,00
Rural Telecommunications Chile S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Inversiones Netline Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Intesis S.A.	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
Red Pacifico S.A.	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Chile Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Antenas Australes Spa	Chile	CLP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdata S.A.	Chile	CLP	-	99,95	99,95	99,95	-	99,95
GTD Data Holdco Spa	Chile	CLP	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00
Gtdata Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	-
Gtdata Perú S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	-
GTD América Spa	Chile	USD	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Europa Spa	Chile	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Perú S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Perú S.A.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Corporation S.A.C.	Perú	PEN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Ecuador S.A.	Ecuador	USD	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
SecureSoft Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
GTD Colombia S.A.S.	Colombia	COP	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Cableado de Redes Inteligentes S.L.U	España	Euro	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Grupo Gtdsoft México S.A. de C.V.	México	MXN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00
Gtdsoft México S.A. de C.V.	México	MXN	-	100,00	100,00	-	100,00	100,00

Para más información de las empresas ver Nota 1 (páginas 10 a 13, información de la sociedad).

La consolidación se ha realizado mediante la aplicación del método de integración global para aquellas sociedades sobre las que existe control, ya sea por dominio efectivo o por la existencia de acuerdos con el resto de los accionistas.

Todos los saldos y transacciones entre sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, los márgenes incluidos en las operaciones efectuadas por sociedades dependientes a otras sociedades de la Compañía por bienes o servicios capitalizables se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las cuentas del estado integral de resultados y los flujos de efectivo consolidados recogen, respectivamente, los ingresos y gastos y los flujos de efectivo de las sociedades que dejan de formar parte de la Compañía hasta la fecha en que se ha vendido la participación o se ha liquidado la Sociedad.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades dependientes consolidadas por integración global se presenta en los rubros “participaciones no controladoras” y “ganancia atribuible a participaciones no controladora”, respectivamente.

2.3. Resumen de las principales políticas contables

Los estados financieros consolidados intermedios se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo con excepción, de acuerdo con las Normas de Contabilidad (NIIF), de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2025, aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Período cubierto - Los presentes estados financieros consolidados intermedios de la Compañía comprenden:

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.

b. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas – La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios, la Administración realizó juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros consolidados intermedios son los siguientes:

- Pérdidas por deterioro de determinados activos.

- La vida útil de propiedades, plantas y equipos.
- Cálculo del impuesto sobre beneficio y activos por impuesto diferidos.
- Compromisos y contingencias.
- Beneficios al personal.
- Valor razonable de las contraprestaciones recibidas en la adquisición de filiales.

c. Moneda funcional - La moneda funcional corresponde a la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las ganancias o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

La moneda funcional y de presentación de GTD Grupo Teleductos S.A. y sus Filiales chilenas es el peso chileno. En el caso de las Filiales extranjeras su moneda funcional y de presentación local es el siguiente: peso colombiano en Grupo GTD Colombia S.A.S. y Secureoft Ecuador S.A, nuevo sol peruano en Grupo GTD Perú S.A.C., euro en Cableado de Redes Inteligentes SLU, y peso mexicano en las filiales Grupo Gtdsoft México S.A. de C.V. y Gtdsoft México S.A. de C.V.

d. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste – Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades del Grupo en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de presentación son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que se midan en términos de costo histórico se convertirán utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las diferencias en conversión de moneda extranjera generalmente se reconocen en resultados y se presentan dentro del rubro diferencia de cambio.

Los activos y pasivos de los negocios en el extranjero, incluida la plusvalía y los ajustes del valor razonable surgidos en la adquisición, se convierten a pesos chilenos usando las tasas de cambio a la fecha de presentación. Los ingresos y gastos de los negocios en el extranjero se convierten a pesos usando las tasas de cambio a las fechas de las transacciones.

Las diferencias en conversión de moneda extranjera proveniente de las inversiones en filiales extranjeras se reconocen en otros resultados integrales y se presentan en la reserva de conversión, excepto cuando la diferencia de conversión se distribuye a la participación no controladora. Si la inversión neta se dispone o enajena, es en este momento que estas diferencias de moneda extranjera, reconocidas en reserva de conversión, son reconocidas en utilidades o pérdidas.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2025 y 2024 y 31 diciembre de 2024 son:

Tipos de cambio	Moneda	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024
		\$	\$	\$
Dólar estadounidense	(USD)	953,07	996,46	981,71
Unidad de fomento	(UF)	38.894,11	38.416,69	37.093,52
Peso Colombiano	(COP)	0,23	0,23	0,25
Sol Peruano	(PEN)	259,52	264,54	264,47
Euro	(EUR)	1.030,68	1.035,28	1.060,05
Peso Mexicano	(MXN)	46,65	48,49	59,11

Las diferencias de cambio y reajustabilidad son registradas en los resultados del período y en otras reservas cuando corresponda.

Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados, en el rubro “Resultado por unidades de reajuste”.

e. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan neto en la cuenta de resultados.

f. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocios.

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Los deudores comerciales sin un componente de financiación significativo se miden inicialmente al precio de la transacción.

(i) Medidos al costo amortizado. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- Como medidos al costo amortizado o
- Al valor razonable con cambios en resultados.

(i) Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

(ii) Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

- **Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o

gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo este método.

Baja en cuentas

La Sociedad da de baja cuentas de activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. También se da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

g. Inventarios - Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo incluye todos los costos derivados de la adquisición de éste, así como todos los costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. El costo de los inventarios es determinado utilizando el método costo medio ponderado (CMP).

h. Propiedad, planta y equipos - La Sociedad aplica el método de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedad, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumuladas de las pérdidas por deterioro del valor, en caso de existir.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de propiedades, plantas y equipos, para el ejercicio actual y comparativo son los siguientes:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Edificios y construcciones	10	60
Planta y equipos	1	60
Instalaciones fijas y accesorias	1	40
Maquinarias y equipos	3	20
Vehículos	7	7
Muebles y útiles	7	20
Otros	1	10

i. Activos intangibles distintos de la plusvalía - Corresponden principalmente a programas informáticos, licencias de software y activos adquiridos en combinaciones de negocios.

Los programas informáticos y licencias de software son registrados a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas.

En relación a los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios, estos corresponden a cartera de clientes, marca, entre otros. Estos activos son registrados inicialmente a su valor razonable determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Adicionalmente, estos activos son tratados de la siguiente forma:

- Activos intangibles de vida útil definida. Estos se amortizan en forma lineal de acuerdo a la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios. En cada cierre anual se analiza si existen eventos o cambios que indiquen que el valor neto contable pudiera no ser recuperable, para cuyo caso se realizan pruebas de deterioro y si procede se ajustan de forma prospectiva.
- Activos intangibles con vida útil indefinida. Corresponden a activos que no son amortizados. Su deterioro es evaluado anualmente o cada vez que existan indicadores que el activo intangible pueda estar deteriorado, en forma individual o a nivel de unidad generadora de efectivo.

Las vidas útiles de activos intangibles con vida útil definida son los siguientes:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Programas informáticos	4	6
Relación de clientes	3	13
Otros Activos Intangibles Identificables	3	13

j. Plusvalía – La plusvalía representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía por medio de evaluar el monto recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) (o grupo de UGEs) al cual está relacionado la plusvalía.

Cuando el monto recuperable de la UGE (o grupo de UGEs) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía inversión de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

k. Inversiones contabilizadas por el método de participación - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce, influencia significativa, es el poder de participar en las decisiones de política financiera y operativa pero no control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

l. Arrendamientos financieros - Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la NIIF 16.

Como arrendatario: Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, el Grupo ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo

directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, lo cual incluye equipos de sistemas. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

m. Deterioro del valor de los activos financieros - La Sociedad mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del monto libro bruto de los activos. En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

El monto en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción de este.

Activos no financieros:

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o UGEs. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las UGEs utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía), serán revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

n. Provisiones – Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse probables desembolsos para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

o. Beneficios al personal - El Grupo entrega beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional, como son las vacaciones, participaciones en utilidades y bonos, todos estos se reconocen al valor presente de las obligaciones y sus costos se reconocen directamente en el estado de resultados, en Costo de Ventas y Gastos de Administración. Adicionalmente el Grupo presenta beneficios correspondientes a un plan de beneficios definidos por terminación correspondiente a la indemnización por años de servicio pactado contractualmente.

Estos planes de beneficios definidos se valorizan utilizando un método simplificado de valor actuarial y su saldo a cada cierre contable representa el valor presente de la obligación. Todo el costo de esta obligación, diferente de las variaciones producto de los supuestos actuariales, se reconoce cada año en resultados, en Costo de Ventas y/o Gastos de Administración. Las ganancias o pérdidas actuariales relacionadas con ajustes de experiencia y cambios en las variables se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales y forman parte del saldo de “Otras Reservas” dentro del Patrimonio Neto.

La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene una provisión por indemnización de años de servicio a su personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes a esa fecha. El personal contratado después del 31 de diciembre de 2006 no tiene este beneficio.

El 1° de octubre del 2024 se incorporó personal de la Compañía de Teléfonos Coyhaique S.A. (Telcoy) a GTD Manquehue S.A. producto de la fusión en esta última, quedando como continuadora GTD Manquehue S.A. Telcoy ahora GTD Manquehue S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope

máximo de M\$7.112, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Compañía y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,4% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

Adicionalmente, Telefónica del Sur S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$7.486, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Compañía y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,4% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

Las otras sociedades del Grupo no tienen establecido beneficios similares para sus empleados a los mencionados.

p. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada año.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto sobre las Sociedades se registra en la cuenta de resultados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

q. Reconocimiento de ingresos y gastos - La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Prestación de servicios.
- Ventas de bienes.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en base a devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan

ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de: (i) la prestación de los servicios tales como: tráfico, cuotas de conexión, cuotas periódicas (normalmente mensuales) por la utilización de la red, interconexión, arriendo de redes y equipos, y (ii) venta de bienes entre los que se encuentran equipos, hardware, entre otros.

Respecto de los ingresos, se observan las siguientes políticas específicas para los casos que se indican:

Contrato		Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Prestación de servicios	Tráfico	Los servicios denominados "tráfico" corresponde al contrato suscrito con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de llamada telefónica medida en tráfico de minutos, con excepción de los términos en los cuales se suscribe una "venta de tráfico o capacidad" en la cual se vende una determinada cantidad de minutos de tráfico a clientes para su libre disposición. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio o se cumple el período cubierto por el contrato de la venta de tráfico o capacidad. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde al tarifario de público conocimiento y de actualización anual y de acuerdo de la contraprestación con cada cliente en el caso de la venta de tráfico o capacidad. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado, por medio de prepago. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se consume. En el caso de prepago, el importe correspondiente al tráfico pagado pendiente de consumir genera un ingreso diferido que se registra dentro del pasivo del contrato. Las tarjetas de prepago tienen períodos de caducidad y cualquier ingreso diferido asociado al tráfico prepago se imputa directamente a resultados cuando la tarjeta expira, ya que a partir de ese momento la Compañía no tiene la obligación de prestar el servicio. En caso de venta de tráfico, así como de otros servicios, vía una tarifa fija para un determinado período de tiempo (tarifa plana), el ingreso se reconoce de forma lineal en el período de tiempo cubierto por la tarifa pagada por el cliente.
	Interconexión derivada de llamadas intercompañías	Corresponden a cobros entre empresas de telecomunicaciones por terminar llamadas en una red externa a la suya. El servicio denominado "interconexión intercompañías" corresponde a un contrato suscrito con una empresa de telecomunicaciones cuya naturaleza proviene de un cliente que utiliza la red de otra compañía para ejecutar su llamada. Se establece una única obligación	Se reconocen en el período en que éstos realizan dichas llamadas.

	de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un tarifario regulado de acuerdo de la contraprestación. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	
Servicios	Corresponde a contratos de servicios de conectividad, datos u otros, principalmente a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se presta el servicio.
Arriendos	Corresponde a contratos de arriendo de espacios y arriendo operacional de infraestructura a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en función de la duración de los contratos
Ofertas de paquetes comerciales que combinan distintos elementos, en las actividades de telefonía, internet y televisión	Estos servicios corresponden a contratos suscritos con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de telefonía, datos y televisión. Las obligaciones de desempeño son analizadas para determinar si es necesario separar los distintos elementos identificados, aplicando en cada caso el criterio de reconocimiento de ingresos apropiado. El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).	El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).

		<p>decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete). Las ventas empaquetadas que no son susceptibles de desagregar son tratadas como una obligación de desempeño única, esto es cuando las mismas están ligadas de manera que el efecto para el cliente no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	
	<p>Venta por cuenta de terceros en los casos en que la Sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes</p>	<p>Son casos en que la sociedad actúa como mandatario, agente o corredor en la venta de bienes o servicios producidos por otros agentes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Son registrados en forma neta, es decir, sólo se registra como ingreso el margen por tales servicios, representado por la comisión o participación recibida.</p>
	<p>Desarrollo de software</p>	<p>Los proyectos son realizados a clientes empresas y comienzan con hitos definidos y su duración depende de la complejidad del desarrollo. Los servicios de instalación o implantación de diversos productos de software se reconocen como una obligación de desempeño que se satisface a lo largo del tiempo. Las facturas se emiten con la aceptación del cumplimiento de hitos y son pagaderas dentro de un periodo de 30 días. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>Los ingresos son reconocidos (incluido el desarrollo de software) de acuerdo con el método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados.</p>
<p>Ventas de bienes</p>	<p>Venta de equipos y hardware</p>	<p>Corresponde a la venta de equipos o hardware a clientes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente recibe conforme estos bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base</p>	<p>Son reconocidos en el momento de la entrega del equipo al cliente (en un momento determinado del tiempo). En el evento que la venta incluya alguna actividad</p>

	<p>a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.</p>	<p>complementaria (instalación, configuración, puesta en marcha, etc.), la venta es reconocida una vez que se cuenta con la recepción conforme por parte del cliente.</p>
--	--	---

r. Estado de flujo de efectivo - Para la elaboración del estado de flujos de efectivo bajo el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: entendiéndose por esto las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de alteraciones de valor.
- b) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- c) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

s. Dividendos sobre acciones ordinarias - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros consolidados en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, con sujeción a las cláusulas convenidas con los bancos acreedores, ver Nota 22 b.

2.4. Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

(ii) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

<i>Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificación a la NIIF 9 y NIIF 7) -Revisión post implementación.</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Volumen 11</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones NIIF 9 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a revelar.</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros consolidados.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

El siguiente análisis de clientes y segmento geográfico es revelado de acuerdo con lo indicado por NIIF 8, segmentos de operación que debe ser presentada por empresas cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de aquello. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño.

Segmentos operativos

Para efectos de gestión, el negocio de la compañía se enfoca en la prestación de servicios de telecomunicaciones, consistentes en una variada gama de prestaciones como servicios de conectividad, internet, televisión, servicios TI, entre otros, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la compañía tiene a lo largo de Latinoamérica y Europa, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la compañía para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- Chile
- Perú (incorpora información de GTD Perú más SecureSoft).
- Otros Países: considera GTD Colombia, GTD España y GTD México. En esta categoría se agrupan todos aquellos países que representan menos del 5% de los ingresos consolidados de GTD Grupo Teleductos.

Adicionalmente GTD Grupo Teleductos SA. a través de estas unidades provee servicios a clientes: (i) residenciales y (ii) empresas de un tamaño grande y o mediano. A continuación, se detallan las características de los clientes:

- Residencial; está representado por personas naturales, usuarios terminales de servicios y equipos transados. Servicios relevantes de este segmento son los de: telefonía, datos equipos, larga distancia internacional, internet, telefonía fija y fija inalámbrica y televisión.
- Empresas: corresponde generalmente a personas jurídicas, en las cuales los bienes y servicios adquiridos son utilizados en sus procesos productivos, o bien comercializados. Servicios relevantes del segmento corresponden a conectividad, telefonía, datos, equipos, arriendo de redes, data center, servicios TI, servicios de ciberseguridad, entre otros. A su vez está compuesto por clientes corporaciones (transnacionales, organismos estatales, bancos, etc.), mayoristas (otras empresas de telecomunicaciones) y empresas de menor tamaño.

Cabe señalar que, por características del negocio, no es posible separar por tipo de cliente: costos, gastos u otras partidas del balance, debido a que los clientes operan sobre una infraestructura en común.

Por último, es relevante mencionar que los factores que han servido para identificar cada segmento se relacionan con funciones operacionales separadas para cada segmento de mercado, en lo que se refiere a desarrollo e innovación de productos, precios, marketing, ventas y servicio al cliente. De igual forma, se considera su demanda sobre las disponibilidades de infraestructura técnica común y de servicios compartidos.

Cada uno de los segmentos definidos, genera ingresos y gastos, sobre los cuales se cuenta con información diferenciada, la que es examinada periódicamente por los niveles de decisión en materia de asignación de recursos y evaluación de resultados.

Resultados por Segmentos

Dado que la organización societaria a través de la cual la compañía estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los Estados Financieros de las sociedades filiales que desarrollan su negocio en las regiones de Chile, Perú y otros países.

La información respecto a la Compañía y sus filiales, que representan diferentes segmentos es la siguiente:

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Información financiera por segmento

(En miles de pesos - M\$)

Información financiera por segmento	CHILE	PERÚ	OTROS PAÍSES	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 31 marzo 2025 (No auditado)				
Ingresos del segmento	100.970.474	15.167.391	6.244.707	122.382.572
Cliente Empresas	75.781.468	15.167.391	6.244.707	97.193.566
Cliente Residencial	25.189.006	-	-	25.189.006
Costo de ventas	(43.135.657)	(8.373.314)	(3.313.584)	(54.822.555)
Depreciación y amortización	(22.903.256)	(3.008.341)	(1.312.735)	(27.224.332)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	34.931.561	3.785.736	1.618.388	40.335.685
Gastos de administración	(24.357.883)	(2.980.844)	(1.991.206)	(29.329.933)
Deterioro de valor de ganancia y reversión de pérdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	(1.413.398)	(14.793)	(7.536)	(1.435.727)
Otras ganancias (pérdidas)	(898.616)	131.804	(27.753)	(794.565)
Ingresos financieros	76.546	20.187	6.394	103.127
Costos financieros	(8.144.882)	(440.108)	(167.988)	(8.752.978)
Ingresos y costos financieros relacionadas	360.629	(238.637)	(121.992)	-
Diferencias de cambio	(538.024)	447.333	205.244	114.553
Resultado por unidades de reajustes	(2.128.309)	-	-	(2.128.309)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	81.876	81.876
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(2.112.376)	710.678	(404.573)	(1.806.271)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	115.676	(186.578)	(2.158)	(73.060)
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(1.996.700)	524.100	(406.731)	(1.879.331)
Al 31 marzo 2025 (No auditado)				
Total activos corrientes	122.355.584	30.387.095	12.501.989	165.244.668
Total activos no corrientes	653.431.357	87.060.446	60.563.668	801.055.471
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	775.786.941	117.447.541	73.065.657	966.300.139
Total pasivos corrientes	136.892.402	50.909.042	10.069.310	197.870.754
Total pasivos no corrientes	479.152.593	15.446.178	17.470.871	512.069.642
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	616.044.995	66.355.220	27.540.181	709.940.396
Al 31 marzo 2025 (No auditado)				
Flujo de Actividades de la operación	18.733.291	1.699.638	(1.009.709)	19.423.220
Flujo de Actividades de Inversión	(8.969.544)	(1.888.000)	(3.341.419)	(14.198.963)
Flujo de Actividades de financiamiento	(18.304.647)	(1.255.317)	4.210.434	(15.349.530)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(8.540.900)	(1.443.679)	(140.694)	(10.125.273)
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	-	(60.625)	(34.606)	(95.231)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(8.540.900)	(1.504.304)	(175.300)	(10.220.504)

Perú incorpora información de GTD Perú más SecureSoft y Otros países incluye GTD Colombia, GTD España y GTD México.

GTD GRUPO TELEDUCTOS S.A. Y FILIALES

Información financiera por segmento

(En miles de pesos - M\$)

Información financiera por segmento	CHILE M\$	PERÚ M\$	OTROS PAÍSES M\$	TOTAL M\$
Al 31 marzo 2024 (No auditado)				
Ingresos del segmento	95.896.598	11.347.678	5.534.094	112.778.370
Cliente Empresas	69.414.547	11.347.678	5.534.094	86.296.319
Cliente Residencial	26.482.051	-	-	26.482.051
Costo de ventas	(43.057.209)	(6.444.066)	(2.875.705)	(52.376.980)
Depreciación y amortización	(20.479.942)	(2.085.770)	(1.288.933)	(23.854.645)
Total Ganancia Bruta del segmento sobre el cual debe informarse	32.359.447	2.817.842	1.369.456	36.546.745
Gastos de administración	(21.870.652)	(3.210.457)	(1.683.417)	(26.764.526)
Deterioro de valor de ganancia y reversión de perdidas por deterioro de valor determinado de acuerdo con la NIIF 9	(1.430.205)	(15.868)	-	(1.446.073)
Otras ganancias (pérdidas)	(686.362)	(109.535)	(10.001)	(805.898)
Ingresos financieros	295.383	43.279	35.124	373.786
Costos financieros	(9.065.716)	(267.733)	(223.222)	(9.556.671)
Ingresos y costos financieros relacionadas	82.743	(16.611)	(66.132)	-
Diferencias de cambio	(20.401)	(204.624)	(15.938)	(240.963)
Resultado por unidades de reajustes	(1.431.633)	-	-	(1.431.633)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	13.769	13.769
Ganancia antes de impuesto del segmento sobre el cual se informa	(1.767.396)	(963.707)	(580.361)	(3.311.464)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	162.210	203.549	(8.911)	356.848
Ganancia (pérdida) del segmento sobre el cual se informa	(1.605.186)	(760.158)	(589.272)	(2.954.616)
Al 31 diciembre 2024				
Total activos corrientes	114.851.942	30.175.012	12.620.584	157.647.538
Total activos no corrientes	661.584.387	91.230.941	61.157.737	813.973.065
TOTAL DE ACTIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	776.436.329	121.405.953	73.778.321	971.620.603
Total pasivos corrientes	146.527.692	52.499.374	10.706.207	209.733.273
Total pasivos no corrientes	468.303.608	17.375.100	17.056.010	502.734.718
TOTAL DE PASIVOS DEL SEGMENTO QUE SE INFORMA	614.831.300	69.874.474	27.762.217	712.467.991
Al 31 marzo 2024 (No auditado)				
Flujo de Actividades de la operación	23.975.810	2.006.254	(68.693)	25.913.371
Flujo de Actividades de Inversión	(10.576.382)	(1.659.478)	1.904.945	(10.330.915)
Flujo de Actividades de financiamiento	(13.637.645)	(984.085)	(2.322.814)	(16.944.544)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(238.217)	(637.309)	(486.562)	(1.362.088)
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente	-	(53.809)	113.071	59.262
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(238.217)	(691.118)	(373.491)	(1.302.826)
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del período	13.724.728	2.145.692	1.951.808	17.822.228

Perú incorpora información de GTD Perú más SecureSoft y Otros países incluye GTD Colombia, GTD España y GTD México.

Respecto de los criterios de medición y valorización de activos y pasivos de los segmentos, de las transacciones entre segmentos y de los resultados de los segmentos, no existen diferencias respecto de criterio. Es decir, la asignación de los activos y pasivos corresponde a los directamente atribuibles a cada segmento. Adicionalmente, no existen cambios en los métodos de medición empleados para determinar los resultados presentados por los segmentos respecto del ejercicio anterior.

Los precios de transferencia entre los segmentos de negocio son en base independiente de manera similar a transacciones con terceros. Los ingresos de segmento, gastos de segmento y resultados de segmento incluyen transferencias entre segmentos de negocio. Estas transferencias son eliminadas en la consolidación.

Otra información por segmentos

A nivel consolidado, no existen clientes que concentren porcentajes sobre el 10% de los ingresos.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimientos menores a 90 días, contados desde la fecha de inversión, y no presentan restricciones de liquidación.

A1 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados según el siguiente detalle:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	
	M\$	M\$
Caja (a)	394.597	313.202
Cuentas corrientes bancarias (b)	7.325.821	7.993.991
Depósitos a plazo (c)	388.566	390.300
Pactos de retroventa (d)	2.640.000	12.197.699
Otras inversiones negociables (e)	73.168	147.464
Totales	10.822.152	21.042.656

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto principalmente por la recaudación de clientes del día de cierre del período.

(b) Cuentas corrientes bancarias

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable. Dentro de este rubro GTD Grupo Teleductos S.A. y Filiales mantienen cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera, según el siguiente detalle:

Cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera (M/E)	31.03.2025	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2024
	(No auditado)	(No auditado)		
	M/E	M\$	M/E	M\$
Cuenta corriente en Dólar (USD)	22.744	21.677	25.960	25.868

(c) Depósitos a plazo

El detalle de los depósitos vigentes al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión M\$	Interés devengados M\$	Total 31.03.2025 (No auditado) M\$
16-01-2025	16-04-2025	Banco Santander	Euro	0,11%	388.566	-	388.566
Totales					388.566	-	388.566

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión M\$	Interés devengados M\$	Total 31.12.2024 M\$
16-10-2024	16-01-2025	Banco Santander	Euro	0,11%	390.300	-	390.300
Totales					390.300	-	390.300

(d) Pactos de retroventa

Los pactos de retroventa corresponden a instrumentos financieros de renta fija. Los saldos son los siguientes:

Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción M\$	Tasa mensual	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31.03.2025 (No auditado) M\$
Inicio	Término							
31-03-2025	01-04-2025	Banco Estado	CLP	2.640.000	0,37%	2.640.326	N1	2.640.000
Totales				2.640.000		2.640.326		2.640.000

Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor suscripción M\$	Tasa mensual	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31.12.2024 M\$
Inicio	Término							
27-12-2024	06-01-2025	Banco Estado	CLP	3.000.000	0,43%	3.004.300	N1	3.001.720
27-12-2024	07-01-2025	Banco Estado	CLP	3.863.000	0,43%	3.869.091	N1	3.865.215
30-12-2024	07-01-2025	Banco Estado	CLP	5.330.000	0,43%	5.336.112	N1	5.330.764
Totales				12.193.000		12.209.503		12.197.699

(e) Otras inversiones negociables

El detalle de las inversiones al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otras inversiones negociables	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Fiducias Bancolombia (*)	72.343	140.442
Fondos en entidades financieras (**)	825	7.022
Total	73.168	147.464

(*) Las inversiones temporales están representadas por Fiducuenta de entidades fiduciarias de Colombia.

(**) Los fondos en entidades financieras corresponde a saldos vigentes en instrumentos financieros. Los recursos consignados en estas cuentas son de inmediata disponibilidad para la entidad.

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro presenta el siguiente detalle:

Otros activos financieros Concepto	31.03.2025 (No auditado)	
	Corriente	No corriente
	M\$	M\$
Consortio Tecnológico (i)	-	567.912
Depósitos a plazo (ii)	383.683	-
Otros activos financieros	2.421	187.851
Totales	386.104	755.763

Otros activos financieros Concepto	31.12.2024	
	Corriente	No corriente
	M\$	M\$
Consortio Tecnológico (i)	-	567.912
Depósitos a plazo (ii)	387.201	-
Otros activos financieros	624	181.958
Totales	387.825	749.870

- (i) La Sociedad participa en un 27,83% en el Consorcio Tecnológico, en la cual no tiene influencia significativa y esta valorizado al costo.
- (ii) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se mantienen inversiones en depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días, según detalle:

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión	Interés	Total 31.03.2025 (No auditado)
							M\$
01-08-2024	01-08-2025	Banco Santander	EUR	0,00%	181.386	-	181.386
03-07-2024	03-07-2025	Banco Santander	EUR	0,00%	202.297	-	202.297
Totales					383.683	-	383.683

Fecha inicio	Fecha término	Entidad	Moneda origen	Tasa mensual	Monto inversión	Interés	Total 31.12.2024
							M\$
01-08-2024	01-08-2025	Banco Santander	EUR	0,00%	183.050	-	183.050
03-07-2024	03-07-2025	Banco Santander	EUR	0,00%	204.151	-	204.151
Totales					387.201	-	387.201

6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, en este rubro se incluye lo siguiente:

Otros Activos no Financieros	31.03.2025		31.12.2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No corriente
	(No auditado)			
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de proyectos (*)	13.618.192	-	9.528.543	-
Licencias y servicios anticipados	6.290.667	-	2.982.176	-
Gasto emisión pasivos financieros	994.539	-	1.007.466	-
Garantías pagadas	853.795	-	815.560	-
Seguros y servicios pagados por anticipado	567.542	126.550	45.381	264.117
Arriendos anticipados	351.923	614.117	329.656	630.484
Créditos inversión capex filial extranjera	-	2.314.997	197.201	2.291.913
IRU (**)	655.772	834.396	655.772	998.339
Otros gastos anticipados	1.185.845	284.849	891.122	193.650
Totales	24.518.275	4.174.909	16.452.877	4.378.503

(*) Corresponde a costos de proyectos que posteriormente se facturarán a clientes.

(**) En el contexto de reducir el costo de banda ancha GTD Intesis S.A., firmó contratos a largo plazo con sus proveedores de internet. Estos contratos tienen la modalidad de IRU y entregan el derecho a GTD Intesis S.A. de usar una cierta capacidad del tráfico internacional a un precio fijo por el plazo de 10 años cuyo vencimiento es el año 2028. El pago por estos servicios se realizó en forma anticipada y su costo se lleva a resultado de acuerdo a su consumo.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad provienen principalmente de las cuentas por cobrar mantenidas con clientes, los cuales en el peor escenario pueden llegar a ser declaradas en su totalidad como incobrables. El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar con clientes es administrado y monitoreado por la Gerencia de Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes que está sujeto a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Las cuentas por cobrar pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

La Sociedad aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes. Para esto se han agrupado los clientes en función de las características de riesgo de crédito compartidas y días vencidos. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado. Los procesos de gestión de riesgos son diferenciados, según las características de los deudores, conforme a controles segmentados de cartera; entre otros, se distinguen clientes residenciales (personas naturales), y empresas donde a su vez se dividen por su tamaño en: corporaciones, mayoristas (empresas de telecomunicaciones), organismos estatales y otros.

En relación con cada segmento, existe un modelo retrospectivo y prospectivo que permiten generar políticas según el origen de la deuda. Para el modelo retrospectivo se provisionan las cuentas por cobrar luego de superar un período de meses determinado para cada segmento. A su vez el modelo prospectivo utiliza una tasa de pérdida esperada sobre los ingresos de cada segmento. Adicionalmente los modelos utilizados para proyectar el deterioro de la cuenta por cobrar contemplan los posibles impactos de un deterioro de la cartera, producto de la contingencia nacional y su impacto en las variables macroeconómicas.

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto y neto de la evaluación de deterioro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.03.2025			31.12.2024		
	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)			
Concepto	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito	298.849	-	298.849	264.213	-	264.213
Deudores comerciales	114.116.420	(16.488.923)	97.627.497	106.644.052	(15.383.018)	91.261.034
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	114.415.269	(16.488.923)	97.926.346	106.908.265	(15.383.018)	91.525.247

b) El saldo de deudores no corrientes al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es:

Deudores comerciales y otras cuenta por cobrar	No corriente 31.03.2025 (No auditado) M\$	No corriente 31.12.2024 M\$
Deudores comerciales	2.396.415	3.921.017
Saldo final	2.396.415	3.921.017

c) El movimiento del deterioro por deudores incobrables, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimiento de Provisión de deterioro	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Saldo Inicial	15.383.018	12.885.933
Deterioro deudores	1.435.727	6.208.603
Castigos	(329.822)	(3.711.518)
Saldo final	16.488.923	15.383.018

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la compañía no tiene expectativas razonables de recuperar este activo en su totalidad o una porción de este, cumple con los antecedentes necesarios para respaldar dicho castigo y ha agotado prudencialmente las acciones de cobro. Tanto para el segmento de clientes residenciales como de clientes empresas, la política considera el castigo del importe en libros bruto cuando el documento de cobro tiene una mora superior a los 360 días y dicha acción se encuentra aprobada por la Administración. En estas situaciones el Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrán estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

En relación con el deterioro de deudores comerciales, al 31 de marzo de 2025 se observa un aumento en el deterioro de deudores en las filiales de Chile, en particular en clientes empresas y residenciales.

Lo anterior, es teniendo en cuenta la importancia de los servicios prestados por la compañía para el desenvolvimiento de las distintas actividades económicas.

Las cuentas por cobrar se entienden vencidas según la fecha de vencimiento consignada en cada factura.

Para efectos del deterioro de la cuenta por cobrar, la pérdida esperada se determina a partir de la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes de los diversos

segmentos que componen la cartera como de información prospectiva existente, originando así porcentajes de incobrabilidad.

Adicionalmente la compañía tiene incentivos de cumplimiento (mejoras de crédito). En el segmento de empresas, la motivación al cumplimiento de pago por parte de los clientes está influenciada por la no figuración en registros públicos o privados de incumplimiento (DICOM, Transunion). Por último, para todos los segmentos, se realizan cortes de servicio diferenciados, se efectúan acciones de cobranza telefónica y cobranza en terreno hasta la no renovación de los contratos por parte de la empresa según corresponda.

- d) Monto en libros de deudas comerciales obtenidas por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

- e) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

- f) Las desagregaciones más relevantes desde el punto de vista de la gestión cobranzas, considerando las combinaciones segmento de país.

Cabe señalar que el segmento residencial es el 13,5% del saldo de las cuentas por cobrar de GTD Grupo Teleductos S.A. al 31 de marzo de 2025, y de 11,5% al 31 de diciembre de 2024.

- g) El deterioro de clientes es el siguiente:

Deterioro de clientes	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.03.2024 (No auditado) M\$
Deterioro de deudores comerciales	1.435.727	1.446.073
Saldo final	1.435.727	1.446.073

h) La estratificación de la cartera por segmento al 31 de marzo de 2025 es la siguiente:

CARTERA NO ASEGURADA																				
Al 31 de marzo de 2025																				
Tramos de Morosidad	Numero de clientes	Segmento Empresas							Segmento Residencial							Total				
		Cartera no repactada			Carpeta repactada				Cartera no repactada			Carpeta repactada								
		Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	
Al día	4.879	61.028.544	1.602.831	59.425.713	-	-	-	61.028.544	81.292	12.847.267	1.416.447	11.430.820	-	-	-	12.847.267	86.171	73.875.811	3.019.278	70.856.533
1-30	10.362	10.672.204	595.781	10.076.423	-	-	-	10.672.204	54.478	1.757.420	207.451	1.549.969	-	-	-	1.757.420	64.840	12.429.624	803.232	11.626.392
31-61	3.003	3.723.980	463.547	3.260.433	-	-	-	3.723.980	9.351	120.284	14.497	105.787	-	-	-	120.284	12.354	3.844.264	478.044	3.366.220
61-90	2.096	2.406.578	431.591	1.974.987	-	-	-	2.406.578	8.039	125.942	35.021	90.921	-	-	-	125.942	10.135	2.532.520	466.612	2.065.908
91-120	1.687	2.218.233	388.586	1.829.647	-	-	-	2.218.233	7.545	129.053	129.053	-	-	-	129.053	9.232	2.347.286	517.639	1.829.647	
121-150	1.570	952.715	272.061	680.654	-	-	-	952.715	7.039	122.825	122.825	-	-	-	122.825	8.609	1.075.540	394.886	680.654	
151-180	1.547	925.746	677.884	247.862	-	-	-	925.746	11.884	102.000	102.000	-	-	-	102.000	13.431	1.027.746	779.884	247.862	
181-210	1.470	911.281	577.349	333.932	-	-	-	911.281	8.945	239.629	239.629	-	-	-	239.629	10.415	1.150.910	816.978	333.932	
211-250	2.120	817.017	510.666	306.351	-	-	-	817.017	20.288	218.765	218.765	-	-	-	218.765	22.408	1.035.782	729.431	306.351	
250 y más	20.356	13.417.737	7.103.739	6.313.998	15	172.617	172.617	13.590.354	130.984	1.065.304	1.065.304	-	3.323	141.279	141.279	1.206.583	151.340	14.796.937	8.482.939	6.313.998
Total		97.074.035	12.624.035	84.450.000		172.617	172.617	97.246.652		16.728.489	3.550.992	13.177.497		141.279	141.279	16.869.768		114.116.420	16.488.923	97.627.497

	Cartera Asegurada		Cartera No Asegurada	
	N° de clientes	Saldo bruto	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	-	-	3	1.996
Documentos por cobrar en cobranza comercial	-	-	620	116.671

i) La estratificación de la cartera por segmento al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

CARTERA NO ASEGURADA																				
Al 31 de diciembre de 2024																				
Tramos de Morosidad	Numero de clientes	Segmento Empresas							Segmento Residencial							Total				
		Cartera no repactada		Saldo neto	Carpeta repactada		Total Bruto	Numero de clientes	Cartera no repactada		Saldo neto	Carpeta repactada		Total Bruto	Numero de clientes	Saldo bruto	Deterioro	Saldo neto		
		Saldo bruto	Deterioro		Saldo bruto	Deterioro			Saldo bruto	Deterioro		Saldo bruto	Deterioro							
#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	#	M\$	M\$	M\$	
Al día	4.944	59.972.635	1.650.600	58.322.035	-	-	-	59.972.635	83.960	9.483.819	890.546	8.593.273	-	-	-	9.483.819	88.904	69.456.454	2.541.146	66.915.308
1-30	10.952	10.660.914	545.933	10.114.981	-	-	-	10.660.914	59.756	1.837.775	177.338	1.660.437	-	-	-	1.837.775	70.708	12.498.689	723.271	11.775.418
31-61	2.973	2.992.849	397.082	2.595.767	-	-	-	2.992.849	8.234	142.388	13.267	129.121	-	-	-	142.388	11.207	3.135.237	410.349	2.724.888
61-90	2.142	2.171.384	408.560	1.762.824	-	-	-	2.171.384	12.173	97.029	28.536	68.493	-	-	-	97.029	14.315	2.268.413	437.096	1.831.317
91-120	1.827	1.616.427	350.936	1.265.491	-	-	-	1.616.427	8.938	228.007	228.007	-	-	-	228.007	10.765	1.844.434	578.943	1.265.491	
121-150	1.503	803.266	254.153	549.113	-	-	-	803.266	7.948	140.277	140.277	-	-	-	140.277	9.451	943.543	394.430	549.113	
151-180	1.850	735.578	656.480	79.098	-	-	-	735.578	18.051	160.291	160.291	-	-	-	160.291	19.901	895.869	816.771	79.098	
181-210	1.356	742.974	564.829	178.145	-	-	-	742.974	7.703	162.578	162.578	-	-	-	162.578	9.059	905.552	727.407	178.145	
211-250	1.665	679.963	490.436	189.527	-	-	-	679.963	9.720	202.529	202.529	-	-	-	202.529	11.385	882.492	692.965	189.527	
250 y más	19.905	12.795.869	7.043.140	5.752.729	15	172.617	172.617	12.968.486	119.677	703.604	703.604	-	3.323	141.279	141.279	844.883	139.582	13.813.369	8.060.640	5.752.729
Total		93.171.859	12.362.149	80.809.710		172.617	172.617	93.344.476		13.158.297	2.706.973	10.451.324		141.279	141.279	13.299.576		106.644.052	15.383.018	91.261.034

	Cartera Asegurada		Cartera No Asegurada	
	N° de clientes	Saldo bruto	N° de clientes	Saldo bruto
Documentos por cobrar protestados	-	-	3	1.647
Documentos por cobrar en cobranza comercial	-	-	624	116.671

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las ventas de servicios entre empresas relacionadas se hacen en condiciones de mercado y el plazo de pago es de 30 días contados desde la fecha de emisión de la factura.

- i. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el detalle de las empresas relacionadas y su relación se presentan en el siguiente cuadro:

Rut	Sociedad	Origen	Relación
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Chile	Accionista común
88.715.200-4	Equipos de Comunicaciones S.A.	Chile	Accionista común
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Chile	Controlador
79.736.840-7	Inversiones y servicios Colico Ltda.	Chile	Accionista común
89.132.100-7	Soc Inversiones Peñalolen Ltda.	Chile	Accionista común

Las transacciones realizadas con las empresas relacionadas más arriba se efectúan en condiciones de mercado y las facturas son pagadas, en general, a 30 días de la fecha de emisión.

- ii. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Chile	CLP	993.994	1.357.294
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	CLP	5.650	5.768
Extranjera	Fibraweb SpA	Italia	Euro	5.542	5.568
Totales				1.005.186	1.368.630

Estos saldos no cuentan con garantías y no se han constituido provisiones por deterioro.

- iii. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Chile	CLP	1.355	43.136
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	CLP	580.153	601.756
76.177.523-5	Inversiones Colico Ltda.	Chile	CLP	4.362	4.362
Totales				585.870	649.254

iv. Transacciones con partes relacionadas más significativas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultado (cargo)/abono	
				31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
				(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
				M\$	M\$	M\$	M\$
86.271.600-0	Comunicaciones Capitulo Ltda.	Accionista común	Venta de servicios	82.231	92.770	69.102	77.958
			Cta. Cte. Mercantil (*)	41.781	(22.831)	-	-
79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones Coigüe Ltda.	Accionista común	Compra de servicios	49.777	47.582	(41.829)	(39.985)
			Dividendos provisorios	-	64.801	-	-

(*) Corresponden a operaciones habituales de traspaso de fondos entre relacionadas.

v. Directorio y Alta Administración

En los períodos cubiertos por estos estados financieros consolidados, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores o con miembros de la Alta Administración, distintos a los relativos a remuneraciones, dietas o eventuales participaciones de utilidades. Tampoco se efectuaron transacciones entre la Sociedad, sus Directores y miembros de la Alta Administración.

vi. Garantías Constituidas a favor de los Directores.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

vii. Remuneraciones de la Alta Administración

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las remuneraciones de la alta administración son las siguientes:

Remuneraciones de la Administración	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Sueldos y salarios	1.540.441	2.663.830
Dietas del Directorio	468.424	462.763
Totales	2.008.865	3.126.593

La Alta Administración y Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en las ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad, distintas a las mencionadas en los puntos anteriores.

viii. Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la gerencia.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

9. INVENTARIOS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle del inventario es el siguiente:

Inventarios	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Materiales e insumos	22.674.233	20.204.211
Obsolescencia materiales	(600.465)	(541.434)
Totales	22.073.768	19.662.777

El rubro inventarios está formado por fibra, materiales y equipos para proyectos de clientes y de infraestructura.

Durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados intermedios, se efectuaron cargos a resultados por concepto de costos de venta, costos de comercialización y/o consumo de materiales, por M\$483.903 y M\$588.990, respectivamente.

Adicionalmente se han cargado a resultados al 31 de marzo de 2025 y 2024 M\$175.198 y M\$235.402, respectivamente, por deterioro del valor de los inventarios, originados en obsolescencias tecnológicas y/o de mercado.

10. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de las sociedades contabilizadas por el método de la participación se presenta a continuación:

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación 31.03.2025 (No auditado) %	Patrimonio de Fibraweb 31.03.2025 (No auditado) M\$	Participación patrimonio 31.03.2025 (No auditado) M\$	Saldo al 31.03.2025 (No auditado) M\$	Participación ganancia (pérdida) 31.03.2025 (No auditado) M\$	Diferencia conversión 31.03.2025 (No auditado) M\$	Saldo final 31.03.2025 (No auditado) M\$
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Inversión	2.285.726	24,31%	16.511.580	4.013.965	2.689.789	81.876	(12.365)	2.759.300
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Goodwill			-	-	2.142.493	-	(9.520)	2.132.973
Totales							16.511.580	4.013.965	4.832.282	81.876	(21.885)	4.892.273

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Concepto	Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2024 %	Patrimonio de Fibraweb 31.12.2024 M\$	Participación patrimonio 31.12.2024 M\$	Saldo al 01.01.2024 M\$	Participación ganancia (pérdida) 31.12.2024 M\$	Diferencia conversión 31.12.2024 M\$	Saldo final 31.12.2024 M\$
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Inversión	2.285.726	24,31%	16.585.273	4.031.880	2.531.491	79.038	79.260	2.689.789
0-E	Fibraweb S.p.A.	Italia	EUR	Goodwill			-	-	1.895.542	-	246.951	2.142.493
Totales							16.585.273	4.031.880	4.427.033	79.038	326.211	4.832.282

GTD Grupo Teleductos S.A., a través de su filial indirecta, Cableado de Redes Inteligentes SLU, adquirió en el mes de octubre de 2021, la participación del 39,73% de Fibraweb SpA.

En octubre de 2023 el Grupo GTD vendió el equivalente al 15,42% de las acciones emitidas por Fibraweb SpA a través de su filial Cableado de Redes Inteligentes S.L.U. en M\$ 6.069.284, reconociendo una ganancia en la venta de M\$ 2.783.079. Quedando con una participación del 24,31%.

No existen precios de mercados cotizados para cada inversión, tampoco existen restricciones significativas sobre la capacidad de cada asociada para transferir fondos a la sociedad en forma de dividendos en efectivo o reembolso de préstamos. No existen participaciones en pasivos contingentes.

El estado financiero resumido de esta inversión en asociada se presenta a continuación:

Inversiones en asociadas	Activo	Pasivo	Ingresos	Resultado
	31.03.2025	31.03.2025	31.03.2025	31.03.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fibraweb S.p.A.	20.803.042	4.291.461	4.505.461	336.800
Totales	20.803.042	4.291.461	4.505.461	336.800

Inversiones en asociadas	Activo	Pasivo	Ingresos	Resultado
	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fibraweb S.p.A.	20.895.887	4.310.614	4.525.569	325.123
Totales	20.895.887	4.310.614	4.525.569	325.123

11. PLUSVALÍA

El movimiento de la plusvalía al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Saldo inicial 01.01.2025 (No auditado) M\$	Movimientos del período M\$	Diferencias de conversión (*) M\$	Saldo final 31.03.2025 (No auditado) M\$	Saldo final 31.12.2024 M\$
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	19.671.850	-	-	19.671.850	19.671.850
000000266-6	GTD Perú S.A.	10.482.066	-	(96.248)	10.385.818	10.482.066
000000020-5	Securesoft Corporation S.A.C.	12.590.052	-	(238.914)	12.351.138	12.590.052
78.159.800-3	GTD Intesis S.A.	9.496.994	-	-	9.496.994	9.496.994
000000151-1	GTD Colombia S.A.S.	2.430.136	-	-	2.430.136	2.430.136
96.956.550-1	Rural Telecommunication Chile S.A.	1.823.697	-	-	1.823.697	1.823.697
000000247-K	Cableado de Redes Inteligente SLU	1.460.656	-	-	1.460.656	1.460.656
76.560.668-3	Red Pacífico S.A.	358.987	-	-	358.987	358.987
Totales		58.314.438	-	(335.162)	57.979.276	58.314.438

(*) Las diferencias de conversión corresponden a variación en el tipo de cambio de las plusvalías en las filiales extranjeras.

(**) La sociedad GTD Telesat S.A. se fusionó con GTD Intesis S.A. por lo que se traspasó la plusvalía a esta última.

Los saldos por plusvalía son sometidos a pruebas de deterioro de valor a cada cierre contable. Desde la fecha de la adquisición no han presentado indicios de deterioro.

Las pruebas de deterioro para los activos reconocidos se basan en la comparación del valor libro (contable) de la UGE, incluyendo su plusvalía, respecto a los flujos netos descontados con un horizonte de 5 años. Si dicho valor recuperable es inferior al valor neto contable, se reconoce una pérdida irreversible por deterioro en las cuentas de resultado. Las pruebas de deterioro se realizan en el cierre de cada ejercicio anual. Los principales supuestos usados para el cálculo de los importes recuperables se basan en las mejores estimaciones proyectadas para los flujos de los diferentes negocios que desarrollará la Sociedad y basados, para el corto plazo, en el Presupuesto formalmente aprobado por el Directorio. Para los plazos superiores, las estimaciones consideran tanto los mercados (expectativas de bases de clientes, márgenes sobre ingresos, niveles de competencia, ciclos de maduración, nuevos negocios), como tecnológicos y las necesidades de inversiones adicionales asociadas que se estiman serán necesarias efectuar tales como ampliación de redes, evoluciones tecnológicas, etc. Las proyecciones de actividad antes mencionadas, influyen en la evolución de las diferentes métricas financieras como los niveles de deuda, fluctuaciones del capital de trabajo, indicadores de endeudamiento, impuestos, dividendos y tasas de rentabilidad entre otras. Los flujos proyectados, se analizan de forma conjunta de forma tal que reflejen coherencia con la visión y los planes de largo plazo que se esperan para la Sociedad.

Los supuestos claves usados en el cálculo del monto recuperable se señalan a continuación. Los valores asignados a los supuestos clave representan la evaluación de la gerencia de las futuras tendencias en los negocios correspondientes y se basan tanto en fuentes externas como internas:

Empresa	Tasa de descuento %	Tasa de crecimiento para valor terminal %	Tasa de crecimiento presupuestado en EBITDA %
Telefónica del Sur S.A.	8,83%	3,00%	2,00%
GTD Perú S.A.	8,13%	4,40%	10,70%
Securesoft Corporation S.A.C.	9,87%	3,00%	6,40%
GTD Intesis S.A.	8,83%	3,00%	13,30%
GTD Colombia S.A.	11,74%	6,00%	20,00%
Rural Telecommunication Chile S.A.	8,83%	3,00%	4,30%
Cableado de Redes Inteligente SLU	8,42%	3,00%	10,90%
Red Pacífico S.A.	8,83%	3,00%	30,00%

A la fecha, el valor de recupero de las unidades generadoras de efectivo a las cuales se ha localizado las plusvalías, superan con holgura sus valores contables. En consecuencia, no se han reconocido deterioros por este concepto.

Los principales saldos por plusvalía están referidos a las siguientes combinaciones de negocio:

- La plusvalía por la inversión en la filial Telefónica del Sur S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 97% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2010.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Perú. S.A. se debe a: (i) la toma de control del 100% de las acciones de Wigo S.A. efectuada entre 2015 y 2017; y (ii) la adquisición del 100% de las acciones de Netline Perú S.A. efectuada en 2017. Ambas compañías se fusionaron en 2018 bajo GTD Perú S.A.
- La plusvalía por la inversión en la filial GTD Intesis S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2017.
- La plusvalía por la inversión en la filial SecureSoft S.A., esta tiene su origen en la toma de control del 100% de las acciones de esta sociedad, por compra a sus anteriores accionistas, efectuada en 2020 y 2022.
- La plusvalía en Cable de la Costa S.A. tiene su origen en la compra de activos de esta sociedad, por Red Pacífico SpA efectuada en 2021.

12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.03.2025			31.12.2024		
	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto (No auditado)	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	110.300.290	(65.483.929)	44.816.361	108.998.995	(62.526.168)	46.472.827
Relación con clientes	9.609.097	(6.785.032)	2.824.065	9.665.797	(6.612.110)	3.053.687
Marca	2.786.322	(2.608.571)	177.751	2.786.322	(2.608.566)	177.756
Otros Activos Intangible Identificables (*)	13.769.315	(5.731.878)	8.037.437	13.769.314	(5.555.674)	8.213.640
Totales	136.465.024	(80.609.410)	55.855.614	135.220.428	(77.302.518)	57.917.910

(*) El Grupo GTD se encuentra invirtiendo en el desarrollo de sistemas de facturación, relación con clientes (BSS-CRM), entre otros, que permitirá dar una respuesta eficiente a las necesidades de nuestros clientes.

Movimiento del intangible al 31 marzo 2025	Adquisición	Combinaciones de Negocios			Totales
	Programas Informáticos	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2025	108.998.995	9.665.797	2.786.322	13.769.314	135.220.428
Adiciones	596.461	-	-	-	596.461
Cierre de proyectos	641.991	-	-	-	641.991
Otros incrementos (disminuciones) (*)	62.843	(56.700)	-	1	6.144
Saldo final bruto al 31 marzo 2025	110.300.290	9.609.097	2.786.322	13.769.315	136.465.024
Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2025	(62.526.168)	(6.612.110)	(2.608.566)	(5.555.674)	(77.302.518)
Gastos por Amortización	(3.050.486)	(192.245)	(5)	(176.204)	(3.418.940)
Deterioro	92.725	19.323	-	-	112.048
Saldo final Amortización y deterioro al 31 marzo 2025	(65.483.929)	(6.785.032)	(2.608.571)	(5.731.878)	(80.609.410)
Saldo final neto al 31 de marzo de 2025	44.816.361	2.824.065	177.751	8.037.437	55.855.614

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2024	Adquisición	Combinaciones de Negocios			Totales
	Programas Informáticos	Relación con clientes	Marca	Otros activos intangibles	
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2024	97.843.091	9.665.798	2.786.322	12.890.654	123.185.865
Adiciones	616.617	-	-	-	616.617
Cierre de proyectos	(4.435)	-	-	-	(4.435)
Cierre de proyectos desde PPE	21.997.682	-	-	-	21.997.682
Otros incrementos (disminuciones) (*)	(11.453.960)	(1)	-	878.660	(10.575.301)
Saldo final bruto al 31 diciembre 2024	108.998.995	9.665.797	2.786.322	13.769.314	135.220.428
Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2024	(50.011.694)	(5.816.508)	(2.596.478)	(4.994.674)	(63.419.354)
Gastos por Amortización	(12.249.731)	(795.601)	(12.088)	(561.000)	(13.618.420)
Deterioro	(264.743)	(1)	-	-	(264.744)
Saldo final Amortización y deterioro al 31 diciembre 2024	(62.526.168)	(6.612.110)	(2.608.566)	(5.555.674)	(77.302.518)
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	46.472.827	3.053.687	177.756	8.213.640	57.917.910

(*) Este rubro corresponde a reclasificaciones, ajustes y diferencia de valor de filiales extranjeras, entre otros.

Detalle Amortización Intangible	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025	31.03.2024
	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$
Costo de ventas	3.418.940	3.673.644
Totales	3.418.940	3.673.644

13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024, por clases de propiedad, planta y equipo a valores netos y brutos son los siguientes:

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor bruto	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	
	M\$	M\$
Terrenos	20.895.181	20.895.181
Edificios y construcciones	94.602.629	94.629.898
Planta y equipos	1.052.451.825	1.044.351.939
Instalaciones fijas y accesorias	423.251.885	411.913.239
Vehículos	656.819	637.402
Maquinarias y equipos	27.812.237	27.764.797
Obras en curso	72.121.482	81.230.412
Muebles y útiles	10.058.852	10.064.569
Otros (*)	23.381.417	23.379.989
Totales	1.725.232.327	1.714.867.426

Propiedades, plantas y equipos por clases	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	
	M\$	M\$
Edificios y construcciones	42.778.818	41.939.457
Planta y equipos	691.508.063	680.338.526
Instalaciones fijas y accesorias	323.277.533	314.332.979
Vehículos	429.208	427.033
Maquinarias y equipos	21.471.732	21.078.460
Muebles y útiles	8.799.597	8.729.233
Otros (*)	10.547.147	10.389.552
Totales	1.098.812.098	1.077.235.240

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor neto	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	
	M\$	M\$
Terrenos	20.895.181	20.895.181
Edificios y construcciones	51.823.811	52.690.441
Planta y equipos	360.943.762	364.013.413
Instalaciones fijas y accesorias	99.974.352	97.580.260
Vehículos	227.611	210.369
Maquinarias y equipos	6.340.505	6.686.337
Obras en curso	72.121.482	81.230.412
Muebles y útiles	1.259.255	1.335.336
Otros (*)	12.834.270	12.990.437
Totales	626.420.229	637.632.186

(*) En el rubro "Otros" se incluyen herramientas, instrumentos de medición, señalización urbana, traspaso de equipos a clientes, etc.

Propiedades, plantas y equipos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehiculos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 enero 2025	20.895.181	94.629.898	1.044.351.939	411.913.239	637.402	27.764.797	81.230.412	10.064.569	23.379.989	1.714.867.426
Adiciones	-	969	1.392.226	3.887.652	33.182	48.889	7.632.913	1.204	1.428	12.998.463
Otros incrementos (disminuciones)	-	8.313	(988.287)	(1.107.654)	-	(1.449)	167.620	-	-	(1.921.457)
Bajas	-	(36.551)	(12.877)	-	(13.765)	-	-	(6.921)	-	(70.114)
Cierre Proyectos	-	-	7.708.824	8.558.648	-	-	(16.908.463)	-	-	(641.991)
Valor bruto al 31 marzo 2025	20.895.181	94.602.629	1.052.451.825	423.251.885	656.819	27.812.237	72.121.482	10.058.852	23.381.417	1.725.232.327
Depreciación acumulada al 01 enero 2025	-	(41.939.457)	(680.338.526)	(314.332.979)	(427.033)	(21.078.460)	-	(8.729.233)	(10.389.552)	(1.077.235.240)
Gastos por depreciación	-	(873.951)	(11.209.550)	(8.944.554)	(10.377)	(394.759)	-	(78.488)	(157.595)	(21.669.274)
Otros incrementos (disminuciones)	-	6.869	28.961	-	-	1.487	-	1.202	-	38.520
Bajas	-	27.721	11.052	-	8.202	-	-	6.921	-	53.896
Depreciación acumulada al 31 marzo 2025	-	(42.778.818)	(691.508.063)	(323.277.533)	(429.208)	(21.471.732)	-	(8.799.598)	(10.547.147)	(1.098.812.098)
Saldo final neto al 31 de marzo de 2025	20.895.181	51.823.811	360.943.762	99.974.352	227.611	6.340.505	72.121.482	1.259.254	12.834.270	626.420.229

Propiedades, plantas y equipos	Terrenos M\$	Edificios M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorias M\$	Vehiculos M\$	Maquinaria y equipos M\$	Obras en curso M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Totales M\$
Valor bruto al 01 enero 2024	20.597.936	82.193.357	951.148.828	351.612.266	637.402	24.550.499	170.253.664	9.764.638	22.338.009	1.633.096.599
Adiciones	297.245	3.330.384	9.277.072	11.769.207	-	882.962	60.932.720	280.760	173.937	86.944.287
Otros incrementos (disminuciones)	2.992.335	4.857.312	6.661.045	1.296.455	-	-	5.507.822	19.171	124.220	21.458.360
Bajas	(2.992.335)	-	-	(1.617.566)	-	(1.401)	-	-	(22.836)	(4.634.138)
Cierre Proyectos	-	4.248.845	77.264.994	48.852.877	-	2.332.737	(155.463.794)	-	766.659	(21.997.682)
Valor bruto al 31 diciembre 2024	20.895.181	94.629.898	1.044.351.939	411.913.239	637.402	27.764.797	81.230.412	10.064.569	23.379.989	1.714.867.426
Depreciación acumulada al 01 enero 2024	-	(38.429.399)	(639.538.854)	(284.332.010)	(387.294)	(19.413.749)	-	(8.396.685)	(10.044.761)	(1.000.542.752)
Gastos por depreciación	-	(3.510.058)	(40.799.672)	(31.617.869)	(39.739)	(1.666.073)	-	(332.548)	(365.135)	(78.331.094)
Bajas	-	-	-	1.616.900	-	1.362	-	-	20.344	1.638.606
Depreciación acumulada al 31 diciembre 2024	-	(41.939.457)	(680.338.526)	(314.332.979)	(427.033)	(21.078.460)	-	(8.729.233)	(10.389.552)	(1.077.235.240)
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	20.895.181	52.690.441	364.013.413	97.580.260	210.369	6.686.337	81.230.412	1.335.336	12.990.437	637.632.186

a) Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos:

Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Costo de ventas	21.669.274	18.750.729
Totales	21.669.274	18.750.729

b) Información adicional de propiedades, planta y equipos de la Sociedad:

i. Seguros:

La Sociedad tiene vigentes pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

ii. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación:

Los costos por desmantelamiento están incluidos en el rubro propiedad, planta y equipo. El saldo (neto de depreciación) al 31 de marzo de 2025 y 2024 es de M\$745.865 y de M\$ 276.996, respectivamente.

iii. Bienes temporalmente fuera de servicio:

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

iv. Pérdida por deterioro de valor:

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no presenta pérdidas por deterioro de valor.

v. Restricciones de titularidad:

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no presenta garantías reales que afecte el rubro de propiedades, planta y equipo.

vi. Adiciones de propiedades, planta y equipos del flujo de efectivo, al 31 de marzo de 2025 es de M\$ 12.998.463 (al 31 de diciembre de 2024 son M\$ 86.944.287).

Las principales adiciones en este rubro corresponden a inversiones que se orientaron a expandir los actuales negocios de la compañía a través de: (i) el crecimiento sostenido de clientes en los servicios de internet, televisión digital, servicios a empresas; (ii) la adquisición de equipamiento para Data Centers; y (iii) el fortalecimiento de las redes de transporte, datos y fibra óptica.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no hay compromisos de capital para propiedad, planta y equipos.

14. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

Los activos por derechos de uso para los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 están compuestos por edificios, vehículos y enlaces.

La composición de los activos por derechos de uso es la siguiente:

Activos por derechos de uso	Valor bruto	
	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
	M\$	M\$
Oficinas	36.478.227	38.726.265
Plantas y equipos	2.293.811	2.239.723
Vehículos	6.029.349	4.794.426
Maquinarias y equipos	1.900.597	1.900.597
Otros Activos (*)	21.640.625	17.470.024
Totales	68.342.609	65.131.035

Activos por derechos de uso	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
	M\$	M\$
Oficinas	25.200.311	24.065.767
Plantas y equipos	351.544	162.075
Vehículos	3.228.458	2.967.432
Maquinarias y equipos	449.472	300.205
Otros Activos (*)	10.291.837	9.887.024
Totales	39.521.622	37.382.503

Activos por derechos de uso	Valor neto	
	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
	M\$	M\$
Oficinas	11.277.916	14.660.498
Plantas y equipos	1.942.267	2.077.648
Vehículos	2.800.891	1.826.994
Maquinarias y equipos	1.451.125	1.600.392
Otros Activos (*)	11.348.788	7.583.000
Totales	28.820.987	27.748.532

(*) En el rubro “Otros Activos” se incluyen arrendamiento de ductos y enlaces de fibra óptica submarina.

El efecto en resultado es el siguiente:

Gastos amortización	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025	31.03.2024
	M\$	M\$
Costo de Ventas	2.136.019	1.430.272
Totales	2.136.019	1.430.272

Movimiento de activos por derechos de uso al 31 de marzo de 2025	Oficinas	Plantas y equipos	Vehículos	Maquinarias y equipos	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$
Valor bruto al 01 enero 2025	38.726.265	2.239.723	4.794.426	1.900.597	17.470.024	65.131.035
Adiciones	229.423	53.783	1.332.510	-	775.518	2.391.234
Otros incrementos (disminuciones)	(2.477.461)	305	(97.587)	-	3.395.083	820.340
Valor bruto al 31 marzo 2025	36.478.227	2.293.811	6.029.349	1.900.597	21.640.625	68.342.609
Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2025	(24.065.767)	(162.075)	(2.967.432)	(300.205)	(9.887.024)	(37.382.503)
Amortización del período	(1.131.444)	(189.469)	(261.026)	(149.267)	(404.813)	(2.136.019)
Otros incrementos (disminuciones)	(3.100)	-	-	-	-	(3.100)
Amortización acumulada al 31 de marzo de 2025	(25.200.311)	(351.544)	(3.228.458)	(449.472)	(10.291.837)	(39.521.622)
Saldo final neto al 31 marzo 2025	11.277.916	1.942.267	2.800.891	1.451.125	11.348.788	28.820.987

Movimiento de activos por derechos de uso al 31 diciembre 2024	Oficinas	Plantas y equipos	Vehículos	Maquinarias y equipos	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor bruto al 01 enero 2024	33.447.659	-	3.679.208	91.630	17.255.381	54.473.878
Adiciones	1.164.221	3.299.671	1.239.204	1.808.967	214.643	7.726.706
Otros incrementos (disminuciones)	4.114.385	(1.059.948)	(123.986)	-	-	2.930.451
Valor bruto al 31 diciembre 2024	38.726.265	2.239.723	4.794.426	1.900.597	17.470.024	65.131.035
Saldo inicial amortización acumulada al 01 de enero de 2023	(21.536.664)	-	(2.651.362)	-	(8.362.690)	(32.550.716)
Amortización ejercicio	(2.534.647)	(220.701)	(560.481)	(300.205)	(1.524.334)	(5.140.368)
Otros (incrementos) disminuciones (*)	5.544	58.626	244.411	-	-	308.581
Amortización acumulada al 31 diciembre 2023	(24.065.767)	(162.075)	(2.967.432)	(300.205)	(9.887.024)	(37.382.503)
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	14.660.498	2.077.648	1.826.994	1.600.392	7.583.000	27.748.532

(*) Considera bajas, reclasificaciones y culminación de contratos.

Durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, cubiertos por los presentes estados financieros consolidados, se efectuaron cargos a resultados por concepto de arriendos operativos por M\$ 307.650 y M\$ 1.746.241, respectivamente.

15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS

a) Información general

La Matriz GTD Grupo Teleductos S.A., al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 determinó una pérdida tributaria que asciende a M\$20.511.477 y M\$20.400.043, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 las siguientes filiales que se consolidan y que presentan rentas líquidas imponibles, son las siguientes:

Empresas	Utilidades tributarias acumuladas	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	
	M\$	M\$
Telefónica del Sur S.A.	3.965.540	12.724.623
GTD Teleductos S.A.	-	3.121.553

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las siguientes filiales consolidadas que no provisionaron impuesto a la renta de primera categoría, por presentar pérdidas tributarias acumuladas son las siguientes:

Empresas	Pérdidas tributarias acumuladas	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	
	M\$	M\$
GTD Manquehue S.A.	158.147.770	151.474.579
GTD Intesis S.A.	37.805.311	38.622.125
GTD Teleductos S.A.	574.863	-
GTD Inversiones Ltda.	10.930.455	9.311.177
GTD América Spa	3.134.069	1.391.543
Netline Chile SpA.	1.906.030	1.770.315
Rural Telecommunication Chile S.A.	1.304.909	1.356.349
Red Pacifico SPA	2.629.213	2.374.356
GTDATA S.A.	4.428.093	3.813.090
GTD Europa SPA	1.384	5.057

b) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las Sociedades presentan en el rubro de activos por impuestos corrientes el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Pagos provisionales mensuales	2.130.199	6.394.948
Impuestos a la renta por recuperar	2.093.782	583.826
Crédito de capacitación	85.036	162.224
Donaciones	-	21.091
Impuestos a la renta por recuperar periodos anteriores	3.393.263	(262.922)
PPUA	730.112	308.349
Otros créditos	80.445	10
Totales	8.512.837	7.207.526

c) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, las Sociedades presentan en este rubro el siguiente detalle:

Pasivos por impuestos corrientes	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Impuesto a la renta	1.419.402	1.419.402
Otros impuestos	440.003	352.725
Totales	1.859.405	1.772.127

d) Impuestos diferidos

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los impuestos diferidos por diferencias temporarias corresponden a los siguientes:

Impuesto diferidos por diferencias temporarias	31.03.2025		31.12.2024	
	Activos (No auditado)	Pasivos (No auditado)	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro deudores incobrables	3.650.121	-	3.502.197	-
Castigo incobrable tributario	-	215.555	-	160.578
Vacaciones	2.098.639	-	2.040.259	-
Obsolescencia inventarios	299.476	-	321.457	-
Indemnización por años de servicio	-	573.364	-	605.738
Cuentas por cobrar IFRS 15	1.183.649	-	1.139.216	-
Obligaciones Arriendo IFRS 16	6.078.321	-	5.939.883	-
Pérdida tributaria	15.676.749	-	15.641.889	-
Cargos diferidos	1.057.524	-	1.169.602	-
Intangibles adquisición filiales	-	1.719.863	-	2.113.720
Propiedad, planta y equipo	-	36.816.074	-	36.598.231
Otros	172.370	-	-	435.412
Sub total	30.216.849	39.324.856	29.754.503	39.913.679
Reclasificación de partidas de la misma naturaleza-entidad con el propósito de la presentación neta de los impuestos diferidos.	(10.456.844)	(10.456.844)	(11.276.176)	(11.276.176)
Totales	19.760.005	28.868.012	18.478.327	28.637.503

e) Conciliación de impuesto a la renta

Conciliación de impuesto a la renta	Acumulado			
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado)		01.01.2024 31.03.2024 (No auditado)	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos incluyendo ganancias o (pérdidas) procedentes de operaciones discontinuas.		(1.806.271)		(3.311.464)
Impuesto a las ganancias tasa legal	27,0	487.693	(27,0)	(894.095)
Desglose gasto corriente/diferido:				
Impuesto a la renta	(59,5)	(1.074.900)	(70,3)	(2.326.908)
Factores que afectan el gasto fiscal del período:				
Agregados o (deducciones) a la renta líquida	(48,7)	(879.715)	9,6	319.187
Efecto por impuestos diferidos del período	76,8	1.387.787	79,4	2.629.855
Diferencias permanentes	0,3	6.075	19,0	628.809
Tasa efectiva y gastos por impuesto a la renta	(4,04)	(73.060)	10,8	356.848

16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se componen de lo siguiente:

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

Otros pasivos financieros	31.03.2025 (No auditado)			31.12.2024		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses (a)	41.708.918	280.590.062	322.298.980	54.330.964	272.843.284	327.174.248
Bonos (b)	8.667.759	159.534.210	168.201.969	9.125.359	157.491.513	166.616.872
Total	50.376.677	440.124.272	490.500.949	63.456.323	430.334.797	493.791.120

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2025 M\$	Obtención M\$	Flujos de efectivo		Total M\$	Intereses y reajustes M\$	Amortización Gastos M\$	Saldo Final 31.03.2025 (No auditado) M\$
			Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$				
			Préstamos Bancarios	327.174.248				
Bonos	166.616.872	-	-	(2.213.410)	(2.213.410)	3.733.472	65.035	168.201.969
Total	493.791.120	268.051	(9.670.584)	(4.590.159)	(13.992.692)	10.527.929	174.592	490.500.949

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2024 M\$	Obtención M\$	Flujos de efectivo		Total M\$	Intereses devengados M\$	Amortización Gastos M\$	Saldo Final 31.12.2024 M\$
			Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$				
			Préstamos Bancarios	343.442.162				
Bonos	166.639.846	-	(7.596.881)	(5.459.887)	(13.056.768)	12.770.783	263.011	166.616.872
Total	510.082.008	24.204.729	(51.579.894)	(28.906.161)	(56.281.326)	39.280.112	710.326	493.791.120

a) Préstamos que devengan intereses

Detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de marzo de 2025.

Al 31 de marzo de 2025	Rut		Valores Contables													Valores Nominales						
	Entidad deudora	País acreedora (bancos)	País Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta	Más de 90 días						Tasa	Tasa	Año	Corrientes (No auditado)	No corriente (No auditado)	Total deuda (No auditado)				
						90 días	hasta 1 año	Corrientes (No auditado)	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente (No auditado)	Total deuda (No auditado)				efectiva anual	nominal anual	vencimiento	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%	M\$	M\$	M\$					
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Semestral	1.057.612	995.891	2.053.503	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	3.053.503	5,29	5,22	2026	2.132.675	1.025.955	3.158.630
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	-	1.380.299	1.380.299	-	-	-	-	-	-	1.380.299	5,37	5,30	2025	1.399.973	-	1.399.973
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Trimestral	151.860	-	151.860	3.307.353	6.641.117	6.641.187	3.323.769	-	19.913.426	20.065.286	8,56	8,30	2029	1.678.445	22.989.787	24.668.232
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Annual	-	4.634.614	4.634.614	4.045.455	4.045.454	-	-	-	8.090.909	12.725.523	6,57	6,57	2027	4.853.888	8.899.342	13.753.230
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Semestral	-	3.034.850	3.034.850	-	-	-	-	-	-	3.034.850	4,98	4,92	2025	3.074.210	-	3.074.210
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	1.090.458	995.841	2.086.299	1.997.505	999.795	-	-	-	2.997.300	5.083.599	5,39	5,32	2027	2.242.503	3.161.374	5.403.877
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	-	1.653.286	1.653.286	-	-	-	-	-	-	1.653.286	2,25	2,24	2025	1.668.586	-	1.668.586
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Semestral	961.837	937.500	1.899.337	-	-	-	-	-	-	1.899.337	3,75	3,72	2025	1.927.894	-	1.927.894
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	CLP	Trimestral	18.869	-40.022	(21.153)	-	-	29.868.086	-	-	29.868.086	29.846.933	8,32	8,07	2028	2.454.625	35.700.666	38.155.291
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	CLP	Trimestral	-	3.979.260	3.979.260	8.450.000	-	-	-	-	8.450.000	12.429.260	7,35	7,22	2027	4.756.081	8.924.645	13.680.726
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	CLP	Semestral	-	835.709	835.709	-	-	-	-	-	-	835.709	3,34	3,31	2025	847.355	-	847.355
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Bank	Chile	CLP	Semestral	368.402	1.895.260	2.253.662	1.877.286	1.877.155	1.877.286	7.685.881	-	13.297.608	15.551.270	8,46	8,46	2029	3.159.041	16.574.264	19.733.305
							3.649.038	20.292.488	23.941.526	20.677.539	13.563.521	38.386.559	10.989.650	-	83.617.329	107.558.855				30.195.276	97.276.033	127.471.309
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Semestral	2.367.639	-	2.367.639	12.732.254	12.732.069	12.753.132	12.780.180	12.788.868	63.786.503	66.154.142	8,78	8,60	2030	5.327.378	78.655.397	83.982.775
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	1.501.778	-	1.501.778	7.963.716	7.963.616	7.974.130	7.987.622	7.993.048	39.882.132	41.383.910	8,78	8,60	2030	3.329.611	49.159.623	52.489.234
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	CLP	Semestral	665.820	-	665.820	3.573.692	3.573.620	3.582.642	3.594.239	3.596.764	17.920.957	18.586.777	8,78	8,60	2030	1.498.325	22.121.833	23.620.158
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	CLP	Semestral	1.110.101	-	1.110.101	5.956.554	5.956.435	5.971.477	5.990.812	5.994.840	29.870.118	30.980.219	8,78	8,60	2030	2.497.208	36.869.718	39.366.926
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	Semestral	886.348	-	886.348	4.763.511	4.763.411	4.775.446	4.790.908	4.794.893	23.888.169	24.774.517	8,78	8,60	2030	1.997.767	29.495.774	31.493.541
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Semestral	516.132	-	516.132	2.777.812	2.777.751	2.785.597	2.795.684	2.797.576	13.934.420	14.450.552	8,78	8,60	2030	1.165.364	17.205.868	18.371.232
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile		MTM por swap tasa de interes	Chile	CLP	Semestral	1.490.458	-	1.490.458	-	-	-	-	-	-	1.490.458						
							8.538.276	-	8.538.276	37.767.539	37.766.902	37.842.424	37.939.445	37.965.989	189.282.299	197.820.575				15.815.653	233.508.213	249.323.866

Detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de marzo de 2025.

Al 31 de marzo de 2025		Valores Contables																	Valores nominales (Flujos no descontados)		
Entidad deudora	Rut acreedora		País	Moneda	Amortización	Más de 90 días		Corrientes (No auditado)	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente (No auditado)	Total deuda (No auditado)	Tasa efectiva	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes (No auditado)	No corriente (No auditado)	Total deuda (No auditado)
	País deudor	(bancos)				Acreedora	Hasta 90 días														
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Banco BCI Miami	Colombia	COP	Semestral	53.327	53.327	106.654	106.653	-	-	-	106.653	213.307	6,38	0,52	2026	107.204	107.204	214.408
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	COP	Mensual	73.830	221.490	295.320	592.480	-	-	-	592.480	887.800	12,79	1,01	2026	298.297	598.454	896.751
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	COP	Mensual	49.220	147.660	196.880	394.987	-	-	-	394.987	591.867	13,17	1,04	2026	198.921	399.081	598.002
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	2.172	-	2.172	-	-	-	-	-	2.172	31,85	2,33	2026	2.224	-	2.224
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco de Crédito e Inversiones	Perú	PEN	Mensual	350.383	5.787.296	6.137.679	-	-	-	-	-	6.137.679	0,09	0,07	2025	6.514.367	-	6.514.367
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	35.780	-	35.780	-	-	-	-	-	35.780	0,09	0,07	2025	35.814	-	35.814
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	70.213	218.690	288.903	1.026.547	-	-	-	1.026.547	1.315.450	0,09	0,07	2025	370.475	1.091.666	1.462.141
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	50.137	156.164	206.301	733.404	-	-	-	733.404	939.705	0,09	0,07	2025	264.576	779.925	1.044.501
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	30.081	93.695	123.776	132.565	307.492	-	-	440.057	563.833	0,09	0,07	2025	158.733	467.245	625.978
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	280.812	812.350	1.073.162	3.812.634	-	-	-	3.812.634	4.885.796	0,09	0,09	2027	1.376.128	4.054.458	5.430.586
Securesoft Ecuador S.A.	Ecuador	Extranjera	Banco Pichincha	Ecuador	USD	Mensual	35.229	-	35.229	-	-	-	-	-	35.229	0,10	0,10	2025	35.655	-	35.655
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	102.862	102.862	107.576	101.542	-	-	209.118	311.980	4,80	4,80	2027	102.862	209.118	311.980
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	104.327	104.327	108.976	65.798	-	-	174.774	279.101	2,50	2,50	2027	104.327	174.774	279.101
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	131.814	131.814	78.450	-	-	-	78.450	210.264	2,65	2,65	2026	131.814	78.450	210.264
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	374	374	31	-	-	-	31	405	PC	PC	2026	374	31	405
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	808	808	-	-	-	-	-	808	PC	PC	2025	808	-	808
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	3.816	3.816	7.538	3.426	-	-	10.964	14.780	PC	PC	2025	3.816	10.964	14.780
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	311	311	110.335	-	-	-	110.335	110.646	2,48	2,48	2026	311	110.335	110.646
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	66.161	66.161	-	-	-	-	-	66.161	1,61	1,61	2025	66.161	-	66.161
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	315.423	315.423	-	-	-	-	-	315.423	PC	PC	2025	315.423	-	315.423
Cableado de Redes Inteligentes SLI	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	1.364	1.364	-	-	-	-	-	1.364	PC	PC	2025	1.364	-	1.364
							1.011.184	8.217.932	9.229.116	7.212.176	478.258	-	-	-	7.690.434	16.919.550		10.089.654	8.081.705	18.171.359	
							13.198.498	28.510.420	41.708.918	65.657.314	51.808.681	76.228.983	48.929.095	37.965.989	280.590.062	322.298.980			56.100.583	338.865.951	394.966.534

Detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Al 31 de diciembre de 2024																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Entidad deudora	Rut acreedora		País	Moneda	Amortización	Más de 90 días y hasta 1 año		Corrientes	De 1 a 2 años	Valores Contables					Total deuda	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
	País deudor	(bancos)				Acreedora	Hasta 90 días			M\$	M\$	M\$	M\$	De 2 a 3 años								De 3 a 4 años
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Semestral	-	2.012.030	2.012.030	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	3.012.030	5,29	5,22	2026	2.132.675	1.025.955	3.158.630
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	1.434.124	1.363.636	2.797.760	-	-	-	-	-	-	2.797.760	5,37	5,30	2025	2.837.488	-	2.837.488
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	102.792	-	102.792	1.639.688	6.641.187	6.641.117	4.984.154	-	19.906.146	20.008.938	8,52	8,35	2029	1.467.750	23.353.787	24.821.537
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Annual	-	4.434.890	4.434.890	4.045.455	4.045.455	-	-	-	8.090.910	12.525.800	6,68	6,57	2027	4.853.888	8.899.342	13.753.230
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Semestral	3.146.602	3.000.000	6.146.602	-	-	-	-	-	-	6.146.602	4,98	4,92	2025	6.225.090	-	6.225.090
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	-	2.019.107	2.019.107	1.996.780	999.483	-	-	-	2.996.263	5.015.370	5,39	5,32	2027	2.242.503	3.161.374	5.403.877
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	1.696.033	1.650.000	3.346.033	-	-	-	-	-	-	3.346.033	2,25	2,24	2025	3.376.603	-	3.376.603
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Semestral	-	1.878.785	1.878.785	-	-	-	-	-	-	1.878.785	3,75	3,72	2025	1.927.894	-	1.927.894
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	CLP	Trimestral	15.318	(36.204)	(20.886)	-	-	29.856.236	-	-	29.856.236	29.835.350	8,40	8,15	2028	2.226.875	36.229.416	38.456.291
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itai Chile	Chile	CLP	Annual	13.005.538	-	13.005.538	-	-	-	-	-	-	13.005.538	7,39	7,26	2025	13.162.543	-	13.162.543
Telefónica del Sur S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itai Chile	Chile	CLP	Semestral	852.029	833.333	1.685.362	-	-	-	-	-	-	1.685.362	3,34	3,31	2025	1.708.425	-	1.708.425
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Bank	Chile	CLP	Annual	-	1.927.952	1.927.952	1.877.286	1.877.286	1.877.155	7.654.116	-	13.285.843	15.213.795	8,46	8,46	2029	3.159.041	16.574.264	19.733.305
						20.252.436	19.083.529	39.335.965	10.559.209	13.563.411	38.374.508	12.638.270	-	75.135.398	114.471.363				45.320.775	89.244.138	134.564.913	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Semestral	-	997.736	997.736	12.732.254	12.732.254	12.741.129	12.780.180	12.783.981	63.769.798	64.767.534	8,78	8,60	2030	5.327.378	78.655.397	83.982.775
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Semestral	-	636.617	636.617	7.963.716	7.963.716	7.968.136	7.987.622	7.989.996	39.873.186	40.509.803	8,78	8,60	2030	3.329.611	49.159.623	52.489.234
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itai Chile	Chile	CLP	Semestral	-	276.498	276.498	3.573.692	3.573.692	3.577.504	3.594.239	3.595.344	17.914.471	18.190.969	8,78	8,60	2030	1.498.325	22.121.833	23.620.158
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	CLP	Semestral	-	461.230	461.230	5.956.554	5.956.554	5.962.911	5.990.812	5.992.574	29.859.405	30.320.635	8,78	8,60	2030	2.497.208	36.869.718	39.366.926
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	Semestral	-	367.252	367.252	4.763.511	4.763.511	4.768.590	4.790.908	4.792.651	23.879.171	24.246.423	8,78	8,60	2030	1.997.767	29.495.774	31.493.541
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Semestral	-	213.328	213.328	2.777.812	2.777.812	2.781.130	2.795.684	2.796.511	13.928.949	14.142.277	8,78	8,60	2030	1.165.364	17.205.868	18.371.232
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile		MTM por swap tasa de interes	Chile	CLP	Semestral	1.454.203	-	1.454.203	-	-	-	-	-	-	1.454.203						
						1.454.203	2.952.661	4.406.864	37.767.539	37.767.539	37.799.400	37.939.445	37.951.057	189.224.980	193.631.844				15.815.653	233.508.213	249.323.866	

Detalle de préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Entidad deudora	Rut acreedora		País	Moneda	Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
	País deudor	(bancos)																			
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	12.777	-	12.777	-	-	-	-	-	12.777	9,27	0,74	2025	25.744	-	25.744
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	11.500	-	11.500	-	-	-	-	-	11.500	10,39	0,83	2025	11.595	-	11.595
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Banco BCI Miami	Colombia	COP	Semestral	53.327	53.327	106.654	213.286	-	-	-	213.286	319.940	6,38	0,52	2026	107.204	214.389	321.593
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	COP	Mensual	73.830	221.490	295.320	666.310	-	-	-	666.310	961.630	12,79	1,01	2026	298.297	673.028	971.325
GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Scotiabank Colpatría	Colombia	COP	Mensual	49.220	147.660	196.880	444.207	-	-	-	444.207	641.087	13,17	1,04	2026	198.921	448.811	647.732
GTD Colombia SAS			Grupo Bancolombia	Colombia	COP	Mensual	10.039	-	10.039	-	-	-	-	-	10.039	31,85	2,33	2026	10.273	-	10.273
GTD Perú S.A.			Banco de Crédito e Inversiones	Perú	PEN	Mensual	357.160	6.256.371	6.613.531	-	-	-	-	-	6.613.531	0,09	0,07	2025	7.138.766	-	7.138.766
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	227.504	-	227.504	-	-	-	-	-	227.504	0,02	0,02	2025	228.404	-	228.404
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	108.990	36.544	145.534	-	-	-	-	-	145.534	0,09	0,07	2025	146.175	-	146.175
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	70.897	218.775	289.672	310.110	812.085	-	-	1.122.195	1.411.867	0,09	0,07	2025	377.639	1.207.189	1.584.828
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	50.527	156.079	206.606	221.446	580.258	-	-	801.704	1.008.310	0,09	0,07	2025	269.693	862.435	1.132.128
GTD Perú S.A.	Perú	Extranjera	Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	30.422	93.647	124.069	132.863	348.172	-	-	481.035	605.104	0,09	0,07	2025	161.813	516.731	678.544
GTD Perú S.A.			Banco Scotiabank	Perú	PEN	Mensual	263.217	812.402	1.075.619	1.151.942	3.015.949	-	-	4.167.891	5.243.510	0,09	0,09	2027	1.402.747	4.483.491	5.886.238
Securesoft Ecuador S.A.			Banco Pichincha	Ecuador	USD	Mensual	45.236	30.951	76.187	-	-	-	-	-	76.187	0,10	0,10	2025	78.449	-	78.449
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	Diners	Ecuador	USD	Mensual	37.414	-	37.414	-	-	-	-	-	37.414	0,14	0,14	2025	37.414	-	37.414
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	Visa	Ecuador	USD	Mensual	1.288	-	1.288	-	-	-	-	-	1.288	0,14	0,14	2025	1.288	-	1.288
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	Pacífico	Ecuador	USD	Mensual	22.862	-	22.862	-	-	-	-	-	22.862	0,16	0,16	2025	22.862	-	22.862
Securesoft Ecuador S.A.	Perú	Extranjera	BBVA	Perú	USD	Mensual	344.624	-	344.624	-	-	-	-	-	344.624	0,07	0,07	2025	344.624	-	344.624
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	103.321	103.321	108.056	101.997	-	-	210.053	313.374	4,80	4,80	2027	103.321	210.053	313.374
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	104.793	104.793	109.462	66.092	-	-	175.554	280.347	2,50	2,50	2027	104.793	175.554	280.347
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	132.402	132.402	78.800	-	-	-	78.800	211.202	2,65	2,65	2026	132.402	78.800	211.202
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	376	376	31	-	-	-	31	407	PC	PC	2026	376	31	407
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	812	812	-	-	-	-	-	812	PC	PC	2025	812	-	812
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	3.833	3.833	7.571	3.442	-	-	11.013	14.846	PC	PC	2025	3.833	11.013	14.846
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	313	313	110.827	-	-	-	110.827	111.140	2,48	2,48	2026	313	110.827	111.140
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	Banco Santander	España	Euro	Anual	-	66.456	66.456	-	-	-	-	-	66.456	1,61	1,61	2025	66.456	-	66.456
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	388.164	388.164	-	-	-	-	-	388.164	1,61	1,61	2025	388.164	-	388.164
Cableado de Redes Inteligentes SLU	España	Extranjera	BBVA	España	Euro	Anual	-	1.370	1.370	-	-	-	-	-	1.370	1,61	1,61	2025	1.370	-	1.370
Gastos emisión deuda							(11.785)	-	(11.785)	-	-	-	-	-	(11.785)						
						1.759.049	8.829.086	10.588.135	3.554.911	4.927.995	-	-	-	8.482.906	19.071.041						
						23.465.688	30.865.276	54.330.964	51.881.659	56.258.945	76.173.908	50.577.715	37.951.057	272.843.284	327.174.248						

b) Bonos

Al 31 marzo 2025																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Rut deudora	Entidad deudora	Pais deudor	Bonos	Pais	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables (No auditado)													Valores nominales (Flujos no descontados) (No auditado)		
							Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	3.694.123	3.135.494	6.829.617	6.265.959	6.265.959	6.265.959	6.265.959	9.396.426	34.460.262	41.289.879	4,08	4,20	2031	7.884.352	38.713.760	46.598.112
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	950.763	775.751	1.726.514	1.553.206	1.553.206	1.553.206	1.553.206	3.884.082	10.096.906	11.823.420	3,95	4,00	2032	2.002.514	11.514.340	13.516.854
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	-	-	-	-	-	-	-	56.978.938	56.978.938	56.978.938	4,00	4,00	2032	2.310.777	73.361.214	75.671.991
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie D	Chile	UF	Semestral	111.628	-	111.628	-	-	-	-	57.998.104	57.998.104	58.109.732	3,70	3,70	2033	2.139.020	73.314.298	75.453.318
Total bonos							4.756.514	3.911.245	8.667.759	7.819.165	7.819.165	7.819.165	7.819.165	128.257.550	159.534.210	168.201.969				14.336.663	196.903.612	211.240.276

31/12/2024																				Valores nominales (Flujos no descontados)		
Entidad deudora	Pais deudor	Bonos	Pais	Moneda	Tipo de amortización	Valores Contables (No auditado)													Valores nominales (Flujos no descontados) (No auditado)			
						Hasta 90 días	Más de 90 días y hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$
Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie K	Chile	UF	Semestral	-	6.328.323	6.328.323	6.189.138	6.189.138	6.189.138	6.189.138	9.283.078	34.039.630	40.367.953	4,08	4,20	2031	7.787.574	38.238.556	46.026.130	
Telefónica del Sur S.A.	Chile	Bonos Serie L	Chile	UF	Semestral	-	1.591.170	1.591.170	1.534.110	1.534.110	1.534.110	1.534.110	3.835.698	9.972.138	11.563.308	3,95	4,00	2032	1.977.932	11.372.997	13.350.929	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie C	Chile	UF	Semestral	551.164	-	551.164	-	-	-	-	56.209.986	56.209.986	56.761.150	4,00	4,00	2032	2.282.412	73.601.920	75.884.332	
GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Bonos Serie D	Chile	UF	Semestral	654.702	-	654.702	-	-	-	-	57.269.759	57.269.759	57.924.461	3,70	3,70	2033	2.112.760	73.470.738	75.583.498	
Total bonos						1.205.866	7.919.493	9.125.359	7.723.248	7.723.248	7.723.248	7.723.248	126.598.521	157.491.513	166.616.872				14.160.678	196.684.211	210.844.889	

Las series de los bonos indicadas al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se encuentran inscritas en la Bolsa de Comercio y en la Comisión para el Mercado de Valores.

17. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Los saldos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Pasivos por arrendamientos	31.03.2025 (No auditado)			31.12.2024		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Pasivos por arrendamiento	6.070.219	23.462.132	29.532.351	5.568.048	23.241.368	28.809.416
Obligaciones por Leasing	102.448	65.831	168.279	120.368	90.913	211.281
Total	6.172.667	23.527.963	29.700.630	5.688.416	23.332.281	29.020.697

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos por arrendamiento al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Pasivos por arrendamientos	Saldo Inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo	Saldo Final
	01.01.2025	Nuevos contratos	Intereses y Reajustes devengados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.03.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	(No auditado) M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	28.809.416	2.300.261	(186.314)	(1.391.012)	29.532.351
Contratos instituciones bancarias	211.281	-	(5.037)	(37.965)	168.279
Total	29.020.697	2.300.261	(191.351)	(1.428.977)	29.700.630

Pasivos por arrendamientos	Saldo Inicial	Cambios distintos al efectivo		Flujo de efectivo	Saldo Final
	01.01.2024	Nuevos contratos	Intereses y Reajustes devengados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos arrendamiento inmuebles	24.564.023	8.920.738	(612.102)	(4.063.243)	28.809.416
Contratos instituciones bancarias	385.079	138.839	35.524	(348.161)	211.281
Total	24.949.102	9.059.577	(576.578)	(4.411.404)	29.020.697

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de marzo de 2025, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Detalle al 31 de marzo de 2025																				Valores Contable					Valores nominales (Flujos no descontados)		
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortización	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda					
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$					
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	06080333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.295	3.923	5.218	5.323	5.431	5.539	-	-	16.293	21.511	2,00%	2,00%	2028	5.601	16.801	22.402					
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	Chile	\$	MENSUAL	11.307	38.300	49.607	53.145	20.443	-	-	-	73.588	123.195	12,00%	12,00%	2027	61.739	80.566	142.305					
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	94.931	313.896	408.827	390.306	398.184	406.221	414.420	1.608.565	3.217.696	3.626.523	2,00%	2,00%	2033	472.774	3.609.046	4.081.820					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	\$	MENSUAL	3.873	11.912	15.785	16.592	17.441	13.664	-	-	47.697	63.482	5,00%	5,00%	2028	18.600	51.150	69.750					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	MENSUAL	8.675	26.287	34.962	35.668	36.388	27.772	-	-	99.828	134.790	2,00%	2,00%	2028	37.339	102.680	140.019					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56004970-6	Comunidad Edificio Metropoli	Chile	UF	MENSUAL	633	1.945	2.578	2.707	2.842	2.984	255	-	8.788	11.366	4,88%	4,88%	2029	3.076	9.484	12.560					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	MENSUAL	672	2.066	2.738	2.875	3.019	3.169	271	-	9.334	12.072	4,88%	4,88%	2029	3.267	10.073	13.340					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	MENSUAL	1.084	3.286	4.370	4.458	4.548	3.471	-	-	12.477	16.847	2,00%	2,00%	2028	4.667	12.834	17.501					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96541870-9	Empresa Eléctrica de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	892	2.704	3.596	3.669	3.743	2.857	-	-	10.269	13.865	2,00%	2,00%	2028	3.841	10.563	14.404					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.193	3.614	4.807	4.904	5.003	3.819	-	-	13.726	18.533	2,00%	2,00%	2028	5.135	14.119	19.254					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96537460-4	Inversiones Mulchen S.A.	Chile	UF	MENSUAL	5.090	15.646	20.736	21.770	22.857	23.997	2.053	-	70.677	91.413	4,88%	4,88%	2029	24.736	76.272	101.008					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	08458240-9	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	MENSUAL	2.472	7.492	9.964	10.165	10.370	7.915	-	-	28.450	38.414	2,00%	2,00%	2028	10.641	29.263	39.904					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	MENSUAL	2.785	8.561	11.346	11.912	12.507	13.131	1.123	-	38.673	50.019	4,88%	4,88%	2029	13.535	41.733	55.268					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	1.301	3.943	5.244	5.350	5.458	4.166	-	-	14.974	20.218	2,00%	2,00%	2028	5.601	15.403	21.004					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	MENSUAL	1.273	3.859	5.132	5.236	5.341	5.449	4.625	-	20.651	25.783	2,00%	2,00%	2030	5.601	21.470	27.071					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	17670250-8	Cinszia Ciulla Villalón	Chile	UF	MENSUAL	1.486	4.502	5.988	6.108	6.231	6.357	5.396	-	24.092	30.080	2,00%	2,00%	2030	6.535	25.047	31.582					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado Muñoz	Chile	UF	MENSUAL	1.273	3.859	5.132	5.236	5.341	5.449	4.625	-	20.651	25.783	2,00%	2,00%	2030	5.601	21.470	27.071					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	MENSUAL	1.273	3.859	5.132	5.236	5.341	5.449	4.625	-	20.651	25.783	2,00%	2,00%	2030	5.601	21.470	27.071					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76653990-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.061	3.215	4.276	4.363	4.451	4.541	3.854	-	17.209	21.485	2,00%	2,00%	2030	4.667	17.890	22.557					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	MENSUAL	1.592	4.823	6.415	6.544	6.677	6.811	5.781	-	25.813	32.228	2,00%	2,00%	2030	7.001	26.837	33.838					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	10355750-K	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias Umanzor	Chile	UF	MENSUAL	1.454	4.405	5.859	5.977	6.098	6.221	5.280	-	23.576	29.435	2,00%	2,00%	2030	6.395	24.510	30.905					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	MENSUAL	1.269	3.846	5.115	5.218	5.323	5.431	5.541	-	21.513	26.628	2,00%	2,00%	2030	5.601	22.404	28.005					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07660880-6	Hugo Benjamín Morales Carrasco y Ana María Basualto	Chile	UF	MENSUAL	1.269	3.846	5.115	5.218	5.323	5.431	5.541	-	21.513	26.628	2,00%	2,00%	2030	5.601	22.404	28.005					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76067920-3	Sylvia Villegas Figueroa (Ss Integrales de Alimentación)	Chile	UF	MENSUAL	1.643	4.977	6.620	6.753	6.889	7.029	7.170	-	27.841	34.461	2,00%	2,00%	2030	7.248	28.992	36.240					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	10896748-K	ANDRES DIONISIO RODRIGUEZ VALENZUELA	Chile	\$	MENSUAL	1.038	3.851	4.889	4.270	4.356	4.444	4.533	16.790	34.393	39.282	2,00%	2,00%	2031	5.371	35.500	40.871					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	UF	MENSUAL	724	2.686	3.410	2.979	3.039	3.100	3.163	13.867	26.148	29.558	2,00%	2,00%	2031	3.758	26.976	30.734					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	69071801-4	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACIÓN, SALUD Y ATE	Chile	UF	MENSUAL	1.704	5.164	6.868	2.903	-	-	-	-	2.903	9.771	2,00%	2,00%	2026	7.001	2.917	9.918					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENETO Y COMPAÑIA LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	2.605	9.659	12.264	10.709	10.926	11.146	11.371	34.401	78.553	90.817	2,00%	2,00%	2030	13.434	81.145	94.579					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	11857522-9	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	MENSUAL	1.144	3.466	4.610	388	-	-	-	-	388	4.998	2,00%	2,00%	2026	4.667	389	5.056					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07831210-6	JOSÉ ELOY SEGUNDO AHUMANDA REYES	Chile	UF	MENSUAL	1.138	3.448	4.586	1.549	-	-	-	-	1.549	6.135	2,00%	2,00%	2026	4.667	1.556	6.223					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	17108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	MENSUAL	1.148	3.088	4.236	-	-	-	-	-	-	4.236	2,00%	2,00%	2026	4.279	-	4.279					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	61402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	MENSUAL	3.760	14.154	17.914	16.110	16.935	17.801	18.712	111.615	181.173	199.087	5,00%	5,00%	2031	23.219	195.202	218.421					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	07143002-2	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARROEL Y OTROS	Chile	UF	MENSUAL	1.645	6.101	7.746	6.763	6.900	7.039	7.181	41.310	69.193	76.939	2,00%	2,00%	2031	8.584	71.339	79.923					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76039449-1	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMITADA	Chile	\$	MENSUAL	2.596	7.986	10.582	4.568	-	-	-	-	4.568	15.150	5,00%	5,00%	2026	11.100	4.625	15.725					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	MENSUAL	51.243	157.180	208.423	217.868	227.740	112.231	-	-	557.839	766.262	4,44%	4,44%	2029	238.237	590.155	828.392					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76279570-1	INMOBILIARIA LAS ÑIPAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	1.406	5.215	6.621	5.782	5.898	6.017	6.139	65.156	88.992	95.613	2,00%	2,00%	2032	7.489	91.734	99.223					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	Chile	\$	MENSUAL	84.818	266.228	351.046	384.165	357.404	164.078	35.396	-	941.043	1.292.089	11,00%	11,00%	2028	454.484	1.057.297	1.511.781					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	99573440-0	INVERSIONES MAYECURA LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	7.298	22.436	29.734	31.218	32.776	34.411	2.944	-	101.349	131.083	4,88%	4,88%	2029	35.472	109.369	144.841					
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	78648070-1	SOC DE RENTAS INMOBILIARIAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	3.201	9.839	13.040	13.691	14.374	15.091	1.291	-	44.447	57.487	4,88%	4,88%	2029	15.556	47.964	63.520					

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de marzo de 2025.

Detalle al 31 de marzo de 2025																	Valores nominales (Flujos no descontados)					
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 año a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva	Tasa nominal	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	08150602-7	ANGELICA VERGARA ECHIBURU	Chile	UF	MENSUAL	651	1.972	2.623	2.675	2.729	2.083	-	-	7.487	10.110	2,00%	2,00%	2028	2.800	7.700	10.500
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	03425288-2	Antonio López Zuñiga	Chile	UF	MENSUAL	488	1.479	1.967	2.006	2.047	1.562	-	-	5.615	7.582	2,00%	2,00%	2028	2.100	5.775	7.875
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	81795100-7	Arzobispo de Santiago	Chile	UF	MENSUAL	1.084	3.286	4.370	4.458	4.548	3.471	-	-	12.477	16.847	2,00%	2,00%	2028	4.667	12.834	17.501
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	08043331-K	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	Chile	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2,00%	2,00%	2028	3.267	8.984	12.251
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTEZUELO	Chile	UF	MENSUAL	542	1.643	2.185	2.229	2.274	1.736	-	-	6.239	8.424	2,00%	2,00%	2028	2.333	6.418	8.751
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56050730-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	Chile	UF	MENSUAL	868	2.629	3.497	3.567	3.639	2.777	-	-	9.983	13.480	2,00%	2,00%	2028	3.733	10.268	14.001
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56072800-K	COMUNIDAD EDIFICIO RONDIZZONI	Chile	UF	MENSUAL	868	2.629	3.497	3.567	3.639	2.777	-	-	9.983	13.480	2,00%	2,00%	2028	3.733	10.268	14.001
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56071920-5	Cond. Las puertas de Huechuraba I	Chile	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2,00%	2,00%	2028	3.267	8.984	12.251
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	65449110-0	CONDOMINIO CORDILLERA	Chile	UF	MENSUAL	325	986	1.311	1.338	1.365	1.041	-	-	3.744	5.055	2,00%	2,00%	2028	1.400	3.850	5.250
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56060340-1	CONDOMINIO PARQUES DE MACUL	Chile	UF	MENSUAL	434	1.314	1.748	1.783	1.819	1.389	-	-	4.991	6.739	2,00%	2,00%	2028	1.867	5.134	7.001
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70357700-8	CONGREGACION RELIGIOSA HERMANAS FRANCISCANAS	Chile	UF	MENSUAL	542	1.643	2.185	2.229	2.274	1.736	-	-	6.239	8.424	2,00%	2,00%	2028	2.333	6.418	8.751
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	56012600-K	CONI RESIDENCIAL STA ROSA DE APOQUINDO	Chile	UF	MENSUAL	1.627	4.929	6.556	6.688	6.823	5.207	-	-	18.718	25.274	2,00%	2,00%	2028	7.001	19.253	26.254
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70003400-3	CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPI	Chile	UF	MENSUAL	30.244	91.643	121.887	124.346	126.856	99.112	-	-	350.314	472.201	2,00%	2,00%	2029	130.218	360.395	490.613
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	MENSUAL	156.098	403.596	559.694	641.797	654.751	667.967	681.450	2.749.625	5.395.590	5,955.284	2,00%	2,00%	2023	742.455	5.754.064	6.496.519
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	08663778-2	EMELINA PAINEQUEO LULLO	Chile	UF	MENSUAL	380	1.150	1.530	1.560	1.592	1.215	-	-	4.367	5.897	2,00%	2,00%	2028	1.633	4.493	6.126
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	07438549-4	FABIOLA ALTAMIRANO FUENTES	Chile	UF	MENSUAL	1.410	4.272	5.682	5.796	5.913	4.513	-	-	16.222	21.904	2,00%	2,00%	2028	6.068	16.685	22.753
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	05767276-5	GLADYS ROJAS LUNA	Chile	UF	MENSUAL	434	1.314	1.748	1.783	1.819	1.389	-	-	4.991	6.739	2,00%	2,00%	2028	1.867	5.134	7.001
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	04893721-7	IGNACIO GARRIDO ACEITON	Chile	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2,00%	2,00%	2028	3.267	8.984	12.251
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	92261000-2	IND METALURGICAS SORENA S.A.	Chile	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2,00%	2,00%	2028	3.267	8.984	12.251
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	96582860-5	INV Y RENTAS SAN LUIS	Chile	UF	MENSUAL	1.280	3.877	5.157	5.261	5.367	4.096	-	-	14.724	19.881	2,00%	2,00%	2028	5.508	15.145	20.653
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76767190-3	Inv. Villa Las Hortencias	Chile	UF	MENSUAL	480	1.476	1.956	2.054	2.156	2.264	194	-	6.668	8.624	4,88%	4,88%	2029	2.333	7.196	9.529
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78377840-8	INVERSIONES ARRECIFE LTDA Y OTRA	Chile	UF	MENSUAL	1.681	5.093	6.774	6.911	7.050	5.381	-	-	19.342	26.116	2,00%	2,00%	2028	7.235	19.894	27.129
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	03245496-8	LORENZO SALDIAS RIVEROS	Chile	UF	MENSUAL	6.506	19.715	26.221	26.751	27.291	20.829	-	-	74.871	101.092	2,00%	2,00%	2028	28.004	77.011	105.015
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	07706598-9	MARGARITA VERGARA	Chile	UF	MENSUAL	808	2.448	3.256	3.322	3.389	2.586	-	-	9.297	12.553	2,00%	2,00%	2028	3.477	9.562	13.039
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	09025801-K	MARIA MACARENA SANCHEZ LETEUEUR	Chile	UF	MENSUAL	2.977	9.151	12.128	12.734	13.369	14.036	1.201	-	41.340	53.468	4,88%	4,88%	2029	14.468	44.613	59.081
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	10668748-K	Mireya Diaz Hugas	Chile	UF	MENSUAL	651	1.972	2.623	2.675	2.729	2.083	-	-	7.487	10.110	2,00%	2,00%	2028	2.800	7.700	10.500
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	65022519-8	PARROQUIA EL SALVADOR	Chile	UF	MENSUAL	1.301	3.943	5.244	5.350	5.458	4.166	-	-	14.974	20.218	2,00%	2,00%	2028	5.601	15.403	21.004
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	70312000-8	PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION	Chile	UF	MENSUAL	651	1.972	2.623	2.675	2.729	2.083	-	-	7.487	10.110	2,00%	2,00%	2028	2.800	7.700	10.500
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78323810-1	SOC CONSTRUCTORA E INVERSIONES JUANA DE ARCO LT	Chile	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2,00%	2,00%	2028	3.267	8.984	12.251
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	76440286-3	SOC INV CONTINENTAL LTDA	Chile	UF	MENSUAL	1.030	3.122	4.152	4.236	4.321	3.298	-	-	11.855	16.007	2,00%	2,00%	2028	4.433	12.193	16.626
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	78813720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano- Soc Schussler S.A.	Chile	\$	MENSUAL	2.896	8.907	11.803	12.406	13.041	13.708	11.957	-	51.112	62.915	5,00%	5,00%	2030	14.680	56.273	70.953
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	MENSUAL	33.767	103.575	137.342	143.566	150.072	69.329	-	-	362.967	500.309	4,44%	4,44%	2028	156.784	383.724	540.508
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfra Sur Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	28.234	86.279	114.513	68.772					68.772	183.285	3,75%	3,75%	2026	119.349	69.620	188.969
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	09422510-8	ANA GUERRA	Chile	UF	Mensual	310	939	1.249	1.274	1.300	1.326	1.353	3.266	8.519	9.768	2,00%	2,00%	2032	1.433	9.436	10.869
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	10202061-8	ELIANA FLORES	Chile	UF	Mensual	505	1.529	2.034	2.075	2.117	2.160	2.203	5.316	13.871	15.905	2,00%	2,00%	2032	2.333	15.365	17.698
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	05256699-7	FERNANDO LESCHOT	Chile	UF	Mensual	558	1.690	2.248	2.293	775	-	-	3.068	5.316	2,00%	2,00%	2027	2.333	3.695	6.028	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	07887580-0	JOSÉ FIGUEROA GODOY	Chile	UF	Mensual	1.138	3.448	4.586	4.678	1.580	-	-	6.258	10.844	2,00%	2,00%	2027	4.760	7.538	12.298	
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	09443460-2	MYRIAM IBACACHE	Chile	UF	Mensual	1.235	3.741	4.976	5.076	5.178	5.283	5.389	13.002	33.928	38.904	2,00%	2,00%	2032	5.708	37.578	43.286
76.560.668-3	RED PACÍFICO SPA	10214938-4	VIVIAN DEL CASTILLO	Chile	UF	Mensual	1.368	1.116	1.484	1.515	1.545	1.577	1.608	3.880	10.125	11.609	2,00%	2,00%	2032	1.704	11.217	12.921
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	85.208.700-5	Rentaequipos leasing S.A.	Chile	UF	Mensual	67.967	208.069	276.036	281.966	265.921	135.834	-	-	683.721	959.757	4,12%	4,12%	2028	310.153	719.688	1.029.841
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Salfra Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	48.402	148.579	196.981	196.825	169.058	58.760	-	-	424.643	621.624	4,28%	4,28%	2028	221.292	446.724	668.016
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	79.520.080-0	Inmobiliaria e inversiones El Coigüe Ltda.	Chile	UF	Mensual	26.828	82.106	108.934	113.357	117.959	122.748	127.732	526.931	1.008.727	1.117.661	4,02%	4,02%	2033	151.512	1.174.218	1.325.730
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	89.691.100-7	Inmobiliaria Loncotraró Ltda.	Chile	UF	Mensual	10.563	13.047	23.610	-	-	-	-	-	-	23.610	4,02%	4,02%	2025	23.971	-	23.971
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	6.964.932-7	Visnia Ines Lopez Lobovsky	Chile	UF	Mensual	4.420	13.548	17.968	13.992	-	-	-	-	13.992	31.960	4,71%	4,71%	2026	18.993	14.245	33.238
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.954.258-2	Inmobiliaria e Inversiones Los Almendros	Chile	UF	Mensual	2.777	8.530	11.307	11.851	12.421	13.019	-	-	37.291	48.598	4,71%	4,71%	2029	13.353	40.062	53.415
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.568.140-5	Sociedad Hermanos Vargas Ltda	Chile	UF	Mensual	12.026	36.905	48.931	51.195	53.563	23.042	-	-	127.800	176.731	4,53%	4,53%	2028	55.929	135.164	191.093
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	76.402.700-0	CSI Renting Chile S.A	Chile	UF	Mensual	10.904	33.355	44.259	46.011	19.854	-	-	-	65.865	110.124	3,89%	3,89%	2027	47.759	67.833	115.592

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de marzo de 2025.

Detalle al 31 de marzo de 2025																Valores nominales (Flujos no descontados)						
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	A. PEÑA G. Y COMPAÑIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	1.434	4.303	5.737	3.407	3.407	3.407	3.448	11.900	25.569	31.306	1,11%	1,11%	2033	5.673	48.391	54.064
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALARMAR LTDA	Colombia	COP	Mensual	1.971	5.913	7.884	4.681	4.681	4.681	4.738	-	18.781	26.665	1,11%	1,11%	2028	7.796	23.388	31.184
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMSOS	Colombia	COP	Mensual	2.821	8.464	11.285	6.700	6.700	6.700	6.782	6.687	33.569	44.854	1,11%	1,11%	2030	11.159	59.590	70.749
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ALLUP S.A.S	Colombia	COP	Mensual	3.498	10.495	13.993	8.308	8.308	8.308	8.409	8.983	42.316	56.309	1,11%	1,11%	2031	13.837	75.360	89.197
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	AMARILLO LTDA	Colombia	COP	Mensual	1.516	4.548	6.064	3.600	3.600	3.600	3.644	-	14.444	20.508	1,11%	1,11%	2028	5.996	17.988	23.984
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS	Colombia	COP	Mensual	6.427	19.281	25.708	15.263	15.263	15.263	15.450	30.467	91.706	117.414	1,11%	1,11%	2031	25.421	168.175	193.596
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO COMERCIAL UNICENTRO CUCUTA	Colombia	COP	Mensual	385	1.156	1.541	915	915	915	926	-	3.671	5.212	1,11%	1,11%	2028	1.524	4.572	6.096
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA REAL II ETAPA	Colombia	COP	Mensual	845	2.535	3.380	2.006	2.006	2.006	2.031	-	8.049	11.429	1,11%	1,11%	2028	3.341	10.026	13.367
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTACENTRO PH	Colombia	COP	Mensual	764	2.293	3.057	1.815	1.815	1.815	1.837	-	7.282	10.339	1,11%	1,11%	2028	3.024	9.069	12.093
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA PROPIEDAD HORIZI	Colombia	COP	Mensual	222	666	888	527	527	527	533	-	2.114	3.002	1,11%	1,11%	2028	877	2.634	3.511
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	Coninsa Ramon H S.A.	Colombia	COP	Mensual	2.530	7.589	10.119	6.008	6.008	6.008	6.081	12.992	37.097	47.216	1,11%	1,11%	2032	10.007	68.323	78.330
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	COPROPIEDAD ZONA FRANCA DE BOGOTA	Colombia	COP	Mensual	5.424	16.271	21.695	12.881	12.881	12.881	13.038	25.711	77.392	99.087	1,11%	1,11%	2031	21.453	141.923	163.376
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	DARIO DE JESUS SOTO	Colombia	COP	Mensual	726	2.178	2.904	1.725	1.725	1.725	1.746	-	6.921	9.825	1,11%	1,11%	2028	2.872	8.616	11.488
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR	Colombia	COP	Mensual	581	1.743	2.324	1.380	1.380	1.380	1.397	-	5.537	7.861	1,11%	1,11%	2028	2.299	6.894	9.193
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	Colombia	COP	Mensual	527	1.582	2.109	1.252	1.252	1.252	1.267	-	5.023	7.132	1,11%	1,11%	2028	2.085	6.255	8.340
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	Colombia	COP	Mensual	3.381	10.142	13.523	8.029	8.029	8.029	8.127	-	32.214	45.737	1,11%	1,11%	2028	13.372	40.116	53.488
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	EUNICE ARISTIZABAL	Colombia	COP	Mensual	1.018	3.053	4.071	2.417	2.417	2.417	2.446	-	9.697	13.768	1,11%	1,11%	2028	4.025	12.075	16.100
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERCOL WORLD BUSINESS DE COLOMBIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	2.185	6.556	8.741	5.190	5.190	5.190	5.253	-	20.823	29.564	1,11%	1,11%	2028	8.644	25.932	34.576
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INTERNEXA S.A.	Colombia	COP	Mensual	49.964	149.892	199.856	118.661	118.661	118.661	120.107	236.859	712.949	912.805	1,11%	1,11%	2031	197.629	1.307.431	1.505.060
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	Colombia	COP	Mensual	7.957	23.872	31.829	18.898	18.898	18.898	19.128	86.446	162.268	194.097	1,11%	1,11%	2034	31.475	311.937	343.412
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JESU JOAQUIN PEREIRA	Colombia	COP	Mensual	1.607	4.822	6.429	3.817	3.817	3.817	3.864	-	15.315	21.744	0,73%	0,73%	2028	6.359	19.074	25.433
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	JUST IN TIME SOLUTIONS TRADE S.A.S	Colombia	COP	Mensual	6.797	20.392	27.189	16.143	16.143	16.143	16.340	-	64.769	91.958	1,11%	1,11%	2026	26.885	80.658	107.543
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	LUIS ALBERTO BOTERO	Colombia	COP	Mensual	6.225	18.675	24.900	14.784	14.784	14.784	14.964	15.984	75.300	100.200	1,11%	1,11%	2031	24.621	134.099	158.720
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	MARLON DE JESUS ORTIZ	Colombia	COP	Mensual	2.145	6.435	8.580	5.094	5.094	5.094	5.136	-	20.438	29.018	1,11%	1,11%	2028	8.485	25.455	33.940
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	ODATA COLOMBIA S.A.S	Colombia	COP	Mensual	6.532	19.595	26.127	15.512	15.512	15.512	15.701	46.445	108.682	134.809	1,11%	1,11%	2032	25.835	203.868	229.703
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFICOLOMB	Colombia	COP	Mensual	20.879	62.636	83.515	49.585	49.585	49.585	50.190	98.977	297.922	381.437	1,11%	1,11%	2031	82.585	546.344	628.929
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	Colombia	COP	Mensual	2.846	8.537	11.383	6.758	6.758	6.758	6.840	-	27.114	38.497	1,11%	1,11%	2028	11.255	33.765	45.020
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LA SABANA SAS	Colombia	COP	Mensual	20.637	61.910	82.547	49.011	49.011	49.011	49.608	-	196.641	279.188	1,11%	1,11%	2028	81.628	330.791	412.419
Extranjera	GTD Colombia SAS	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL PROPI	Colombia	COP	Mensual	526	1.579	2.105	1.250	1.250	1.250	1.265	-	5.015	7.120	1,11%	1,11%	2028	2.083	6.246	8.329
Extranjera	GTD PERU S.A.	795200800	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL COIGUÉ LTDA.	Chile	USD	Mensual	16.897	53.728	70.625	77.602	85.060	93.030	101.545	560.485	917.722	988.347	6,15%	0,00%	2034	127.904	1.177.538	1.305.442
Extranjera	GTD PERU S.A.	20518941381	CP PROYECTOS S.A.C.	Perú	USD	Mensual	2.582	8.133	10.715	1.856	-	-	-	-	1.856	12.571	5,81%	0,00%	2026	11.151	1.869	13.020
Extranjera	GTD PERU S.A.	10077865638	BLANCA CAROL RIOS ORTEGA	Perú	USD	Mensual	2.401	7.409	9.810	3.395	-	-	-	-	3.395	13.205	5,81%	0,00%	2026	10.306	3.436	13.742
Extranjera	GTD PERU S.A.	10258370088	AQUILINO VALENZUELA DELGADO	Perú	USD	Mensual	836	2.574	3.410	1.778	-	-	-	-	1.778	5.188	5,81%	0,00%	2026	3.615	1.809	5.424
Extranjera	GTD PERU S.A.	10084233042	MARCIAL DE LA CRUZ-SALVATIERRA	Perú	PEN	Mensual	2.128	6.301	9.029	4.892	-	-	-	-	4.892	13.921	6,51%	0,00%	2026	9.654	4.983	14.637
Extranjera	GTD PERU S.A.	10098955441	VIOLETA TAPIA SAMAME	Perú	PEN	Mensual	2.338	7.708	10.046	5.502	-	-	-	-	5.502	15.548	6,51%	0,00%	2026	10.747	5.606	16.353
Extranjera	GTD PERU S.A.	10444181155	KARINA ANTONELLA ARANA PAREDES	Perú	PEN	Mensual	784	2.600	3.384	3.869	1.373	-	-	-	5.242	8.626	6,30%	0,00%	2027	3.820	5.476	9.296
Extranjera	GTD PERU S.A.	10407395692	PEDRO OSWALDO YUCRA QUISPÉ	Perú	PEN	Mensual	1.030	1.399	2.429	-	-	-	-	-	-	2.429	6,32%	0,00%	2025	2.481	-	2.481
Extranjera	GTD PERU S.A.	10092862939	OFELIA CACERES HUAMAN	Perú	PEN	Mensual	2.175	2.951	5.126	-	-	-	-	-	-	5.126	6,32%	0,00%	2025	5.232	-	5.232
Extranjera	GTD PERU S.A.	10167717093	MARIANITA SUSANA GARCIA GONZALES	Perú	PEN	Mensual	620	1.978	2.598	2.914	1.837	-	-	-	4.751	7.349	6,33%	0,00%	2027	2.979	5.003	7.982
Extranjera	GTD PERU S.A.	10047445651	WENLY MARCO ZAPATA CATAORA	Perú	PEN	Mensual	638	646	1.284	-	-	-	-	-	-	1.284	6,24%	0,00%	2034	1.308	-	1.308
Extranjera	GTD PERU S.A.	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELI	Perú	USD	Mensual	1.542	1.562	3.104	-	-	-	-	-	-	3.104	5,37%	0,00%	2025	3.150	-	3.150
Extranjera	GTD PERU S.A.	10093000698	VICTOR FERNANDO CANELO RABANAL	Perú	USD	Mensual	1.152	3.600	4.752	5.141	4.604	-	-	-	9.745	14.497	5,42%	0,00%	2028	5.728	10.498	16.226
Extranjera	GTD PERU S.A.	10102101818	HONORATA QUISPÉ MICHÍ	Perú	PEN	Mensual	773	2.424	3.197	3.478	3.457	-	-	-	6.935	10.132	6,07%	0,00%	2028	3.935	7.539	11.474
Extranjera	GTD PERU S.A.	10421006526	CARRERA PAIVA LISBETH	Perú	PEN	Mensual	1.064	3.379	4.443	5.159	4.869	-	-	-	10.028	14.471	6,36%	0,00%	2028	5.501	10.874	16.375
Extranjera	GTD PERU S.A.	10765345389	CAROLINA ESTHER BRAEDT FRIESE	Perú	USD	Mensual	10.313	32.964	43.277	49.916	57.235	65.290	74.158	256.863	503.462	546.739	5,60%	0,00%	2033	88.652	671.870	760.459
Extranjera	GTD PERU S.A.	10070226052	JACINTO VICENTE ESPINOZA COLLACHAGUA	Perú	PEN	Mensual	1.095	2.650	3.745	-	-	-	-	-	-	3.745	6,24%	0,00%	2026	3.893	-	3.893
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.223	3.010	5.333	-	-	-	-	-	-	5.333	6,24%	0,00%	2025	5.447	-	5.447
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.329	3.029	5.258	-	-	-	-	-	-	5.258	6,24%	0,00%	2025	5.378	-	5.378
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.655	3.610	6.265	-	-	-	-	-	-	6.265	6,24%	0,00%	2025	6.405	-	6.405
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.847	5.839	8.686	-	-	-	-	-	-	8.686	6,24%	0,00%	2025	8.930	-	8.930
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	3.280	8.432	11.712	-	-	-	-	-	-	11.712	6,24%	0,00%	2025	12.190	-	12.190
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	Perú	PEN	Mensual	2.720	3.698	6.418	-	-	-	-	-	-	6.418	6,24%	0,00%	2025	6.563	-	6.563
Extranjera	GTD PERU S.A.	10156895259	BERNAL MARCOS LILIA NILDA	Perú	PEN	Mensual	1.204	4.036	5.240	932	-	-	-	-	932	6.172	8,82%	0,00%	2026	5.570	942	6.512
Extranjera	GTD PERU S.A.	10254165765	MARCELINO CUCHO HUAMANI	Perú	PEN	Mensual	1.928	6.654	8.582	3.984	-	-	-	-	3.984	12.566	8,82%	0,00%	2026	9.330	4.069	13.399
Extranjera	GTD PERU S.A.	10066077948	ESPINOZA DE CRUZ ESTHER CRISTINA	Perú	PEN	Mensual	2.009	6.727	8.736	1.555	-	-	-									

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de marzo de 2025.

Detalle al 31 de marzo de 2025															Valores Contable					Valores nominales (Flujos no descontados)		
RUT	Nombre	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
Extranjera	GTD PERU S.A.	10214269291	NEYRA CHOQUEHUANCA PATRICIA MARISELA	Perú	PEN	Mensual	1.726	5.406	7.132	3.799	-	-	-	-	3.799	10.931	8,82%	0,00%	2026	7.785	3.893	11.678
Extranjera	GTD PERU S.A.	10250194591	TABOADA RODRIGUEZ LEDIA	Perú	PEN	Mensual	602	1.993	2.595	2.987	1.072	-	-	-	4.059	6.654	8,82%	0,00%	2027	3.063	4.308	7.371
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.708	2.307	4.015	-	-	-	-	-	-	4.015	4,65%	0,00%	2025	4.075	-	4.075
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	169	228	397	-	-	-	-	-	-	397	6,85%	0,00%	2025	408	-	408
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.708	2.307	4.015	-	-	-	-	-	-	4.015	4,65%	0,00%	2025	4.075	-	4.075
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	459	623	1.082	-	-	-	-	-	-	1.082	6,85%	0,00%	2025	1.108	-	1.108
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.700	2.878	4.578	-	-	-	-	-	-	4.578	4,65%	0,00%	2025	4.656	-	4.656
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.708	2.307	4.015	-	-	-	-	-	-	4.015	4,65%	0,00%	2025	4.075	-	4.075
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	285	389	674	-	-	-	-	-	-	674	6,85%	0,00%	2025	690	-	690
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.160	3.620	4.780	2.105	-	-	-	-	2.105	6.885	8,18%	0,00%	2026	5.151	2.146	7.297
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.966	4.007	6.973	-	-	-	-	-	-	6.973	4,65%	0,00%	2025	7.080	-	7.080
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.708	2.307	4.015	-	-	-	-	-	-	4.015	4,65%	0,00%	2025	4.075	-	4.075
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	311	423	734	-	-	-	-	-	-	734	6,85%	0,00%	2025	750	-	750
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.798	1.819	3.617	-	-	-	-	-	-	3.617	4,65%	0,00%	2025	3.664	-	3.664
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	153	156	309	-	-	-	-	-	-	309	6,85%	0,00%	2025	316	-	316
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	3.125	9.753	12.878	13.931	15.070	1.311	-	-	30.312	43.190	8,18%	0,00%	2028	15.828	32.970	48.798
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	2.914	9.099	12.013	12.997	14.061	6.192	-	-	33.250	45.263	8,18%	0,00%	2028	15.156	36.626	51.782
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	4.381	13.669	18.050	19.526	21.122	-	-	-	40.648	58.698	8,18%	0,00%	2028	22.036	44.072	66.108
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L	Perú	PEN	Mensual	2.894	9.057	11.951	7.453	-	-	-	-	7.453	19.404	8,82%	0,00%	2026	13.140	7.666	20.806
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	3.275	10.248	13.523	14.712	16.007	12.924	-	-	43.643	57.166	8,80%	0,00%	2028	17.844	49.073	66.917
Extranjera	GTD PERU S.A.	20332970411	EL PACIF.VIDA CIA DE SEGUROS Y REASEG. S.A.	Perú	USD	Mensual	4.511	9.325	13.856	-	-	-	-	-	-	13.856	7,91%	0,00%	2025	14.297	-	14.297
Extranjera	GTD PERU S.A.	1007851340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELIS	Perú	USD	Mensual	662	2.063	2.725	2.185	-	-	-	-	2.185	4.910	7,91%	0,00%	2026	3.008	2.555	5.263
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.529	4.765	6.294	5.621	-	-	-	-	5.621	11.915	7,91%	0,00%	2027	6.987	5.821	12.808
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	112	348	460	413	-	-	-	-	413	873	8,91%	0,00%	2027	517	431	948
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.529	4.765	6.294	5.621	-	-	-	-	5.621	11.915	7,91%	0,00%	2027	6.987	5.821	12.808
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	283	882	1.165	1.048	-	-	-	-	1.048	1.213	8,91%	0,00%	2027	1.308	1.090	2.398
Extranjera	GTD PERU S.A.	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L	Perú	PEN	Mensual	2.528	7.915	10.443	9.410	-	-	-	-	9.410	19.853	8,91%	0,00%	2027	11.741	9.784	21.525
Extranjera	GTD PERU S.A.	10094687484	RUIZ AZAÑERO DE VELASQUEZ CARMEN ROSA	Perú	PEN	Mensual	638	2.040	2.678	3.081	270	-	-	-	3.351	6.029	8,91%	0,00%	2027	3.091	3.521	6.612
Extranjera	GTD PERU S.A.	10076349407	DIZAMA IBARRA MARIO EDUARDO	Perú	PEN	Mensual	2.183	6.833	9.016	9.818	10.695	11.647	3.070	-	35.230	44.246	8,91%	0,00%	2029	12.457	40.485	52.942
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	USD	Mensual	1.451	4.544	5.995	6.530	1.721	-	-	-	8.251	14.246	8,91%	0,00%	2027	6.987	8.733	15.720
Extranjera	GTD PERU S.A.	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	Perú	PEN	Mensual	322	1.010	1.332	1.451	381	-	-	-	1.832	3.164	8,91%	0,00%	2027	1.550	1.939	3.489
Extranjera	GTD PERU S.A.	321136807	Ethel Abigail Bazán Ascendios	Perú	PEN	Mensual	288	906	1.194	1.300	459	-	-	-	1.759	2.953	8,91%	0,00%	2027	1.401	1.868	3.269
Extranjera	GTD PERU S.A.	10435795701	LUIS ANGEL CRISPIN PALOMINO	Perú	PEN	Mensual	939	3.127	4.066	4.752	2.159	-	-	-	6.911	10.977	8,91%	0,00%	2027	4.853	7.370	12.223
Extranjera	GTD PERU S.A.	20383773378	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	USD	Mensual	77.508	242.698	320.206	348.735	154.324	-	-	-	503.059	823.265	8,91%	0,00%	2027	378.346	535.989	914.335
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION	20607832821	BUILDBETEL SAC	Extranjera	USD	MENSUAL	85.543	265.170	350.713	374.384	399.656	-	-	-	774.040	1.124.753	6,75%	0,00%	2028	413.976	827.952	1.241.928
Extranjera	SECURESOFT ECUADOR SA	Extranjera	MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA	Ecuador	USD	MENSUAL	8.678	22.451	31.129	34.867	43.275	3.553	-	-	81.695	112.824	8,92%	0,00%	2028	39.019	91.723	130.742
Extranjera	SECURESOFT COLOMBIA S.A.	830055442-1	RENTA SISTEMAS SA	Colombia	COP	MENSUAL	3.625	11.855	15.480	10.337	-	-	-	-	10.337	25.817	14,18%	0,00%	2026	18.761	10.941	29.702
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION	20607832821	TELEFONICA TECH	Perú	USD	MENSUAL	134.854	420.337	555.191	599.130	157.043	-	-	-	756.173	1.311.364	6,75%	0,00%	2027	636.171	795.242	1.431.413
Extranjera	GTD PERU S.A.	10155881718	GRADOS ROSADIO DAVID ALBERTO	Perú	PEN	MENSUAL	1.858	6.060	7.918	8.948	2.380	-	-	-	11.328	19.246	8,91%	0,00%	2027	9.265	11.990	21.255
Extranjera	GTD PERU S.A.	20383773378	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN	MENSUAL	16.326	51.120	67.446	73.455	45.834	-	-	-	119.289	186.735	8,91%	0,00%	2027	80.833	127.985	208.818
Extranjera	GTD PERU S.A.	20335020872	HP	Perú	USD	MENSUAL	1.959	6.135	8.094	8.816	4.697	-	-	-	13.513	21.607	8,91%	0,00%	2027	9.633	14.450	24.083
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	8.634	27.037	35.671	38.848	17.191	-	-	-	56.039	91.710	8,91%	0,00%	2027	42.147	59.708	101.855
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	4.531	14.191	18.722	20.393	16.477	-	-	-	36.870	55.592	8,91%	0,00%	2027	22.762	39.833	62.595
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	5.774	18.083	23.857	25.986	20.998	-	-	-	46.984	70.841	8,91%	0,00%	2027	29.007	50.763	79.770
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	22.859	71.578	94.437	102.850	83.109	-	-	-	185.959	280.396	8,91%	0,00%	2027	114.801	200.905	315.706
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	11.466	35.899	47.365	38.274	-	-	-	-	38.274	85.639	8,91%	0,00%	2026	52.869	39.652	92.521
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	2.966	9.286	12.252	13.342	10.780	-	-	-	24.122	36.374	8,91%	0,00%	2027	14.894	26.061	40.955
Extranjera	GTD PERU S.A.	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERU SAC	Perú	USD	MENSUAL	2.320	7.261	9.581	10.433	8.432	-	-	-	18.865	28.446	8,91%	0,00%	2027	11.647	20.382	32.029
Extranjera	GTD PERU S.A.	2050352736	VIGILANCIA INTEGRAL CORPORATIVA S.A.C.	Perú	USD	Mensual	3.472	10.993	14.465	16.358	13.525	-	-	-	29.883	44.348	7,03%	0,00%	2027	17.047	31.808	48.855
Extranjera	GTD PERU S.A.	1010389262	PINTO WEHRLER JUANA CARLOTA	Perú	PEN	Mensual	7.474	2.330	3.064	3.618	3.433	-	-	-	7.051	10.115	7,03%	0,00%	2028	3.660	7.531	11.191
Extranjera	GTD España	Extranjera	RED ALCANTARILLADO BARCELONA	España	EURO	Mensual	27.833	87.648	115.481	117.376	122.037	126.848	131.814	125.302	623.377	738.858	3,00%	3,00%	2031	136.000	671.442	807.442
Extranjera	GTD España	Extranjera	SITAS EN LAS ROZAS	España	EURO	Mensual	4.884	-	4.884	-	-	-	-	-	-	4.884	3,00%	3,00%	2025	4.901	-	4.901
Extranjera	GTD España	Extranjera	CANON SEVILLA ALCANTARILLADO	España	EURO	Mensual	11.200	34.106	45.306	46.684	48.104	49.567	51.075	850.922	1.046.352	1,091.658	3,00%	3,00%	2043	77.191	1.339.183	1.416.374
Extranjera	GTD España	Extranjera	ALMACEN CEUTA	España	EURO	Mensual	1.757	-	1.757	-	-	-	-	-	-	1.757	3,00%	3,00%	2025	1.761	-	1.761
Extranjera	GTD España	Extranjera	LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN, CÁDIZ	España	EURO	Mensual	1.329	4.063	5.392	5.624	5.864	6.112	6.368	74.973	98.941	104.333	3,00%	3,00%	2039	8.446	120.858	129.304
Extranjera	GTD MÉXICO	Extranjera	FIDEICOMISO F/2773	México	MXN	mensual	15.788	35.607	51.395	64.552	-	-	-	-</								

El siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamientos que generan intereses al 31 de diciembre de 2024, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Detalle al 31 de diciembre de 2024										Valores Contable										Valores nominales (Flujos no descontados)				
RUT	Nombre	Pais deudora	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tipo Amortizacion	De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 años a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento	Corrientes M\$	No corriente M\$	Total deuda M\$	
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	Chile	06080333-1	Luis Verdugo Galvez	Chile	UF	Mensual	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.474	-	-	16.096	21.250	2,00%	2,00%	2028	5.532	16.597	22.129	
78.159.800-3	GTD INTESIS S.A.	CHILE	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE.S.A	CHILE	\$	MENSUAL	10.982	38.426	49.408	51.614	34.430	-	-	-	86.044	135.452	12,00%	12,00%	2027	62.900	95.532	158.432	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	79520080-0	EL COIGUE	Chile	UF	Mensual	93.298	304.973	398.271	383.594	391.336	399.235	407.294	1.694.487	3.275.946	3.674.217	2,00%	2,00%	2033	489.236	3.549.274	4.038.510	
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos	Chile	09234917-9	Sergio Washington Nelson Lira Nuñez	Chile	\$	Mensual	3.983	-	3.983	-	-	-	-	-	-	3.983	5,00%	5,00%	2025	4.000	-	4.000	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04165424-4	Carlos Pantaleon Jorquera Tobar	Chile	\$	MENSUAL	3.825	11.764	15.589	16.386	17.225	18.106	-	-	51.717	67.306	5,00%	5,00%	2028	18.600	55.800	74.400	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56015050-4	Comunidad Edificio FORUM	Chile	UF	MENSUAL	8.526	25.835	34.361	35.054	35.762	36.484	-	-	107.300	141.661	2,00%	2,00%	2028	36.880	110.640	147.520	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56004970-6	Comunidad Edificio Metropoli	Chile	UF	MENSUAL	618	1.898	2.516	2.641	2.773	2.912	1.002	-	9.328	11.844	4,88%	4,88%	2029	3.037	10.127	13.164	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	56069350-8	Comunidad Torre Centenario	Chile	UF	MENSUAL	656	2.016	2.672	2.806	2.946	3.093	1.065	-	9.910	12.582	4,88%	4,88%	2029	3.227	10.757	13.984	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	60706000-2	Corporacion de Fomento de la Produccion	Chile	UF	MENSUAL	1.066	3.229	4.295	4.382	4.470	4.560	-	-	13.412	17.707	2,00%	2,00%	2028	4.611	13.830	18.441	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96541870-9	Empresa Electrica de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	877	2.658	3.535	3.606	3.679	3.753	-	-	11.038	14.573	2,00%	2,00%	2028	3.795	11.382	15.177	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79795100-5	Industrial y Comercial San Andres Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.172	3.552	4.724	4.820	4.917	5.016	-	-	14.753	19.477	2,00%	2,00%	2028	5.071	15.213	20.284	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96537460-4	Inversiones Mulchen S.A.	Chile	UF	MENSUAL	4.966	13.337	18.303	21.243	22.303	23.416	8.063	-	75.025	93.328	4,88%	4,88%	2029	22.503	81.444	103.947	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	08458240-9	Irma Cejudo Gorini	Chile	UF	MENSUAL	2.430	7.363	9.793	9.990	10.192	10.398	-	-	30.580	40.373	2,00%	2,00%	2028	10.511	31.533	42.044	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04855940-9	Maria Rojas Silva	Chile	UF	MENSUAL	2.717	8.354	11.071	11.623	12.204	12.813	4.411	-	41.051	52.122	4,88%	4,88%	2029	13.369	44.563	57.932	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	70285500-4	Zona Franca de Iquique S.A.	Chile	UF	MENSUAL	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.473	-	-	16.095	21.249	2,00%	2,00%	2028	5.532	16.596	22.128	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	15024676-8	Andrea Constanza Espinoza	Chile	UF	MENSUAL	1.251	3.792	5.043	5.146	5.249	5.355	5.463	460	-	21.673	26.716	2,00%	2,00%	2030	5.532	22.589	28.121
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17670250-8	Cinszia Culla Villalón	Chile	UF	MENSUAL	1.460	4.424	5.884	6.003	6.124	6.248	6.374	537	-	25.286	31.170	2,00%	2,00%	2030	6.455	26.354	32.809
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05812185-1	Clemente Quezada Fuentes y Luisa Trincado Muñ	Chile	UF	MENSUAL	1.251	3.792	5.043	5.146	5.249	5.355	5.463	460	-	21.673	26.716	2,00%	2,00%	2030	5.532	22.589	28.121
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	04112757-0	Diego Brun Facchinelli	Chile	UF	MENSUAL	1.251	3.792	5.043	5.146	5.249	5.355	5.463	460	-	21.673	26.716	2,00%	2,00%	2030	5.532	22.589	28.121
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76653990-4	Inversiones Santa Eulalia Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	1.043	3.160	4.203	4.288	4.374	4.463	4.553	384	-	18.062	22.265	2,00%	2,00%	2030	4.611	18.824	23.435
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	65005680-9	Rotary Club Santa Cruz	Chile	UF	MENSUAL	1.564	4.740	6.304	6.432	6.562	6.694	6.829	575	-	27.092	33.396	2,00%	2,00%	2030	6.915	28.236	35.151
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10355750-K	Victor Manuel Elizondo y Maria Eugenia Arias Urr	Chile	UF	MENSUAL	1.429	4.329	5.758	5.874	5.993	6.114	6.237	525	-	24.743	30.501	2,00%	2,00%	2030	6.316	25.790	32.106
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	79839710-9	Felipe de Heeckeren y Cia. Ltda.	Chile	UF	MENSUAL	7.281	-	7.281	-	-	-	-	-	-	7.281	2,00%	2,00%	2025	7.299	-	7.299	
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	81683200-4	Cuerpo Bomberos Limache	Chile	UF	MENSUAL	1.247	3.780	5.027	5.128	5.232	5.338	5.445	1.378	-	22.521	27.548	2,00%	2,00%	2030	5.532	23.511	29.043
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07660880-6	Hugo Benjamín Morales Carrasco y Ana María Ba	Chile	UF	MENSUAL	1.247	3.780	5.027	5.128	5.232	5.338	5.445	1.378	-	22.521	27.548	2,00%	2,00%	2030	5.532	23.511	29.043
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76067928-3	Sylvia Villegas Figueroa (Ss Integrales de Aliment	Chile	UF	MENSUAL	1.614	4.891	6.505	6.637	6.771	6.908	7.047	1.784	-	29.147	35.652	2,00%	2,00%	2030	7.160	30.426	37.586
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	10896748-K	ANDRES DIONISIO RODRIGUEZ VALENZUELA	Chile	\$	MENSUAL	1.021	3.093	4.114	4.196	4.281	4.367	4.455	18.088	-	35.387	39.501	2,00%	2,00%	2031	4.611	36.594	41.205
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	05448615-4	BLANCA AMPARO TARRAGO PERALTA	Chile	UF	MENSUAL	712	2.158	2.870	2.928	2.987	3.047	3.108	15.242	-	27.312	30.182	2,00%	2,00%	2031	3.227	28.211	31.438
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	69071801-4	CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACIÓN, SALU	Chile	UF	MENSUAL	1.675	5.075	6.750	4.576	-	-	-	-	-	4.576	11.326	2,00%	2,00%	2026	6.915	4.610	11.525
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76.508.310-9	INMOBILIARIA TREVENETO Y COMPAÑIA LIMITAD	Chile	UF	MENSUAL	2.560	7.757	10.317	10.525	10.738	10.954	11.176	41.401	-	84.794	95.111	2,00%	2,00%	2030	11.525	87.625	99.150
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	11857522-9	IVAN ANTONIO SANCHEZ PADILLA	Chile	UF	MENSUAL	1.124	3.406	4.530	1.530	-	-	-	-	-	1.530	6.060	2,00%	2,00%	2026	4.611	1.537	6.148
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07833210-6	JOSÉ ELOY SEGUNDO AHUMANDA REYES	Chile	UF	MENSUAL	1.118	3.389	4.507	2.671	-	-	-	-	-	2.671	7.178	2,00%	2,00%	2026	4.611	2.689	7.300
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	17108572-1	KIRIMA RITA QUINTANILLA OYARCE	Chile	UF	MENSUAL	1.128	3.417	4.545	766	-	-	-	-	-	766	5.311	2,00%	2,00%	2026	4.611	768	5.379
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	61402000-8	MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Chile	UF	MENSUAL	3.714	11.423	15.137	15.911	16.725	17.580	18.480	122.924	-	191.620	206.757	5,00%	5,00%	2031	20.631	206.904	227.535
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	07143002-2	SOFÍA DEL CARMEN JARA VILLARROEL Y OTROS	Chile	UF	MENSUAL	1.617	4.899	6.516	6.647	6.781	6.918	7.058	57.081	-	84.485	91.001	2,00%	2,00%	2031	7.376	86.797	94.173
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76039449-1	TRANSPORTES RADO INTERNACIONAL LIMITADA	Chile	\$	MENSUAL	2.564	7.887	10.451	7.263	-	-	-	-	-	7.263	17.714	5,00%	5,00%	2026	11.100	7.400	18.500
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	96565580-8	TATTERSALL	Chile	UF	MENSUAL	4.623	-	4.623	-	-	-	-	-	-	-	4.623	2,00%	2,00%	2025	4.639	-	4.639
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76279570-1	INMOBILIARIA LAS NIPAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	1.382	4.188	5.570	5.682	5.797	5.914	6.033	17.763	-	41.189	46.759	2,00%	2,00%	2032	6.455	44.102	50.557
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	76080198-4	DE LAGE LANDEN CHILE S.A	Chile	\$	MENSUAL	36.477	114.625	151.102	165.707	171.530	99.978	-	-	-	437.215	588.317	11,00%	11,00%	2028	199.676	493.183	692.859
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	99573440-0	INVERSIONES MAYECURA LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	7.121	21.892	29.013	30.461	31.982	33.578	11.561	-	-	107.582	136.595	4,88%	4,88%	2029	35.036	116.787	151.823
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	78648070-1	SOC DE RENTAS INMOBILIARIAS LIMITADA	Chile	UF	MENSUAL	3.123	9.601	12.724	13.359	14.026	14.726	5.070	-	-	47.181	59.905	4,88%	4,88%	2029	15.365	51.217	66.582

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Detalle al 31 de diciembre de 2024																Valores Contable					Valores nominales (Flujos no descontados)		
RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	De 1	De 4	Total	1 año	2 años	3 años	4 años	mas	No	Total	Tasa efectiva	Tasa nominal	Año de	Corrientes	No corriente	Total deuda
								a 3 meses	a 12 meses	Corriente	a 2 años	a 3 años	a 4 años	a 5 años	de 5 años	corriente	Deuda	anual	anual	vencimiento			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	08150602-7	ANGELICA VERGARA ECHIBURU	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	8.047	10.624	2,00%	2,00%	2028	2.767	8.298	11.065
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	03425288-2	Antonio López Zúñiga	CHILE	UF	MENSUAL	480	1.453	1.933	1.972	2.012	2.052	-	-	6.036	7.969	2,00%	2,00%	2028	2.075	6.225	8.300
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	81795100-7	Arzobispado de Santiago	CHILE	UF	MENSUAL	1.066	3.229	4.295	4.382	4.470	4.560	-	-	13.412	17.707	2,00%	2,00%	2028	4.611	13.830	18.441
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	08043331-K	CARLOS MIGUEL ESPINOZA MORALES	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56053100-1	COM EDIF MIRADOR DEL PORTEZUELO	CHILE	UF	MENSUAL	533	1.615	2.148	2.191	2.235	2.280	-	-	6.706	8.854	2,00%	2,00%	2028	2.305	6.915	9.220
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56050730-5	COM EDIFICIO VERGARA 471	CHILE	UF	MENSUAL	853	2.583	3.436	3.505	3.576	3.648	-	-	10.729	14.165	2,00%	2,00%	2028	3.688	11.064	14.752
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56072800-K	COMUNIDAD EDIFICIO RONDIZZONI	CHILE	UF	MENSUAL	853	2.583	3.436	3.505	3.576	3.648	-	-	10.729	14.165	2,00%	2,00%	2028	3.688	11.064	14.752
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56071920-5	Cond. Las puertas de Huechuraba I	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	65449110-0	CONDOMINIO CORDILLERA	CHILE	UF	MENSUAL	320	969	1.289	1.315	1.341	1.368	-	-	4.024	5.313	2,00%	2,00%	2028	1.383	4.149	5.532
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56060340-1	CONDOMINIO PARQUES DE MACUL	CHILE	UF	MENSUAL	426	1.292	1.718	1.753	1.788	1.824	-	-	5.365	7.083	2,00%	2,00%	2028	1.844	5.532	7.376
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70357700-8	CONGREGACION RELIGIOSA HERMANAS FRANCIS	CHILE	UF	MENSUAL	533	1.615	2.148	2.191	2.235	2.280	-	-	6.706	8.854	2,00%	2,00%	2028	2.305	6.915	9.220
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	56012600-K	CONI RESIDENCIAL STA ROSA DE APOQUINDO	CHILE	UF	MENSUAL	1.599	4.844	6.443	6.573	6.705	6.841	-	-	20.119	26.562	2,00%	2,00%	2028	6.915	20.745	27.660
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70003400-3	CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPU	CHILE	UF	MENSUAL	29.723	90.066	119.789	122.208	124.675	127.191	2.263	-	376.337	496.126	2,00%	2,00%	2029	128.619	388.124	516.743
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	79520080-0	EL COIGUE	CHILE	UF	MENSUAL	153.414	464.863	618.277	630.760	643.492	656.480	669.731	2.816.866	5.417.329	6.035.606	2,00%	2,00%	2033	733.341	5.866.768	6.600.109
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	08663778-2	EMELINA PAINEQUEO ULLOA	CHILE	UF	MENSUAL	373	1.130	1.503	1.534	1.565	1.596	-	-	4.695	6.198	2,00%	2,00%	2028	1.613	4.842	6.455
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	07438549-4	FABIOLA ALTAMIRANO FUENTES	CHILE	UF	MENSUAL	1.385	4.198	5.583	5.696	5.811	5.929	-	-	17.436	23.019	2,00%	2,00%	2028	5.993	17.979	23.972
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	05767276-5	GLADYS ROJAS LUNA	CHILE	UF	MENSUAL	426	1.292	1.718	1.753	1.788	1.824	-	-	5.365	7.083	2,00%	2,00%	2028	1.844	5.532	7.376
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	04893721-7	IGNACIO GARRIDO ACEITON	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	92261000-2	IND METALURGICAS SORENA S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	96582860-5	INV Y RENTAS SAN LUIS	CHILE	UF	MENSUAL	1.258	3.811	5.069	5.170	5.275	5.381	-	-	15.826	20.895	2,00%	2,00%	2028	5.440	16.320	21.760
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	76767190-3	Inv. Villa Las Hortencias	CHILE	UF	MENSUAL	469	1.440	1.909	2.004	2.104	2.209	761	-	7.078	8.987	4,88%	4,88%	2029	2.305	7.683	9.988
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	78377840-8	INVERSIONES ARRECIFE LTDA Y OTRA	CHILE	UF	MENSUAL	1.652	5.005	6.657	6.792	6.929	7.069	-	-	20.790	27.447	2,00%	2,00%	2028	7.145	21.438	28.583
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	03245496-8	LORENZO SALDAS RIVEROS	CHILE	UF	MENSUAL	6.394	19.376	25.770	26.291	26.821	27.363	-	-	80.475	106.245	2,00%	2,00%	2028	27.660	82.980	110.640
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	07706598-9	MARGARITA VERGARA	CHILE	UF	MENSUAL	794	2.406	3.200	3.264	3.330	3.398	-	-	9.992	13.192	2,00%	2,00%	2028	3.435	10.302	13.737
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	90025801-K	MARIA MACARENA SANCHEZ LETELIER	CHILE	UF	MENSUAL	2.905	8.930	11.835	12.425	13.045	13.696	4.716	-	55.717	74.884	4,88%	4,88%	2029	14.291	47.637	61.928
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	10668748-K	Mireya Diaz Hugas	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	8.047	10.624	2,00%	2,00%	2028	2.767	8.298	11.065
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	65022519-8	PARROQUIA EL SALVADOR	CHILE	UF	MENSUAL	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.473	-	-	16.095	21.249	2,00%	2,00%	2028	5.532	16.596	22.128
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	70312000-8	PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	8.047	10.624	2,00%	2,00%	2028	2.767	8.298	11.065
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	78323810-1	SOC CONSTRUCTORA E INVERSIONES JIANA DE A	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2,00%	2,00%	2028	3.227	9.681	12.908
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	76440286-3	SOC INV CONTINENTAL LTDA	CHILE	UF	MENSUAL	1.012	3.068	4.080	4.163	4.247	4.332	-	-	12.742	16.822	2,00%	2,00%	2028	4.380	13.140	17.520
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	78813720-6	Alvaro Gonzalo Zambrano- Soc.Schussler S.A.	CHILE	S	MENSUAL	2.860	8.796	11.656	12.252	12.879	13.538	14.231	1.218	54.118	65.774	5,00%	5,00%	2030	14.680	59.943	74.623
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	76899882-5	Inmobiliaria F&F	CHILE	UF	MENSUAL	3.260	-	3.260	-	-	-	-	-	-	3.260	2,00%	2,00%	2025	3.265	-	3.265
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	06346180-6	Ximena González Medina	CHILE	UF	MENSUAL	3.452	-	3.452	-	-	-	-	-	-	3.452	2,00%	2,00%	2025	3.458	-	3.458
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	96565580-8	TATTERSALL	CHILE	UF	MENSUAL	2.725	-	2.725	-	-	-	-	-	-	2.725	2,00%	2,00%	2025	2.731	-	2.731
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	Chile	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Safra Sur Ltda.	CHILE	UF	MENSUAL	27.976	85.490	113.466	97.796	-	-	-	-	97.796	211.262	3,75%	3,75%	2026	119.350	99.456	218.806
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	CHILE	09422510-8	ANA GUERRA	Chile	UF	Mensual	305	923	1.228	1.252	1.278	1.303	1.330	3.557	8.720	9.948	2,00%	2,00%	2032	1.415	9.313	10.728
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	CHILE	10202061-8	ELIANA FLORES	Chile	UF	Mensual	496	1.503	1.999	2.039	2.081	2.123	2.165	5.799	14.207	16.206	2,00%	2,00%	2032	2.305	15.175	17.480
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	CHILE	05256696-7	FERNANDO LESCHOT	Chile	UF	Mensual	548	1.661	2.209	2.254	2.306	-	-	-	3.590	5.799	2,00%	2,00%	2027	2.305	3.650	5.955
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	CHILE	07887586-0	JOSÉ FIGUEROA GODOY	Chile	UF	Mensual	1.118	3.389	4.507	4.598	4.725	-	-	-	7.323	11.830	2,00%	2,00%	2027	4.703	7.445	12.148
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	CHILE	09443460-2	MYRIAM IBACACHE	Chile	UF	Mensual	1.213	3.677	4.890	4.989	5.089	5.192	5.297	14.184	34.751	39.641	2,00%	2,00%	2032	5.639	37.117	42.756
76.560.668-3	RED PACIFICO SPA	CHILE	10214939-4	VIVIAN DEL CASTILLO	Chile	UF	Mensual	362	1.097	1.489	1.489	1.519	1.550	1.581	4.233	10.372	11.831	2,00%	2,00%	2032	1.683	11.079	12.762
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	Chile	85.208.700-5	Rentaequipos leasing S.A.	Chile	UF	Mensual	67.285	205.979	273.264	284.526	265.908	203.345	-	-	753.779	1.027.043	4,12%	4,12%	2028	310.153	797.226	1.107.379
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	Chile	86.906.100-K	Arrendamiento de vehiculos Safra Sur Ltda.	Chile	UF	Mensual	47.850	146.886	194.736	200.132	181.090	93.513	-	-	474.735	669.471	4,28%	4,28%	2028	221.292	502.044	723.336
90.299.000-3	Telefonica del Sur S.A.	Chile	79.520.080-0	Inmobiliaria e Inversiones El Coigue Ltda.	Chile	UF	Mensual	26.563	81.293	107.856	112.235	116.791	121.533	126.467	599.342	1.036.368	1.144.224	4,02%	4,02%	2033	151.512	1.212.096	1.363.608

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Detalle al 31 de diciembre de 2024												Valores Contable					Valores nominales (Flujos no descontados)						
RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	De 1	De 4	Total Corriente	1 año	2 años	3 años	4 años	mas de 5 años	No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva	Tasa nominal	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
								a 3 meses	a 12 meses		a 2 años	a 3 años	a 4 años	a 5 años				%	%				
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	A. PEÑA G. Y COMPAÑIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	1418	4.255	5.673	3.487	3.485	3.485	3.474	12.228	26.159	31.832	1,11%	1,11%	2033	5.673	48.391	54.064
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALARMAR LTDA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.949	5.847	7.796	4.792	4.789	4.789	4.789	-	19.159	26.955	1,11%	1,11%	2028	7.796	23.388	31.184
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISOS	COLOMBIA	COP	Mensual	2.790	8.369	11.159	6.859	6.855	6.855	6.833	6.872	34.274	45.433	1,11%	1,11%	2030	11.159	59.590	70.749
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ALJAP S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	3.459	10.378	13.837	8.504	8.500	8.500	8.473	9.231	43.208	57.045	1,11%	1,11%	2031	13.837	75.360	89.197
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	AMARILLO LTDA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.499	4.497	5.996	3.685	3.683	3.683	3.683	-	14.734	20.730	1,11%	1,11%	2028	5.996	17.988	23.984
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS	COLOMBIA	COP	Mensual	6.355	19.066	25.421	15.624	15.616	15.616	15.566	31.309	93.731	119.152	1,11%	1,11%	2031	25.421	168.175	193.596
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO COMERCIAL UNICENTRO CUCUTA	COLOMBIA	COP	Mensual	381	1.143	1.524	937	936	936	936	-	3.745	5.269	1,11%	1,11%	2028	1.524	4.572	6.096
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO DE SALUD Y NEGOCIOS RONDA REAL II ET	COLOMBIA	COP	Mensual	835	2.506	3.341	2.054	2.053	2.053	2.053	-	8.213	11.554	1,11%	1,11%	2028	3.341	10.026	13.367
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL APARTACENTRO PH	COLOMBIA	COP	Mensual	756	2.268	3.024	1.858	1.857	1.857	1.857	-	7.429	10.453	1,11%	1,11%	2028	3.024	9.069	12.093
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	CENTRO EMPRESARIAL PONTEVEDRA PROPIEDAD	COLOMBIA	COP	Mensual	219	658	877	539	539	539	539	-	2.156	3.033	1,11%	1,11%	2028	877	2.634	3.511
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	Coninsa Ramon H S.A.	COLOMBIA	COP	Mensual	2.502	7.505	10.007	6.150	6.147	6.147	6.127	13.351	37.922	47.929	1,11%	1,11%	2032	10.007	68.323	78.330
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	COPROPIEDAD ZONA FRANCA DE BOGOTA	COLOMBIA	COP	Mensual	5.363	16.090	21.453	13.185	13.178	13.178	13.136	26.421	79.098	100.551	1,11%	1,11%	2031	21.453	141.923	163.376
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	DARIO DE JESUS SOTO	COLOMBIA	COP	Mensual	718	2.154	2.872	1.765	1.764	1.764	1.764	-	7.057	9.929	1,11%	1,11%	2028	2.872	8.616	11.488
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO BANCO POPULAR	COLOMBIA	COP	Mensual	575	1.724	2.299	1.412	1.412	1.412	1.412	-	5.648	7.947	1,11%	1,11%	2028	2.299	6.894	9.193
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	COLOMBIA	COP	Mensual	521	1.564	2.085	1.282	1.281	1.281	1.281	-	5.125	7.210	1,11%	1,11%	2028	2.085	6.255	8.340
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EDIFICIO WORLD BUSINESS PORT P.H	COLOMBIA	COP	Mensual	3.343	10.029	13.372	8.218	8.214	8.214	8.214	-	32.860	46.232	1,11%	1,11%	2028	13.372	40.116	53.488
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	EUNICE ARISTIZABAL	COLOMBIA	COP	Mensual	1.006	3.019	4.025	2.474	2.473	2.473	2.473	-	9.893	13.918	1,11%	1,11%	2028	4.025	12.075	16.100
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INTERCOL INTERNET DE COLOMBIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	2.161	6.483	8.644	5.313	5.310	5.310	5.310	-	21.243	29.887	1,11%	1,11%	2028	8.644	25.932	34.576
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INTERNEXA S.A.	COLOMBIA	COP	Mensual	49.407	148.222	197.629	121.464	121.400	121.400	121.013	243.401	728.678	926.307	1,11%	1,11%	2031	197.629	1.307.429	1.505.058
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	INVERSIONES ARBO S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	7.869	23.606	31.475	19.345	19.334	19.334	19.273	88.835	166.121	197.596	1,11%	1,11%	2034	31.475	311.937	343.412
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	JOSE JOAQUIN PEREIRA	COLOMBIA	COP	Mensual	1.590	4.769	6.359	3.908	3.906	3.906	3.906	-	15.626	21.985	1,11%	1,11%	2028	6.359	19.074	25.433
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	JUST IN TIME SOLUTIONS TRADE S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	6.721	20.164	26.885	16.524	16.524	-	-	-	33.048	59.933	1,11%	1,11%	2026	26.885	80.658	107.543
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	LUIS ALBERTO BOTERO	COLOMBIA	COP	Mensual	6.155	18.466	24.621	15.123	15.125	15.125	15.077	16.426	76.886	101.507	1,11%	1,11%	2031	24.621	134.099	158.720
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	MARLON DE JESUS ORTIZ	COLOMBIA	COP	Mensual	2.121	6.364	8.485	5.215	5.212	5.212	5.212	-	20.851	29.336	1,11%	1,11%	2028	8.485	25.455	33.940
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	ODATA COLOMBIA S.A.S	COLOMBIA	COP	Mensual	6.459	19.376	25.835	15.878	15.870	15.870	15.820	47.728	111.166	137.001	1,11%	1,11%	2032	25.835	203.868	229.703
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFICOL	COLOMBIA	COP	Mensual	20.646	61.939	82.585	50.757	50.730	50.730	50.568	101.712	304.497	387.082	1,11%	1,11%	2031	82.585	546.344	628.929
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	PAULA CLOTILDE ALVAREZ	COLOMBIA	COP	Mensual	2.814	8.441	11.255	6.918	6.914	6.914	6.914	-	27.660	38.915	1,11%	1,11%	2028	11.255	33.765	45.020
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	RADIOCOMUNICACIONES HALCONES DE LA SABAI	COLOMBIA	COP	Mensual	20.407	61.221	81.628	50.169	50.142	50.142	50.142	-	200.595	282.223	1,11%	1,11%	2028	81.628	330.791	412.419
Extranjera	GTD Colombia SAS	Colombia	Extranjera	TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIA	COLOMBIA	COP	Mensual	521	1.563	2.084	1.280	1.279	1.279	1.277	-	5.115	7.199	1,11%	1,11%	2028	2.084	6.244	8.328
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	795200800	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL COIGÚE LTDA.	CHILE	USD	Mensual	17.399	54.667	72.066	79.235	86.899	95.092	103.848	613.206	978.280	1.050.346	6,15%	0,00%	2034	133.013	1.264.370	1.397.383
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20518941381	CP PROYECTOS S.A.C.	PERU	USD	Mensual	2.632	8.325	10.957	4.812	-	-	-	-	4.812	15.769	5,81%	0,00%	2026	11.571	4.881	16.452
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10077865638	BLANCA CAROL RIOS ORTEGA	PERU	USD	Mensual	2.473	7.635	10.108	6.166	-	-	-	-	6.166	16.274	5,81%	0,00%	2026	10.772	6.283	17.055
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10258370088	AQUILINO VALENZUELA DELGADO	PERU	USD	Mensual	860	2.653	3.513	2.770	-	-	-	-	2.770	6.283	5,81%	0,00%	2026	3.780	2.836	6.616
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10084233442	MARCIAL DE LA CRUZ-SALVATIERRA	PERU	PEN	Mensual	2.135	6.767	8.902	7.423	-	-	-	-	7.423	16.325	6,51%	0,00%	2026	9.682	7.619	17.301
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10098955441	VIOLETA TAPIA SAMAME	PERU	PEN	Mensual	2.346	7.500	9.846	8.349	-	-	-	-	8.349	18.195	6,51%	0,00%	2026	10.720	8.571	19.291
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10444181155	KARINA ANTONELLA ARANA PAREDES	PERU	PEN	Mensual	786	2.545	3.331	3.817	2.431	-	-	-	6.248	9.579	6,30%	0,00%	2027	3.828	6.579	10.407
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10407395692	PEDRO OSWALDO YLCRA QUISPE	PERU	PEN	Mensual	1.034	2.476	3.510	-	-	-	-	-	-	3.510	6,32%	0,00%	2025	3.614	-	3.614
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10092862939	OFELIA CACERES HUAMAN	PERU	PEN	Mensual	2.182	5.225	7.407	-	-	-	-	-	-	7.407	6,32%	0,00%	2025	7.619	-	7.619
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10167717093	MARIANITA SUSANA GARCIA GONZALES	PERU	PEN	Mensual	622	1.950	2.572	2.889	2.656	-	-	-	5.545	8.117	6,33%	0,00%	2027	3.000	5.884	8.884
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10047445651	WENLY MARCO ZAPATA CATAORA	PERU	PEN	Mensual	640	1.309	1.949	-	-	-	-	-	-	1.949	6,24%	0,00%	2034	2.000	-	2.000
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10078581340	JUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELS	PERU	USD	Mensual	1.590	3.243	4.833	-	-	-	-	-	-	4.833	5,37%	0,00%	2025	4.942	-	4.942
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10093000698	VICTOR FERNANDO CANELO RABANAL	PERU	USD	Mensual	1.182	3.688	4.870	5.267	5.698	495	-	-	11.460	16.330	5,42%	0,00%	2028	5.986	12.468	18.454
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10103389262	PINTO WEHLE JUANA CARLOTA	PERU	PEN	Mensual	278	-	278	-	-	-	-	-	-	278	6,24%	0,00%	2025	278	-	278
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10102201818	HONORATA QUISPE MICH	PERU	PEN	Mensual	772	2.418	3.190	3.471	3.778	661	-	-	7.910	11.100	6,07%	0,00%	2028	4.011	8.689	12.700
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10421006526	CARRERA PAIVA LISBETH	PERU	PEN	Mensual	1.034	3.320	4.354	5.071	5.846	513	-	-	11.430	15.784	6,36%	0,00%	2028	5.529	12.526	18.055
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10765345389	CAROLINA ESTHER BRAEDT FRIESE	PERU	USD	Mensual	10.550	33.041	43.591	50.363	57.826	66.048	75.095	289.036	538.368	581.959	5,60%	0,00%	2033	91.965	725.800	817.765
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10070226052	JACINTO VICENTE ESPINOZA COLLA CHAGUA	PERU	USD	Mensual	1.095	3.423	4.518	394	-	-	-	-	394	4.912	6,24%	0,00%	2026	4.761	397	5.158
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.331	5.436	7.767	-	-	-	-	-	-	7.767	6,24%	0,00%	2025	7.999	-	7.999
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.235	5.360	7.595	-	-	-	-	-	-	7.595	6,24%	0,00%	2025	7.828	-	7.828
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.664	6.386	9.050	-	-	-	-	-	-	9.050	6,24%	0,00%	2025	9.328	-	9.328

Continuación detalle de los pasivos por arrendamiento que generan intereses al 31 de diciembre de 2024.

Detalle al 31 de diciembre de 2024																	Valores nominales (Flujos no descontados)						
RUT	Nombre	País deudora	RUT	Nombre	País	Moneda	Tipo Amortización	De 1	De 4	Total Corriente	Valores Contable					No corriente	Total Deuda	Tasa efectiva	Tasa nominal	Año de vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda
								a 3 meses	a 12 meses		1 año a 3 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años			%	%				
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.854	8.854	11.708	-	-	-	-	-	-	11.708	6,24%	0,00%	2025	12.134	-	12.134
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	3.272	10.243	13.515	1.693	-	-	-	-	1.693	15.208	6,24%	0,00%	2025	14.288	1.709	15.997
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.727	6.542	9.269	-	-	-	-	-	-	9.269	6,24%	0,00%	2025	9.556	-	9.556
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10254165765	MARCELINO CUCHO HUAMANI	PERU	PEN	Mensual	1.923	6.378	8.301	6.431	-	-	-	-	6.431	14.732	8,82%	0,00%	2026	9.243	6.637	15.880
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10086697993	LIDIA HUARHUACHI SANCHEZ	PERU	PEN	Mensual	1.489	4.659	6.148	6.690	5.402	-	-	-	12.092	18.240	8,82%	0,00%	2027	7.460	13.055	20.515
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10214269291	NEYRA CHOQUEHUANCA PATRICIA MARSELA	PERU	PEN	Mensual	1.722	5.394	7.116	5.746	-	-	-	-	5.746	12.862	8,82%	0,00%	2026	7.936	5.952	13.888
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10250194591	TABOADA RODRIGUEZ LEDIA	PERU	PEN	Mensual	601	1.950	2.551	2.942	1.891	-	-	-	4.833	7.384	8,82%	0,00%	2027	3.082	5.185	8.267
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	169	405	574	-	-	-	-	-	574	6,85%	0,00%	2025	592	-	592	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	460	1.103	1.563	-	-	-	-	-	1.563	6,85%	0,00%	2025	1.611	-	1.611	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.757	4.786	6.543	-	-	-	-	-	6.543	4,65%	0,00%	2025	6.693	-	6.693	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	286	688	974	-	-	-	-	-	974	6,85%	0,00%	2025	1.003	-	1.003	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.188	3.709	4.897	3.487	-	-	-	-	3.487	8.384	8,18%	0,00%	2026	5.387	3.590	8.977
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.066	7.288	10.354	-	-	-	-	-	10.354	4,65%	0,00%	2025	10.571	-	10.571	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.764	4.196	5.960	-	-	-	-	-	5.960	4,65%	0,00%	2025	6.084	-	6.084	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	312	749	1.061	-	-	-	-	-	1.061	6,85%	0,00%	2025	1.093	-	1.093	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.857	3.780	5.637	-	-	-	-	-	5.637	4,65%	0,00%	2025	5.746	-	5.746	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	153	317	470	-	-	-	-	-	470	6,85%	0,00%	2025	484	-	484	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.582	-	2.582	-	-	-	-	-	2.582	4,65%	0,00%	2025	2.600	-	2.600	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	296	-	296	-	-	-	-	-	296	6,85%	0,00%	2025	302	-	302	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.204	9.994	13.198	14.277	15.444	5.423	-	35.144	48.342	8,18%	0,00%	2028	16.539	38.591	55.130	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	2.987	9.325	12.312	13.320	14.409	10.254	-	37.983	50.295	8,18%	0,00%	2028	15.840	42.242	58.082	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	4.489	14.007	18.496	20.010	21.645	5.682	-	47.337	65.833	8,18%	0,00%	2028	23.028	51.818	74.846	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.889	9.039	11.928	10.740	-	-	-	10.740	22.668	8,82%	0,00%	2026	13.394	11.161	24.555	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	3.352	10.486	13.838	15.055	16.380	17.822	-	49.257	63.095	8,80%	0,00%	2028	18.647	55.950	74.597	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20332970411	EL PACIFIC VIDA CIA DE SEGUROS Y REASEG. S.A.	PERU	USD	Mensual	4.645	14.478	19.123	-	-	-	-	-	19.123	7,91%	0,00%	2025	19.925	-	19.925	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10078581340	IUAN BAUTISTA TASSARA DEMICHELS	PERU	USD	Mensual	680	2.116	2.796	3.016	-	-	-	3.016	5.812	7,91%	0,00%	2026	3.143	3.143	6.286	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.566	4.886	6.452	6.963	606	-	-	7.569	14.021	7,91%	0,00%	2027	7.301	7.909	15.210	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	111	347	458	500	42	-	-	542	1.000	8,91%	0,00%	2027	526	571	1.097	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.566	4.886	6.452	6.963	606	-	-	7.569	14.021	7,91%	0,00%	2027	7.301	7.909	15.210	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	280	881	1.161	1.265	111	-	-	1.376	2.537	8,91%	0,00%	2027	1.333	1.444	2.777	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20548347301	ANDEAN TELECOM PARTNERS PERU S.R.L.	PERU	PEN	Mensual	2.524	7.899	10.423	11.349	989	-	-	12.338	22.761	8,91%	0,00%	2027	11.968	12.965	24.933	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10322260461	VEGA DE VERGARAY CATALINA	PERU	PEN	Mensual	1.955	-	1.955	-	-	-	-	-	1.955	8,91%	0,00%	2025	1.984	-	1.984	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10094687484	RUIZ AZAÑERO DE VELASQUEZ CARMEN ROSA	PERU	PEN	Mensual	614	2.024	2.638	3.034	1.090	-	-	4.124	6.762	8,91%	0,00%	2027	3.116	4.380	7.496	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10076349407	DIZAMA IBARRA MARIO EDUARDO	PERU	PEN	Mensual	2.177	6.817	8.994	9.799	10.672	11.621	6.193	-	38.285	47.279	8,91%	0,00%	2029	12.697	44.443	57.140
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	USD	Mensual	1.484	4.651	6.135	6.682	3.561	-	-	10.243	16.378	8,91%	0,00%	2027	7.301	10.952	18.253	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20536624636	ATC SITIOS DEL PERU S.C.R.L.	PERU	PEN	Mensual	323	1.008	1.331	1.447	770	-	-	2.217	3.548	8,91%	0,00%	2027	1.579	2.373	3.952	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	32136807	Ethel Abigail Bazán Asencios	PERU	PEN	Mensual	288	905	1.193	1.299	809	-	-	2.108	3.301	8,91%	0,00%	2027	1.428	2.262	3.690	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10435795701	LUIS ANGEL CRISPIN PALDOMINO	PERU	PEN	Mensual	936	3.042	3.978	4.664	3.484	-	-	8.148	12.126	8,91%	0,00%	2027	4.867	8.783	13.650	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20383773378	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	USD	Mensual	79.296	248.295	327.591	356.777	255.342	-	-	612.119	939.710	8,91%	0,00%	2027	395.421	659.030	1.054.451	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION SAC	PERU	20607832821	BUILDTEL SAC	PERU	USD	MENSUAL	87.954	272.648	360.602	384.937	410.923	106.993	-	902.853	1.263.455	6,75%	0,00%	2028	432.658	973.480	1.406.138	
Extranjera	SECURESOFT ECUADOR SA S.A.S.	ECUADOR	830055442-1	MANUEL IGNACIO PEÑA UNDA	ECUADOR	USD	MENSUAL	7.383	-	7.383	34.287	38.028	42.176	3.718	118.209	125.592	8,92%	0,00%	2028	8.430	138.668	147.098	
Extranjera	SECURESOFT COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	830055442-1	RENTA SISTEMAS SA	COLOMBIA	COP	MENSUAL	-	-	-	29.089	-	-	-	29.089	29.089	14,18%	0,00%	2026	-	29.089	29.089	
Extranjera	SECURESOFT CORPORATION SAC	PERU	20607832821	TELEFONICA TECH	PERU	USD	MENSUAL	138.291	431.026	569.317	614.349	325.165	-	-	939.514	1.508.831	6,75%	0,00%	2027	664.940	997.332	1.662.272	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	10155881718	GRADOS ROSADIO DAVID ALBERTO	PERU	PEN	MENSUAL	1.854	5.971	7.825	8.852	4.799	-	-	13.651	21.476	8,91%	0,00%	2027	9.364	14.602	23.966	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20383773378	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	PEN	MENSUAL	16.290	51.009	67.299	73.293	66.042	-	-	139.335	206.634	8,91%	0,00%	2027	82.397	151.060	233.457	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20335020872	HP	PERU	USD	MENSUAL	2.005	6.278	8.283	9.018	7.288	-	-	16.306	24.589	8,91%	0,00%	2027	10.066	17.618	27.684	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERÚ SAC	PERU	USD	MENSUAL	8.833	27.660	36.493	39.744	28.443	-	-	68.187	104.680	8,91%	0,00%	2027	44.049	73.416	117.465	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERÚ SAC	PERU	USD	MENSUAL	4.637	12.859	17.496	20.713	22.560	1.968	-	45.241	62.737	8,91%	0,00%	2027	21.806	49.561	71.367	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERÚ SAC	PERU	USD	MENSUAL	5.910	34.655	40.565	8.129	28.748	2.508	-	39.385	79.950	8,91%	0,00%	2027	27.790	63.154	90.944	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERÚ SAC	PERU	USD	MENSUAL	23.385	64.857	88.242	104.475	113.784	9.928	-	228.187	316.429	8,91%	0,00%	2027	109.985	249.964	359.949	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERÚ SAC	PERU	USD	MENSUAL	11.730	32.530	44.260	52.400	4.571	-	-	56.971	101.231	8,91%	0,00%	2026	50.651	59.860	110.511	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	20608891057	NUEVO CAPITAL LEASING PERÚ SAC	PERU	USD	MENSUAL	3.034	8.412	11.446	13.552	14.761	1.288	-	29.601	41.047	8,91%	0,00%	2027	14.266	32.422	46.688	
Extranjera	GTD PERÚ S.A.	PERU	2																				

- Obligaciones por leasing

El siguiente es el detalle de las obligaciones por leasing al 31 de marzo de 2025, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Período al 31 marzo 2025		Rut		Valores Contables																Valores Nominales		
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	País acreedora (bancos)	País Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta	Más de 90	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	Tasa	Tasa	Año	Corrientes	No corriente	Total deuda
							90 días	días									efectiva	nominal				
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	5.546	-	5.546	-	-	-	-	-	5.546	4,65%	4,65%	2025	5.577	-	5.577
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.996	1.342	3.338	-	-	-	-	-	3.338	4,65%	4,65%	2025	3.377	-	3.377
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.355	1.370	2.725	-	-	-	-	-	2.725	4,65%	4,65%	2025	2.762	-	2.762
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.466	3.018	4.484	-	-	-	-	-	4.484	8,18%	8,18%	2025	4.632	-	4.632
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	4.059	11.222	15.281	-	-	-	-	-	15.281	8,18%	8,18%	2026	15.890	-	15.890
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	843	2.632	3.475	605	-	-	-	605	4.080	8,18%	8,18%	2026	3.673	610	4.283
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	976	3.044	4.020	701	-	-	-	701	4.721	8,18%	8,18%	2026	4.248	708	4.956
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.867	12.073	15.940	8.455	-	-	-	8.455	24.395	8,18%	8,18%	2026	17.297	8.650	25.947
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	991	3.093	4.084	2.536	-	-	-	2.536	6.620	8,18%	8,18%	2026	4.461	2.603	7.064
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	7.492	23.383	30.875	33.400	-	-	-	33.400	64.275	8,18%	8,18%	2026	34.846	34.846	69.692
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.747	5.447	7.194	7.783	2.733	-	-	10.516	17.710	8,18%	8,18%	2026	8.333	11.113	19.446
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.331	4.155	5.486	5.935	3.683	-	-	9.618	15.104	8,18%	8,18%	2026	6.480	10.264	16.744
							31.669	70.779	102.448	59.415	6.416	-	-	-	65.831	168.279				111.576	68.794	180.370

El siguiente es el detalle de las obligaciones por leasing al 31 de diciembre de 2024, por cada una de las empresas que componen el saldo:

Período al 31 diciembre 2024		Rut					Valores Contables													Valores Nominales			
Rut deudora	Entidad deudora	País deudora	País acreedora (bancos)	País Acreedora	Moneda	Amortización	Hasta	Más de 90								Tasa	Tasa	Año					
							90 días	hasta 1 año	Corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	5 años o más	No corriente	Total deuda	efectiva anual	nominal anual	vencimiento	Corrientes	No corriente	Total deuda	
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%		M\$	M\$	M\$	
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	8.611	5.796	14.407	-	-	-	-	-	-	14.407	4,66%	4,66%	2025	14.307	-	14.307
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	2.061	3.489	5.550	-	-	-	-	-	-	5.550	4,66%	4,66%	2025	5.645	-	5.645
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.399	2.849	4.248	-	-	-	-	-	-	4.248	4,66%	4,66%	2025	4.328	-	4.328
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.503	4.688	6.191	-	-	-	-	-	-	6.191	8,18%	8,18%	2025	6.458	-	6.458
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	4.159	12.981	17.140	2.989	-	-	-	-	2.989	20.129	8,18%	8,18%	2026	18.118	3.018	21.136
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	865	2.696	3.561	1.569	-	-	-	-	1.569	5.130	8,18%	8,18%	2026	3.838	1.600	5.438
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.000	3.119	4.119	1.815	-	-	-	-	1.815	5.934	8,18%	8,18%	2026	4.442	1.852	6.294
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	3.965	12.367	16.332	13.148	-	-	-	-	13.148	29.480	8,18%	8,18%	2026	18.076	13.581	31.657
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.016	3.169	4.185	3.775	-	-	-	-	3.775	7.960	8,18%	8,18%	2026	4.664	3.913	8.577
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	7.680	23.959	31.639	34.253	8.984	-	-	-	43.237	74.876	8,18%	8,18%	2026	36.416	45.670	82.086
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.788	5.584	7.372	8.000	4.857	-	-	-	12.857	20.229	8,18%	8,18%	2026	8.716	13.814	22.530
Extranjera	Securesoft Corporation SAC	Perú	Extranjera	Hewlett-Packard	Perú	Dolares	Mensual	1.365	4.259	5.624	6.079	5.444	-	-	-	11.523	17.147	8,18%	8,18%	2026	6.772	12.415	19.187
							35.412	84.956	120.368	71.628	19.285	-	-	-	-	90.913	211.281				131.780	95.863	227.643

18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Cuentas por pagar	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales (a)	90.350.350	87.238.763
Otras cuentas por pagar (b)	27.291.427	29.553.758
Total corrientes	117.641.777	116.792.521
No corrientes:		
Otras cuentas por pagar (b)	6.643.238	7.156.875
Total no corrientes	6.643.238	7.156.875
Totales Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	124.285.015	123.949.396

a) Detalle cuentas por pagar comerciales

Detalle cuentas por pagar comerciales	31.03.2025 Corriente (No auditado) M\$	31.12.2024 Corriente M\$
Proveedores nacionales	84.036.841	80.859.420
Proveedores extranjeros	6.155.163	6.221.592
Acreedores varios	158.346	157.751
Totales	90.350.350	87.238.763

b) Detalle de otras cuentas por pagar

Detalle otras cuentas por pagar	31.03.2025		31.12.2024	
	Corrientes (No auditado) M\$	No corrientes (No auditado) M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Impuesto al Valor Agregado por pagar	3.588.476	-	5.011.971	-
Dividendos por pagar	655.587	-	735.807	-
Compra y servicios recibidos no facturados	5.794.829	-	5.793.386	-
Desarrollo de proyectos	9.158.348	-	9.487.109	-
Retenciones	4.056.965	-	4.970.862	-
Otros	4.037.222	6.643.238	3.554.623	7.156.875
Totales	27.291.427	6.643.238	29.553.758	7.156.875

El período promedio aproximado de pago de todas las cuentas por pagar (comerciales y las otras cuentas por pagar) es de 137 días.

La composición y vencimientos de los proveedores al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Proveedores pago al 31 de marzo de 2025							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago (No auditado)						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	
Productos	8.006.667	3.584.632	1.951.672	1.815.342	1.024.767	155.730	16.538.810
Servicios	17.962.764	36.188.252	2.349.393	1.180.401	3.338.985	-	61.019.795
Total	25.969.431	39.772.884	4.301.065	2.995.743	4.363.752	155.730	77.558.605

Proveedores con plazos vencidos al 31 de marzo de 2025							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos (No auditado)						Total M\$
	Hasta 30 días vencidos M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-180 M\$	181 y más M\$	
Productos	108.538	64.101	437.084	945.177		38.624	1.593.524
Servicios	7.631.341	1.400.169	457.808	451.651	64.565	1.192.687	11.198.221
Total	7.739.879	1.464.270	894.892	1.396.828	64.565	1.231.311	12.791.745

Proveedores pago al 31 diciembre 2024							
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	
Productos	1.756.534	1.136.849	1.403.807	822.989	-	-	5.120.179
Servicios	42.861.607	12.134.140	3.951.681	2.844.040	797.464	385.907	62.974.839
Total	44.618.141	13.270.989	5.355.488	3.667.029	797.464	385.907	68.095.018

Proveedores con plazos vencidos al 31 diciembre 2024							
Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	Hasta 30 días vencidos M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-180 M\$	181 y más M\$	
Productos	941.313	524.894	548.138	548.545	-	755.705	3.318.595
Servicios	8.240.933	1.586.136	659.285	487.107	251.266	4.600.423	15.825.150
Total	9.182.246	2.111.030	1.207.423	1.035.652	251.266	5.356.128	19.143.745

19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

En este rubro se incluyen ingresos percibidos por adelantado por concepto de venta de derechos de uso de medios, cesión de derechos de publicidad e ingresos de tarjetas de prepago. El saldo al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31.03.2025 (No auditado)		31.12.2024	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	8.709.949	9.554.551	7.956.563	10.057.362
Otros	156.829	-	698.774	-
Totales	8.866.778	9.554.551	8.655.337	10.057.362

20. OTRAS PROVISIONES

El detalle de los montos provisionados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otras provisiones	31.03.2025 (No auditado)		31.12.2024	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión por juicios legales	808.675	-	729.892	-
Provisión desmantelamiento y otras	385.320	489.214	398.704	489.214
Totales	1.193.995	489.214	1.128.596	489.214

Estas provisiones corresponden a obligaciones legales o tácitas, derivada de regulaciones, contratos públicos con terceros por los que la Sociedad asumió responsabilidades.

21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad de acuerdo con la NIC 19 “Beneficios a los Empleados”, posee un plan de beneficios definidos que incluye beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal, que se valoriza en base al método del valor actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en obligaciones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados integrales. Se presentan también beneficios a los empleados de corto plazo, liquidados antes de los doce meses siguientes al final del período anual al que se informa, y estos son vacaciones y participaciones en utilidades y bonos. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle es el siguiente:

Beneficios a los empleados	31.03.2025			31.12.2024		
	(No auditado)			Corriente	No corriente	Total
	Corriente	No corriente	Total			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Bono de jubilación y/o retiro	279.957	2.862.392	3.142.349	246.572	2.726.686	2.973.258
Vacaciones	6.788.726	-	6.788.726	6.968.574	-	6.968.574
Participación en utilidades y bonos	4.104.902	-	4.104.902	4.375.553	-	4.375.553
Saldo final	11.173.585	2.862.392	14.035.977	11.590.699	2.726.686	14.317.385

El plan de beneficios no considera aportes del beneficiario (colaborador) y la Entidad no ha asignado, ni tiene planes de asignar activos para tal propósito.

Los movimientos en el valor presente de las provisiones por bono de jubilación y/o retiro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

Movimientos provisiones de jubilación y/o retiros	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado) M\$	M\$
Saldo inicial	2.973.258	2.586.313
Costo corriente del servicio	108.504	445.080
Pérdida por variación actuarial por cambio de tasa de descuento y/o tasa de aumento de remuneraciones	(6.187)	(8.453)
(Ganancia) por variación actuarial por cambio de tasas de desvinculación	39.928	6.452
Pérdida por variación actuarial por experiencia	(3.574)	(133.463)
Costo por interés	13.321	47.563
Pagos en el año	(13.234)	(75.296)
Efecto fusión filiales	-	(2.420)
Diferencia de conversión	30.333	107.482
Saldo final	3.142.349	2.973.258

Las suposiciones actuariales utilizadas son las siguientes:

Bases Actuariales utilizadas	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
Tasa de descuento real anual	2,40%	2,40%
Tasa anual de incremento salarial	2,20%	2,20%
Tasa anual de despido	1,10%	1,10%
Tasa anual de renuncia	1,20%	1,20%

Edad de Retiro	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tablas de mortalidad	CB H 2020 y RV M 2020	CB H 2020 y RV M 2020

Análisis de sensibilidad

A continuación, se presenta análisis de sensibilidad al producirse una variación de 50 y 100 puntos base en las variables actuariales (manteniendo constante las demás variables), se estima que la provisión sería la siguiente:

Análisis de sensibilidad	31.03.2025 (No auditado)		31.12.2024	
	Tasa de descuento anual M\$	Tasa incremento salarial M\$	Tasa de descuento anual M\$	Tasa incremento salarial M\$
Efecto + 100 puntos base	2.074.173	1.867.744	1.946.501	1.752.779
Efecto - 100 puntos base	1.775.600	1.965.168	1.666.306	1.844.206

22. PATRIMONIO

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

a) Capital

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	1.207.715	1.207.715	1.207.715	71.419.528	71.419.528

Entre el año 2025 y 2024, no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancia.

No existen acciones propias en cartera.

No existen reservas o compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

b) Dividendos:

1. Política de dividendos de la Sociedad

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

La junta de accionistas deberá acordar el monto de las utilidades que se distribuirán, la forma y oportunidad en que estos dividendos se pagarán.

2. Dividendos distribuidos

En Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2024 se acordó no distribuir dividendos.

c) Otras Reservas

La composición del ítem otras reservas se detallan a continuación:

Otras Reservas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial	8.746.109	1.283.274
Ganancias por diferencias de cambio de conversión	(836.751)	6.366.567
Ganancia (pérdida) actuarial por planes de beneficios al personal	(2.009)	(152.897)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(36.254)	897.846
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(9.789)	351.319
Variación en Otras reservas	(884.803)	7.462.835
Totales	7.861.306	8.746.109

d) Ganancias acumuladas

La composición del ítem ganancias acumuladas se detallan a continuación:

Ganancias acumuladas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Saldo Inicial	175.660.487	181.273.984
Resultado del ejercicio	(1.919.158)	(7.375.999)
Reversa de dividendos provisionados por utilidades 2022	-	1.246.609
Incrementos (disminuciones) por cambios, patrimonio	-	515.893
Total ganancias acumuladas	173.741.329	175.660.487

e) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar su participación de inversiones en el sector financiero, optimizar su posición financiera y mantener una elevada clasificación de riesgo para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo.

23. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Filial	Porcentaje de interés minoritario		Participación en el Patrimonio		Participación en los Resultados	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	0,05	0,05	76.864	76.212	657	4.381
GTDATA S.A.	0,05	0,05	708	1.015	(307)	(1.148)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A y Filiales	2,81	2,81	2.314.148	2.254.483	59.563	294.326
GTD Manquehue S.A.	0,01	1,03	945.860	994.778	(20.086)	(19.502)
Compañía de Teléfonos Coyahique S.A	-	-	-	-	-	122.052
Blue Two Chile S.A	-	-	-	-	-	142
Totales			3.337.580	3.326.488	39.827	400.251

Los estados financieros de estas filiales al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Afiliada	Información Financiera al 31 de marzo de 2025 (No auditado)						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	477.235.643	315.646.919	161.588.724	1.381.295	8.866.725	(4.139.214)	(4.547.381)
GTD Manquehue S.A.	117.309.042	22.736.391	94.572.651	(2.008.279)	(8.993.128)	11.539.435	(2.479.287)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefonica del Sur S.A.	216.909.150	134.617.984	82.291.166	2.118.053	5.271.833	(1.870.844)	(3.255.409)

Afiliada	Información Financiera al 31 de diciembre de 2024						
	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado del año	Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación	Flujos de efectivo netos (utilizados en) provenientes de actividades de inversión	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
GTD Teleductos S.A y Filiales	469.468.187	309.248.661	160.219.526	9.210.113	60.939.551	(57.594.743)	(3.001.040)
GTD Manquehue S.A.	130.287.443	33.691.767	96.595.676	(8.960.345)	13.584.103	(4.864.998)	(8.661.893)
Compañía Nacional de Teléfonos, Telefonica del Sur S.A.	214.737.584	134.568.099	80.169.485	10.466.252	39.332.191	(3.999.033)	(35.264.642)

24. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

El cálculo de las ganancias (pérdidas) básicas por acción por el período terminado al 31 de marzo de 2025 se basó en la pérdida de M\$1.879.331 (pérdida de M\$6.975.748 al 31 de diciembre de 2024), imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 1.207.715 obteniendo una pérdida básica por acción de \$1.556 (\$5.776 de pérdida al 31 de diciembre de 2024).

En miles de pesos	31.03.2025 (No auditado)		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Utilidad (Pérdida) del período	(1.879.331)	-	(1.879.331)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(1.879.331)	-	(1.879.331)

En miles de pesos	31.12.2024		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(6.975.748)	-	(6.975.748)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	-	-	-
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(6.975.748)	-	(6.975.748)

Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	31.03.2025	31.12.2024
En miles de acciones	1.207.715	1.207.715
Acciones comunes emitidas al 1 de enero	-	-
Efecto de acciones propias mantenidas	-	-
Efecto de opciones de acciones ejercidas	-	-
Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	1.207.715	1.207.715

Ganancia (pérdida) por acción en pesos	(1.556)	(5.776)
---	----------------	----------------

El cálculo de la utilidad diluida por acción es igual al cálculo de utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellos utilizados para el cálculo de esta última.

25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos del Grupo están referidos fundamentalmente a servicios; las ventas de bienes tienen el carácter de accesorias a estos. El detalle es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias acumulados				Ingresos de actividades ordinarias acumulados			
Concepto	01.01.2025 31.03.2025		Total (No auditado) M\$	Concepto	01.01.2024 31.03.2024		Total (No auditado) M\$
	Empresas (No auditado) M\$	Residencial (No auditado) M\$			Empresas (No auditado) M\$	Residencial (No auditado) M\$	
	Prestación de servicios	96.088.253			24.705.054	120.793.307	
Servicios de Internet	21.161.598	15.029.953	36.191.551	Servicios de Internet	20.314.128	14.554.940	34.869.068
Servicio de Telefonía y cargos de acceso	6.220.303	1.102.442	7.322.745	Servicio de telefonía y cargos de acceso	7.279.187	1.311.492	8.590.679
Servicios de Televisión	1.013.551	7.916.645	8.930.196	Servicios de Televisión	1.046.984	9.213.506	10.260.490
Servicios de Conectividad	39.274.960	77.060	39.352.020	Servicios de Conectividad	34.151.345	103.707	34.255.052
Servicios TI	15.617.333	429.665	16.046.998	Servicios TI	13.017.049	547.376	13.564.425
Otros	12.800.509	149.289	12.949.798	Otros	8.758.301	187.694	8.945.995
Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	1.105.313	483.952	1.589.265	Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	1.729.325	563.336	2.292.661
Total	97.193.567	25.189.006	122.382.572	Total	86.296.319	26.482.051	112.778.370

A continuación, se detalla explicación de cada concepto:

- Conectividad: corresponden a ingresos por accesos de red, independiente de la tecnología, servicios de datos y enlaces.
- Telefonía: corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de telefonía, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados. Incluye servicios postpago, prepago, telefonía pública, servicios 600, 700 y 800, larga distancia internacional y cargos de acceso cobrados a otras empresas de telecomunicaciones interconectados a las redes de las empresas.
- Internet: corresponden a ingresos por servicios principales y adicionales de internet, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los tráficos asociados (banda ancha y servicios de mensajería).
- Televisión: corresponde a ingresos por servicios principales y adicionales de televisión, independiente de la tecnología asociada, incluyendo los servicios cobrados por evento.
- TI: corresponde a ingresos por servicios de tecnologías de la información (TI) y de comunicación (TIC).
- Otros: corresponde a diversos ingresos por servicios, entre los que destacan servicios de data center, venta de proyectos, venta de materiales, entre otros.

26. COSTO DE VENTAS

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costo de Ventas	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(12.860.399)	(12.358.132)
Operación y mantención	(23.335.395)	(20.001.694)
Internet y programación	(6.669.565)	(7.768.716)
Tráfico y enlaces	(8.155.843)	(8.222.415)
Amortización y depreciación	(27.224.233)	(23.854.645)
Otros (*)	(3.801.452)	(4.026.023)
Totales costo de ventas	(82.046.887)	(76.231.625)

(*) Otros: corresponde a diversos costos, entre los que se destacan permisos y seguros, servicios básicos, viajes y estadía, entre otros.

27. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gastos de administración	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(16.843.356)	(16.986.703)
Outsourcing	(3.593.283)	(3.169.260)
Energía y otros gastos	(4.740.774)	(3.323.931)
Servicios profesionales y consultoría	(2.263.580)	(2.323.838)
Servicios y atención clientes	(1.888.940)	(960.794)
Totales gastos de administración	(29.329.933)	(26.764.526)

28. RESULTADO FINANCIERO NETO

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Resultado financiero neto	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Ingresos financieros:		
Intereses por instrumentos financieros	103.127	373.786
Total ingresos financieros	103.127	373.786
Costos financieros:		
Intereses pasivos financieros	(8.454.886)	(9.291.693)
Intereses pasivos por arrendamiento	(298.092)	(264.978)
Total costos financieros	(8.752.978)	(9.556.671)
Resultado financiero neto	(8.649.851)	(9.182.885)

29. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio abonadas (debitadas) a resultados de cada período se informa en el cuadro siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	Acumulado	
		01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Activos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	(4.336)	(3.677)
Subtotales abonos/cargos		(4.336)	(3.677)
Pasivos:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	244	(1.269)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	118.645	(236.017)
Subtotales cargos/abonos		118.889	(237.286)
Ganancia (Pérdida) por diferencias de cambio		114.553	(240.963)

30. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los resultados por unidades de reajustes al cierre de los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

Resultados por unidades de reajustes	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025	31.03.2024
	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$
Otros activos con reajuste	244.413	107.609
Obligaciones financieras	(2.148.579)	(1.502.351)
Otros pasivos con reajuste	(224.143)	(36.891)
Totales cargos por resultados por unidades de reajuste	(2.128.309)	(1.431.633)

31. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Otras ganancias/pérdidas al cierre de los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025	31.03.2024
	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$
Venta propiedad, planta y equipo	3.176	9.740
Otras ganancias	341.275	70.071
Multas varias	(514.241)	(376.583)
Donaciones	(213.335)	(71.330)
Comisiones bancarias	(268.520)	(173.459)
Castigos y siniestros	27.317	(2.328)
Otros gastos	(170.237)	(262.009)
Total otras ganancias (pérdidas)	(794.565)	(805.898)

32. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de marzo de 2025, son los siguientes:

Clase Activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31.03.2025 (No auditado) M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	6.584.169	21.677	2.292.973	220.821	1.690.522	11.990	10.822.152
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	624	-	385.480	-	-	-	386.104
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	22.441.905	-	294.990	322.582	1.373.494	85.304	24.518.275
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	70.152.622	-	915.683	4.049.074	22.013.707	795.260	97.926.346
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(2.046.988)	-	16.974	589.872	2.445.328	-	1.005.186
Inventarios	\$ No Reajutable	18.055.813	-	585	1.153.326	2.864.044	-	22.073.768
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	7.145.762	-	-	1.367.075	-	-	8.512.837
Otros activos financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	575.853	-	179.910	-	-	-	755.763
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	1.474.652	-	-	2.314.997	385.260	-	4.174.909
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No corrientes neto	\$ No Reajutable	-	-	-	-	2.396.415	-	2.396.415
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	4.892.273	-	-	-	4.892.273
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	49.593.688	-	560.815	711.571	4.989.540	-	55.855.614
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	2.429.728	17.326.915	-	57.979.276
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	530.383.161	-	20.727.678	22.624.908	52.393.082	291.400	626.420.229
Activos por derechos de uso	\$ Reajutable	18.188.486	-	1.948.549	2.596.861	5.976.430	110.661	28.820.987
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	14.992.884	-	78.274	1.087.571	3.592.804	8.472	19.760.005
		-	-	-	-	-	-	-
Total de Activo		775.765.264	21.677	32.294.184	39.468.386	117.447.541	1.303.087	966.300.139

Clase Pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos	Dólares	Euro	Pesos Colombianos	Nuevo Sol Peruanos	Pesos Mexicanos	Totales
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31.03.2025 (No auditado) M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ Reajutable	8.667.759	-	-	-	-	-	8.667.759
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	32.479.802	-	727.260	601.026	7.900.830	-	41.708.918
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ Reajutable	3.134.701	-	172.820	649.483	2.164.268	51.395	6.172.667
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	85.642.546	6.155.163	1.089.527	3.258.072	20.776.968	719.501	117.641.777
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(15.698.477)	-	-	2.808	15.085.098	1.196.441	585.870
Otras provisiones, corrientes	\$ No Reajutable	190.000	-	-	-	1.003.995	-	1.193.995
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	7.958.437	-	-	446.204	2.746.540	22.404	11.173.585
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	1.419.402	-	440.003	-	-	-	1.859.405
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	6.943.069	-	666.377	25.989	1.231.343	-	8.866.778
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ Reajutable	159.534.210	-	-	-	-	-	159.534.210
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	272.899.628	-	583.672	1.094.120	6.012.642	-	280.590.062
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ Reajutable	15.047.857	-	1.768.670	2.128.618	4.518.266	64.552	23.527.963
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	4.181.072	-	-	-	2.462.166	-	6.643.238
Otras provisiones, no corrientes	\$ No Reajutable	489.214	-	-	-	-	-	489.214
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	\$ No Reajutable	(6.994.685)	-	-	6.994.685	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	27.845.639	-	-	-	1.019.140	3.233	28.868.012
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.664.609	-	-	-	197.783	-	2.862.392
Otros pasivos No Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	3.485.049	-	4.833.321	-	1.236.181	-	9.554.551
		-	-	-	-	-	-	-
Total de Pasivo		609.889.832	6.155.163	10.281.650	15.201.005	66.355.220	2.057.526	709.940.396

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de reajuste al 31 de diciembre 2024, son los siguientes:

Clase Activo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos M\$	Dólares M\$	Euro M\$	Pesos Colombianos M\$	Nuevo Sol Peruanos M\$	Pesos Mexicanos M\$	Totales 31.12.2024 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ No Reajutable	14.665.079	25.868	2.540.206	592.780	3.194.826	23.897	21.042.656
Otros activos financieros corrientes	\$ No Reajutable	624	-	387.201	-	-	-	387.825
Otros activos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	15.031.496	-	306.250	200.541	861.674	52.916	16.452.877
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes neto	\$ No Reajutable	63.269.136	-	918.973	3.798.252	22.931.193	607.693	91.525.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(1.313.879)	-	334.917	579.466	1.768.126	-	1.368.630
Inventarios	\$ No Reajutable	17.008.263	-	-	1.235.321	1.419.193	-	19.662.777
Activos por impuestos, corrientes	\$ No Reajutable	6.165.355	-	-	1.042.171	-	-	7.207.526
Otros activos financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	574.126	-	175.744	-	-	-	749.870
Otros activos no financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	1.656.229	-	-	2.291.913	430.361	-	4.378.503
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, No corrientes neto	\$ No Reajutable	-	-	-	-	3.921.017	-	3.921.017
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	\$ No Reajutable	-	-	4.832.282	-	-	-	4.832.282
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ No Reajutable	51.703.223	-	603.270	431.098	5.180.319	-	57.917.910
Plusvalía	\$ No Reajutable	38.222.633	-	-	2.429.728	17.662.077	-	58.314.438
Propiedad, planta y equipo, neto	\$ No Reajutable	539.311.379	-	21.197.096	22.960.659	53.888.077	274.975	637.632.186
Activos por derechos de uso	\$ Reajutable	16.370.286	-	2.020.638	2.634.623	6.593.581	129.404	27.748.532
Activos por impuestos diferidos	\$ No Reajutable	13.746.511	-	81.422	1.087.571	3.555.509	7.314	18.478.327
Total de Activo		776.410.461	25.868	33.397.999	39.284.123	121.405.953	1.096.199	971.620.603

Clase Pasivo	Moneda Extranjera	Pesos Chilenos M\$	Dólares M\$	Euro M\$	Pesos Colombianos M\$	Nuevo Sol Peruanos M\$	Pesos Mexicanos M\$	Totales 31.12.2024 M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ Reajutable	9.125.359	-	-	-	-	-	9.125.359
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ No Reajutable	43.742.829	-	801.840	632.990	9.153.305	-	54.330.964
Pasivos por arrendamiento, corrientes	\$ Reajutable	2.636.750	-	185.864	642.246	2.214.193	9.363	5.688.416
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ No Reajutable	82.855.006	6.221.592	1.733.462	3.017.811	22.407.256	557.394	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	\$ No Reajutable	(14.003.833)	-	-	3.591	13.802.860	846.636	649.254
Otras provisiones, corrientes	\$ No Reajutable	199.607	-	-	-	928.989	-	1.128.596
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	\$ No Reajutable	8.400.112	-	-	520.988	2.651.285	18.314	11.590.699
Pasivos por impuestos corrientes	\$ No Reajutable	1.419.402	-	352.725	-	-	-	1.772.127
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ No Reajutable	5.930.868	-	640.348	742.635	1.341.486	-	8.655.337
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ Reajutable	157.491.513	-	-	-	-	-	157.491.513
Otros pasivos Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	264.360.378	-	586.278	1.323.803	6.572.825	-	272.843.284
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	\$ Reajutable	13.987.050	-	1.818.312	2.141.897	5.280.411	124.611	23.332.281
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	\$ No Reajutable	4.164.997	-	-	-	2.991.878	-	7.156.875
Otras provisiones, no corrientes	\$ No Reajutable	489.214	-	-	-	-	-	489.214
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	\$ No Reajutable	(6.202.924)	-	-	6.202.924	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	\$ No Reajutable	27.568.979	-	-	-	1.065.231	3.293	28.637.503
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no corrientes	\$ No Reajutable	2.533.212	-	-	-	193.474	-	2.726.686
Otros pasivos No Financieros, No Corrientes	\$ No Reajutable	3.911.189	-	4.854.892	-	1.291.281	-	10.057.362
Total de Pasivo		608.609.708	6.221.592	10.973.721	15.228.885	69.874.474	1.559.611	712.467.991

33. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Boletas en Garantía

1. La Matriz GTD Grupo Teleductos S.A., no ha entregado boletas en garantía.
2. La Filial GTD Teleductos S.A., ha entregado boletas en garantía por M\$ 10.805.011 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
3. La Filial Telefónica del Sur S.A., ha entregado boletas de garantía por M\$ 3.792.946 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo. Y ha recibido garantías por un importe de M\$763.719.
4. La Filial GTD Manquehue S.A. mantiene boletas en garantía por M\$ 4.388.270 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.
5. La Filial GTD Intesis S.A. mantiene boletas en garantía por M\$ 5.058.828 para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien, para garantizar contratos de servicios a largo plazo.

b) Restricciones por sociedad

El detalle de las obligaciones vigentes y sus covenants al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Bonos C y D

Con fecha 6 de octubre del 2022, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie C, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Con fecha 5 de abril de 2023, GTD Grupo Teleductos S.A. realizó la colocación del bono serie D, por un monto de UF 1.500.000, a un plazo de vencimiento de 10 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Las restricciones financieras del bono son:

- Una relación de Deuda Financiera Neta a Patrimonio igual o inferior a 2,2 veces.
- Mantener en sus estados financieros trimestrales, Activos Libres de Gravámenes por un monto igual o superior a 0,75 veces el Pasivo Total No Garantizado.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente al 31 de marzo de 2025, el ratio Deuda Financiera Neta a Patrimonio es de 1,9 veces, mientras que el ratio Activos Libres de Gravámenes a Pasivo Total No Garantizado es de 1,36 veces.

Bonos K y L

Con fecha 30 de mayo del 2010, Telefónica Del Sur S.A. realizó la colocación del bono serie K, por un monto de UF 1.770.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Con fecha 15 de mayo del 2011, Telefónica Del Sur S.A. realizó la colocación del bono serie L, por un monto de UF 440.000, a un plazo de vencimiento de 21 años, y con restricciones financieras que se calculan y se miden al final de cada trimestre.

Las restricciones financieras de ambas series de bonos son:

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$82.291.166, cumpliendo el valor del resguardo.
- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto.

El nivel de endeudamiento inicial del emisor no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Compañía. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Compañía, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 31 de marzo de 2025 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,64 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente del ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes, será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Compañía, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Compañía.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 31 de marzo de 2025 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,61 veces.

Crédito Sindicado

Con fecha 22 de octubre del 2021, se celebró un contrato de crédito sindicado a largo plazo entre la GTD Grupo Teleductos S.A. y los bancos BCI, Scotiabank, BTG, Internacional, Itaú, Bice y Consorcio. Luego, con fecha 27 de diciembre de 2023 se modificaron condiciones de este

crédito, incluyendo covenants bancarios. Dentro de estos acuerdos, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024 y terminan en Diciembre 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a /i/ 3,5 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023, 2024, 2025 y 2026, /ii/ 4 veces, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2027 en adelante.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a /i/ 35%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2027 en adelante, /ii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2024, 2025 y 2026.
- No realizar repartos de dividendos que tengan como consecuencia que la relación entre dividendos y utilidades anuales sean superiores a /i/ 40%, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2023 y 2026 en adelante, /ii/ 20%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2024, /iii/ 30%, tratándose de las Fechas de Medición del año 2025.
- Mantener al cierre de los estados financieros anuales una relación Gastos de Capital y Ebitda inferior o igual a 75%.
- Mantener al cierre de los estados financieros un Patrimonio Neto Consolidado mínimo de M\$230.000.000.

Créditos Bilaterales GTD Grupo Teleductos S.A.

GTD Grupo Teleductos S.A. mantiene créditos bilaterales con los bancos BCI, BTG, Estado, Scotiabank, Itaú, Bice, Chile, Security y HSBC. Dentro del acuerdo, se consideran restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre. Estas restricciones son las siguientes:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024 y terminan en Diciembre 2024.

- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.
- Algunos créditos bilaterales incluyen como restricción mantener al cierre de los estados financieros anuales una relación Gastos de Capital y Ebitda inferior o igual a 75%.
- Algunos créditos bilaterales incluyen como restricción mantener al cierre de los estados financieros un Patrimonio Neto Consolidado mínimo de M\$230.000.000.

Créditos Bilaterales Telefónica del Sur S.A.

Con fecha 27 y 31 de agosto del 2020, Telefónica del Sur S.A. celebró contratos de financiamiento a largo plazo con Bancos Chile e Itaú Corpbanca respectivamente. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

- Patrimonio Mínimo, al final de cada trimestre de M\$42.905.140. El valor del patrimonio al cierre de los presentes estados financieros consolidados es de M\$82.291.166, cumpliendo el valor del resguardo.
- Mantener un nivel de endeudamiento no superior al que se fije en cada fecha de cálculo. La razón de endeudamiento será definida como la razón entre Pasivo Total menos los Activos de cobertura y Patrimonio Neto. El nivel de endeudamiento inicial del emisor, no será superior a 2,02 veces, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el nivel de endeudamiento inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial y así evitar que el efecto de IPC acumulado, perjudique o favorezca a la Compañía. Ajuste que se realizará en función de la variación que haya registrado el IPC acumulado, índice que deberá ser ponderado por la proporción de pasivo reajutable que registre la Compañía, a la fecha de cálculo.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el nivel de endeudamiento ajustado al 31 de marzo de 2025 es de 2,20 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,64 veces.

- Mantener Activos libres de gravámenes en función del pasivo total no garantizado, por un valor no inferior al equivalente de la ratio, que se fije en cada fecha de cálculo. El valor inicial de Activos Libres de Gravámenes será a lo menos 1,17 veces el pasivo total no garantizado de la Compañía, a partir de ahí, en cada fecha de cálculo, la Compañía ajustará el valor de activos libres de Gravámenes inicial, de manera de mantener un ratio equivalente al inicial sin que el efecto de IPC acumulado, perjudique ni favorezca a la Compañía.

Aplicada la metodología de cálculo descrita anteriormente, el ratio ajustado al 31 de marzo de 2025 es de 1,10 veces, siendo su valor real a la fecha de cierre de 1,61 veces.

Créditos Bilaterales GTD Colombia S.A.S.

Con fecha 4 de febrero de 2021 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI, en el que se incorporó GTD Grupo Teleductos S.A. como garante. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre sobre esta última sociedad:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024 y terminan en Diciembre 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales

Con fecha 11 de mayo de 2022 la filial GTD Colombia S.A.S. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank Colpatría. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener la razón de cobertura de servicio de la deuda mayor o igual a 1,0 veces.
- La razón Deuda Financiera / Ebitda no podrá ser superior a: 3,75 veces para 2023 y 3,5 veces durante 2024 en adelante.

Créditos Bilaterales GTD Perú S.A.

Con fecha 7 de abril de 2022 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con Scotiabank. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener la razón de Ebitda / Gastos Financieros igual o mayor a 4 veces.

- Mantener la razón Deuda Financiera / Patrimonio menor o igual a 1,5 veces durante 2022 a 2025 inclusive, y 1,6 veces durante 2026 en adelante.
- Mantener la razón Deuda Financiera / Ebitda menor o igual a 4,75 veces durante 2023, y 4 veces durante 2024 en adelante.

Con fecha 22 de diciembre de 2023 la filial GTD Perú S.A. celebró un contrato de financiamiento a largo plazo con BCI. Dentro del acuerdo, se consideran las siguientes restricciones financieras que se calculan y se miden en los meses de Junio y Diciembre:

- Mantener en cada fecha de medición una razón entre Deuda Financiera Neta y el EBITDA consolidado de los últimos cuatro trimestres consecutivos móviles, igual o inferior a /i/ 3,75, tratándose de las Fechas de Medición de los años 2021 a 2023; y /ii/ 3,5, tratándose de las Fechas de Medición durante 2024 en adelante. Sin embargo, los bancos autorizaron subir el límite de este covenant a 3,8 durante dos mediciones consecutivas, que se inician en Junio de 2024 y terminan en Diciembre 2024.
- Mantener en cada fecha de medición una relación Ebitda a Gastos Financieros Netos no inferior a 3,5 veces.
- No realizar inversiones anuales en activos fijos que tengan como consecuencia que la relación entre Gastos de Capital e Ingresos verificados durante el mismo año en que se realicen las inversiones, sea superior a un 35%.
- No realizar repartos de dividendos superiores al 40% de sus utilidades anuales.
- Mantener al cierre de los estados financieros un Patrimonio Neto Consolidado mínimo de M\$230.000.000.

c) Juicios o Acciones Legales

Al 31 de marzo de 2025, las sociedades consolidadas tienen juicios y procesos pendientes en su contra relacionados con el giro normal de sus operaciones. Aquellos juicios y procesos que, de acuerdo con lo indicado por los asesores legales, pudieran tener un resultado de pérdida, se encuentran provisionados y presentados en la nota 20.

Materia	N° de causas		Provisión	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2024
Civil	8	8	-	-
Laboral	2	2	-	-
Administrativos	9	9	808.675	729.892
Total	19	19	808.675	729.892

A continuación, se presenta información referida a los juicios o acciones legales de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 37.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Teleductos S.A.	Civil	22° Juzgado Civil de Santiago	Dorel Juvenile Chile S.A.- Gtd Teleductos S.A.	MMS 1.356	La demanda fue notificada con fecha 11 de octubre de 2024. Con fecha 05 de noviembre de 2024 GTD interpone excepciones dilatorias. El Tribunal con fecha 19 de noviembre de 2024, confirió traslado a la contraparte para pronunciarse sobre la interposición de las excepciones dilatorias. Con fecha 21 de noviembre DOREL evacuo el traslado y el 05 de diciembre 2024 el tribunal dicta la resolución "autos para fallo". Con fecha 03 de marzo Gtd presenta la contestación a la demanda. Luego el 12 de marzo, Dorel presenta la Réplica, y luego el 26 de marzo GTD presenta la Dúplica. Se ven bajas las posibilidades de perder este juicio por que las pretenciones del demandante carecen de sustento legal.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	12° Juzgado Civil de Santiago	Inmobiliaria Parque La Florida - Gtd Teleductos S.A.	UF 28.119	La demanda fue notificada con fecha 28 de octubre de 2024. Con fecha 20 de noviembre de 2024, GTD interpone excepciones dilatorias. Con fecha 19 de diciembre de 2024, el tribunal dicta una resolución rechazando las excepciones dilatorias interpuestas por GTD, sin costas. El 02 de enero, GTD presenta la contestación de la demanda. Luego, el 13 y 23 de enero, se presentan la réplica y dúplica respectivamente. El 11 de marzo se celebra la audiencia de conciliación, sin que las partes arriben a un acuerdo. Se ven bajas las posibilidades de perder este juicio por que las pretenciones del demandante carecen de sustento legal.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	MMS269	Con fecha 17 de enero de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones. El 12 de febrero Gtd Teleductos presenta la contestación. Luego, el 23 del mismo mes, el CDE presenta la Réplica, y por último, el 28 de febrero Gtd presenta la Dúplica.
Gtd Teleductos S.A.	Civil	2° Juzgado Civil de Santiago	Fisco de Chile - Gtd Teleductos S.A.	MMS241	Con fecha 24 de marzo de 2025, se notifica la demanda de cobro de pesos en juicio de hacienda presentada por el Consejo de Defensa del Estado contra Gtd Teleductos, con objeto de conseguir el reintegro de montos asociados a trabajos de traslado de redes de telecomunicaciones.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	7° Juzgado Civil de Santiago	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada	Indeterminada	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada solicita que se condene a GTD Manquehue S.A. a una indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual y, en subsidio, por responsabilidad contractual, debido a diferenciar respecto al término de un contrato de arrendamiento que existía entre dichas partes. Por resolución de 15 de diciembre de 2023, se cita a las partes a oír sentencia. Existen bajas posibilidades de perder este juicio ya que las pretenciones del demandante carecen de sustento legal.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	28° Juzgado Civil de Santiago	Polla Chilena de Beneficencia S.A. / Gtd Manquehue S.A.	MMS 43.091	Con fecha 21 de abril de 2024 se notificó a Gtd Manquehue la demanda interpuesta por Polla Chilena de Beneficencia S.A., por supuestamente no haber efectuado el bloqueo de páginas web correspondiente a casas de apuestas. El 10 de mayo del presente año, Gtd interpone excepciones dilatorias. El 29 de julio de 2024 se contesta la demanda por parte de GTD. Luego, los escritos de réplica y dúplica se presentan el 19 de agosto y 05 de septiembre, ambos de 2024, respectivamente. El 30 de septiembre el tribunal dicta una resolución citando a las partes a la audiencia de conciliación a celebrarse el 19 de noviembre de 2024. El 19 de noviembre se celebra la audiencia de conciliación y se deja constancia que ésta no se produjo.
Gtd Intesis S.A.	Civil	16° Juzgado Civil de Santiago	Tecnova Solucione Informáticas SpA	MMS 986	Con fecha 26 de septiembre de 2019, se notificó la demanda a Gtd Intesis. Por resolución de fecha 17 de diciembre de 2019, se rechaza las excepciones dilatorias interpuestas por Gtd Intesis. El 30 de diciembre de 2019, se presenta la contestación de la demanda solicitando el rechazo total de esta. Con fecha 19 de enero de 2023 se dicta la sentencia definitiva, que rechaza en todas sus partes la demanda interpuesta por Tecnova. El 27 de enero de 2023, el tribunal de primera instancia concede el recurso de casación en la forma, y de apelación en subsidio. Con fecha 16 de febrero de 2023 la ICA de Santiago dicta el decreto autos en relación. Rol de Corte Libro Civil 2185-2023. Pendiente vista de la causa, se espera que la Corte confirme la sentencia de primera instancia.
Gtd Intesis S.A.	Arbitraje - Civil	Juez Arbitro designado por el Centro de Arbitraje y Mediación	Unired S.A.- Gtd Intesis S.A.	Indeterminada	Con fecha 12 de Julio de 2024, se notifica a Gtd, la designación del arbitro por parte de la CAM. Luego, el árbitro citó a audiencia para acordar el procedimiento bajo el cual se tramitará la causa. El 9 de octubre Unired presentó la demanda. Con fecha 21 de noviembre de 2024, se presentó la contestación de la demanda arbitral por parte de la GTD Intesis S.A. Con fecha 26 de diciembre el árbitro tuvo por evacuada la réplica presentada por Unired. Y con fecha 10 de enero se presentó la Dúplica, cerrando con ello la etapa de discusión.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Perú S.A.	Administrativo	Corte Superior de Justicia de Lima - 19 Juzgado Especializado Administrativo	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MM\$ 226	El Tribunal Fiscal emitió la resolución fiscal N° 01704-8-2021 del 22.02.2021 que declaraba nulas las resoluciones de multa y de determinación que ordenaba pagar a GTD los valores no declarados en la fiscalización 2013, en referencia a las diferencias presentadas en las declaraciones por la venta de la banda ancha a DIRECTV. PRONATEL decidió iniciar proceso judicial ante la corte superior de justicia de Lima en busca de que se declare la nulidad de la Resolución Fiscal N° 01704-8-2021 del 22.02.2021. Al 10.07.2023, el Proceso Judicial no ha variado en su estado, es decir a la espera de una sentencia en primera instancia. Se ha tenido avances respecto al último reporte, actualmente se ha emitido Sentencia de 2da Instancia la cual declara fundada en parte la demanda de PRONATEL, y declara Nulas la Resolución emitida por el Tribunal Fiscal con el objetivo que se emita una nueva Resolución. Actualmente se encuentra en Casación (Corte Suprema).
Gtd Perú S.A.	Administrativo	Tribunal Fiscal del MEF	PRONATEL -Programa Nacional de Telecomunicaciones	MM\$ 24	A espera de la emisión de la Resolución del Tribunal Fiscal, se han presentado apelación al tribunal con la intención de que se declare la nulidad de las resoluciones de multa y de determinación que obligan a GTD a pagar las diferencias de las declaraciones de 2013 y las multa por pago tardío. El Tribunal Fiscal se pronuncio a favor de GTD. En vista de esa Resolución favorable, PRONATEL decidió iniciar proceso judicial ante la corte superior de justicia de Lima en busca de que se declare la nulidad de la Resolución Fiscal N° 01004-12-2023 del 03/03/2023. Al 10.07.2023, respecto al presente proceso podemos señalar que el Poder Judicial emitió Sentencia en Primera Instancia de manera favorable; sin embargo, PRONATEL apeló y en Segunda Instancia se ha emitido una sentencia fundada en parte para PRONATEL, es decir ha declarado la nulidad de la Resolución Tribunal Fiscal N° 01004-12-2023, en ese sentido tanto GTD como el Ministerio de Economía y Finanzas (en representación del Tribunal Fiscal) se ha presentado Recurso de Casación por lo que aún se esta a la espera que la Corte Suprema emita un pronunciamiento final.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	MM\$ 24	Mediante Resolución de ejecución coactiva N 284-062-00036523, de fecha 26.04.21, se otorgó a GTD, 7 días hábiles a efectos que realicen el pago de S/.109,116.71, la misma que correspondería a la resolución de sanción N° 3359-2020-MML-GFC-SOF, más intereses - NOTIFICACIÓN que no fue realizada ni recibida formalmente por GTD, por lo que se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva con la presentación de una acción de amparo, y revisión judicial, de este último se ha emitido sentencia en primera instancia de forma favorable y en segunda instancia de forma desfavorable para GTD. Aún no se pronuncia la Corte Suprema para que defina el proceso en última instancia.
Gtd Perú S.A.	Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima	MM\$ 23	Mediante Resolución de Sanción N° 01239-2021, de fecha 30.04.21, se requiere a GTD, realice el pago de S/.105,000.00 - NOTIFICACIÓN que no fue realizada ni recibida formalmente por GTD, por lo que se busca la nulidad del procedimiento de ejecución coactiva llevandolo a via Judicial con la intención de ver defectos de formas en el proceso. A la fecha ya se ha emitido sentencia de primera instancia de forma desfavorable para GTD. Actualmente al 06/11/2023 se ha emitido Sentencia en 2da Instancia de manera desfavorable para GTD, se ha presentado Casación. La Corte Superior se pronuncio al respecto emitiendo una Resolución de manera desfavorable para GTD, por lo tanto el Proceso Judicial ha culminado, en ese sentido se tendrá que pagar la multa correspondiente.
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MM\$ 25	Mediante Resolución de Sanción (RS) N° 07054-2017, de fecha 12.12.2017, se requiere a GTD, realice el pago de S/.101,250.00 - Se presentó demanda el 23.10.2018, la cual fue admitida; sin embargo, ya se llevó el informe oral, por lo que se emitió Sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD, pero entidad apelo por lo que en una segunda instancia la Corte Superior de Lima le dio la razón a la MML, por lo que tuvimos que presentar proceso de casación, aún a la espera.

Sociedad	Tipo	Juzgado	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Perú S.A.	Contencioso Administrativo		Municipalidad Metropolitana de Lima - MML	MMS\$ 25	Mediante Resolución de Sanción (RS) N° 07099-2017, de fecha 13.12.2017, se requiere a GTD, realice el pago de S/.101.250.00 - Se presentó demanda el 23.10.2018, la cual fue admitida; sin embargo, ya se llevó el informe oral, por lo que se emitió Sentencia en primera instancia de forma favorable para GTD, pero entidad apelo por lo que en una segunda instancia la Corte Superior de Lima le dio la razón a la MML, por lo que tuvimos que presentar proceso de casación, aún a la espera.
Gtd Perú S.A.			P. Laboral (Francisco Saavedra)	MMS\$ 111	Proceso Laboral iniciado el 2022, contra GTD Perú de parte de un ex trabajador (Francisco Saavedra), solicita el pago de una liquidación de 500K soles por realizar trabajos en dos empresas (Securesoft y GTD), no hay mayores avances sobre este proceso.
Securesoft Corporation SAC			P. Laboral (Carlos Ugaz ex Contador)	MMS\$ 99	Proceso Laboral iniciado el 2024, contra SSC Perú de parte de un ex trabajador (Carlos Ugaz), solicita el pago de una liquidación de 401K soles por error en la liquidación. Proceso Culminado, en vista que se declaró Fundada la Excepción de Prescripción deducida por Securesoft, declarando nulo todo lo actuado y por lo tanto concluido el proceso de acuerdo a lo señalado en la Resolución N° 2, de acuerdo al Expediente Judicial N° 03285-2024-0-1864-JR-LA-11
Gtd Colombia SAS	Administrativo	Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia	Vs Tigo Une	MMS\$ 291	Suspendido proceso pues se está trabajando en una transacción que de cierre al conflicto
Gtd Colombia SAS	Ordinario	JUEZ 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ	Vs RESTCAFE Y FRAYCO	MMS\$ 46	En traslado respuesta del demandado para controvertir de nuestra parte
Gtd Colombia SAS	Administrativo	Superintendencia de Sociedades	WOM	MMS\$ 864	Aprobada quita que se propuso de descuento del 30% del valor adeudado con el fin de que inicien abonos a partir del 2026 hasta 2028

34. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

En el siguiente cuadro se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Activos Financieros	31.03.2025		31.12.2024	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja	394.597	394.597	313.202	313.202
Cuentas corrientes bancarias	7.325.821	7.325.821	7.993.991	7.993.991
Depósitos a plazo	388.566	388.566	390.300	390.300
Pactos de retroventa	2.640.000	2.640.000	12.197.699	12.197.699
Otras inversiones negociables	73.168	73.168	147.464	147.464
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.822.152	10.822.152	21.042.656	21.042.656
Otros activos financieros corrientes	386.104	386.104	387.825	387.825
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	97.926.346	97.926.346	91.525.247	91.525.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	1.005.186	1.005.186	1.368.630	1.368.630
Préstamos y cuentas por cobrar	98.931.532	98.931.532	92.893.877	92.893.877
Total activos Financieros	110.139.788	110.139.788	114.324.358	114.324.358
Pasivos Financieros	31.03.2025		31.12.2024	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios corrientes	322.298.980	322.298.980	327.174.248	327.174.248
Bonos	168.201.969	159.192.810	166.616.872	160.704.003
Pasivos por arrendamiento	29.700.630	29.700.630	29.020.697	29.020.697
Costo amortizado	520.201.579	511.192.420	522.811.817	516.898.948
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	117.641.777	117.641.777	116.792.521	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	585.870	585.870	649.254	649.254
Cuentas por pagar	118.227.647	118.227.647	117.441.775	117.441.775
Total pasivos Financieros	638.429.226	629.420.067	640.253.592	634.340.723

El valor razonable, que se determina para efectos de revelaciones, se calcula considerando el valor presente del capital futuro y los flujos de efectivo por intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha de presentación.

Los datos de entrada utilizados clasifican en el nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Para los activos y pasivos mercantiles corrientes, se considera que su valor razonable es igual a su valor corriente, por tratarse de flujos de corto plazo.

De acuerdo con los métodos y técnicas utilizados en la determinación de valores razonables, se utilizaron las siguientes jerarquías de valorización:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Datos diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 y que son observables para activos o pasivos ya sea directa o indirectamente; y

Nivel 3: Datos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

35. MEDIO AMBIENTE

Atendida la naturaleza de su giro, las actividades que desarrolla y la tecnología asociada a su gestión, la Sociedad y sus filiales no se han visto afectadas por disposiciones legales o reglamentarias que la obliguen a efectuar inversiones o desembolsos referidos a protección del medio ambiente, sea en forma directa o indirecta.

36. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

Según se señala en notas a los estados financieros, la Compañía se ve enfrentada, principalmente, a los siguientes riesgos:

a) Cambios tecnológicos y requerimientos de inversiones (no auditado)

La industria de telecomunicaciones y servicios TI está sujeta a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por: i) la permanente introducción de nuevos productos y servicios que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado y ii) la relevancia fundamental de asegurar la continuidad operacional en la provisión de servicios y iii) la permanente necesidad de ser más eficientes para enfrentar la fuerte competencia. Por esto, la Compañía se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, al objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia. A su vez, la Compañía cuenta con un gobierno, políticas y sistemas de gestión de continuidad de negocio y seguridad certificados bajo los estándares ISO 22.301 e ISO 27.001, entre otros, los cuales incluyen protocolos de respuesta ante dichos eventos.

b) Escenario competitivo

El mercado en el que opera la Compañía se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. La empresa, a través de su constante innovación, calidad de servicio, imagen de marca, incorporación permanente de nuevos servicios, diversificación geográfica, y principalmente por su orientación al cliente basado en los valores de agilidad, cercanía y confianza de Gente Totalmente Dispuesta, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.

c) Ámbito regulatorio

Procesos Tarifarios:

Gtd Manquehue S.A., Gtd Telesat S.A., Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique S.A. (ambas empresas absorbidas por Gtd Manquehue S.A.) son concesionarias de servicio público telefónico que tienen decretos tarifarios vigentes.

Los decretos tarifarios de los Ministerios de Transportes y Telecomunicaciones y de Economía, Fomento y Turismo, fijan la estructura, nivel y mecanismo de indexación de las tarifas de los servicios afectos a fijación tarifaria suministrados por las concesionarias:

- Gtd Manquehue S.A. tiene el Decreto Tarifario N°26 de fecha 10 de marzo de 2021, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de mayo de 2022, que rige para el quinquenio 2021-2026.

- Gtd Telesat S.A. tiene el Decreto Tarifario N°157 de fecha 18 de octubre de 2018, publicado en el Diario Oficial con fecha 24 de julio de 2019, que rige para el quinquenio 2018-2023.

- Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene el Decreto Tarifario N°256 de fecha 23 de diciembre de 2019, publicado en el diario oficial con fecha 28 de diciembre de 2020, que rige para el quinquenio 2019-2024.

- Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. tiene decreto tarifario N°05 de fecha 20 de enero de 2020, publicado en el diario oficial de fecha 02 de marzo de 2022, que rige para el quinquenio 2020-2025. Con fecha 1 de octubre de 2024 se materializó la fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. en GTD Manquehue S.A.

Mediante la Resolución Exenta N°60, de 2024, La Subsecretaría de Telecomunicaciones suspendió los procesos tarifarios de las concesionarias, Telefónica del Sur S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., en el marco de la Ley N°21.637, la cual introdujo modificaciones a la Ley N°18.168 General de Telecomunicaciones. En efecto, la Ley N°21.634 publicada en el Diario Oficial de fecha 09 de enero de 2024, introdujo cambios al Título V de la Ley General de Telecomunicaciones, modificando los procedimientos de fijación tarifaria para las concesionarias de telefonía fija, en el sentido que, la fijación de tarifas para concesionarios de servicio público telefónico local se realizará por grupos de concesionarias y los niveles tarifarios serán simétricos para cada grupo. Los grupos fueron definidos por Subtel mediante Resolución Exenta N°369 de 2024, sobre la base de criterios técnicos, objetivos y transparentes, considerando las empresas relacionadas, filiales y coligadas como una única entidad, correspondiendo a las concesionarias del Grupo Gtd (Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., Gtd Manquehue S.A. y Gtd Telesat S.A.) el Grupo 2.

d) Entorno económico

Es política permanente de la Compañía, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.

e) Riesgos financieros

La Administración de la Compañía supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Es política de la Compañía contar con derivados, si las circunstancias así lo ameritan, que no sean con propósitos especulativos.

- Riesgo de tasa de interés: El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros.
- Riesgo de moneda extranjera: La Compañía se ve enfrentado al riesgo de tipo de cambio en distintos ámbitos: i) Compra de servicios en dólares: costos de programación, ancho de banda internacional, licencias, entre otros, ii) Inversiones de capital en activos comprados en dólares, tales como; equipos, licencias de largo plazo, sistemas, cables, etc. La Compañía, en el marco de su política de administración del riesgo busca mitigar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos, contratos de proveedores en moneda local y también por

una creciente facturación o contratos en dólares para servicios donde una parte de los costos están en esa moneda.

Los principales efectos contables derivados de una variación del dólar respecto al peso chileno (apreciación de un 1%), son los siguientes:

Al 31 de marzo de 2025:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.03.2025		
	M\$	Moneda origen	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(6.133.486)	(6.435.504)	(61.335)
Totales	(6.133.486)		(61.335)

Al 31 de diciembre de 2024:

Monto neto (Activo - Pasivo)	31.12.2024		
	M\$	Moneda origen	Variación + Tipo de cambio en 1% (M\$)
USD	(6.195.724)	(6.217.735)	(61.957)
Totales	(6.195.724)		(61.957)

- **Riesgo de liquidez:** La empresa mantiene una política de liquidez, basada en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Compañía cuenta con una generación de flujo operacional estable y predecible que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.

Al 31 de marzo de 2025	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total (No auditado) M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Arrendamientos	1.803.869	5.328.735	18.382.587	8.941.077	34.456.268
Obligaciones en Leasing	34.698	76.878	68.794	-	180.370
Obligaciones con Bancos	14.027.961	42.072.622	298.495.769	40.370.182	394.966.534
Obligaciones con el Público	4.983.654	9.353.009	54.128.947	142.774.665	211.240.276
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	117.641.777	-	-	-	117.641.777
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	585.870	-	-	-	585.870
Total	139.077.829	56.831.244	371.076.097	192.085.924	759.071.095

Al 31 de diciembre de 2024	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Arrendamientos	1.678.676	4.848.759	17.894.772	9.256.319	33.678.526
Obligaciones en Leasing	38.919	92.861	95.863	-	227.643
Obligaciones con Bancos	23.362.377	49.437.799	291.374.521	40.370.182	404.544.879
Obligaciones con el Público	2.197.586	11.963.092	53.464.505	143.219.706	210.844.889
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	116.792.521	-	-	-	116.792.521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	649.254	-	-	-	649.254
Total	144.719.333	66.342.511	362.829.661	192.846.207	766.737.712

- **Riesgo de crédito:** el riesgo asociado a créditos de clientes es administrado de acuerdo con los procedimientos y controles de la política de evaluación de riesgo de la Compañía. Lo anterior significa que al momento de contratar un nuevo cliente se analiza su capacidad e historial crediticio. Los montos adeudados son permanentemente gestionados por ejecutivos internos y externos; aplicando protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes.

A continuación, se presentan las cuentas por cobrar netas para cada país:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.03.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Chile	70.152.622	63.269.136
Perú	22.013.707	22.931.193
Colombia	4.049.074	3.798.252
España	915.683	918.973
México	795.260	607.693
Total	97.926.346	91.525.247

- **Riesgo de Inversiones financieras:** el riesgo asociado a los instrumentos financieros para la inversión de los excedentes de caja es administrado por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas, en virtud de la política de inversiones definida por el Directorio de la Compañía. Esta política resguarda el retorno de las inversiones, al colocar los excedentes en instrumentos de bajo riesgo (pactos del Banco Central, depósitos a plazo u otros papeles de renta fija) y acota el nivel de concentración de las colocaciones, al establecer límites máximos de inversión por institución financiera.

37. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 30 de abril de 2025 se materializó la fusión por incorporación de la Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. en GTD Manquehue S.A., de modo que la Sociedad GTD Manquehue absorbe a la primera, adquiriendo todos sus activos y pasivos y sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones, produciéndose de pleno derecho la disolución de Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. sin necesidad de liquidación. Asimismo, se acordó que la fusión produjera sus efectos con fecha 1 de mayo de 2025.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de Gtd Grupo Teleductos S.A. y Filiales.

* * * * *